

“Η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ”

Διακηρύσσει

Διαγωνισμό με διαδικασία διαπραγμάτευσης επιλογής Αναδόχου Παραχώρησης για την

**«Ανάπτυξη, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση ζεύγους  
Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) Σώστη στο τμήμα 14.3 της  
Εγνατίας Οδού»**

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης

και

καλεί τους Ενδιαφερόμενους να υποβάλουν τις Προσφορές τους.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**

- Άρθρο 1: Ορισμοί-Συντομογραφίες
- Άρθρο 2: Παραχωρούσα Αρχή
- Άρθρο 3: Παραλαβή τευχών - Παροχή διευκρινίσεων
- Άρθρο 4: Ημερομηνία λήξης προθεσμίας παραλαβής Προσφορών
- Άρθρο 5: Έγκυρη συμμετοχή - Κατάθεση Προσφορών
- Άρθρο 6: Διαδικασία Επιλογής Προσωρινού Αναδόχου Παραχώρησης
- Άρθρο 7: Απόφαση Ανάθεσης - Μερική επανάληψη - Ακύρωση
- Άρθρο 8: Σύναψη Σύμβασης Παραχώρησης – Υπογραφή Σύμβασης
- Άρθρο 9: Τεύχη Δημοπράτησης - Συμβατικά τεύχη
- Άρθρο 10: Γλώσσα διαδικασίας
- Άρθρο 11: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης
- Άρθρο 12: Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄**

- Άρθρο 13: Αντικείμενο Παραχώρησης
- Άρθρο 14: Αντάλλαγμα Αναδόχου Παραχώρησης – Πρόσοδος ΕΟΑΕ
- Άρθρο 15: Διάρκεια σύμβασης Παραχώρησης-Προθεσμίες-Εναρξη Λειτουργίας
- Άρθρο 16: Επιλογή Αναδόχου - Κριτήρια Ανάθεσης - Σύνταξη Τεχνικής, Χρονικής και Οικονομικής Προσφοράς - Εναλλακτικές Προσφορές
- Άρθρο 17: Εγγυήσεις
- Άρθρο 18: Ασφαλίσεις
- Άρθρο 19: Χρόνος ισχύος Προσφορών
- Άρθρο 20: Δικαστική επίλυση διαφορών

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄**

- Άρθρο 21: Δικαιούμενοι συμμετοχής στο Διαγωνισμό
- Άρθρο 22: Προϋποθέσεις συμμετοχής
- Άρθρο 23: Δικαιολογητικά - Αποδεικτικά έγγραφα
- Άρθρο 24: Προϋποθέσεις υπηρεσιών Εστίασης – Λειτουργία Πρατηρίου καυσίμων

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄**

- Άρθρο 25: Περιεχόμενο φακέλων Προσφοράς

### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**

- Παράρτημα I: Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής
- Παράρτημα II: Αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

### Άρθρο 1 Ορισμοί – Συντομογραφίες

- 1.1 «Ανάδοχος Παραχώρησης» ή «Παραχωρησιούχος» ή «Ανάδοχος» είναι ο «Προσωρινός Ανάδοχος Παραχώρησης», στον οποίο κοινοποιείται με αποδεικτικό η απόφαση ανάθεσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 (παρ. 8.2).
- 1.2 «Γειτονικοί ΣΕΑ» είναι τα ζεύγη των ΣΕΑ (ένας σε κάθε κλάδο κυκλοφορίας της Εγνατίας οδού) που θα αναπτυχθούν από άλλες συμβάσεις επί της Εγνατίας Οδού, στα δυτικά των ΣΕΑ Σώστη στη θέση Καρβάλη και ανατολικά στη θέση Μάκρη.
- 1.3 «Δήλωση» είναι η υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86. Εάν η ζητούμενη υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 αφορά σε αλλοδαπή εταιρία τότε το περιεχόμενό της θα πρέπει να περιλαμβάνεται σε ανάλογης αποδεικτικής αξίας κείμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας προέλευσης της εταιρίας (πχ. ένορκη δήλωση). Οι δηλώσεις αυτές θα πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητα από επίσημη μετάφρασή τους στα ελληνικά, επικυρωμένη κατά τα οριζόμενα στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (άρθρο 454).
- 1.4 «Διαγωνιζόμενος» ή «Προσφέρων» είναι το νομικό πρόσωπο ή η Κοινοπραξία νομικών προσώπων που υποβάλει Προσφορά στον παρόντα Διαγωνισμό.
- 1.5 «Διαγωνισμός» είναι η διαδικασία που ακολουθείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρούσα Διακήρυξη με σκοπό την επιλογή Παραχωρησιούχου και τη σύναψη της Σύμβασης Παραχώρησης, για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης
- 1.6 «Ενδιαφερόμενος» είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει παραλάβει αντίγραφα της παρούσας Διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης.
- 1.7 «Επιτροπή Διαγωνισμού» ή «Επιτροπή» ή «ΕΔ» είναι η επιτροπή που θα συσταθεί για να διενεργήσει τις διαδικαστικές πράξεις που ορίζονται στο παρόν τεύχος και θα εισηγηθεί για την έγκριση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού στο ΔΣ της «Εγνατία Οδός Α.Ε.».
- 1.8 «Καθορισμένο ποσοστό πληρωμής στην Παραχωρούσα Αρχή» είναι ποσοστό, που καθορίζεται σε 5% επί των ακαθάριστων εσόδων όλων των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που θα ασκούνται στους ΣΕΑ πλην της πώλησης καυσίμων, με βάση το οποίο θα υπολογίζεται η Πρόσοδος της ΕΟΑΕ.
- 1.9 «Οικονομική Προσφορά» είναι το προσφερόμενο από κάθε Διαγωνιζόμενο ενιαίο ποσό σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που θα πωλούνται από τους ΣΕΑ.
- 1.10 «Παραχωρούσα Αρχή» ή «Αναθέτουσα Αρχή» είναι η «Εγνατία Οδός Α.Ε.» ή ΕΟΑΕ.
- 1.11 «Περίοδος Παραχώρησης» είναι το χρονικό διάστημα που ορίζεται στο άρθρο 15 (παρ. 15.1) της παρούσας Διακήρυξης.
- 1.12 «Προϊσταμένη Αρχή» είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΟΑΕ.
- 1.13 «Πρόσοδος της ΕΟΑΕ» είναι το ποσό που θα παρέχει στην Παραχωρούσα Αρχή ο Ανάδοχος, ως αντάλλαγμα της αποκλειστικής χρήσης των εγκαταστάσεων, το ύψος του οποίου θα προκύπτει από την εφαρμογή αθροιστικά:
  - 1.13.1 καθορισμένου ποσοστού 5% επί των ακαθάριστων εσόδων του συνόλου των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων που θα αναπτύξει στους χώρους των Σ.Ε.Α, πλην των υγρών καυσίμων, και

- 1.13.2 του προσφερόμενου ενιαίου ποσού σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που θα πωλούνται από τους ΣΕΑ. Το προσφερόμενο ενιαίο ποσό αναθεωρείται σύμφωνα με το άρθρο 14 (παρ. 14.2.2) της παρούσας.
- 1.14 «Προσφορά» είναι ο φάκελος της Προσφοράς, τον οποίο θα υποβάλει στην Επιτροπή του Διαγωνισμού ο Διαγωνιζόμενος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας Διακήρυξης.
- 1.15 «Προσωρινός Ανάδοχος Παραχώρησης» ή «Προσωρινός Ανάδοχος» είναι ο Διαγωνιζόμενος που προσφέρει την πλέον συμφέρουσα έγκυρη προσφορά σύμφωνα με το άρθρο 6 (παρ. 6.6) της παρούσας.
- 1.16 «ΣΕΑ» είναι οι Σταθμοί Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών, οι οποίοι, στα πλαίσια της σύμβασης που θα ανατεθεί από την παρούσα διαδικασία, θα δημιουργηθούν στη θέση Σώστης ανά ζεύγη, ένας σε κάθε κλάδο κυκλοφορίας της Εγνατίας οδού για την εξυπηρέτηση των χρηστών της.
- 1.17 «Σύμβαση Παραχώρησης» ή «Σύμβαση» είναι το ιδιωτικό συμφωνητικό και τα τεύχη δημοπράτησης, που θα υπογραφούν ανάμεσα στην Παραχωρούσα Αρχή και τον Παραχωρησιούχο, για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης.

## **Άρθρο 2 Παραχωρούσα Αρχή**

2.1 Παραχωρούσα Αρχή είναι η εταιρία «Εγνατία Οδός Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο 6<sup>ο</sup> χλμ Θεσσαλονίκης – Θέρμης, Τ.Θ. 60030, Τ.Κ. 57001 με αριθμό τηλεφώνου +30(2310)470200, +30(2310)470448, fax +30(2310)470297 και email: eoae@egnatia.gr, όπου οι Διαγωνιζόμενοι θα απευθύνουν την αλληλογραφία τους.

2.2 Η «Εγνατία Οδός Α.Ε.» είναι επιφορτισμένη με τη Δημόσια υπηρεσία της ανάπτυξης και λειτουργίας «Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών» (ΣΕΑ) εκατέρωθεν του αυτοκινητοδρόμου της Εγνατίας οδού, όπου θα παρέχονται υπηρεσίες στους χρήστες αυτής με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα. Η λειτουργία των ΣΕΑ συνιστά δραστηριότητα δημοσίου συμφέροντος και εξυπηρετεί σκοπούς δημόσιας υπηρεσίας.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 5 §7 του Ν.2229/1994, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του κεφαλαίου Γ΄ του Ν.3212/2003, και τη Δ14α/02/69/ΦΝ380/10.11.94 ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών & ΥΠΕΧΩΔΕ, η «Εγνατία Οδός Α.Ε.», έχει την αποκλειστική αρμοδιότητα λειτουργίας και εκμετάλλευσης της Εγνατίας Οδού και των παρόδιων εκτάσεων, που συνδέονται με αυτήν καθώς και τη δυνατότητα να παραχωρεί σε τρίτους τις δραστηριότητες αυτές.

Στο πλαίσιο αυτό, η «Εγνατία Οδός Α.Ε.» θα διενεργήσει τον παρόντα Διαγωνισμό για την επιλογή του Αναδόχου Παραχώρησης με τον οποίον θα προβεί στην υπογραφή Σύμβασης Παραχώρησης υπηρεσιών, για την ανάπτυξη, χρηματοδότηση, οργάνωση, λειτουργία, διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση ζεύγους Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) στη συγκεκριμένη θέση της Εγνατίας οδού.

2.3 Η Παραχωρούσα Αρχή μπορεί να υποκατασταθεί, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.1 της ΣΥ, οποτεδήποτε από το Ελληνικό Δημόσιο ή από οποιοδήποτε άλλο, υφιστάμενο ή ειδικά δημιουργούμενο για το σκοπό αυτό, ιδιωτικό ή δημόσιο φορέα, ή άλλο νομικό πρόσωπο, στο οποίο και θα μεταβιβαστούν όλα

ανεξαιρέτως τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις της Παραχωρούσας Αρχής από τη Σύμβαση Παραχώρησης, χωρίς εκ του λόγου τούτου να δημιουργούνται για τον Παραχωρησιούχο πρόσθετες υποχρεώσεις ή δικαιώματα ή οιαδήποτε, χρηματική ή μη, αξίωση αυτού.

### **Άρθρο 3 Παραλαβή τευχών - Παροχή διευκρινίσεων**

3.1 Η παρούσα Διακήρυξη, το έντυπο της Οικονομικής και Χρονικής Προσφοράς και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης που περιγράφονται στο άρθρο 9 της παρούσας, θα διατίθενται από την ΕΟΑΕ εντός έξι (6) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της σχετικής αίτησης των Ενδιαφερομένων, η οποία μπορεί να υποβληθεί το αργότερο μέχρι την 21.08.09 και ώρα 16:00. Εφόσον η σχετική αίτηση υποβληθεί έγκαιρα, τα τεύχη με αριθμό 2-7 (πλην της Τεχνικής Προσφοράς που συντάσσεται από τον Διαγωνιζόμενο και της δημοσιευμένης ΤΣΥ) και το τεύχος ΟΣΑΤ του άρθρου 9 (παρ. 9.2) της παρούσας θα παραδίδονται στον Ενδιαφερόμενο με αντίτιμο 200 €. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν τη δυνατότητα πρόσβασης στο περιεχόμενο των τευχών με αριθμό 2-7 (πλην της Τεχνικής Προσφοράς που συντάσσεται από τον Διαγωνιζόμενο και της δημοσιευμένης ΤΣΥ) του άρθρου 9 (παρ. 9.2) της παρούσας, που βρίσκονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.egnatia.eu>, και να προμηθευτούν δωρεάν τα έντυπα της Οικονομικής και Χρονικής Προσφοράς σε έντυπη μορφή, καθώς και το τεύχος ΟΣΑΤ του άρθρου 9 (παρ. 9.2) της παρούσας σε ψηφιακή μορφή (cd-rom).

3.2 Οι Ενδιαφερόμενοι έχουν τη δυνατότητα να λαμβάνουν συμπληρωματικές πληροφορίες για την περιοχή ανάπτυξης των ΣΕΑ ή διευκρινίσεις σχετικά με τα συμβατικά τεύχη, υποβάλλοντας γραπτώς μέχρι τις 25.08.09 ερωτήσεις στη Διεύθυνση Συμβάσεων της ΕΟΑΕ στην ταχυδρομική διεύθυνση του άρθρου 2 (παρ. 2.1).

Απαντήσεις επί γραπτών ερωτήσεων θα κοινοποιούνται γραπτώς σε όλους τους Ενδιαφερομένους μέχρι και την 27.08.09, αποκλειστικά και μόνον μέσω fax, χωρίς καμία ευθύνη της ΕΟΑΕ για την καλή και έγκαιρη διαβίβαση. Επίκληση εκ μέρους των Ενδιαφερομένων προφορικών απαντήσεων δεν παράγει έννομα δικαιώματα.

Οι Ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να επισκέπτονται τα γραφεία της ΕΟΑΕ (μέχρι και την 27.08.09), μετά από συνεννόηση με τη Διεύθυνση Συμβάσεων της «Παραχωρούσας Αρχής», για να εξετάσουν οποιαδήποτε από τα τεύχη ή στοιχεία που αφορούν το προς ανάθεση αντικείμενο.

### **Άρθρο 4 Ημερομηνία λήξης προθεσμίας παραλαβής Προσφορών**

4.1 Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των Προσφορών των Ενδιαφερομένων να συμμετάσχουν στο Διαγωνισμό, ορίζεται η **31 Αυγούστου 2009** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00 π.μ.**

Προσφορές ή έγγραφα που θα φθάνουν μετά από την ημερομηνία ή την ώρα αυτή θα απορρίπτονται από την αρμόδια Επιτροπή χωρίς να ανοιχτούν.

4.2 Αν για οποιονδήποτε λόγο ο Διαγωνισμός δεν διεξαχθεί την προαναφερθείσα ημερομηνία ή, αν διεξαχθεί μεν αλλά δεν κατατεθεί καμία Προσφορά, αυτός μπορεί να διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία, η οποία θα γνωστοποιηθεί με fax

πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, σε όλους τους Ενδιαφερόμενους.

Η ως άνω νέα ημερομηνία και ώρα θα αποτελεί και τακτή ημερομηνία και ώρα λήξης παραλαβής των Προσφορών από την αρμόδια Επιτροπή.

## **Άρθρο 5 Έγκυρη συμμετοχή - Κατάθεση Προσφορών**

5.1 Για την **έγκυρη** συμμετοχή στο Διαγωνισμό, ώστε να μην αποκλεισθεί από αυτόν, κάθε Ενδιαφερόμενος πρέπει απαραίτητως να καταθέσει την Προσφορά του σε φάκελο αφενός συμβατών προς τις απαιτήσεις του παρόντος τεύχους και αφετέρου εγκαίρως, δηλαδή μέσα στην προθεσμία του άρθρου 4 της παρούσας Διακήρυξης. Οι Καλούμενοι φέρουν αποκλειστικά την ευθύνη της έγκαιρης υποβολής των φακέλων Προσφοράς τους ακόμη και σε περίπτωση ανώτερης βίας.

5.2 Ο φάκελος Προσφοράς κάθε Διαγωνιζόμενου θα περιλαμβάνει τον υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής και τους σφραγισμένους υποφακέλους της Τεχνικής Προσφοράς, της Χρονικής Προσφοράς και της Οικονομικής Προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 25 της παρούσας. Το περιεχόμενο καθενός από τους υποφακέλους Προσφοράς περιγράφεται στο άρθρο 25 της παρούσας.

Οι φάκελοι Προσφοράς και οι υποφάκελοί τους θα αναγράφουν την επωνυμία της Παραχωρούσας Αρχής, τον τίτλο της παραχωρούμενης υπηρεσίας «Ανάπτυξη, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση ζεύγους Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) Σώστη στο τμήμα 14.3 της Εγνατίας Οδού», την επωνυμία - ταχυδρομική διεύθυνση - τηλέφωνο - fax επικοινωνίας του Διαγωνιζόμενου και Εκπροσώπου του, την φράση “να ανοιχθεί μόνον από την αρμόδια Επιτροπή” καθώς και τον αντίστοιχο τίτλο του υποφακέλου («Δικαιολογητικών Συμμετοχής» ή «Τεχνικής Προσφοράς» ή «Οικονομικής Προσφοράς» ή «Χρονικής Προσφοράς»).

Οι υποφάκελοι Τεχνικής Προσφοράς, Οικονομικής Προσφοράς και Χρονικής Προσφοράς θα είναι καλά σφραγισμένοι και χωρίς τη χρήση αυτοκόλλητου που είναι δυνατόν να αποσφραγισθεί και να επανασφραγισθεί χωρίς να αφήσει ίχνη.

5.3 Η υποβολή Προσφοράς μπορεί να γίνει :

- α. είτε δια καταθέσεως του φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της ΕΟΑΕ
- β. είτε δια συστημένης ταχυδρομικής αποστολής του φακέλου, προς την ΕΟΑΕ
- γ. είτε δια καταθέσεως του φακέλου στην αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

Στην (α) και (β) περίπτωση της παρούσας παραγράφου, ο φάκελος Προσφοράς υποβάλλεται με σχετική αίτηση του Προσφέροντος και γίνεται δεκτός εφόσον πρωτοκολλείται το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα του άρθρου 4. Η Παραχωρούσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για το περιεχόμενο του φακέλου και των υποφακέλων του και δεν υποχρεώνεται να παραλάβει φακέλους ή έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα, έστω και αν ειδοποιηθεί εγκαίρως.

Στην τρίτη (γ) περίπτωση ο Ενδιαφερόμενος καταθέτει το φάκελο της Προσφοράς του στην Επιτροπή με νόμιμο εκπρόσωπό του, σύμφωνα με το καταστατικό του, ή με πληρεξούσιο, διορισμένο δια συμβολαιογραφικού εγγράφου που προσκομίζεται στην Επιτροπή.

- 5.4 Απαγορεύεται η εκπροσώπηση δύο ή περισσότερων Διαγωνιζομένων από το ίδιο φυσικό πρόσωπο.

## **Άρθρο 6 Διαδικασία Επιλογής Προσωρινού Αναδόχου Παραχώρησης**

- 6.1 Η διαδικασία επιλογής Προσωρινού Αναδόχου Παραχώρησης διεξάγεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού σε δημόσια συνεδρίαση και περιλαμβάνει, σε πρώτο στάδιο την παραλαβή των Προσφορών και τον έλεγχο των υποφακέλων Δικαιολογητικών Συμμετοχής, σε δεύτερο στάδιο τον έλεγχο και βαθμολογία των Τεχνικών Προσφορών και σε τρίτο στάδιο, τον έλεγχο των υποφακέλων των Χρονικών Προσφορών, τη διαπραγμάτευση με τους διαγωνιζομένους επί των Χρονικών Προσφορών τους, τον έλεγχο των υποφακέλων των Οικονομικών Προσφορών, την ανάδειξη της πλέον συμφέρουσας Προσφοράς και του Προσωρινού Αναδόχου και την διαπραγμάτευση με αυτόν για τη βελτίωση της Οικονομικής του Προσφοράς και την οριστικοποίηση των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η διαδικασία ολοκληρώνεται με την απόφαση ανάθεσης της Σύμβασης από το Διοικητικό Συμβούλιο της Παραχωρούσας Αρχής σύμφωνα με το άρθρο 7 (παρ. 7.1) της παρούσας.

- 6.2 Παραλαβή Προσφορών

Η διαδικασία παραλαβής των φακέλων Προσφορών των Διαγωνιζομένων ξεκινά με την έναρξη της δημόσιας συνεδρίασης της Επιτροπής, η οποία κηρύσσεται από τον Πρόεδρό της μισή ώρα πριν από την ώρα λήξης της προθεσμίας παραλαβής των Προσφορών του άρθρου 4 της παρούσας. Η λήξη της παραλαβής Προσφορών κηρύσσεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής μετά την επέλευση της ώρας 10.00 ύστερα από προειδοποίηση ολίγων λεπτών της ώρας. Η παραλαβή μπορεί να συνεχισθεί και μετά την ώρα λήξης του άρθρου 4 της παρούσας αν η παράδοση Προσφορών, που έχει έγκαιρα αρχίσει, συνεχίζεται χωρίς διακοπή. Μετά την κήρυξη από τον Πρόεδρο της λήξης της παραλαβής Προσφορών καμία άλλη Προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής των Προσφορών, σε δημόσια συνεδρίαση, η Επιτροπή παραλαμβάνει τις Προσφορές που κατατίθενται ενώπιόν της και, με τη λήξη της τακτής προθεσμίας παραλαβής των Προσφορών (ώρα 10:00 πμ), παραλαμβάνει και τις Προσφορές που εμπρόθεσμα κατατέθηκαν ή υποβλήθηκαν ταχυδρομικά στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της Παραχωρούσας Αρχής. Προσφορές ή στοιχεία Προσφορών που υποβάλλονται μετά τη λήξη της προθεσμίας του άρθρου 4 είναι εκπρόθεσμα, δεν λαμβάνονται υπόψη από την Επιτροπή και επιστρέφονται χωρίς να ανοιχθούν.

Όλοι οι φάκελοι των Προσφορών, που παραλαμβάνονται από την Επιτροπή, αριθμούνται, με τον αύξοντα αριθμό προσέλευσης των Διαγωνιζομένων και στη συνέχεια με τη σειρά κατάθεσης στην υπηρεσία Πρωτοκόλλου, και μονογράφονται από όλα τα μέλη της Επιτροπής. Ομοίως αριθμούνται και μονογράφονται οι υποφάκελοι καθώς και το περιεχόμενό τους, όταν ανοιχθούν.

Για κάθε φάκελο Προσφοράς που κατατίθεται ενώπιόν της, η Επιτροπή ελέγχει τη νομιμοποίηση του προσώπου που τον υποβάλλει, δηλαδή ελέγχει αν ο καταθέτων την Προσφορά είναι το εξουσιοδοτημένο πρόσωπο για την κατάθεσή της, και καταγράφει τα στοιχεία της ταυτότητάς του. Για το λόγο αυτό θα πρέπει ο

καταθέτων την Προσφορά να είναι εφοδιασμένος με τα σχετικά έγγραφα (Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας, Διαβατήριο κλπ).

### 6.3 Έλεγχος υποφακέλων Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Πρακτικό Ι

Μετά την ολοκλήρωση της παραλαβής των Προσφορών και την αρίθμησή τους, η Επιτροπή, σε δημόσια συνεδρίαση, ελέγχει το περιεχόμενο των υποφακέλων Δικαιολογητικών Συμμετοχής όλων των Προσφερόντων προκειμένου να διαπιστώσει την έγκυρη συμμετοχή καθενός σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. 5.1).

Για κάθε ένα Προσφέροντα, η Επιτροπή εξετάζει την έγκαιρη υποβολή της Προσφοράς του σύμφωνα με το άρθρο 4, την πληρότητα του φακέλου Προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. 5.2) και τη συμβατότητα των δικαιολογητικών του υποφακέλου Δικαιολογητικών συμμετοχής προς τις απαιτήσεις του άρθρου 25 (παρ. 25.1). Ελέγχει επίσης τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής προκειμένου να διαπιστώσει ότι πληρούνται οι απαιτήσεις των άρθρων 17 (παρ. 17.1), 21 και 22 της παρούσας και διαπιστώνει αν το φυσικό πρόσωπο, που κατέθεσε ιδιοχείρως την Προσφορά, έχει το σχετικό δικαίωμα.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των Δικαιολογητικών Συμμετοχής όλων των Προσφερόντων, η Επιτροπή, σε μυστική συνεδρίαση (ή συνεδριάσεις), αποφασίζει, για κάθε έναν εξ αυτών, αν πληρούνται οι απαιτήσεις των άρθρων 17 (παρ. 17.1), 21 και 22 της παρούσας Διακήρυξης και αν η Προσφορά του είναι έγκυρη σύμφωνα με την παρ. 5.1 του άρθρου 5 της παρούσας Διακήρυξης.

Η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό Ι στο οποίο καταγράφει τις ενέργειές της. Καταγράφει τους συμμετέχοντες, με τη σειρά που αρίθμησε τους φακέλους της Προσφοράς τους, την επωνυμία κάθε Προσφέροντα, τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο και τις εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Καταγράφει επίσης τους Προσφέροντες που γίνονται αποδεκτοί αλλά και εκείνους που τυχόν αποκλείστηκαν, τους λόγους αποκλεισμού τους από τη διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής καθώς και τις ημερομηνίες ανακοίνωσης του Πρακτικού Ι στους Διαγωνιζόμενους και λήξης της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων κατ' αυτού.

Το Πρακτικό Ι ανακοινώνεται σε δημόσια συνεδρίαση και την ίδια ημέρα αποστέλλεται με fax σε όλους τους Διαγωνιζόμενους. Επίσημη ενημέρωση των Διαγωνιζομένων επί του Πρακτικού Ι θεωρείται η ημερομηνία κοινοποίησής του με fax στα νούμερα επικοινωνίας που δηλώθηκαν στους φακέλους Προσφοράς.

Σε περίπτωση υποβολής αντιρρήσεων κατά του Πρακτικού Ι, η Επιτροπή γνωμοδοτεί επί αυτών και εισηγείται σχετικά στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΟΑΕ. Μετά την εκδίκαση από το Διοικητικό Συμβούλιο των αντιρρήσεων και την εφαρμογή των σχετικών αποφάσεων του ή την άπρακτη προθεσμία υποβολής ενστάσεων, ολοκληρώνεται το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και ο Διαγωνισμός συνεχίζεται με τους Προσφέροντες των οποίων οι Προσφορές κρίθηκαν έγκυρες κατά το στάδιο αυτό.

Οι σφραγισμένοι υποφάκελοι της Τεχνικής, Χρονικής και Οικονομικής Προσφοράς Διαγωνιζόμενου, ο οποίος τελεσίδικα δεν κατέθεσε το φάκελο Προσφοράς του έγκυρα, σύμφωνα με το Πρακτικό Ι, ή απορρίφθηκε κατά το στάδιο αυτό, επιστρέφονται χωρίς να ανοιχθούν, εκτός εάν ο νόμιμος εκπρόσωπός του δηλώσει ότι ο Διαγωνιζόμενος θα προσφύγει στα δικαστήρια,



οπότε οι υποφάκελοι κρατούνται σφραγισμένοι από την ΕΟΑΕ για όσο χρόνο απαιτείται από τις ανάγκες της αποδεικτικής διαδικασίας.

#### 6.4 Έλεγχος υποφακέλων Τεχνικών Προσφορών – Πρακτικό ΙΙ

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αποστέλλει πρόσκληση με fax προς όλους τους Διαγωνιζόμενους, που δεν αποκλείστηκαν κατά το προηγούμενο στάδιο, και τους καλεί, προκειμένου να ανοιχθούν οι υποφάκελοι των Τεχνικών Προσφορών τους.

Η Επιτροπή, σε δημόσια συνεδρίαση, που θα διεξαχθεί το ενωρίτερο δύο (2) ημέρες μετά από τη σχετική πρόσκλησή της, προβαίνει στο άνοιγμα των υποφακέλων Τεχνικής Προσφοράς των Διαγωνιζομένων, των οποίων οι Προσφορές κρίθηκαν έγκυρες κατά το προηγούμενο στάδιο. Κάθε Τεχνική Προσφορά ελέγχεται από την Επιτροπή αν έχει συνταχθεί έγκυρα, δηλαδή αν το περιεχόμενο της είναι σύμφωνο με τις απαιτήσεις της παρ. 25.2 του άρθρου 25 της Διακήρυξης. Στη συνέχεια σε μυστικές συνεδριάσεις κρίνει και αξιολογεί τις Τεχνικές Προσφορές με βάση τα διαλαμβανόμενα στο παράρτημα ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης και στη συνέχεια τις βαθμολογεί.

Ακολούθως, η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό ΙΙ, στο οποίο καταγράφει τις ενέργειές της, τη σειρά κατάταξης των Διαγωνιζομένων ανάλογα με την βαθμολογία στην Τεχνική τους Προσφορά, τους Διαγωνιζόμενους που συγκέντρωσαν την ελάχιστη αποδεκτή βαθμολογία σύμφωνα με το παράρτημα ΙΙ της παρούσας, τους Διαγωνιζόμενους που δεν συγκέντρωσαν την ελάχιστη αποδεκτή βαθμολογία και αποκλείεται η συμμετοχή τους στο επόμενο στάδιο του Διαγωνισμού, καθώς και τις ημερομηνίες ανακοίνωσης του Πρακτικού ΙΙ στους Διαγωνιζόμενους και λήξης της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων κατά αυτού. Το Πρακτικό ΙΙ ανακοινώνεται σε δημόσια συνεδρίαση και την ίδια ημέρα αποστέλλεται με fax σε όλους τους Διαγωνιζόμενους των οποίων ανοίχθηκαν οι Τεχνικές Προσφορές. Επίσημη ενημέρωση αυτών των Διαγωνιζομένων επί του Πρακτικού ΙΙ θεωρείται η ημερομηνία κοινοποίησής του με fax στα νούμερα επικοινωνίας που δηλώθηκαν στους φακέλους Προσφοράς.

Σε περίπτωση υποβολής αντιρρήσεων κατά του Πρακτικού ΙΙ, η Επιτροπή γνωμοδοτεί επί αυτών και εισηγείται σχετικά στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΟΑΕ. Όταν οι αντιρρήσεις γίνονται αποδεκτές από την Προϊσταμένη Αρχή το Πρακτικό ΙΙ τροποποιείται σύμφωνα με την απόφαση.

Οι σφραγισμένοι υποφάκελοι της Χρονικής και Οικονομικής Προσφοράς Διαγωνιζόμενου, ο οποίος απορρίφθηκε κατά το στάδιο αυτό, σύμφωνα με το Πρακτικό ΙΙ, επιστρέφονται χωρίς να ανοιχθούν, εκτός εάν ο νόμιμος εκπρόσωπός του δηλώσει ότι ο Διαγωνιζόμενος θα προσφύγει στα δικαστήρια, οπότε οι υποφάκελοι κρατούνται σφραγισμένοι από την ΕΟΑΕ για όσο χρόνο απαιτείται από τις ανάγκες της αποδεικτικής διαδικασίας.

#### 6.5 Έλεγχος υποφακέλων και διαπραγμάτευση Χρονικών Προσφορών

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αποστέλλει πρόσκληση με fax προς όλους τους Διαγωνιζόμενους, που δεν αποκλείστηκαν κατά το προηγούμενο στάδιο ελέγχου και βαθμολογίας Τεχνικών Προσφορών, και τους καλεί, προκειμένου να ανοιχθούν οι υποφάκελοι των Χρονικών Προσφορών τους.

Η Επιτροπή, σε δημόσια συνεδρίαση, που θα διεξαχθεί το ενωρίτερο δύο (2) ημέρες μετά από τη σχετική πρόσκλησή της, προβαίνει στο άνοιγμα των

υποφακέλων Χρονικής Προσφοράς των Διαγωνιζομένων, των οποίων οι Προσφορές κρίθηκαν έγκυρες κατά το προηγούμενο στάδιο.

Κάθε μία Χρονική Προσφορά, ελέγχεται αν έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 (παρ. 25.3) της παρούσας ώστε να διαπιστωθεί ότι είναι έγκυρη. Κάθε έγκυρη Χρονική Προσφορά ανακοινώνεται δημοσίως από την Επιτροπή. Μετά την ανακοίνωση όλων των έγκυρων Χρονικών Προσφορών, καλείται κάθε Διαγωνιζόμενος με έγκυρη Χρονική Προσφορά σε ιδιαίτερη διαπραγμάτευση με την Επιτροπή, με σκοπό τη βελτίωση αφενός του προσφερόμενου χρόνου παραχώρησης (ΧΠ) και αφετέρου του προσφερόμενου χρόνου έναρξης της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (ΧΛ). Για κάθε διαπραγμάτευση με κάθε Διαγωνιζόμενο συντάσσεται Πρακτικό Διαπραγμάτευσης που υπογράφεται από την Επιτροπή και το νόμιμο εκπρόσωπο του Διαγωνιζόμενου.

Μετά το πέρας της διαδικασίας διαπραγμάτευσης των έγκυρων Χρονικών Προσφορών, ανακοινώνονται οι Χρονικές Προσφορές όπως αυτές διαμορφώθηκαν τελικά από την ανωτέρω διαδικασία.

#### 6.6 Έλεγχος υποφακέλων Οικονομικών Προσφορών – Πρακτικό III

Αμέσως μετά την ανακοίνωση των Χρονικών Προσφορών, ως ανωτέρω, και κατά την ίδια δημόσια συνεδρίαση, η Επιτροπή προβαίνει στο άνοιγμα των υποφακέλων Οικονομικής Προσφοράς των Διαγωνιζομένων, των οποίων οι Προσφορές κρίθηκαν έγκυρες κατά τα προηγούμενα στάδια.

Κάθε μία Οικονομική Προσφορά, ελέγχεται αν έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 (παρ. 25.4) της παρούσας ώστε να διαπιστωθεί ότι είναι έγκυρη. Κάθε έγκυρη Οικονομική Προσφορά ανακοινώνεται δημοσίως από την Επιτροπή. Με την ανακοίνωση όλων των έγκυρων Οικονομικών Προσφορών, η Επιτροπή Διαγωνισμού, για κάθε Διαγωνιζόμενο στο στάδιο αυτό, δηλαδή για κάθε Διαγωνιζόμενο που κατέθεσε έγκυρη Χρονική και Οικονομική Προσφορά, υπολογίζει τον βαθμό της Προσφοράς του Βπ σύμφωνα με την παρ. 16.2 της παρούσας, κατατάσσει τους Διαγωνιζόμενους κατά φθίνουσα σειρά βαθμολογίας και Προσωρινός Ανάδοχος Παραχώρησης αναδεικνύεται ο Διαγωνιζόμενος που έλαβε το μεγαλύτερο βαθμό Βπ. Ακολουθεί ιδιαίτερη διαπραγμάτευση της Επιτροπής με τον Προσωρινό Ανάδοχο με στόχο τη βελτίωση της Οικονομικής του Προσφοράς. Στο τέλος της διαπραγμάτευσης συντάσσεται σχετικό Πρακτικό Διαπραγμάτευσης που υπογράφεται από την Επιτροπή και το νόμιμο εκπρόσωπο του Προσωρινού Αναδόχου.

Ακολούθως, η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό III, στο οποίο καταγράφει τις ενέργειές της από το άνοιγμα των Χρονικών Προσφορών μέχρι και την διαπραγμάτευση με τον Προσωρινό Ανάδοχο, τη σειρά κατάταξης των Διαγωνιζομένων ανάλογα με τον βαθμό Βπ εκάστου σύμφωνα με την παρ. 16.2 της παρούσας και τις ημερομηνίες ανακοίνωσης του Πρακτικού III στους Διαγωνιζόμενους και λήξης της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων κατά αυτού. Το Πρακτικό III ανακοινώνεται σε δημόσια συνεδρίαση και την ίδια ημέρα αποστέλλεται με fax σε όλους τους Διαγωνιζόμενους των οποίων ανοίχθηκαν οι Χρονικές και Οικονομικές Προσφορές. Επίσημη ενημέρωση αυτών των Διαγωνιζομένων επί του Πρακτικού III θεωρείται η ημερομηνία κοινοποίησής του με fax στα νούμερα επικοινωνίας που δηλώθηκαν στους φακέλους Προσφοράς.

Σε περίπτωση υποβολής αντιρρήσεων κατά του Πρακτικού III, η Επιτροπή γνωμοδοτεί επί αυτών και εισηγείται σχετικά στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΟΑΕ.

Όταν οι αντιρρήσεις γίνονται αποδεκτές από την Προϊσταμένη Αρχή το Πρακτικό III τροποποιείται σύμφωνα με την απόφαση.

6.7 Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων κατά του Πρακτικού III, η Επιτροπή διαβιβάζει προς το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΟΑΕ τα Πρακτικά της και προτείνει την ανάθεση της σύμβασης στον αναδειχθέντα, σύμφωνα με το Πρακτικό III, Προσωρινό Ανάδοχο Παραχώρησης.

6.8 Αντιρρήσεις

Οι αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλλονται κατά των Πρακτικών I, II και III της Επιτροπής, εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από την ημέρα της κοινοποίησης με fax των Πρακτικών, και μόνο από τους Διαγωνιζόμενους που συμμετέχουν στο αντίστοιχο στάδιο ή που αποκλείστηκαν απ' αυτό. Ημέρα κοινοποίησης των Πρακτικών είναι η ημέρα αποστολής του fax από την ΕΟΑΕ. Οι αντιρρήσεις απευθύνονται προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής και ασκούνται δια καταθέσεώς τους στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της Παραχωρούσας Αρχής.

6.9 Διευκρινίσεις

Η Επιτροπή έχει την ευχέρεια, τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης, να καλέσει με κάθε πρόσφορο μέσο τους Διαγωνιζόμενους να αποσαφηνίσουν ή να συμπληρώσουν τα υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου «Δικαιολογητικών συμμετοχής» μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία. Ως αποσαφήνιση νοείται η χορήγηση διευκρινίσεων για το περιεχόμενο εγγράφων που ήδη υποβλήθηκαν. Ως «συμπλήρωση» υποβληθέντων στοιχείων νοείται και η προσκόμιση νέων στοιχείων, εφόσον αποδεικνύουν, σε συνδυασμό με ήδη υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου «Δικαιολογητικών Συμμετοχής», τη συνδρομή κάποιας από τις προϋποθέσεις της παρούσας, σε χρόνο προγενέστερο της λήξης της προθεσμίας υποβολής των Προσφορών του άρθρου 4 (παρ. 4.1).

Η Επιτροπή διατηρεί επίσης το δικαίωμα να απευθυνθεί σε αρμόδιες Αρχές για την επιβεβαίωση των προσκομισθέντων στοιχείων. Τη δυνατότητα αυτή έχει και η Προϊσταμένη Αρχή σε περίπτωση υποβολής αντιρρήσεων.

6.10 Ενημέρωση Διαγωνιζομένων

Είναι ευθύνη των Διαγωνιζομένων να ενημερώνονται έγκαιρα και να πληροφορούνται τις ημερομηνίες και ώρες των δημοσίων συνεδριάσεων και να προσέρχονται σ' αυτές καθώς και τη διάθεση των Πρακτικών της Επιτροπής.

## **Άρθρο 7 Απόφαση Ανάθεσης - Μερική επανάληψη - Ακύρωση**

7.1 Με την υποβολή του Πρακτικού III και την πρόταση της Επιτροπής, η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίζει την ανάθεση της σύμβασης στον αναδειχθέντα Προσωρινό Ανάδοχο.

7.2 Η Προϊσταμένη Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει τη μη ανάθεση ή την ακύρωση του Διαγωνισμού σε οποιαδήποτε φάση. Επίσης, αν από την Προϊσταμένη Αρχή διαπιστωθούν λάθη ή παραλείψεις της Επιτροπής σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας, μπορεί να ακυρωθεί μερικά η διαδικασία και είτε να αναμορφωθεί το αποτέλεσμα της, είτε να διαταχθεί η επανάληψή της από το σημείο που έγινε το λάθος ή η παράλειψη.

- 7.3 Ο Διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έκδοση απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της «Εγνατία Οδός Α.Ε.» περί ανάθεσης της Σύμβασης Παραχώρησης. Η απόφαση για την ανάθεση της Σύμβασης Παραχώρησης αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων της ΕΟΑΕ και κοινοποιείται με φαξ στους Διαγωνιζόμενους του τελευταίου σταδίου, πλην του Προσωρινού Αναδόχου.

Η απόφαση ανάθεσης της Σύμβασης και η πρόσκληση για την υπογραφή της κοινοποιούνται στον Προσωρινό Ανάδοχο Παραχώρησης, με απόδειξη παραλαβής διά του εκπροσώπου του. Η κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης ανάθεσης της σύμβασης μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της Προσφοράς του, τον δεσμεύει όμως εφ' όσον την αποδεχθεί, παρατείνοντας το χρόνο ισχύος της και εξασφαλίζοντας ανάλογη παράταση του χρόνου ισχύος των εγγυήσεων συμμετοχής του.

## **Άρθρο 8 Σύναψη Σύμβασης Παραχώρησης – Υπογραφή Σύμβασης**

- 8.1 Η Σύμβαση Παραχώρησης συνάπτεται με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον Προσωρινό Ανάδοχο Παραχώρησης, με αποδεικτικό παραλαβής της από τον Εκπρόσωπό του.

- 8.2 Με την παραλαβή της απόφασης ανάθεσης με αποδεικτικό, ο Προσωρινός Ανάδοχος καθίσταται Ανάδοχος Παραχώρησης και υποχρεούται να προσέλθει, υπό τις προϋποθέσεις της επόμενης παραγράφου 8.3, για την υπογραφή της Σύμβασης μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών. Η υπογραφή της Σύμβασης έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα.

Εάν μέσα στην προθεσμία αυτή δεν προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης ή προσέλθει μεν αλλά όχι προσηκόντως, δηλαδή όχι σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην επόμενη παράγραφο 8.3, τότε κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ της Παραχωρούσας Αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του στο Διαγωνισμό. Στην περίπτωση αυτή, η Παραχωρούσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα ανάθεσης της Σύμβασης στο Διαγωνιζόμενο που προσέφερε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα Προσφορά, δηλαδή την αμέσως επόμενη κατά σειρά κατάταξης Προσφορά, μετά από αυτή του αναδειχθέντα Αναδόχου, σύμφωνα με το Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής και ούτω καθεξής.

- 8.3 Προκειμένου να υπογραφεί η Σύμβαση ο Ανάδοχος Παραχώρησης οφείλει να καταθέσει:

- 8.3.1 τις εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης και Συντήρησης των Έργων Υποδομής,
- 8.3.2 ασφαλιστήρια συμβόλαια και λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη ΣΥ.

- 8.4 Η Σύμβαση Παραχώρησης θα υπογραφεί από την Παραχωρούσα Αρχή και το νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου Παραχώρησης υπό τις προϋποθέσεις της ανωτέρω παρ. 8.3. Σε περίπτωση που ως Ανάδοχος αναδειχθεί Κοινοπραξία Επιχειρήσεων, η Σύμβαση Παραχώρησης υπογράφεται, είτε από όλους τους νομίμους εκπροσώπους των μελών της είτε από τον κοινό εκπρόσωπό τους που ορίζεται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με την παράγραφο 25.1.3 του άρθρου 25 της παρούσας.

Με τη σύναψη και την υπογραφή της Σύμβασης, έναντι της οποίας αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος Παραχώρησης, θα εγγυάται για την προσήκουσα εκτέλεσή της, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, από τον ίδιο και από κάθε τρίτο πρόσωπο με το οποίο θα συνάψει σύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3 της ΣΥ, για την υλοποίηση της Σύμβασης.

8.5 Για την υλοποίηση της Σύμβασης κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ (Π2), ο Παραχωρησιούχος θα ασκεί κάθε δραστηριότητα εστίασης και κάθε δραστηριότητα σχετική με τη διαχείριση καυσίμων σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου Α-3.2.5, Α-3.2.6 και Γ-1.4 της ΣΥ.

8.6 Κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης (Π2) οι εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες του Παραχωρησιούχου θα ασκούνται αποκλειστικά μέσω υποκαταστήματος που θα δημιουργήσουν στο χώρο των ΣΕΑ. Κάθε τρίτο πρόσωπο που θα συνάψει σύμβαση με τον Παραχωρησιούχο κατά το άρθρο Α-12.3 της ΣΥ, προκειμένου να ασκήσει εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα οφείλει να δημιουργήσει υποκατάστημα ή φορολογική έδρα στο χώρο των ΣΕΑ.

Καμία εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα δεν μπορεί να ασκείται στο χώρο των ΣΕΑ εκτός της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης (Π2).

## **Άρθρο 9 Τεύχη Δημοπράτησης - Συμβατικά τεύχη**

9.1 Τεύχη δημοπράτησης είναι τα τεύχη καθώς και έγγραφα, χάρτες, πίνακες κλπ., που εκδίδει η Παραχωρούσα Αρχή και περιέχουν τους όρους και τις προϋποθέσεις βάσει των οποίων διενεργείται ο Διαγωνισμός και πρόκειται να υλοποιηθεί το Αντικείμενο Παραχώρησης. Τα τεύχη δημοπράτησης θα συνοδεύουν τη Σύμβαση Παραχώρησης οπότε καθίστανται συμβατικά.

9.2 Τα τεύχη αυτά αλληλοσυμπληρώνονται και σε περίπτωση αντίθεσης μεταξύ τους η σειρά ισχύος τους είναι η εξής:

1. Η υπογραφείσα Σύμβαση Παραχώρησης,
2. Η παρούσα Διακήρυξη,
3. Η Οικονομική Προσφορά, η Χρονική Προσφορά και η Τεχνική Προσφορά,
4. Το Αντικείμενο Παραχώρησης,
5. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ),
6. Ο Κανονισμός Λειτουργίας,
7. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές (της απόφασης 571/1/04.12.08 του Δ.Σ.), και η δημοσιευμένη Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΤΣΥ) του ΥΠΕΧΩΔΕ σε ότι αφορά στα τεχνικά θέματα,
8. Οι ΟΣΜΕΟ (Οδηγίες Σχεδιασμού Μελετών Έργων Οδοποιίας της ΕΟΑΕ), ΟΜΟΕ (Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ), ΟΣΑΤ (Οδηγίες Σχεδιασμού Αποκατάστασης Τοπίου της ΕΟΑΕ),
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν από την ΕΟΑΕ καθώς και οι μελέτες που θα συνταχθούν από τον Παραχωρησιούχο με μέριμνα και ευθύνη του, όπως αυτές θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ,
10. Τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης των ΣΕΑ όπως αυτά θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ μετά τη σύνταξή τους από τον Παραχωρησιούχο.
11. Το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ όπως θα εγκριθεί από την ΕΟΑΕ μετά τη σύνταξή του από τον

Παραχωρησιούχο και το οποίο θα πρέπει να είναι απολύτως σύμφωνο με τη Χρονική Προσφορά του.

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επιπλέον των ανωτέρω αναφερόμενων, και τα επόμενα που είναι δημοσιευμένα κείμενα :

- (1) Οι Ευρωκώδικες.
- (2) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
- (3) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

## **Άρθρο 10 Γλώσσα διαδικασίας**

10.1 Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η Ελληνική και κάθε έγγραφο της Παραχωρούσας Αρχής θα είναι συντεταγμένο στην Ελληνική γλώσσα. Όλα τα απαιτούμενα έγγραφα των φακέλων συμμετοχής και της όλης διαδικασίας μέχρι πέρας αυτής, θα είναι συντεταγμένα ή επισήμως μεταφρασμένα στην Ελληνική γλώσσα κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ. Πολ. Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Τα έγγραφα και δικαιολογητικά που θα κατατεθούν από αλλοδαπές Επιχειρήσεις θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, είτε από το Αρμόδιο Προξενείο της χώρας της Διαγωνιζόμενης, είτε με την επίθεση της σφραγίδας "Apostile" σύμφωνα με τη συνθήκη της Χάγης της 05-10-61 (που κυρώθηκε με το Ν. 1497/84), ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους. Η μετάφραση των εγγράφων αυτών γίνεται είτε από Έλληνα δικηγόρο, είτε από το αρμόδιο προξενείο είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών.

10.2 Σε περίπτωση αμφιβολίας, ασυμφωνίας και ασυνέπειας μεταξύ των κειμένων, το κείμενο της μετάφρασης στα Ελληνικά θα υπερισχύει. Εξάιρεση αποτελούν τα έγγραφα σύστασης νομικών προσώπων και τα συναφή εταιρικά έγγραφα, καθώς και έγγραφα εκδοθέντα από αλλοδαπές αρχές, που σε περίπτωση ασυμφωνίας, αμφιβολίας και ασυνέπειας το πρωτότυπο κείμενο θα υπερισχύει. Ομοίως, όταν απαιτείται η υποβολή μετάφρασης εθνικών κανονισμών και επίσημων προδιαγραφών ή/και άλλων ισοδύναμων κειμένων, θα υπερισχύει το πρωτότυπο κείμενο. Οι τυχόν ενστάσεις θα υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα.

10.3 Οι έγγραφες και προφορικές συνεννοήσεις, μεταξύ των υπηρεσιών της ΕΟΑΕ που εμπλέκονται στην ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης και των Καλουμένων, Διαγωνιζομένων και Παραχωρησιούχου, διεξάγονται στην Ελληνική γλώσσα. Οι δεύτεροι είναι υποχρεωμένοι να διευκολύνουν την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων τους με την Παραχωρούσα Αρχή με διάθεση διερμηνέων.

## **Άρθρο 11 Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης**

11.1 Περίληψη της Διακήρυξης αυτής θα σταλεί στις 20 Ιουλίου 2009 για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Θα σταλεί επίσης για δημοσίευση στο τεύχος Διακηρύξεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και στον Ελληνικό Τύπο.

11.2 Τα έξοδα δημοσίευσης της περιληπτικής Διακήρυξης (αρχικής και τυχόν επαναληπτικών) βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο και εξοφλούνται από τον ίδιο, πριν από την υπογραφή της σύμβασης.

## **Άρθρο 12 Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό**

Η συμμετοχή στο Διαγωνισμό αποτελεί τεκμήριο ότι κάθε Διαγωνιζόμενος:

- 12.1 έχει λάβει πλήρη γνώση της παρούσας Διακήρυξης και των λοιπών Τευχών του Διαγωνισμού και απεδέχθη ανεπιφύλακτα τη νομιμότητα και το σύνολο των όρων τους,
- 12.2 γνωρίζει ότι η κυριότητα των χώρων ανάπτυξης των ΣΕΑ ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και τους αποδέχεται με τα έργα που έχουν εκτελεστεί επί αυτών, όπως θα του παραδοθούν,
- 12.3 έχει ήδη διερευνήσει, λάβει υπόψη του και πλήρως κατανοήσει τις επί τόπου συνθήκες και δεσμεύεται ως προς τους κινδύνους οι οποίοι σχετίζονται με:
  - τις συνθήκες του χώρου ανάπτυξης των ΣΕΑ, το είδος και τις ποσότητες των υλικών και των εργασιών που απαιτούνται για την κατασκευή και λειτουργία τους, τη διαθεσιμότητα υλικών και εργατικού δυναμικού από Ελληνικές και διεθνείς πηγές, την ύπαρξη εγκαταστάσεων κοινής ωφελείας στο Χώρο ανάπτυξής τους ή κοντά σ' αυτό, την καταλληλότητα και επάρκεια του Χώρου για τις Προσωρινές και τις Μόνιμες Κατασκευές,
  - τη λειτουργία των γειτονικών ΣΕΑ του άρθρου 1 (παρ. 1.2), που θα αναπτυχθούν,
  - τους υφιστάμενους και μελλοντικούς κυκλοφοριακούς φόρτους του αυτοκινητοδρόμου,
  - τις συνθήκες της ελληνικής αγοράς και τις δεσμεύσεις του έναντι των νόμων και αγορανομικών διατάξεων που αφορούν στην ανάπτυξη και λειτουργία του ζεύγους των ΣΕΑ,
- 12.4 αναλαμβάνει κάθε επιχειρηματικό κίνδυνο που ενδέχεται να ανακύψει από:
  - τη λειτουργία των άλλων ΣΕΑ που θα αναπτυχθούν κατά μήκος του αυτοκινητοδρόμου,
  - τις κυκλοφοριακές συνθήκες και τους φόρτους της Εγνατίας Οδού και των άλλων οδών που επηρεάζουν την κυκλοφορία της,
  - κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την αποδοτικότητα της επένδυσής του,
- 12.5 γνωρίζει τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία όπως, ενδεικτικά, επιτόκια και πληθωρισμό, το ισχύον φορολογικό καθεστώς, την τιμολογιακή πολιτική της χώρας στην πώληση καυσίμων κλπ.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

### Άρθρο 13 Αντικείμενο Παραχώρησης

13.1 Το αντικείμενο της Παραχώρησης, όπως λεπτομερώς περιγράφεται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, είναι η ανάπτυξη, χρηματοδότηση, οργάνωση, λειτουργία, διαχείριση και συντήρηση ζεύγους Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) στη θέση Σώστης της Εγνατίας οδού, με αντάλλαγμα την εκμετάλλευσή τους.

Ο Παραχωρησιούχος που θα επιλεγεί από αυτό το Διαγωνισμό, αναλαμβάνει το αποκλειστικό δικαίωμα και την υποχρέωση, με δική του ευθύνη μέριμνα και δαπάνες, να οργανώσει και να λειτουργεί το ζεύγος των αμφίπλευρων ΣΕΑ στη θέση Σώστης, να παρέχει τις υπηρεσίες του στους Χρήστες για λογαριασμό της ΕΟΑΕ και να εκμεταλλεύεται τις εμπορικές δραστηριότητες που θα αναπτύξει σ' αυτούς. Προς τούτο οφείλει, επίσης με δική του ευθύνη μέριμνα και δαπάνες, να εξασφαλίσει τις μελέτες από κατάλληλους Μελετητές, τις απαιτούμενες άδειες κατασκευής, την εκτέλεση των έργων υποδομής από κατάλληλο Κατασκευαστή, τον εξοπλισμό τους και τις απαιτούμενες άδειες λειτουργίας, και να αναπτύξει πλήρως όλες τις δραστηριότητες που προβλέπονται σε κάθε ΣΕΑ. Επίσης με δική του ευθύνη μέριμνα και δαπάνες, αναλαμβάνει την υποχρέωση καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να συντηρεί συνεχώς τις υποδομές και τον πάγιο εξοπλισμό τους και να διατηρεί σε άριστη κατάσταση, όπως προβλέπεται και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, και σε πλήρη λειτουργία το σύνολο των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, καθώς και να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ανανεώσεις του εν γένει εξοπλισμού που απαιτείται για την ασφαλή και ποιοτική λειτουργία των ΣΕΑ και για την παροχή υψηλού ποιοτικού επιπέδου υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητοδρόμου.

13.2 Οι υπηρεσίες σε κάθε ΣΕΑ που ο Παραχωρησιούχος οφείλει υποχρεωτικά να παρέχει αφορούν:

- Πώληση υγρών καυσίμων και άλλων μορφών ενέργειας για την κίνηση των οχημάτων, συντήρηση οχημάτων και μικρή αγορά ειδών αυτοκινήτου (auto market) και άλλων ειδών,
- Εστίαση, με έτοιμα ή παρασκευαζόμενα επί τόπου προϊόντα, σε στεγασμένο χώρο τραπεζαρίας,
- Ανάπτυξη και διαχείριση μικρής αγοράς ειδών, που απαιτούνται για τις ανάγκες των Χρηστών,
- Κοινόχρηστες τουαλέτες με μέριμνα για μικρά παιδιά και ΑΜΕΑ,
- Υπαίθριο χώρο ανάπαυσης και αναψυχής, όπως Παιδική Χαρά κλπ,
- Χώρο προβολής πολιτιστικών στοιχείων της περιοχής του ΣΕΑ και διάθεσης σχετικών προϊόντων,
- ΑΤΜ, παροχή πληροφοριών, κοινόχρηστο τηλέφωνο κλπ,
- Καθαριότητα εγκαταστάσεων, συγκέντρωση σκουπιδιών διαχωρισμένων ώστε να είναι δυνατή η ανακύκλωσή τους, αποκομιδή σκουπιδιών, καθαρισμό λυμάτων κλπ,

και περιγράφονται λεπτομερώς στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης».

Για τη συνεχή παροχή των ανωτέρω οφείλει, με αποκλειστική μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του, να εξασφαλίσει το κατάλληλο προσωπικό, την ασφάλιση κάθε είδους δραστηριότητάς του για ζημιές έναντι τρίτων και κατά παντός κινδύνου, την έκδοση και αναθεώρηση όλων των απαραίτητων αδειών λειτουργίας, εγκρίσεων, πιστοποιητικών, ειδικών ρυθμίσεων ή και μελετών που απαιτούνται



για τη σύννομη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων και την ασφαλή λειτουργία των ΣΕΑ. Οφείλει επίσης να καταβάλλει όλες τις δαπάνες λειτουργίας των ΣΕΑ, όπως αμοιβές και ασφάλιση προσωπικού, φύλαξη, συντήρηση και ανανέωση του εξοπλισμού, λογαριασμοί οργανισμών κοινής ωφέλειας, φόροι, τέλη κλπ καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που απαιτείται για τη συνεχή και αδιάλειπτη παροχή των υπηρεσιών του στους Χρήστες, σύμφωνα με τα αναφερόμενα και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης.

13.3 Τα έργα υποδομής σε κάθε ΣΕΑ που ο Παραχωρησιούχος οφείλει υποχρεωτικά να αναπτύξει, να εξοπλίσει και να συντηρεί ώστε να λειτουργούν πλήρως και αδιάλειπτα, είναι:

- η κατασκευή του Κτιρίου Εξυπηρέτησης Οχημάτων (ΚΕΟ) μετά των απαραίτητων εγκαταστάσεων διακίνησης καυσίμων και προσβάσεων μέχρι τις εσωτερικές οδούς των ΣΕΑ, του Κτιρίου Εξυπηρέτησης Ταξιδιωτών (ΚΕΤ) και του περιβάλλοντος χώρου τους ανάπαυσης – αναψυχής μέχρι τις εσωτερικές οριογραμμές των εσωτερικών οδών και θέσεων στάθμευσης, του Κεφαλαίου Α΄ του τεύχους «Αντικείμενο Παραχώρησης», πλήρως εξοπλισμένων, που θα μελετηθούν και θα κατασκευασθούν σύμφωνα με την Τεχνική Προσφορά του,
  - τα έργα αποχέτευσης των ομβρίων των εξωτερικών χώρων ανάπαυσης - αναψυχής περίξ του ΚΕΤ και ΚΕΟ και μέχρι τις εσωτερικές οριογραμμές των εσωτερικών οδών και θέσεων στάθμευσης και η σύνδεσή τους με το αποχετευτικό δίκτυο των ανωτέρω οδών,
  - η κατασκευή μονάδας βιολογικού καθαρισμού ή/και συστήματος βόθρων και η κατασκευή των κατάλληλων έργων για την αποχέτευση των λυμάτων των κτιρίων ΚΕΤ και ΚΕΟ και των λοιπών εγκαταστάσεων στην ανωτέρω μονάδα ή/και σύστημα βόθρων,
  - η φύτευση και άρδευση των νησίδων πρασίνου και ο φωτισμός των εξωτερικών χώρων ανάπαυσης - αναψυχής περίξ του ΚΕΤ και ΚΕΟ και μέχρι τις εσωτερικές οδούς και θέσεις στάθμευσης,
  - η μεταφορά και παροχή ρεύματος, νερού και τηλεφωνικών γραμμών στο χώρο των ΣΕΑ,
  - η οριοθέτηση και επισήμανση των θέσεων κάθε δραστηριότητας,
  - η οριοθέτηση χώρου πρώτων βοηθειών κλπ, όπως περιγράφονται λεπτομερώς στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης».
- Επίσης ο Παραχωρησιούχος οφείλει υποχρεωτικά να συντηρεί τα λοιπά έργα υποδομής, που θα κατασκευασθούν και θα του παραδοθούν από την ΕΟΑΕ, ώστε να λειτουργούν πλήρως και αδιάλειπτα.

13.4 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να υλοποιήσει την εκτέλεση του παραπάνω οριζόμενου Αντικείμενου της Παραχώρησης με ίδια κεφάλαια και κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο Α-8 της ΣΥ, αναλαμβάνοντας παράλληλα κάθε οικονομικό και επιχειρηματικό κίνδυνο.

#### **Άρθρο 14 Αντάλλαγμα Αναδόχου Παραχώρησης – Πρόσοδος ΕΟΑΕ**

14.1 Το συμβατικό αντάλλαγμα του Παραχωρησιούχου για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο παραπάνω άρθρο 13 και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, συνίσταται στο αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης των εγκαταστάσεων και εκμετάλλευσης των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων, που οφείλει να αναπτύξει στους ΣΕΑ σύμφωνα με το τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, καθ' όλη την διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.

- 14.2 Για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων και των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων, που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ σύμφωνα με το τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος, πέραν της χρηματοδότησης του Αντικείμενου της Παραχώρησης, οφείλει να καταβάλλει την Πρόσοδο του άρθρου 1 (παρ. 1.13) της παρούσας στην Παραχωρούσα Αρχή κάθε ημερολογιακό τρίμηνο.

Το ύψος της Πρόσοδου της ΕΟΑΕ για κάθε ημερολογιακό τρίμηνο θα προκύπτει αθροιστικά από την εφαρμογή:

14.2.1 του καθορισμένου ποσοστού 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων κατά το προηγούμενο ημερολογιακό τρίμηνο, του συνόλου των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων που αναπτύχθηκαν στους χώρους των Σ.Ε.Α, πλην των υγρών καυσίμων, και

14.2.2 του προσφερόμενου ποσού, σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που πωλήθηκαν συνολικά από τους ΣΕΑ κατά το προηγούμενο τρίμηνο.

Το προσφερόμενο ποσό (€/100lt) ισχύει για το ημερολογιακό έτος υποβολής της οικονομικής προσφοράς και αναθεωρείται κάθε έτος, σύμφωνα με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, ο οποίος θα εφαρμόζεται στο ποσό του προηγούμενου έτους. Η πρώτη αναθεώρηση θα εφαρμοστεί από το πρώτο ημερολογιακό έτος (2010) μετά το έτος κατάθεσης της προσφοράς (2009) του Αναδόχου.

## **Άρθρο 15 Διάρκεια Σύμβασης Παραχώρησης-Προθεσμίες-Έναρξη λειτουργίας**

### **15.1 Διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης ή «Περίοδος Παραχώρησης» ορίζεται σε τόσα χρόνια, όσα έχουν προσφερθεί από τον Παραχωρησιούχο για τον χρόνο παραχώρησης (ΧΠ) με τη Χρονική Προσφορά του, όπως αυτή θα διαμορφωθεί οριστικά μετά από τη διαδικασία διαπραγμάτευσης της παρ. 6.5 του άρθρου 6 της παρούσας Διακήρυξης. Η Σύμβαση Παραχώρησης αρχίζει την ημέρα της υπογραφής της από τον Παραχωρησιούχο και την Παραχωρούσα Αρχή και λήγει μετά την πάροδο των ετών της «Περίοδος Παραχώρησης». Στην «Περίοδο Παραχώρησης» περιλαμβάνεται η Περίοδος Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1) και η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2).

15.1.1 Στην Περίοδο Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1) του άρθρου Α-6.2.1 της ΣΥ, περιλαμβάνεται ο χρόνος εκπόνησης και έγκρισης των απαιτούμενων μελετών, έκδοσης όλων των απαιτούμενων ειδικών αδειών, κατασκευής και εξοπλισμού όλων των συμβατικών έργων υποδομής, εξασφάλισης όλων των απαιτούμενων παροχών κοινής ωφέλειας, αδειών λειτουργίας και κάθε άλλης ενέργειας που απαιτείται για την πλήρη λειτουργία όλων των δραστηριοτήτων του ζεύγους των ΣΕΑ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης.

15.1.2 Στην Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) του άρθρου Α-6.2.2 της ΣΥ, η οποία ξεκινά με την έναρξη λειτουργίας & εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ της παραγράφου 15.3 της παρούσας και λήγει με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος ασκεί κάθε δραστηριότητα λειτουργίας,

εκμετάλλευσης, συντήρησης των εγκαταστάσεων και ανανέωσης του εν γένει εξοπλισμού και καταβάλει στην ΕΟΑΕ την προσφερθείσα Πρόσοδο. Εκτός της Περιόδου αυτής καμία εμπορική δραστηριότητα δεν μπορεί να ασκηθεί.

## 15.2 Αποκλειστικές – Τμηματικές Προθεσμίες

15.2.1 Σε αποκλειστική τμηματική προθεσμία τόσων (ΧΛ) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, όσων έχουν προσφερθεί με τη Χρονική Προσφορά του Παραχωρησιούχου για την έναρξη της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και τον εξοπλισμό του Κτιρίου Εξυπηρέτησης Οχημάτων (ΚΕΟ) και των υποδομών διακίνησης καυσίμων σε κάθε ΣΕΑ και να εξασφαλίσει τις σχετικές άδειες λειτουργίας του, σύμφωνα με το άρθρο Α-7.1.1 της ΣΥ.

15.2.2 Σε αποκλειστική τμηματική προθεσμία δέκα οκτώ (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ολοκληρώσει την ανάπτυξη του συνόλου των υποδομών των ΣΕΑ, πλήρως εξοπλισμένων και να εξασφαλίσει τις σχετικές άδειες λειτουργίας των δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν σε αυτούς, σύμφωνα με το άρθρο Α-7.1.2 της ΣΥ.

15.2.3 Σε περίπτωση κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος υπερβεί κάποια από τις παραπάνω αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες χωρίς να συντρέχει ουσιώδης λόγος παράτασής της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Συγγραφή Υποχρεώσεων, τότε ο Παραχωρησιούχος υπέχει την πλήρη υποχρέωση για την καταβολή στην Παραχωρούσα Αρχή, των ημερήσιων αποζημιώσεων και ποινικών ρητρών που ορίζονται στο άρθρο Γ-16 της ΣΥ για κάθε ημέρα υπέρβασης των ανωτέρω αποκλειστικών προθεσμιών, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη Συγγραφή Υποχρεώσεων.

## 15.3 Έναρξη Λειτουργίας

Ως ημέρα έναρξης της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Α-6.2.2 της ΣΥ, ορίζεται η ημέρα έκδοσης από την ΕΟΑΕ της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ ή της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης της 1<sup>ης</sup> αυτοτελούς λειτουργικής δραστηριότητας ΣΕΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο Γ-1.1 της ΣΥ.

Η Λειτουργία & Εκμετάλλευση του ζεύγους των ΣΕΑ αρχίζει την ημέρα έκδοσης της ως άνω απόφασης και λήγει με τη λήξη της σύμβασης Παραχώρησης, όπως ορίζεται ανωτέρω στην παρ. 15.1. Εκτός του χρόνου αυτού καμία εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα στους χώρους των ΣΕΑ δεν επιτρέπεται να αναπτυχθεί. Για κάθε είδους εμπορική και οικονομική δραστηριότητα του Παραχωρησιούχου που, σύμφωνα με το Αντικείμενο Παραχώρησης, αναπτύσσεται κατά τη Διάρκεια Λειτουργίας του ΣΕΑ, θα καταβάλλεται κάθε ημερολογιακό τρίμηνο στην ΕΟΑΕ η Πρόσοδος του άρθρου 14 (παρ. 14.2) αναθεωρημένη κατά τα οριζόμενα στο άρθρο αυτό.

## 15.4 Χρόνος εγγύησης

Ο χρόνος εγγύησης των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους λήγει δύο χρόνια μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο Α-6.3 της ΣΥ.

**Άρθρο 16 Επιλογή Αναδόχου Παραχώρησης - Κριτήρια Ανάθεσης – Σύνταξη Τεχνικής, Χρονικής και Οικονομικής Προσφοράς – Εναλλακτικές Προσφορές**

- 16.1 Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει με τη Διαδικασία που περιγράφεται στην παρούσα Διακήρυξη, στην οποία μπορούν να συμμετέχουν όσοι Ενδιαφερόμενοι πληρούν τις προϋποθέσεις των άρθρων 21 και 22 της παρούσας, καταθέτοντας μαζί με τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής τους, που αφορούν στο κεφάλαιο αυτό, και την Τεχνική, Χρονική και Οικονομική τους Προσφορά.
- 16.2 Η σύμβαση θα ανατεθεί στον Διαγωνιζόμενο που θα υποβάλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με κριτήρια που βασίζονται στην Οικονομική, Χρονική και Τεχνική Προσφορά του και αφορούν:
- 16.2.1 στο προσφερόμενο από κάθε Διαγωνιζόμενο ενιαίο ποσό σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων κάθε είδους και ανεξαρτήτως κατηγορίας που θα πωλούνται συνολικά από τους χώρους των ΣΕΑ σύμφωνα με τα τεύχη «Αντικείμενο Παραχώρησης» και «Συγγραφή Υποχρεώσεων»,
- 16.2.2 στους προσφερόμενους από κάθε Διαγωνιζόμενο χρόνους παραχώρησης (ΧΠ), για την «Περίοδο Παραχώρησης», και έναρξης της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (ΧΛ), για την έναρξη λειτουργίας του πρατηρίου καυσίμων σε κάθε ΣΕΑ,
- 16.2.3 στην βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς κάθε Διαγωνιζόμενου.

Ο Προσωρινός Ανάδοχος Παραχώρησης θα αναδειχθεί από τους Διαγωνιζόμενους, που πληρούν όλες τις προϋποθέσεις των άρθρων 21 και 22 της παρούσας, και θα είναι αυτός που θα συγκεντρώσει τη μεγαλύτερη βαθμολογία Βπ υπολογιζόμενης για κάθε Διαγωνιζόμενο  $i$  με βάση τον παρακάτω τύπο:

$$Bp(i) = 40\% \cdot O(i) / O_{max} + 15\% \cdot \chi_{\Pi min} / \chi_{\Pi}(i) + 10\% \cdot \chi_{\Lambda min} / \chi_{\Lambda}(i) + 35\% \cdot B(i) / B_{max}$$

Όπου:

$O(i)$  = Η οικονομική προσφορά του προσφέροντα  $i$  (τιμή ανά 100 λίτρα (€/100lt) πωλούμενων καυσίμων)

$O_{max}$  = Η μεγαλύτερη προσφερθείσα αποδεκτή οικονομική προσφορά στο διαγωνισμό, δηλαδή η μεγαλύτερη προσφερθείσα τιμή ανά 100 λίτρα (€/100lt) πωλούμενων καυσίμων

$\chi_{\Pi}(i)$  = Ο προσφερόμενος χρόνος παραχώρησης του προσφέροντα  $i$ , σε χρόνια από την υπογραφή της σύμβασης

$\chi_{\Pi min}$  = Ο μικρότερος χρόνος παραχώρησης σε χρόνια από την υπογραφή της σύμβασης, που έχει προσφερθεί στο διαγωνισμό μεταξύ των τελικά αποδεκτών προσφορών

$\chi_{\Lambda}(i)$  = Ο προσφερόμενος χρόνος του προσφέροντα  $i$ , σε μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, για την έναρξη της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (έναρξη λειτουργίας πρατηρίου καυσίμων σε κάθε ΣΕΑ)

$\chi_{\Lambda min}$  = Ο μικρότερος χρόνος σε μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, που έχει προσφερθεί στο διαγωνισμό μεταξύ των τελικά αποδεκτών προσφορών, για

την έναρξη της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (έναρξη λειτουργίας πρατηρίου καυσίμων σε κάθε ΣΕΑ)

$B(i)$ = Η βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντα  $i$

$B_{max}$ = Η μέγιστη από τις βαθμολογίες των τελικά αποδεκτών προσφορών του διαγωνισμού.

Οι χρόνοι  $XΠ(i)$ ,  $XΠ_{min}$ ,  $ΧΛ(i)$  και  $ΧΛ_{min}$  είναι αυτοί που τελικά θα διαμορφωθούν μετά την διαδικασία διαπραγμάτευσης της παρ. 6.5 του άρθρου 6 της παρούσας.

16.3 Οι Διαγωνιζόμενοι οφείλουν να συντάξουν την Τεχνική, Χρονική και Οικονομική τους Προσφορά σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις παρ. 25.2, 25.3 και 25.4 του άρθρου 25 της παρούσας.

16.4 Εναλλακτικές Προσφορές δεν θα γίνουν δεκτές.

## **Άρθρο 17 Εγγυήσεις**

### **17.1 Εγγυήσεις Συμμετοχής στο Διαγωνισμό**

Για την έγκυρη συμμετοχή στο Διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής κάθε Διαγωνιζόμενου, συνολικού ύψους τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) € και διάρκειας ισχύος τουλάχιστον διακοσίων εβδομήντα (270) ημερών από την προθεσμία κατάθεσης των προσφορών του άρθρου 4 της παρούσας.

Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής, θα συνταχθούν σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Ι της παρούσας και, προκειμένου να γίνουν δεκτές, θα απευθύνονται στην «Εγνατία Οδός Α.Ε.», θα αναφέρουν την επωνυμία του Διαγωνιζόμενου, τον τίτλο του Διαγωνισμού για τον οποίο εκδίδονται, το ποσό, το χρόνο ισχύος και από τον εγγυητή τη σαφή παραίτησή του από την ένσταση της διζήσεως μέχρι το παραπάνω ποσό και ανεπιφύλακτη υπόσχεσή του περί καταβολής του ποσού της εγγύησης, χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση, μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από τη σχετική ειδοποίηση.

Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής καταπίπτουν υπέρ της Παραχωρούσας Αρχής, εφόσον συντρέχει νόμιμη περίπτωση σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.

Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής θα εκδίδονται από Τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη-μέλη της Ε.Ε., του ΕΟΧ και του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, και έχουν το δικαίωμα αυτό σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές διατάξεις. Όταν εκδίδονται από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένες σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητα από επίσημη επικυρωμένη μετάφραση στην Ελληνική γλώσσα. Η μετάφραση αυτή θα υπερισχύει της ξενόγλωσσης διατύπωσης.

Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής του Παραχωρησιούχου θα επιστραφούν κατά την υπογραφή της Σύμβασης και εφόσον αντικατασταθούν από τις εγγυητικές Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης Έργων Υποδομής. Οι εγγυητικές των λοιπών Διαγωνιζομένων επιστρέφονται με την ολοκλήρωση του Διαγωνισμού. Σε περίπτωση που Διαγωνιζόμενος αποκλειστεί σε ενδιάμεσο στάδιο, οι εγγυητικές του θα επιστραφούν μετά από αίτησή του, εφόσον έχει τελεσιδικήσει ο αποκλεισμός

του. Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής θα επιστραφούν άμεσα σε όλους τους Προσφέροντες σε περίπτωση ακύρωσης του Διαγωνισμού.

### 17.2 Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης και Συντήρησης των Έργων Υποδομής

Για την υπογραφή της Σύμβασης ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταθέσει εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης και Συντήρησης των Έργων Υποδομής ποσού τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) €, σύμφωνα με τα άρθρα Α-9 και Β-2.1 της ΣΥ, και με διάρκεια ισχύος, από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, μέχρι και δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου 15 (παρ. 15.1) της παρούσας.

Με την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους, το ποσό των εγγυήσεων αυτών περιορίζονται σε ποσοστό 30% του αρχικού τους ποσού σύμφωνα με το άρθρο Β-1.1 της ΣΥ.

### 17.3 Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών

Προκειμένου να ξεκινήσει η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης Π2, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταθέσει εγγυητικές επιστολές Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών ποσού πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) €, σύμφωνα με τα άρθρα Α-9 και Γ-3.2.2 της ΣΥ, οι οποίες θα έχουν ελάχιστη διάρκεια ισχύος μέχρι και έξι (6) μήνες μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου 15 (παρ. 15.1) της παρούσας.

Το ποσό των Εγγυητικών Επιστολών Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών θα παραμείνει σταθερό για τα πρώτα 3 έτη λειτουργίας. Με την πάροδο της πρώτης τριετίας τα ποσά αυτών των Εγγυήσεων θα αναπροσαρμόζονται ετησίως σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο Γ-3.2.2 της ΣΥ.

## **Άρθρο 18 Ασφαλίσεις**

Προκειμένου να υπογραφεί η Σύμβαση Παραχώρησης, ο Ανάδοχος Παραχώρησης οφείλει να προσκομίσει τα ασφαλιστήρια συμβόλαια του άρθρου Α-10 της ΣΥ για ασφάλιση των έργων εξοπλισμού και των πάσης φύσεως υποδομών τους Κατά Παντός Κινδύνου, και για ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων, κατά την:

- κατασκευή και συντήρηση των έργων υποδομής σύμφωνα με το άρθρο Β-1.2 της ΣΥ,
- λειτουργίας των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Γ-4 της ΣΥ.

## **Άρθρο 19 Χρόνος ισχύος Προσφορών**

Οι Προσφορές των Διαγωνιζομένων θα ισχύουν για διακόσιες σαράντα (240) ημέρες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους του άρθρου 4 της παρούσας.

## **Άρθρο 20 Δικαστική επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που τυχόν θα προκύψουν κατά τον Διαγωνισμό αλλά και κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης που θα καταρτιστεί με τον επιλεγέντα Παραχωρησιούχο θα επιλύονται κατά το ελληνικό δίκαιο και από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

### Άρθρο 21 Δικαιούμενοι συμμετοχής στο Διαγωνισμό

21.1 Υπό τις προϋποθέσεις του επομένου άρθρου 22, στο Διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετέχουν, για να διαγωνιστούν Επιχειρήσεις -νομικά πρόσωπα- μεμονωμένα ή σε Κοινοπραξία, με κύριο αντικείμενο (κύρια δραστηριότητα) την εστίαση, την εκμετάλλευση ακινήτων, την παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και την μεταποίηση, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) τελευταίων ετών, προερχόμενες από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή από κράτη που έχουν κυρώσει τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, εφόσον είναι εγγεγραμμένες στα Επαγγελματικά ή Εμπορικά Μητρώα ή στα αντίστοιχα Μητρώα της χώρας τους.

Κοινοπραξία Επιχειρήσεων δικαιούται να συμμετέχει στο Διαγωνισμό υπό τον όρο, ότι το σύνολο των μελών της δεν θα ξεπερνά τα πέντε (5) και κάθε μέλος της θα συμμετέχει με ποσοστό όχι μικρότερο του 10%.

21.2 Κάθε Επιχείρηση της ανωτέρω παρ. 21.1 μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος μίας μόνο Κοινοπραξίας, διαφορετικά αποκλείεται κάθε Διαγωνιζόμενος στον οποίο συμμετέχει.

21.3 Η συμμετοχή ενός και μόνο Προσφέροντος δεν αποτελεί κώλυμα για την κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, σε περίπτωση που η Προσφορά του κριθεί ικανοποιητική από την Παραχωρούσα Αρχή.

### Άρθρο 22 Προϋποθέσεις συμμετοχής

Προκειμένου να είναι έγκυρη η Προσφορά Διαγωνιζόμενου, θα πρέπει να πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις καταλληλότητας, οικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας.

#### 22.1 Προϋποθέσεις Καταλληλότητας

22.1.1 Να μη βρίσκεται ο Διαγωνιζόμενος (μεμονωμένος ή μέλος Κοινοπραξίας) σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή σε οποιαδήποτε άλλη ανάλογη κατάσταση, η οποία προκύπτει από μια παρόμοια διαδικασία και προβλέπεται από τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής του.

22.1.2 Να μην έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα οι διαχειριστές (σε περίπτωση Ομόρρυθμων, Ετερόρρυθμων ή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης), ο πρόεδρος και ο διευθύνων σύμβουλος (σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας), τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν τη διοίκησή του σε κάθε άλλη περίπτωση και τα αντίστοιχα πρόσωπα κατά το δίκαιο της χώρας του Διαγωνιζόμενου (μεμονωμένου ή κάποιου από τα μέλη Κοινοπραξίας), για:

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παρ.1 της κοινής δράσης της αριθμ. 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
- β) δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (21) και στο άρθρο 3 παρ.1 της κοινής δράσης της αριθμ. 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,
- γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων,

- δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της αριθμ. 91/308/ΕΟΚ οδηγίας του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,
- ε) υπεξαίρεση (375 Π.Κ.),
- στ) απάτη (386-388 Π.Κ.),
- ζ) εκβίαση (385 Π.Κ.),
- η) πλαστογραφία (216-218 Π.Κ.),
- θ) ψευδορκία (224 Π.Κ.),
- ι) δωροδοκία (235-237 Π.Κ.),
- ια) δόλια χρεοκοπία (398 Π.Κ.).

Τα υπό α'-δ' αδικήματα έχουν ως συνέπεια τον αποκλεισμό του Διαγωνιζόμενου σε κάθε περίπτωση, ενώ τα υπό ε'-ια', μόνο αν σχετίζονται με την άσκηση του επαγγέλματός του.

- 22.1.3 Να έχει εκπληρώσει ο Διαγωνιζόμενος (σε περίπτωση Κοινοπραξίας, κάθε μέλος της) τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών Κοινωνικής Ασφάλισης, σύμφωνα με την νομοθεσία της χώρας, όπου είναι εγκατεστημένος, και σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία εφόσον ασκεί δραστηριότητα στην Ελλάδα.
- 22.1.4 Να έχει εκπληρώσει ο Διαγωνιζόμενος (σε περίπτωση Κοινοπραξίας, κάθε μέλος της) τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή των φόρων, σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας, όπου είναι εγκατεστημένος, και σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία εφόσον ασκεί δραστηριότητα στην Ελλάδα.
- 22.1.5 Να μην έχει διαπράξει ο Διαγωνιζόμενος (σε περίπτωση Κοινοπραξίας, μέλος της) πειθαρχικό παράπτωμα για το οποίο του επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαγωνισμούς (και καταλαμβάνει και το συγκεκριμένο).

## 22.2 Προϋποθέσεις Χρηματοοικονομικής Επάρκειας

Κάθε Διαγωνιζόμενος του άρθρου 21 (παρ. 21.1) οφείλει:

- 22.2.1 να διαθέτει δανειοληπτική ευχέρεια, για τη διαχείριση του Αντικειμένου της Παραχώρησης, ύψους τουλάχιστον 2.000.000 €. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, η δανειοληπτική ευχέρεια μπορεί να διατίθεται αθροιστικά από τα μέλη αυτής,
- 22.2.2 να συντάσσει, να καταθέτει σε δημόσια οικονομική Αρχή και να δημοσιεύει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, όπως ισολογισμούς, αποτελέσματα χρήσεως κλπ, από τις οποίες να προκύπτουν τα μεγέθη της οικονομικής του δραστηριότητας. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, η υποχρέωση αυτή θα πρέπει να καλύπτεται μεμονωμένα από κάθε μέλος της.
- 22.2.3 να διαθέτει μέσο όρο Κύκλου Εργασιών, κατά τις οικονομικές χρήσεις 2006, 2007 και 2008, ύψους τουλάχιστον 25.000.000 € ή να καλύπτει την προϋπόθεση αυτή επικαλούμενος την συνδρομή εκ μέρους μητρικής ή θυγατρικής εταιρίας που δεν συμμετέχει στον διαγωνισμό, εφόσον τα οικονομικά του στοιχεία περιλαμβάνονται σε ενοποιημένο ισολογισμό με αυτά της εταιρίας που τον συνδράμει. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας η προϋπόθεση αυτή θα πρέπει να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη αυτής, με συμμετοχή εκάστου μέλους στο άθροισμα υπολογισμού του μέσου όρου του Κύκλου Εργασιών των ανωτέρω χρήσεων, κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην Κοινοπραξία.
- 22.2.4 να εμφανίζει κερδοφορία κατά τις οικονομικές χρήσεις 2006, 2007 και 2008 προ φόρων και αποσβέσεων ή να καλύπτει την προϋπόθεση αυτή επικαλούμενος την



συνδρομή εκ μέρους μητρικής ή θυγατρικής εταιρίας που δεν συμμετέχει στον διαγωνισμό, εφόσον τα οικονομικά του στοιχεία περιλαμβάνονται σε ενοποιημένο ισολογισμό με αυτά της εταιρίας που τον συνδράμει. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, η προϋπόθεση αυτή θα πρέπει να καλύπτεται μεμονωμένα από κάθε μέλος της.

## **Άρθρο 23 Δικαιολογητικά - Αποδεικτικά έγγραφα**

Κάθε Διαγωνιζόμενος, προκειμένου να είναι έγκυρη η Προσφορά του, οφείλει να αποδείξει ότι πληροί τις απαιτήσεις των άρθρων 21 και 22 της παρούσης, προσκομίζοντας (σε περίπτωση Κοινοπραξίας για κάθε μέλος της), σε πρωτότυπο ή επισήμως επικυρωμένα αντίγραφα τους τα παρακάτω δικαιολογητικά καταλληλότητας, χρηματοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας.

Δεδομένου ότι τα ανωτέρω θα αποτελέσουν βασικά κριτήρια επιλογής των Διαγωνιζομένων, θα πρέπει οι σχετικές πληροφορίες να είναι όσο το δυνατό πιο αναλυτικές και εμπειριστατωμένες. Εάν διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο ότι οι εν λόγω πληροφορίες είναι ανακριβείς, ο Διαγωνιζόμενος θα αποκλείεται από το Διαγωνισμό.

### 23.1 Δικαιολογητικά Επαγγελματικής Δραστηριότητας

23.1.1 Αποδεικτικό εγγραφής του στο Επαγγελματικό ή Εμπορικό μητρώο της χώρας που είναι εγκατεστημένος, με τους όρους που προβλέπονται στη νομοθεσία της χώρας αυτής, ή, εφόσον δεν εκδίδεται τέτοιο, ένορκη βεβαίωση που να βεβαιώνει αφενός την αδυναμία έκδοσής του και αφετέρου την κύρια δραστηριότητα του Διαγωνιζόμενου όπως ορίζεται στο άρθρο 21 (παρ. 21.1) της παρούσας.

23.1.2 Βεβαίωση ορκωτού λογιστή από την οποία να προκύπτει ότι κατά τις οικονομικές χρήσεις 2004, 2005, 2006, 2007 και 2008 το μεγαλύτερο κατά δραστηριότητα ποσοστό του κύκλου εργασιών του Διαγωνιζόμενου προήλθε από κύρια δραστηριότητα του άρθρου 21 (παρ. 21.1).

### 23.2 Δικαιολογητικά Καταλληλότητας

Για τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του άρθρου 22 (παρ. 22.1) οφείλει αντίστοιχα τα ακόλουθα:

23.2.1 Για την περίπτωση 22.1.1, Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από δικαστική ή διοικητική αρχή της χώρας προέλευσής του, από το οποίο να εμφανίζεται ότι ο Διαγωνιζόμενος πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 22 (παρ. 22.1.1).

23.2.2. Για την περίπτωση 22.1.2, Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ανάλογο έγγραφο δικαστικής αρχής της χώρας προέλευσης, για τους διαχειριστές (σε περίπτωση ομόρρυθμων, ετερόρρυθμων ή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης), για τον πρόεδρο και το διευθύνοντα σύμβουλο ανώνυμης εταιρείας, για τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν τη διοίκησή του σε κάθε άλλη περίπτωση και τα αντίστοιχα, κατά το δίκαιο της χώρας εγκατάστασης, πρόσωπα. Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου κάποιου προσώπου δεν είναι λευκό, θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωσή του ενώπιον Συμβολαιογράφου ή δικαστικής αρχής, περί των αδικημάτων που αφορούν οι γραμμένες στο μητρώο καταδίκες του, προκειμένου να διαπιστωθεί αν αυτά αφορούν την άσκηση του επαγγέλματος του Διαγωνιζόμενου. Η ένορκη βεβαίωση διατηρεί την ισχύ της για όσο χρόνο αντιστοιχεί στο περιεχόμενο του ποινικού μητρώου.

23.2.3. Για την περίπτωση 22.1.3, Πιστοποιητικά εκδιδόμενα από την αρμόδια αρχή του κράτους εγκατάστασης του Διαγωνιζόμενου και του ελληνικού κράτους (εφόσον δραστηριοποιείται στην Ελλάδα), περί του ότι έχουν εκπληρωθεί οι υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε κάθε επιμέρους ασφαλιστικό Ταμείο που είναι υπόχρεος, σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης ή/και την ελληνική νομοθεσία.

23.2.4 Για την περίπτωση 22.1.4, Αποδεικτικά φορολογικής ενημερότητας του Διαγωνιζόμενου α) από την αρμόδια αρχή της χώρας εγκατάστασής του και β) από την ελληνική αρμόδια αρχή για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο. Σε περίπτωση που ο Διαγωνιζόμενος δεν φορολογείται στην Ελλάδα, αντί του (β) αποδεικτικού, οφείλει να προσκομίσει σχετική βεβαίωση αρμόδιας ελληνικής αρχής περί του γεγονότος αυτού.

23.2.5. Για την περίπτωση 22.1.5, Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Διαγωνιζόμενου ότι δεν επιβλήθηκε στο Διαγωνιζόμενο ποινή για πειθαρχικό παράπτωμα, η οποία του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία.

Αν σε κάποιο κράτος δεν εκδίδονται κάποια από τα παραπάνω 23.2.1 έως 23.2.4 έγγραφα ή πιστοποιητικά, αυτά μπορεί να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση (εκδοθείσα εντός των τελευταίων έξι μηνών από την ημερομηνία του διαγωνισμού) ή από υπεύθυνη δήλωση όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση.

### 23.3 Δικαιολογητικά Οικονομικής - Χρηματοοικονομικής Επάρκειας

23.3.1 Κατάλληλες και πρόσφατες (μετά τη δημοσίευση της παρούσας Διακήρυξης) τραπεζικές βεβαιώσεις, από τρεις το πολύ Τράπεζες, με τις οποίες θα βεβαιώνεται ότι η δανειοληπτική ικανότητα του Διαγωνιζόμενου (αθροιστικά σε περίπτωση περισσότερων της μίας Τράπεζας) πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 22 (παρ. 22.2.1) της παρούσας Διακήρυξης. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας η απαίτηση μπορεί να καλυφθεί ακόμη και από ένα μέλος της.

23.3.2 ΦΕΚ δημοσίευσης των οικονομικών χρήσεων 2006, 2007 και 2008 ή, σε περίπτωση που στη χώρα εγκατάστασής του Διαγωνιζόμενου δεν υπάρχει η υποχρέωση δημοσίευσής τους σε ΦΕΚ, επικυρωμένες από αρμόδια φορολογική αρχή της χώρας εγκατάστασής του τις οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2006, 2007 και 2008, από τις οποίες να προκύπτει ότι ο Διαγωνιζόμενος πληροί την προϋπόθεση του άρθρου 22 (παρ. 22.2.2) της παρούσας Διακήρυξης.

23.3.3 βεβαίωση από ορκωτό λογιστή περί του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών κατά τις οικονομικές χρήσεις 2006, 2007 και 2008, από την οποία να αποδεικνύεται ότι ο Διαγωνιζόμενος πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 22 (παρ. 22.2.3 και 22.2.4) της παρούσας Διακήρυξης και, σε περίπτωση που επικαλείται τον κύκλο εργασιών και την κερδοφορία μητρικής ή θυγατρικής εταιρίας, οικονομικές καταστάσεις και προσαρτήματα ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 ή ανάλογων διατάξεων που ισχύουν στη χώρα εγκατάστασης του Διαγωνιζόμενου.

## **Άρθρο 24 Προϋποθέσεις υπηρεσιών Εστίασης – Λειτουργία Πρατηρίου καυσίμων**

24.1 Οι υπηρεσίες Εστίασης θα παρέχονται είτε από τον ίδιο τον Παραχωρησιούχο (εφόσον αποτελεί επιχείρηση που δραστηριοποιείται στον τομέα της Εστίασης) είτε από μία ή περισσότερες Επιχειρήσεις Εστίασης, με τις οποίες αυτός θα υπογράψει σχετική σύμβαση συνεργασίας σε χρόνο ικανό ώστε η Επιχείρηση ή

οι Επιχειρήσεις αυτές να είναι έτοιμες να παρέχουν τις υπηρεσίες τους αμέσως μετά την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) του άρθρου Α-6.2.2 της ΣΥ. Κάθε μία από τις Επιχειρήσεις Εστίασης οφείλει να πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- 24.1.1 να προέρχεται από χώρα - μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή από κράτος του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, να είναι εγγεγραμμένη στα Επαγγελματικά ή Εμπορικά Μητρώα ή στα αντίστοιχα μητρώα της χώρας της και να δραστηριοποιείται στο χώρο της Εστίασης, εφόσον πρόκειται για συνεργαζόμενη με τον Παραχωρησιούχο Επιχείρηση,
- 24.1.2 να διαθέτει πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας ISO 22000 το αργότερο έξι (6) μήνες μετά την έναρξη της υπηρεσίας Εστίασης.
- 24.2 Η προϋπόθεση της ανωτέρω παρ. 24.1.2 θα πρέπει να συντρέχει και για τον Παραχωρησιούχο, εφόσον οι υπηρεσίες Εστίασης θα παρέχονται από αυτόν. Για την απόδειξη των προαναφερόμενων προϋποθέσεων της ανωτέρω παρ. 24.1, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει σε ισχύ, τόσο για κάθε μία από τις συνεργαζόμενες Επιχειρήσεις Εστίασης όσο και για τον ίδιο, εφόσον θα παρέχει ο ίδιος υπηρεσίες Εστίασης, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο Γ-1.4 της Συγγραφής Υποχρεώσεων:
- 24.3 Η διαχείριση/λιανική πώληση πετρελαιοειδών ή άλλων ειδών κίνησης οχημάτων (λειτουργία πρατηρίου καυσίμων), θα ασκείται σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Π2 είτε αποκλειστικά από τον ίδιο τον Παραχωρησιούχο, είτε από τρίτη συμβαλλόμενη με αυτόν εταιρία με αντικείμενο τη διαχείριση/λιανική πώληση πετρελαιοειδών σύμφωνα με το Ν.3054/2002, με την οποία ο Παραχωρησιούχος θα συνάψει σχετική σύμβαση συνεργασίας σύμφωνα με το άρθρο Α-12 της Συγγραφής Υποχρεώσεων. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος ασκήσει ο ίδιος την παραπάνω δραστηριότητα, τότε θα πρέπει να εξασφαλίσει άδεια λιανικής εμπορίας πετρελαιοειδών σύμφωνα με το Ν. 3054/2002 και να πληροί το σύνολο των προϋποθέσεων που απαιτούνται από το νόμο αυτό και τη λοιπή σχετική νομοθεσία.
- Η άσκηση της ανωτέρω δραστηριότητας, είτε από τον Παραχωρησιούχο είτε από τρίτη συμβαλλόμενη με αυτόν εταιρία, απαιτεί την εφαρμογή Λειτουργικών Διαδικασιών διαχείρισης ποιότητας καυσίμων, λειτουργίας πρατηρίου και αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών κατά ISO 9001:2000.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ´

### Άρθρο 25 Περιεχόμενο φακέλων Προσφοράς

Κάθε φάκελος Προσφοράς, για να είναι συμβατός προς τις απαιτήσεις της παρούσας Διακήρυξης, ώστε η συμμετοχή του Διαγωνιζόμενου που τον υπέβαλε να είναι έγκυρη και να μην αποκλειστεί από το διαγωνισμό, πρέπει να περιλαμβάνει τον υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής και τους σφραγισμένους υποφάκελους Τεχνικής, Χρονικής και Οικονομικής Προσφοράς, με το ακόλουθο περιεχόμενο:

#### 25.1 Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής

Θα περιλαμβάνει όλα τα αναφερόμενα στο άρθρο 23 της παρούσας Διακήρυξης δικαιολογητικά-αποδεικτικά έγγραφα και επί πλέον τα ακόλουθα:

25.1.1 Τις εγγυήσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό του άρθρου 17 (παρ. 17.1) της παρούσας.

25.1.2 Το ΦΕΚ ίδρυσης της Επιχείρησης του μεμονωμένου Διαγωνιζόμενου ή εκάστου μέλους Κοινοπραξίας και τις τροποποιήσεις του σε περίπτωση Α.Ε. και Ε.Π.Ε., το επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του και των έγγραφων τροποποιήσεων του σε περίπτωση Ο.Ε. και Ε.Ε. Στοιχεία και έγγραφα, από τα οποία να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ., ο εκπρόσωπος του νομικού προσώπου και τα υπόλοιπα φυσικά πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να το δεσμεύουν με την υπογραφή τους καθώς και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή του Διαγωνιζόμενου προσώπου.

25.1.3 Απόφαση του αρμόδιου, κατά το καταστατικό, οργάνου, περί συμμετοχής της Επιχείρησης στο συγκεκριμένο Διαγωνισμό, στην οποία θα ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος που θα υπογράψει την προσφορά και κάθε άλλο έγγραφο του διαγωνισμού, και θα εξουσιοδοτείται να διεξαγάγει τις προβλεπόμενες στην παρούσα διαπραγματεύσεις επί της προσφοράς του, εφόσον η εκπροσώπηση και η εξουσιοδότηση για τη διαπραγμάτευση δεν προκύπτει σαφώς από τα νομιμοποιητικά έγγραφα της προηγούμενης παραγράφου. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας η απόφαση του προηγούμενου εδαφίου απαιτείται από κάθε μέλος αυτής και μπορεί να οριστεί κοινός εκπρόσωπος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, για την κατάθεση, την υπογραφή της προσφοράς και κάθε άλλου εγγράφου καθώς και για την διεξαγωγή των διαπραγματεύσεων, ειδάλλως οι ανωτέρω ενέργειες γίνονται από κοινού από όλα τα μέλη αυτής. Δεν θα γίνονται δεκτές αποφάσεις που αποφασίζουν γενικά τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς.

25.1.4 Τα στοιχεία της νομιμοποίησης του φυσικού προσώπου που υποβάλλει ιδιοχειρως την Προσφορά για λογαριασμό του Διαγωνιζόμενου και, σε περίπτωση Κοινοπραξίας, είτε του κοινού εκπροσώπου της, είτε των προσώπων που υποβάλλουν από κοινού προσφορά εκπροσωπώντας ο καθένας κάθε μέλος αυτής.

#### 25.2 Σφραγισμένος υποφάκελος «Τεχνικής Προσφοράς»

25.2.1 Ο φάκελος της Τεχνικής Προσφοράς θα είναι καλά σφραγισμένος (κλειστός) και θα περιέχει τα υποβλητέα που προβλέπονται στην παρ. Β.2 του Κεφαλαίου Β' του τεύχους «ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ»

Κάθε έγκυρη Τεχνική Προσφορά βαθμολογείται από την Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο παράρτημα ΙΙ της Διακήρυξης.

Τεχνική προσφορά που θα συγκεντρώσει συνολική βαθμολογία ή βαθμολογία σε επί μέρους κριτήρια μικρότερη των προβλεπόμενων ορίων του παραρτήματος ΙΙ της παρούσας απορρίπτεται.

Η Τεχνική Προσφορά θα υπογράφεται από το νόμιμο Εκπρόσωπο του Διαγωνιζόμενου και από τους αρμόδιους συντάκτες στους οποίους θα περιλαμβάνεται τουλάχιστον Διπλωματούχος Αρχιτέκτονας ή Πολιτικός Μηχανικός.

### 25.3 Σφραγισμένος υποφάκελος «Χρονικής Προσφοράς»

25.3.1. Ο φάκελος της Χρονικής Προσφοράς θα είναι καλά σφραγισμένος (κλειστός) και θα περιέχει το πρωτότυπο Έντυπο Χρονικής Προσφοράς, που συνοδεύει τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, με συμπληρωμένο τον προσφερόμενο χρόνο παραχώρησης (ΧΠ), που αφορά την περίοδο Παραχώρησης, και τον προσφερόμενο χρόνο έναρξης της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (ΧΛ) σε κάθε ΣΕΑ, που αφορά την έναρξη λειτουργίας του πρατηρίου καυσίμων σε κάθε ΣΕΑ. Όλοι οι προσφερόμενοι χρόνοι αρχίζουν από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο χρόνος παραχώρησης (ΧΠ) θα προσφέρεται σε ακέραια έτη με ανώτατο όριο τα τριάντα (30) και κατώτατο όριο τα είκοσι (20) έτη.

Ο χρόνος έναρξης της λειτουργίας εξυπηρέτησης οχημάτων (ΧΛ) θα προσφέρεται σε ακέραιους μήνες με ανώτατο όριο τους εννέα (9) μήνες.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ της ολόγραφης και αριθμητικής προσφοράς των ανωτέρω προσφερόμενων χρόνων υπερισχύει η ολόγραφη.

Κάθε Χρονική Προσφορά στην οποία οι ανωτέρω προσφερόμενοι χρόνοι δεν θα αρχίζουν από την υπογραφή της σύμβασης ή θα υπερβαίνουν τα ανώτερα όρια ή θα υπολείπονται από τα κατώτατα όρια των προηγούμενων παραγράφων είναι απαράδεκτη και ο Προσφέρων θα αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία του Διαγωνισμού.

Το έντυπο της Χρονικής Προσφοράς θα υπογράφεται από το νόμιμο Εκπρόσωπο του Διαγωνιζόμενου.

Πρωτότυπο Έντυπο Χρονικής Προσφοράς που θα καταστεί για οποιοδήποτε λόγο ακατάλληλο προς χρήση, μπορεί να επιστραφεί στην ΕΟΑΕ προς αντικατάσταση με νέο Έντυπο. Χρονική Προσφορά συμπληρωμένη σε μη πρωτότυπο Έντυπο δεν θα λαμβάνεται υπόψη και θα απορρίπτεται.

### 25.4 Σφραγισμένος υποφάκελος «Οικονομικής Προσφοράς»

25.4.1 Ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς θα είναι καλά σφραγισμένος (κλειστός) και θα περιέχει το πρωτότυπο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, που συνοδεύει τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, με συμπληρωμένο το προσφερόμενο ενιαίο ποσό σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων κάθε είδους και ανεξαρτήτως κατηγορίας που θα πωλούνται συνολικά από τους ΣΕΑ. Το ποσό αυτό ισχύει για το ημερολογιακό έτος υποβολής της προσφοράς και αναθεωρείται σύμφωνα με το άρθρο 14 (παρ. 14.2.2) της παρούσας.

Το προσφερόμενο ενιαίο ποσό θα έχει το πολύ τρία δεκαδικά ψηφία και θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση ασυμφωνίας υπερισχύει το ποσό της ολόγραφης Προσφοράς. Οικονομικές Προσφορές με αρνητικά ποσά δεν είναι αποδεκτές.

Το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς θα υπογράφεται από το νόμιμο Εκπρόσωπο του Διαγωνιζόμενου.

Πρωτότυπο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς που θα καταστεί για οποιοδήποτε λόγο ακατάλληλο προς χρήση, μπορεί να επιστραφεί στην ΕΟΑΕ προς αντικατάσταση με νέο Έντυπο. Οικονομική Προσφορά συμπληρωμένη σε μη πρωτότυπο Έντυπο δεν θα λαμβάνεται υπόψη και θα απορρίπτεται.

#### 25.5 Γενικά περί των Προσφορών

25.5.1 Κατά τη σύνταξη της Τεχνικής, Χρονικής και Οικονομικής του Προσφοράς, κάθε Διαγωνιζόμενος θα πρέπει να λάβει υπόψη του το κόστος ανάπτυξης, χρηματοδότησης, εξοπλισμού, οργάνωσης, λειτουργίας, διαχείρισης και συντήρησης όλων των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ που προβλέπονται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, την απόσβεση των κεφαλαίων του, το κόστος του επιχειρηματικού κινδύνου και τις δεσμεύσεις του άρθρου 12 της παρούσας που αναλαμβάνει, καθώς και το αναμενόμενο εύλογο κέρδος της επένδυσής του. Θα πρέπει επίσης να λάβει υπόψη του ότι το καθορισμένο ποσοστό 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων αφορά σε όλες τις εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες που προβλέπονται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης πλην των υγρών καυσίμων, ότι το προσφερόμενο ποσό της οικονομικής προσφοράς του αφορά στις ποσότητες (λίτρα) του συνόλου των υγρών καυσίμων ανεξαρτήτως κατηγορίας που θα πωλούνται συνολικά από τους ΣΕΑ και αναθεωρείται, και ότι οι τιμές των προϊόντων και υπηρεσιών θα πρέπει να είναι ανταγωνιστικές προς εκείνες των άλλων ΣΕΑ, ώστε οι χρήστες του αυτοκινητοδρόμου να εξυπηρετούνται χωρίς προβληματισμό.

25.5.2 Κάθε Διαγωνιζόμενος (σε περίπτωση Κοινοπραξίας είτε ο κοινός εκπρόσωπος είτε κάθε μέλος αυτής) θα υποβάλλει δήλωση, ότι η υποβαλλόμενη Τεχνική, Χρονική και Οικονομική Προσφορά του διαμορφώθηκε, εκτός των άλλων, και μετά από εκτίμηση του κόστους εκπόνησης των μελετών από κατάλληλους Μελετητές και εκτέλεσης των έργων υποδομής από κατάλληλο Κατασκευαστή.

25.5.3 Κάθε Διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία Τεχνική, μία Χρονική και μία Οικονομική Προσφορά.

25.5.4 Σε περίπτωση Διαγωνιζομένων με την ίδια βαθμολογία Βπ (μέχρι τρίτου δεκαδικού ψηφίου) αξιολόγησης της πλέον συμφέρουσας οικονομικής προσφοράς, όπως προβλέπεται στο άρθρο 16 της παρούσας, διενεργείται κλήρωση σε δημόσια συνεδρίαση παρουσία των μελών της Επιτροπής και κατόπιν προσκλήσεως όλων των Διαγωνιζομένων, των οποίων ανοίχθηκαν οι Οικονομικές Προσφορές. Η πρόσκληση θα αποσταλεί από τον Πρόεδρο και θα καθορίζει τον τόπο, το χρόνο και την ακολουθούμενη διαδικασία.

Ιούλιος 2009

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Σωτήριος Νούσης  
Αναπληρωτής Τομεάρχης Παραχωρήσεων  
& Υποστήριξης

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Μανώλης Κελαϊδάκης  
Εντ/λμένος Σύμβουλος Οικονομικών &  
Εκμετάλλευσης Αυτοκινητοδρόμου

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Αρίστη Καβαλλέρια  
Τομεάρχης Παραχωρήσεων &  
Υποστήριξης

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

με την 595/30/9.7.09 απόφαση του Δ.Σ.

Ιωάννης Ρεντζεπέρης  
Γενικός Διευθυντής

## Παράρτημα Ι

### (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ)

Π ρ ο ς ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε

### **ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι με την παρούσα επιστολή εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού τετρακοσίων χιλιάδων (400.000,00) €, υπέρ της .....<sup>1</sup> για τη συμμετοχή της στον διενεργούμενο διαγωνισμό της .....<sup>2</sup>, ή της μετ' αυτήν νέας ημερομηνίας, σε περίπτωση αναβολής, για την ανάδειξη αναδόχου Παραχώρησης για την «Ανάπτυξη, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση ζεύγους Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) Σώστη στο τμήμα 14.3 της Εγνατίας Οδού» σύμφωνα με τη σχετική Διακήρυξή σας.

Η εγγύηση καλύπτει μόνον τις υποχρεώσεις του υπερού η εγγύηση που απορρέουν από τη συμμετοχή στον παραπάνω διαγωνισμό, καθ' όλο τον χρόνο της ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα σας καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε 5 (πέντε) εργάσιμες ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάρτισης της εγγύησης, το ποσό που καταπίπτει υπόκειται στο πάγιο τέλος χαρτοσήμου, που ισχύει κάθε φορά.

Η παρούσα εγγύησή μας εκδίδεται βάσει του Π.Δ. 394/96 ΦΕΚ266/4.12.96 και ισχύει αποκλειστικά και μόνο μέχρι .....<sup>3</sup> μετά την πάροδο της οποίας, και εφόσον στο μεταξύ δεν μας κοινοποιήσετε νομίμως με Δικαστικό Επιμελητή δήλωσή σας περί καταπτώσεως της εγγυήσεως, απαλλασσόμεθα κάθε υποχρεώσεως από την εγγύησή μας αυτή.

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Με τιμή

<sup>1</sup> Αναγράφεται το όνομα του Διαγωνιζόμενου νομικού προσώπου (μεμονωμένου ή Κ/ξίας).

<sup>2</sup> Αναγράφεται η ημερομηνία του Διαγωνισμού.

<sup>3</sup> Αναγράφεται είτε η ημερομηνία λήξης των εγγυήσεων συμμετοχής, όπως ορίζεται στο άρθρο 17.1 της Διακήρυξης, είτε ότι η εγγυητική έχει **αόριστη διάρκεια** μέχρι την επιστροφή της.



## Παράρτημα ΙΙ

### **Αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς**

Η Επιτροπή Διαγωνισμού θα αξιολογήσει την Τεχνική Προσφορά κάθε διαγωνιζόμενου που μετέχει στο στάδιο αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών και θα βαθμολογήσει κάθε ένα από τα κριτήρια *i* του πιο κάτω πίνακα Α΄ με ένα βαθμό από το 0 μέχρι το 20 (βαθμοί B1, B2, B3, B4)

Για κάθε τεχνική προσφορά θα υπολογισθεί ένας (1) βαθμός B με βάση τον τύπο:

$$B = \sum (K_i * B_i) / \sum K_i = (K_1*B_1 + K_2*B_2 + K_3*B_3 + K_4*B_4) / (K_1 + K_2 + K_3 + K_4)$$

όπου

*i* = κριτήριο του πίνακα Α΄ (1, 2, 3 και 4)

*K<sub>i</sub>* = το βάρος του αντίστοιχου κριτηρίου *i*

*B<sub>i</sub>* = η βαθμολογία στο αντίστοιχο κριτήριο *i*.

Η βαθμολογία *B<sub>i</sub>* κάθε κριτηρίου από την Επιτροπή, θα είναι με προσέγγιση πρώτου δεκαδικού ψηφίου και ο βαθμός B θα υπολογισθεί με δύο δεκαδικά ψηφία.

Τεχνική προσφορά αποκλείεται από την παραπέρα διαδικασία και δεν ανοίγεται η χρονική και οικονομική προσφορά του διαγωνιζόμενου όταν ισχύει έστω και μία από τις παρακάτω συνθήκες:

- α) η βαθμολογία B είναι μικρότερη του δεκατρία ( $B < 13$ )
- β) το B1 είναι μικρότερο του δεκατρία 13 (κριτήριο 1ο)
- γ) το B2 είναι μικρότερο του δεκατρία 13 (κριτήριο 2ο)
- δ) το B3 είναι μικρότερο του δώδεκα 12 (κριτήριο 3ο)
- ε) το B4 είναι μικρότερο του δώδεκα 12 (κριτήριο 4ο)

### **ΠΙΝΑΚΑΣ Α΄ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Κριτήρια <i>i</i>	Βάρος κριτηρίου ( <i>K<sub>i</sub></i> )
1. Αισθητική κτιρίων και υπαιθρίων χώρων.	35%
2. Λειτουργικότητα σε συνδυασμό με επιφάνεια κατάληψης κλειστών και ημιυπαιθρίων χώρων. Ανταπόκριση στα κριτήρια σχεδιασμού ΕΟΑΕ	40%
3. Πληρότητα και ορθότητα Τεχνικής Περιγραφής Υλικών και Εργασιών σε συνδυασμό με την ποιότητα κατασκευής	20%
4. Πληρότητα και ορθότητα παρουσίασης Μελετών (σχέδια, τεχνική περιγραφή, πίνακες, εκθέσεις κ.α.)	5%