

4. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ



**Υπηρεσίες συμβούλου για την τακτοποίηση εκκρεμών
θεμάτων απαλλοτριώσεων της “Εγνατία Οδός Α.Ε.”–
Κωδικός Αναφοράς 5752**

Ιούνιος 2019

Οι υπάρχουσες εκκρεμότητες, διαφόρων υπό ολοκλήρωση απαλλοτριώσεων, εντοπίζονται στις κάτωθι περιοχές:

**1. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΠΑΘΕ ΤΜΗΜΑ «Α/Κ ΑΞΙΟΥ - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ - ΕΥΖΩΝΟΙ»
(1^ο – 2^ο – 3^ο υποτμήμα)**

**2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΡΤΗΡΙΑΣ, ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΑΝΙΣΟΠΕΔΩΝ
ΚΟΜΒΩΝ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΡΙΣΤΟΣ - ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΑ**

3. Χ.Σ.Α. ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

4. Σ.Ε.Α. ΚΑΡΒΑΛΗΣ

5. Σ.Δ. ΚΑΒΑΛΑΣ

6. Π.Σ.Δ. Α/Κ ΑΣΠΡΩΝ ΧΩΜΑΤΩΝ

7. Σ.Ε.Α. ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ

**8. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΩΜΑΤΟΣ Γ4 ΚΑΙ ΣΤΗ
ΣΗΡΑΓΓΑ Σ3 ΠΕΡΙ ΤΗΣ Χ.Θ. 242+700 ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5.2 «ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΒΕΡΟΙΑ»**

Απαιτούμενες ενδεικτικά ενέργειες για την ολοκλήρωση των παραπάνω απαλλοτριώσεων:

- Ένταξη του έργου σε ενάρημο (Αρμοδιότητα ΕΟΑΕ και ΥΠΟΜΕΔΙ)
- Χαρακτηρισμός της οδού από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας σύμφωνα με το ΠΔ 2009/1998 (Αρμοδιότητα ΕΟΑΕ και ΥΠΟΜΕΔΙ)
- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή και αποστολή της στο ΝΣΚ από την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΟΜΕΔΙ (Δ25 Δ/ση Απαλλοτριώσεων) για τη συνέχιση της δικαστικής διαδικασίας
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων (Αρμοδιότητα ΕΟΑΕ και ΥΠΟΜΕΔΙ)
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης (Αρμοδιότητα της υπηρεσίας Δ25 του ΥΠΟΜΕΔΙ)
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και παρακατάθεση του της αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση (Αρμοδιότητα της υπηρεσίας Δ25 του ΥΠΟΜΕΔΙ)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

1. Για τις παραπάνω εργασίες των τοπογραφικών μελετών στο ΣΕΑ Κοκκινοχωρίου και στην περιοχή του επιχώματος Γ4 - σήραγγα Σ3 περί της χ.θ. 242+700 του τμήματος 5.2 «Λευκόπετρα – Βέροια», αλλά και όλες τις αναγκαίες εκτίμησεις που πρέπει να γίνουν από ανεξάρτητο εκτιμητή, όπως επίσης και όλες τις αναγκαίες ενέργειες που πρέπει να γίνουν για τον χαρακτηρισμό των οδών από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας, εκτιμήθηκαν συνολικά περίπου 132 ημέρες απασχόλησης ενός μηχανικού εμπειρίας μικρότερης των 10 ετών.

Κατά συνέπεια η αμοιβή, σύμφωνα με το ΓΕΝ 4 παρ. 1, προεκτιμάται ως εξής:

Για τις εργασίες της παραγράφου 1:

Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων εμπειρίας μικρότερης των 10 ετών= 300€ * Τκ.

Ημέρες απασχόλησης: 132

Τκ (2019)=1,218

Άρα, αμοιβή =132*300*1,218=48.232,80€

Σύνολο =484.232,8=48.232,80€

Απρόβλεπτα 15% = 7.234,92€

Σύνολο =55.467,72€

Θεσσαλονίκη, Ιούνιος 2019

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Μιχάλης Παλιανόπουλος
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Δέσποινα Καραρήγα
Διευθύντρια Ανάπτυξης Έργων &
Εμπορικής Πολιτικής

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
με τις 960α/1/24.12.2018 &
973/11/19.04.2019 αποφάσεις
του Δ.Σ. της ΕΟΑΕ

Πέτρος Μαλλίνης
Εντεταλμένος Σύμβουλος

Αθανάσιος Σχίζας
Διευθύνων Σύμβουλος

Για τον «Ανάδοχο»

Για την «Εγνατία Οδός Α.Ε.»