

### 3. ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ



**Υπηρεσίες συμβούλου για την τακτοποίηση εκκρεμών  
θεμάτων απαλλοτριώσεων της “Εγνατία Οδός Α.Ε.”–  
Κωδικός Αναφοράς 5752**

**Ιούνιος 2019**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|     |  |    |
|-----|--|----|
| 1.  | ΕΙΣΑΓΩΓΗ .....   | 3  |
| 1.1 | Γενικά.....  | 3  |
| 1.2 | Ιστορικό - Περιγραφή του έργου και Υφιστάμενη Κατάσταση των Μελετών..... | 3  |
| 1.3 | Αντικείμενο Εργασιών .....   | 9  |
| 2.  | ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....  | 9  |
| 2.1 | Γενικά.....  | 9  |
| 2.2 | Τοπογραφική Αποτύπωση - Κτηματογράφηση, Κτηματολόγιο .....               | 10 |
| 2.3 | Διαδικασία εκπόνησης μελέτης .....                                       | 12 |
| 2.4 | Διαχείριση και Έλεγχος .....   | 12 |
| 3.  | ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ .....   | 12 |
| 4.  | ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.....                                      | 12 |
| 5   | ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ .....   | 13 |
| 5.1 | Αρχειοθέτηση .....   | 13 |
|     | ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΛΙΣΤΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ .....                             | 16 |
|     | ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ.....                            | 17 |

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

### 1.1 Γενικά

Η παρούσα Έκθεση Αντικειμένου Μελέτης χωρίζεται σε πέντε ενότητες:

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Εισαγωγή                 | Γενική περιγραφή των τμημάτων, υπάρχουσα κατάσταση και κύριοι σκοποί της Σύμβασης.     |
| Αντικείμενο Εργασιών     | Λεπτομερής περιγραφή της απαιτούμενης μελετητικής εργασίας.                            |
| Τεχνικά στοιχεία μελέτης | Καθορισμός των εφαρμοζόμενων κανονισμών  |
| Χρονοδιάγραμμα μελέτης   | Καθορισμός των ημερομηνιών πέρατος των διαφόρων σταδίων της μελέτης.                   |
| Εκτέλεση Έργου           | Περιγραφή των Ειδικών Απαιτήσεων της ΕΟΑΕ για τη μεθοδολογία διαχείρισης της Σύμβασης. |

Στην παρούσα χρησιμοποιούνται οι ακόλουθοι όροι:

|             |   |
|-------------|---|
| ΕΟΑΕ        | Εγνατία Οδός Α.Ε., Εργοδότης.   |
| ΕΟ          | Εγνατία Οδός, αυτοκινητόδρομος.   |
| Μελετητής   | Ομάδα Μελετητών (η μεμονωμένος μελετητής) στην οποία ανατέθηκε το έργο παροχής ειδικών υπηρεσιών.   |
| ΟΜΟΕ        | Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων  |
| ΟΣΜΕΟ       | Οδηγίες Σύνταξης Μελετών Έργων Οδοποιίας της Εγνατίας Οδού Α.Ε.                                     |
| ΟΣΑΤ        | Οδηγός Σχεδιασμού Αποκατάστασης Τοπίου της Εγνατίας Οδού Α.Ε.                                       |
| Συντονιστής | Θα ορίζεται από τον Μελετητή και θα έχει την γενική ευθύνη για τον συντονισμό των εργασιών μελέτης. |

### 1.2 Ιστορικό - Περιγραφή του έργου και Υφιστάμενη Κατάσταση των Μελετών

Λόγω ύπαρξης διαφόρων εκκρεμοτήτων προκειμένου να ολοκληρωθούν οι αντίστοιχες απαλλοτριώσεις σε διάφορες περιοχές αρμοδιότητας της ΕΟΑ.Ε, οι οποίες συνοπτικά αναφέρονται παρακάτω, θα απαιτηθεί η υποστήριξη του Τμήματος Απαλλοτριώσεων και Κτηματολογίου με υπηρεσίες συμβούλου.

Οι περιοχές που χρήζουν ολοκλήρωσης των απαλλοτριώσεων έχουν ως εξής:

## **1. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΠΑΘΕ ΤΜΗΜΑ «Α/Κ ΑΞΙΟΥ - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ - ΕΥΖΩΝΟΙ»**

### **Για το 1<sup>ο</sup> υποτιμήμα Α/Κ Αξιού – Τέλος Α/Κ Αγ. Αθανασίου στη Χ.Θ. 487+500 έως Χ.Θ. 501+540**

Το κτηματολόγιο έχει συνταχθεί και προωθηθεί από την ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ στη Δ12 για έγκριση και κήρυξη. Η απαλλοτρίωση εγκρίθηκε με την αρ πρωτ Δ12/4372/18.09.12 Απόφαση της πρώην Δ12 νυν Δ25, κηρύχθηκε με την αρ πρωτ Δ12α/Φ53/2835/08.04.13 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ ΤΑΑΠΘ 136/24.04.13. Η νέα δικάσιμος προσδιορίστηκε για τις 15-10-2018 μετά από αναβολή στις 30.10.2017. Νέα αναβολή δικασίμου για τον Σεπτέμβριο του 2019 λόγω μη ύπαρξης έκθεσης εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν.4070/2012.

#### **Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:**

- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Χαρακτηρισμός της οδού από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας σύμφωνα με το ΠΔ 2009/1998
- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή και αποστολή της στο ΝΣΚ για τη συνέχιση της δικαστικής διαδικασίας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

Προϋπολογιζόμενο κόστος αποζημίωσης ιδιοκτητών 500.000€.

### **Για το 2<sup>ο</sup> υποτιμήμα**

**"Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ, Τμήμα Κλειδί-Πολύκαστρο-Εύζωνοι. Υποτιμήμα Β: Τέλος Α/Κ Αγ. Αθανασίου-Τέλος Α/Κ Άσπρους στη χ.θ. 501+540-χ.θ. 521+000. (5520\_64)"**, το κτηματολόγιο έχει συνταχθεί και προωθηθεί από την ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ στη Δ12 για έγκριση και κήρυξη. Η απαλλοτρίωση εγκρίθηκε με την αρ πρωτ Δ12/380/15.02.12 Απόφαση της πρώην Δ12 (νυν Δ25).

Δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία κήρυξης λόγω του ότι δεν έχει ενταχθεί σε κάποιο ενάριθμο.

Για να μπορέσει να ξεκινήσει η διαδικασία κήρυξης θα πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες ένταξης του έργου σε ενάριθμο, ώστε να υπάρχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση για την αποζημίωση των απαλλοτριούμενων εκτάσεων.

Στην συνέχεια θα πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες από τον Ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, διοικητικές πράξεις δημοσίευσης της απαλλοτρίωσης, τοιχοκόλλησης του κτηματολογίου στους εμπλεκόμενους Δήμους γνωμοδοτήσεις από την Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτικής Γης περί μη ύπαρξης δικαιωμάτων του Δημοσίου όπως προβλέπει ο κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στο άρθρο 3 παρ. 3 του Ν.2882/2001. Αφού παρέλθει διάστημα δύο μηνών από τις ανωτέρω διοικητικές πράξεις και ξεκινήσει η διοικητική πράξη της κήρυξης της απαλλοτρίωσης, συντάσσεται το έγγραφο της κήρυξης και αποστέλλεται στον εκάστοτε Υπουργό Μεταφορών και δικτύων για υπογραφή.

Εν συνεχεία και αφού έχει συνταχθεί και η έκθεση εκτίμησης του Ανεξάρτητου Εκτιμητή και έχοντας προβεί και στην μεταγραφή των απαλλοτριούμενων εκτάσεων, η Δ25 αποστέλλει το φάκελο στον ΝΣΚ για ξεκινήσει η δικαστική διαδικασία προσωρινής τιμής μονάδας με σκοπό την συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Η συντέλεση γίνεται όταν παρακατατεθούν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οι αποζημιώσεις των

φερόμενων ιδιοκτητών. Τότε μόνο μπορεί να γίνει η προκήρυξη του έργου για Ανάδοχο κατασκευής.

Λόγω του ότι όλη αυτή η διαδικασία μπορεί να διαρκέσει περί τα τρία (3) χρόνια το τελευταίο διάστημα έχει ενεργοποιηθεί το άρθρο 7<sup>α</sup> του Ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για να συντομευθεί η δικαστική διαδικασία και η παρακατάθεση της αποζημίωσης. Αυτό απαιτεί ενέργειες από τον Αρμόδιο Φορέα ώστε το έργο να υπαχθεί στις ευνοϊκές χρονικά διατάξεις του άρθρου 7<sup>α</sup>.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
  - Ένταξη του έργου σε ενάρημο
  - Χαρακτηρισμός της οδού από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας σύμφωνα με το ΠΔ 2009/1998
  - Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
  - Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
  - Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση
- Προϋπολογιζόμενο κόστος αποζημίωσης ιδιοκτητών 500.000€.

Για το 3<sup>ο</sup> υποτμήμα

**"Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ, Τμήμα Κλειδί-Πολύκαστρο-Εύζωνοι. Υποτμήμα Γ:Τέλος Α/Κ Άσπρους-Εύζωνοι στη χ.θ. 521+000 έως χ.θ.549+500 του Ν. Κιλκίς (5530\_28)",** το κτηματολόγιο έχει συνταχθεί και προωθηθεί από την ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ στη Δ12 για έγκριση και κήρυξη. Η απαλλοτρίωση εγκρίθηκε με την αρ πρωτ Δ12/7665/04.11.11 Απόφαση της Δ12.

Δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία κήρυξης λόγω του ότι δεν έχει ενταχθεί σε κάποιο ενάρημο. Ισχύουν τα ανωτέρω λεχθέντα.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
  - Ένταξη του έργου σε ενάρημο
  - Χαρακτηρισμός της οδού από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας σύμφωνα με το ΠΔ 2009/1998
  - Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
  - Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
  - Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση
- Προϋπολογιζόμενο κόστος αποζημίωσης ιδιοκτητών 500.000€.

## **2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΡΤΗΡΙΑΣ, ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΑΝΙΣΟΠΕΔΩΝ ΚΟΜΒΩΝ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΡΙΣΤΟΣ - ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΑ**

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 371426/22-05-2014 υποβλήθηκε από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» το κτηματολόγιο στην Δ25 για έλεγχο και έγκριση. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **Δ12/3101/27-06-2014** ζητήθηκαν επιπλέον διευκρινίσεις επί της υποβολής οι οποίες δεν απαντήθηκαν ποτέ λόγω του ότι για το συγκεκριμένο κτηματολόγιο και κατ' επέκταση η απαλλοτρίωση δεν υπάρχει χρηματοδότηση. Για να εγκριθεί το κτηματολόγιο και να ξεκινήσει η διαδικασία κήρυξης και συντέλεσης είτε με την κανονική διαδικασία είτε με την διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 7<sup>α</sup> του Ν. 2882/2001, θα πρέπει καταρχάς το έργο να ενταχθεί σε ενάρημο (χρηματοδότηση). Ταυτόχρονα θα πρέπει να γίνουν και οι διαδικασίες χαρακτηρισμού της οδού και αφού ικανοποιηθούν όλες οι προϋποθέσεις του ανωτέρου έγγραφου τότε θα εγκριθεί το κτηματολόγιο και θα ακολουθήσουν οι υπόλοιπες διοικητικές πράξεις που αναφέρθηκαν ανωτέρω για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Απάντηση στην με αρ πρωτ Δ12/3101/27-06-2014 της Δ12
  - Ανάθεση της έκθεσης εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
  - Ένταξη του έργου σε ενάρημο
  - Χαρακτηρισμός της οδού από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών έργων Οδοποιίας σύμφωνα με το ΠΔ 2009/1998
  - Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
  - Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
  - Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
  - Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση
- Προϋπολογιζόμενο κόστος αποζημίωσης ιδιοκτητών 1.200.000€.

## **3. ΧΣΑ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ**

Με την υπ' αριθμ Φ0091370/οικ.3794/03-06-2016, ΦΕΚ 130Δ'/13-07-2016 κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση. Δεν ξεκίνησε η δικαστική διαδικασία ορισμού προσωρινής τιμής μονάδας και κατά συνέπεια η συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Απαιτείται Ανεξάρτητος Εκτιμητής.

Η δαπάνη απαλλοτρίωσης καθώς και το ενάρημο (2014ΣΕΟ7100012 ΣΑΕ071/0) που θα βαρύνει το έργο αναφέρονται στην κήρυξη.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεσης εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης (Π/Υ σύμβασης ανεξάρτητου εκτιμητή 1 έως 2 χιλ €)
- Ένταξη του έργου σε ενάρημο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας

- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση Προϋπολογιζόμενο κόστος αποζημίωσης ιδιοκτητών 50.000€

#### **4. ΣΕΑ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ**

Δεν έχει συνταχθεί μελέτη κτηματολογίου.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση μελέτης σύνταξης κτηματολογίου
- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

#### **5. ΣΕΑ ΚΑΡΒΑΛΗΣ**

Με τα υπ' αριθμ Α288813/01-04-2011 και Α281129/13-01-2001 είχαν υποβληθεί τα κτηματολόγια προς έλεγχο και έγκριση. Δεν έχει γίνει έκτοτε καμία επιπλέον αλληλογραφία μεταξύ των δύο Υπηρεσιών (ΕΟΑΕ και Δ/ση Απαλλοτριώσεων). Το μεγαλύτερο μέρος των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων είναι ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

#### **6. ΣΔ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Με το υπ' αριθμ πρωτ. 63609/12-10-2018 υποβλήθηκε από την ΕΟΑΕ η συμπληρωματική μελέτη κτηματολογίου προς έγκριση, ταυτόχρονα έγιναν οι διοικητικές πράξεις δημοσίευσης σε ημερήσια εφημερίδα και τοιχοκόλλησης του συμπληρωματικού κτηματολογίου στον Δήμο Καβάλας.

Αναμένεται ο έλεγχος και η έγκριση του κτηματολογίου και στην συνέχεια η κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

Θα απαιτηθεί έκθεση εκτίμησης από Ανεξάρτητο Εκτιμητή.

Τέλος αναφέρουμε ότι με το υπ' αριθμ. πρωτ έγγραφό μας προς την Δ/ση απαλλοτριώσεων του ΥΠΟΜΕΔΙ αιτηθήκαμε την υπαγωγή της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης στο άρθρο 7<sup>α</sup> του Ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

## **7. ΠΣΔ Α/Κ ΑΣΠΡΩΝ ΧΩΜΑΤΩΝ**

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

Επιπρόσθετα, για την υλοποίηση του ΣΔ Καβάλας και του ΠΣΔ Α/Κ Άσπρων Χωμάτων πρέπει να συνταχθεί φάκελος χωρικής μεταβολής των ορίων της απαλλοτρίωσης καθώς τα όρια που έχουν καταγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο διαφέρουν σημαντικά από τα όρια της συντελεσμένης απαλλοτρίωσης του έργου. Για το λόγο αυτό συντάσσεται Φάκελος Χωρικής Μεταβολής αλλά και Φάκελος Νέας Απαλλοτρίωσης προκειμένου να διευθετηθεί το ζήτημα που έχει ανακύψει.

## **8. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΩΜΑΤΟΣ Γ4 ΚΑΙ ΣΤΗ ΣΗΡΑΓΓΑ Σ3 ΠΕΡΙ ΤΗΣ Χ.Θ. 242+700 ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5.2 «ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΒΕΡΟΙΑ»**

Ενέργειες για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης:

- Ανάθεση της έκθεση εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή για εκτίμηση του κόστους απαλλοτρίωσης
- Ένταξη του έργου σε ενάριθμο
- Δημοσίευση της απαλλοτρίωσης σε Δήμο, Κτηματική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία και Αγροτική Γή και έκδοση σχετικών διοικητικών πράξεων
- Μετά την παρέλευση 2 μηνών από τις διοικητικές πράξεις Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης
- Αποστολή φακέλου απαλλοτρίωσης από τη Δ25 στο ΝΣΚ για καθορισμό ημερομηνίας δίκης για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδας



- Απόφαση δικαστηρίου προσωρινής τιμής μονάδας
- Απόφαση παρακατάθεσης του ποσού και κατάθεση του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οπότε συντελείται και η απαλλοτρίωση

Με το παρόν αντικείμενο εργασιών ο Μελετητής θα συντάξει, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 960/24-12-2018 & 973/11/19.04.2019 αποφάσεις του ΔΣ της ΕΟΑΕ, Τοπογραφική - Κτηματογραφική Αποτύπωση και σύνταξη Κτηματολογίου για την περιοχή του ΣΕΑ Κοκκινοχωρίου.

Επίσης θα συντάξει, μέσω ανεξάρτητου εκτιμητή, τις απαιτούμενες εκθέσεις εκτιμήσεις για όλες τις παραπάνω περιοχές, καθώς και θα προβεί στις αναγκαίες ενέργειες προκειμένου να γίνουν οι χαρακτηρισμοί των οδών από τη ΔΜΕΟ/Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας.

Επίσης θα πρέπει να συντάξει τεχνικά δελτία για την υποβολή αιτήματος ένταξης έργου σε ενάρθμο καθώς και όλες εκείνες τις τεχνικές και διοικητικές πράξεις έγκρισης κτηματολογίου και κήρυξης απαλλοτρίωσης έως και την συντέλεση όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά.

Για τις παραπάνω μελέτες ο Μελετητής θα προβεί σε όλες τις απαιτούμενες και ανεξάρτητες ενέργειες: α) έρευνας σε Υπηρεσίες (ΥΠΟΜΕ/ΔΜΕΟ κ.τ.λ.) για την απόκτηση των απαραίτητων στοιχείων και β) διερεύνησης, εξάρτησης και αποτύπωσης λεπτομερειών και υψομέτρων.

Για την χρηματοδότηση της παραπάνω μελέτης, υπάρχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση από ίδιους πόρους της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» συνολικού ποσού **55.468 €** ευρώ (Πλέον ΦΠΑ).

### **1.3 Αντικείμενο Εργασιών**

Αντικείμενο των εργασιών του Μελετητή είναι τα κάτωθι:

- Η Τοπογραφική και Κτηματογραφική Αποτύπωση καθώς και η σύνταξη του Κτηματολογίου για τις περιοχές του ΣΕΑ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ
- Οι εκθέσεις εκτίμησης των εκτάσεων που απαλλοτριώνονται όλων των παραπάνω αναφερόμενων περιοχών, καθώς και οι απαιτούμενες ενέργειες που πρέπει να γίνουν για τον χαρακτηρισμό των οδών από τη ΔΜΕΟ Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας.
- Επίσης θα πρέπει να συντάξει τεχνικά δελτία για την υποβολή αιτήματος ένταξης έργου σε ενάρθμο καθώς και όλες εκείνες τις τεχνικές και διοικητικές πράξεις έγκρισης κτηματολογίου και κήρυξης απαλλοτρίωσης έως και την συντέλεση όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά.

Οι μελέτες που υπάρχουν στην περιοχή φαίνονται στο Παράρτημα Α – Λίστα Διαθέσιμων μελετών.

## **2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

### **2.1 Γενικά**

Το παρόν αντικείμενο εργασιών αναφέρεται στις απαιτούμενες μελέτες Τοπογραφικής Αποτύπωσης - Κτηματογράφησης και Κτηματολογίου, στις προαναφερθείσες περιοχές.

## 2.2 Τοπογραφική Αποτύπωση - Κτηματογράφηση, Κτηματολόγιο

### A. Τοπογραφική Αποτύπωση - Κτηματογράφηση και σύνταξη Κτηματολογίου.

#### Εργασίες

Οι τοπογραφικές εργασίες που θα εκτελεστούν περιλαμβάνουν:

- α) εργασίες επίγειων Αποτυπώσεων αδόμητων εκτάσεων. Είναι δυνατή η άμεση συνεργασία με τον αρμόδιο μελετητή οδοποιίας κατόπιν συνεννόησης με την ΕΟΑΕ.

Η πλήρης Οριζοντιογραφική και Υψομετρική αποτύπωση θα εκτελεσθεί με τις απαιτήσεις της κλίμακας 1:1000 και σε κλίμακα 1:500 όπου απαιτηθεί.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην αποτύπωση των υφισταμένων υδραυλικών και όλων των υφισταμένων δικτύων ΟΚΩ, με ιδιαίτερη έμφαση εκείνων της Δ.Ε.Η. και των Αγωγών Φυσικού Αερίου.

Η αποτύπωση πρέπει να γίνει στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και είναι δυνατή, η κατά περίπτωση χρήση GPS εφ' όσον καλύπτονται οι απαιτούμενες ακρίβειες και με την έγκριση της ΕΟΑΕ.

- β) εργασίες Κτηματογράφησης της περιοχής όπως αυτή καθορίζεται από το εύρος κατάληψης των εγκεκριμένων μελετών οδοποιίας & υδραυλικών, και σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΟΑΕ ταυτόχρονα με την Τοπογραφική αποτύπωση.

Πέραν των αντίστοιχων αναφορών / περιγραφών σε εγκυκλίους, προδιαγραφές κτλ, ιδιαίτερη έμφαση δίνεται:

- i) στην αναλόγως των συνθηκών, επισταμένη έρευνα για τον καθορισμό των ορίων των ιδιοκτησιών και των στοιχείων των ιδιοκτητών, η οποία θα περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Έκθεση
- ii) στην αναλυτική περιγραφή των επικειμένων κατά την καταγραφή τους στον Κτηματολογικό Πίνακα αφού προσδιορίζουν το κόστος της απαλλοτρίωσης. Επικείμενα σημαντικής αξίας (κτίσματα, φυτώρια, θερμοκήπια) θα συνοδεύονται από τις αντίστοιχες "καρτέλες ακινήτων" με φωτογραφική τεκμηρίωση σύμφωνα με την Εγκύκλιο 24/20-12-2010 της Δ12 του ΥΠΥΜΕΔΙ.

- γ) σύνταξη Κτηματολογίου (Διαγράμματα, Πίνακες) σε κλίμακα 1:1000 ή 1:500 όπου απαιτηθεί

Η μελέτη Κτηματολογίου καλύπτει τις ακόλουθες εργασίες:

- Εφαρμογή όλων των γραμμών απαλλοτρίωσης της περιοχής.
- Χάραξη επί του κτηματολογικού σχεδιαγράμματος όλων των βοηθητικών γραμμών που απαιτούνται για τον καθορισμό του αναλογισμού των ιδιοκτησιών που απαλλοτριώνονται.
- Εμβαδομέτρηση, ογκομέτρηση και καθορισμό του είδους & αναλυτική περιγραφή όλων των επικειμένων των απαλλοτριωμένων ιδιοκτησιών.
- Τον καθορισμό των ορίων και την εμβαδομέτρηση των απομενουσών, μετά την απαλλοτρίωση, υπολοίπων των ιδιοκτησιών καθώς και των ιδιοκτησιών που αποκτούν όψη στην οδό ακόμα και όταν δεν απαλλοτριώνονται.
- Τέλος την σύνταξη του κτηματολογικού πίνακα, όπως αυτός ορίζεται από τις διατάξεις του Ν. 653/1977 και την παράδοση ενός ψηφιακού αρχείου.

Το Κτηματολόγιο συντάσσεται κατ' εφαρμογή του Ν.2882/2001 όπως ισχύει και σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Εγκυκλίου 24/20-12-2010 της Δ12 του ΥΠΥΜΕΔΙ: «Αναπροσαρμογή κτηματολογικών πινάκων στα πλαίσια της ηλεκτρονικής μορφής των δεδομένων - μερική τροποποίηση της Εγκυκλίου 30 (Δ12/30945/16-03-1989), οδηγίες σύνταξης κτηματολογικών πινάκων - πρότυποι πίνακες κατά περίπτωση και τελικά παραδοτέα ανά στάδιο μελέτης κτηματολογίου».

Πέραν των στοιχείων που θα διατεθούν από την ΕΟΑΕ (Παράρτημα Α: Λίστα Διαθέσιμων Μελετών) ο μελετητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την όποια επιπλέον έρευνα απαιτηθεί σε Υπηρεσίες (Κτηματική, Εθνικό Κτηματολόγιο Α.Ε., Υποθηκοφυλακείο, Τμήμα Τοπογραφίας – Εποικισμού – Αναδασμού της Περιφέρειας, Δ25 του Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ./ ΔΜΕΟ, κτλ.) για την συλλογή των στοιχείων που είναι απαραίτητα για την σύνταξη του Κτηματολογίου.

Ο Μελετητής θα εφαρμόσει τόσο τις παρατηρήσεις της ΕΟΑΕ όσο και τις παρατηρήσεις της Αρχής έγκρισης του Κτηματολογίου, δηλ. την Περιφέρεια ή την Δ12 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων (άρθρο 1 του Ν.2882/2001).

Ελαττώματα ή ελλείψεις του κτηματολογίου που θα εντοπισθούν ακόμη και μετά την παραλαβή της σύμβασης και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες, κατά τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.3316/2005.

#### Παραδοτέα

Η μελέτη Κτηματολογίου θα περιλαμβάνει:

- Τεχνική Έκθεση όπου θα αναφέρονται (και θα αναγράφονται στα κτηματολογικά διαγράμματα) τυχόν προηγούμενες Κ.Υ.Α. απαλλοτρίωσης, συντεταγμένες των κορυφών απαλλοτρίωσης, τον Δήμο και τη Δ.Ε. της περιοχής μελέτης, τον προϋπολογισμό αποζημίωσης της προς απαλλοτρίωση έκτασης καθώς και αναφορά σε όλες τις μελέτες (οδοποιίας, υδραυλικών κ.τ.λ.) οι οποίες λήφθηκαν υπόψη για την μελέτη κτηματολογίου. Στην Τεχνική Έκθεση θα περιλαμβάνεται το σύνολο της αλληλογραφίας με υπηρεσίες και φορείς.
- Μία γενική οριζοντιογραφία της περιοχής μελέτης σε ανάλογη κλίμακα, όπου θα απεικονίζεται η προς απαλλοτρίωση περιοχή.
- Κτηματολογικά διαγράμματα της προς απαλλοτρίωση έκτασης σε κλίμακα 1:1000.
- Κτηματολογικό Πίνακα.
- Όλα τα αντίγραφα σύμφωνα και με τις απαιτήσεις της Αρχής έγκρισης του Κτηματολογίου και κήρυξης της Απαλλοτρίωσης.
- Ψηφιακό αρχείο.

Η τελική υποβολή του Αναδόχου θα πρέπει να είναι σύμφωνη με την Εγκύκλιο 24/20-12-2010.

#### Β. Εκτιμήσεις ακινήτων και λοιπές ενέργειες

Θα συνταχθούν όλες οι εκτιμήσεις των εκτάσεων που απαλλοτριώνονται, από πιστοποιημένο ανεξάρτητο εκτιμητή καταχωρημένο στη λίστα του Υπουργείου Οικονομικών με εμπειρία σε εκτιμήσεις απαλλοτριώσεων εθνικών οδών εκτός σχεδίου τουλάχιστον την τελευταία τριετία, για όλες τις παραπάνω αναφερόμενες

περιοχές, καθώς επίσης θα γίνουν και όλες οι απαιτούμενες ενέργειες για τον χαρακτηρισμό των οδών από τη ΔΜΕΟ/Τμήμα Μελετών Έργων Οδοποιίας.

### 2.3 Διαδικασία εκπόνησης μελέτης

Η διαδικασία σύνταξης μελετών περιγράφεται στις Ο.Σ.Μ.Ε.Ο. Για την σύνταξη της μελέτης, θα ακολουθηθούν τόσο οι παραπάνω οδηγίες όσο και οι εγκεκριμένες Ο.Μ.Ο.Ε. Όπου αυτό δεν είναι εφικτό θα γίνει πρόταση από τον μελετητή για την καλύτερη δυνατή εκτός προδιαγραφών λύση, συνοδευόμενη από αιτιολογία.

### 2.4 Διαχείριση και Έλεγχος

Η διαδικασία ελέγχου θα διενεργείται από την αρμόδια Διεύθυνση της “Εγνατία Οδός Α.Ε.”.

Ο έλεγχος της μελέτης μπορεί να γίνεται τμηματικά σε σχέση με τη διαδικασία εκπόνησης μελέτης.

Κατά την διάρκεια εκπόνησης της μελέτης και για την επίστευση του ελέγχου της ο Μελετητής θα έχει την υποχρέωση, εάν αυτό απαιτηθεί μετά από συνεννόηση με την ΕΟΑΕ, να στείλει στην ΕΟΑΕ στοιχεία/σχέδια/εκθέσεις σε ενδιάμεσο στάδιο και πριν από την ολοκλήρωση της μελέτης.

## 3. ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο Μελετητής κατά την εκπόνηση των μελετών θα πρέπει να λαμβάνει υπ’ όψιν τους Κανονισμούς και τις Οδηγίες που αναφέρονται στην Παράγραφο 2.1 & 2.2 του Αντικειμένου Εργασιών.

## 4. ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το ποσό πληρωμής της Σύμβασης, υπολογίστηκε σύμφωνα με το άρθρο: ΓΕΝ 4 §: 1.

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή διαμορφώθηκε στα **55.468€ ευρώ**, σύμφωνα με τις υπ’ αρ 960<sup>α</sup>/1/24-12-2018 και 973/11/19.04.2019 αποφάσεις του ΔΣ.

**Ημερομηνίες ολοκλήρωσης σταδίου που θα περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα:**

| Στάδιο No | Καθαρός Χρόνος (τέλος) | Εργασία   | Τμηματική Πληρωμή    |   |
|-----------|------------------------|---|----------------------|---|
|           |                        |   | Προεκτιμώμενη αμοιβή | Μετά από  |
| 1         | 22 μήνες               | «Υπηρεσίες συμβούλου για την τακτοποίηση εκκρεμών θεμάτων απαλλοτριώσεων της “Εγνατία Οδός Α.Ε” | <b>55.468 €</b>      | Αποδοχή έκαστης περιγραφόμενης εργασίας παραδοτέων από ΕΟΑΕ |

Η μελέτη θα ελεγχθεί από τον αρμόδιο μηχανικό της ΕΟΑΕ, και στην περίπτωση που απαιτούνται διορθώσεις, ο μελετητής θα πρέπει να τις πραγματοποιήσει και να επανυποβάλει τη μελέτη εντός 10 εργασίμων ημερών.

Ο συνολικός χρόνος της σύμβασης ανέρχεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

## **5 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ**

### **5.1 Αρχαιοθήτηση**

#### **5.1.1 Γενικά**

Όλα τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα σχετικά άρθρα των ΟΣΜΕΟ, εκτός αν στο παρόν ορίζεται διαφορετικά.

Όλες οι εγκεκριμένες μελέτες θα υποβάλλονται τόσο σε έντυπη όσο και σε ψηφιακή μορφή. Τα ψηφιακά στοιχεία μελέτης θα υποβάλλονται με τη μορφή που προβλέπεται από τις ΟΣΜΕΟ. Όλα τα κείμενα θα είναι σε μορφή Microsoft Word 7.0.

#### **5.1.2 Προδιαγραφές για Παραδοτέα**

Όλα τα έγγραφα, συμπεριλαμβανομένης και της αλληλογραφίας, θα φέρουν έναν μοναδικό αύξοντα αριθμό αναφοράς της ΕΟΑΕ. Θα τηρείται κατάλογος αριθμών αναφοράς από κάθε γραφείο το οποίο συμμετέχει στις εργασίες.

Όλες οι εκθέσεις θα περιλαμβάνουν το τυπικό πρωτοσέλιδο της ΕΟΑΕ (τυποποιημένη Πινακίδα). Κάθε έγγραφο θα περιέχει το ειδικό φύλλο υπογραφών διατμηματικού ελέγχου και φύλλο Ελέγχου Ποιότητας.

Τα υποβληθέντα εκτυπωμένα σχέδια θα πρέπει να συμπεριλαμβάνουν στην τυποποιημένη πινακίδα σχεδίου, το όνομα (ηλεκτρονικού) αρχείου (FILENAME) από το οποίο προήλθαν και την ημερομηνία και ώρα της τελευταίας εκτύπωσης (DATE & TIME OF PRINT) της τελευταίας, εγκεκριμένης έκδοσής τους, στην κατάλληλη θέση που προβλέπεται για αυτά (κάτω από την θέση αναγραφής της κλίμακας του σχεδίου).

Κάθε όνομα αρχείου θα πρέπει να είναι μοναδικό για κάθε σύμβαση.

Όλα τα ονόματα αρχείων θα πρέπει να είναι γραμμένα με λατινικούς και όχι ελληνικούς χαρακτήρες, και να ακολουθούν το σύστημα "8-3" (έως οκτώ χαρακτήρες για το filename και έως 3 χαρακτήρες για το extension).

Στάδιο πριν την έγκριση- Θα υποβάλλεται από το Μελετητή στην ΕΟΑΕ ένα αντίγραφο των μελετών.

Στάδιο μετά την έγκριση- Θα υποβάλλονται από το Μελετητή στην ΕΟΑΕ πέντε αντίγραφα των μελετών.

#### **5.1.3 Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης**

Κάθε υποβολή θα συνοδεύεται από μία Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης όπου θα καταγράφεται το καθεστώς έγκρισης της τρέχουσας και των προηγούμενων αναθεωρήσεων των εγγράφων της υποβολής. Η διαδικασία δημιουργίας και τήρησης της Κατάστασης Στοιχείων Μελέτης είναι η εξής:

1. Με την πρώτη έκδοση των εγγράφων, ο Σύμβουλος:
  - θα συμπληρώνει ηλεκτρονικά την Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης καταγράφοντας όλα τα έγγραφα της υποβολής και τον αριθμό της αναθεώρησης του κάθε εγγράφου,
  - θα επισυνάπτει στην υποβολή μία ηλεκτρονική έκδοση σε πρόγραμμα MS Excel και ένα έντυπο αντίγραφο της συμπληρωμένης Κατάστασης Στοιχείων Μελέτης.
2. Όταν η ΕΟΑΕ αποφασίσει για τον χαρακτηρισμό της μελέτης, θα περιλαμβάνει την Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης στην επίσημη απάντηση, προσθέτοντας το

χαρακτηρισμό έγκρισης κάθε εγγράφου του Κουτιού Μελέτης καθώς και το γενικό χαρακτηρισμό του Κουτιού.

Συντομογραφίες των καταστάσεων έγκρισης:

|       |  |
|-------|--|
| App 1 | Εγκρίνεται   |
| App 2 | Εγκρίνεται με Παρατηρήσεις                                 |
| R&R   | Αναθεώρηση και Επανυποβολή                                 |
| Mix   | Μέρος της υποβολής εγκρίνεται και μέρος αυτής απορρίπτεται |
| S/S   | Έχει αντικατασταθεί, δεν ισχύει πλέον                      |

3. Κατά την επόμενη υποβολή των εγγράφων, ο Σύμβουλος:

- θα ενημερώνει την Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης ώστε να φαίνεται ο χαρακτηρισμός έγκρισης των εγγράφων που εκδόθηκαν παλαιότερα και ο αριθμός αναθεώρησης των εγγράφων που περιέχονται στη νέα υποβολή.
- θα επισυνάπτει στη νέα υποβολή ένα ηλεκτρονικό και ένα έντυπο αντίτυπο της συμπληρωμένης Κατάστασης Στοιχείων Μελέτης.

Ανατρέξτε στο Παράρτημα Β: Κατάσταση Στοιχείων Μελέτης.

Θεσσαλονίκη, Ιούνιος 2019

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Μιχάλης Παλιανόπουλος  
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Δέσποινα Καραρήγα  
Διευθύντρια Ανάπτυξης Έργων &  
Εμπορικής Πολιτικής

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ  
με τις 960α/1/24.12.2018 &  
973/11/19.04.2019 αποφάσεις  
του Δ.Σ. της ΕΟΑΕ

Πέτρος Μαλλίνης  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

Αθανάσιος Σχίζας  
Διευθύνων Σύμβουλος

---

Για τον «Ανάδοχο»

Για την «Εγνατία Οδός Α.Ε.»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΛΙΣΤΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**

| <b>Αντικείμενο</b>  | <b>Μελετητής</b> | <b>Ημ/νία</b> | <b>Αριθ. Φακέλου<br/>ΕΟΑΕ</b> |
|---|------------------|---------------|-------------------------------|
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου Αυτοκ.<br/>ΠΑΘΕ «Α/Κ Αξιού _ Πολύκαστρο<br/>– Εύζωνοι» 1<sup>ο</sup> Υπομήμα</b>    |                  |               | 5510_65                       |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου Αυτοκ.<br/>ΠΑΘΕ «Α/Κ Αξιού _ Πολύκαστρο<br/>– Εύζωνοι» 2<sup>ο</sup> Υπομήμα</b>    |                  |               | 5520_64                       |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου Αυτοκ.<br/>ΠΑΘΕ «Α/Κ Αξιού _ Πολύκαστρο<br/>– Εύζωνοι» 3<sup>ο</sup> Υπομήμα</b>    |                  |               | 5530_28                       |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου Χριστός<br/>Κ. Αμπέλα</b>   |                  |               | 6030_4                        |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου ΧΣΑ<br/>Περιστερίου</b>   |                  |               | 4.1349c                       |
| <b>Προμελέτη Αρχιτεκτονικών –<br/>Γενική Διάταξη</b>  |                  |               | 12.705                        |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου στην<br/>περιοχή του επιχώματος Γ4 και<br/>σήραγγας Σ3 περί τη Χ.Θ.<br/>242+700</b> |                  |               | 7.1234                        |
| <b>Μελέτη Κτηματολογίου ΣΕΑ<br/>Καρβάλης</b>  |                  |               | 14.609                        |



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ**  
(υπόδειγμα)

Το παρακάτω υπόδειγμα είναι μόνο ενδεικτικό και δείχνει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να συμπληρώνεται το έντυπο.

Τμήμα: 5.1<sup>1</sup>

Μελετητής: *Consult*

Έργο: Γέφυρα Γ27

Σύμβαση: Γ 67

| Ημερομηνία Παραλαβής:                        |                                 | Αριθμός πρωτοκόλλου: | Αριθ Κουτιού<br>7.786 | Αριθ Κουτιού<br>7.786a | Αριθ Κουτιού<br>7.786a1 | Αριθ Κουτιού<br>7.786a2 |              |      |              |
|--|---------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|------|--------------|
| 20/04/2000                                   |                                 | A15208               | 20/04/2000            | 12/07/2000             | 15/10/2000              | 8/01/2001               |              |      |              |
| Κατάσταση Έγκρισης:                          |                                 | R&R                  | Κατάσταση Έγκρισης:   | MIX                    | Κατάσταση Έγκρισης:     | MIX                     |              |      |              |
| Κατάσταση Έγκρισης:                          |                                 | APP1                 |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| <b>ΣΧΕΔΙΑ</b>                                |                                 |                      |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| 0501-107-SD-D3-Rev-No                        |                                 |                      |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| Αριθ Σχ                                      | Περιγραφή                       | Αναθ                 | Κατασ. Έγκρ.          | Αναθ                   | Κατασ. Έγκρ.            | Αναθ                    | Κατασ. Έγκρ. | Αναθ | Κατασ. Έγκρ. |
| Το παρακάτω υπόδειγμα είναι μόνο ενδεικτικό. |                                 |                      |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| 001 <sup>2</sup>                             | Σχέδια Γενικής Διάταξης         | A                    | R&R                   | B <sup>3</sup>         | APP1                    |                         |              |      |              |
| 010  | Οπλισμός Μεσόβαθρου             | A                    | R&R                   | B                      | APP1                    |                         |              |      |              |
| 012  | Οπλισμός Φορέα                  | A                    | R&R                   | B                      | R&R                     | C                       | APP1         |      |              |
| 019  | Τοίχος Αντιστήριξης             |                      |                       |                        |                         | A                       | R&R          | B    | APP1         |
| <b>ΕΚΘΕΣΕΙΣ</b>                              |                                 |                      |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| 0501-107-SD-R3-Rev-No                        |                                 |                      |                       |                        |                         |                         |              |      |              |
| Αριθ. Έκθ.                                   | Περιγραφή                       | Αναθ                 | Κατασ. Έγκρ.          | Αναθ                   | Κατασ. Έγκρ.            | Αναθ                    | Κατασ. Έγκρ. | Αναθ | Κατασ. Έγκρ. |
| 001  | Τεχνική Έκθεση Τεχνικού         | A                    | R&R                   | B                      | APP1                    |                         |              |      |              |
| 002  | Προμέτρηση                      |                      |                       | A                      | R&R                     | B                       | R&R          | C    | APP1         |
| 003  | Στατικοί Υπολογισμοί Φορέα      | A                    | R&R                   | B                      | APP1                    |                         |              |      |              |
| 004  | Στατικοί Υπολογισμοί Μεσόβαθρων |                      |                       | A                      | R&R                     | B                       | R&R          | C    | APP1         |

<sup>1</sup> Τα στοιχεία που είναι γραμμένα με *πλάγια γράμματα* θα συμπληρώνονται από την ΕΟΑΕ

<sup>2</sup> Ο μελετητής θα καταγράφει τον αριθμό σχεδίου / έκθεσης, την περιγραφή και τον αριθμό αναθεώρησης

<sup>3</sup> Για τυχόν μεταγενέστερες υποβολές ο μελετητής θα αναγράφει τον επόμενο αριθμό αναθεώρησης

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΤΜΗΜΑΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

| Αναθ | Ημ/νία     | Ο συντάξας | Τμηματάρχης<br>Απαλλοτριώσεων | Διευθύντρια<br>Ανάπτυξης<br>Έργων και<br>Εμπορικής<br>Πολιτικής |
|------|------------|------------|-------------------------------|---|
|      |            | ΜΠ         | ΜΠ                            | ΔΚ  |
| A    | 13-02-2019 |            |                               |   |
| B    |            |            |                               |   |