

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



**«Ανάπτυξη, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση
και Εκμετάλλευση Σταθμών Εξυπηρέτησης
Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) Καβάλας στο τμήμα 13.5 και
Καρβάλης στο τμήμα 14.1 της Εγνατίας Οδού»**

Ιούλιος 2009

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Άρθρο Α-1. Ορισμοί**
- Άρθρο Α-2. Αντικείμενο της ΣΥ**
- Άρθρο Α-3. Σύμβαση Παραχώρησης-Υλοποίηση Σύμβασης**
- Άρθρο Α-4. Χορήγηση Δικαιωμάτων Παραχώρησης**
- Άρθρο Α-5. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου**
- Άρθρο Α-6. Περίοδος Παραχώρησης**
- Άρθρο Α-7. Αποκλειστικές Προθεσμίες - Συνέπειες**
- Άρθρο Α-8. Χρηματοδότηση – Πρόσοδος ΕΟΑΕ**
- Άρθρο Α-9. Εγγυήσεις**
- Άρθρο Α-10. Ασφαλίσεις**
- Άρθρο Α-11. Άδειες**
- Άρθρο Α-12. Εκχώρηση Δικαιωμάτων και Υποχρεώσεων της Σύμβασης**
- Άρθρο Α-13. Αστική Ευθύνη**
- Άρθρο Α-14. Παρέμβαση της ΕΟΑΕ**
- Άρθρο Α-15. Ανωτέρα Βία**
- Άρθρο Α-16. Γεγονότα Καθυστέρησης - Αποζημιώσεις**
- Άρθρο Α-17. Καταγγελία εκ Μέρους Παραχωρούσας Αρχής - Αποτελέσματα**
- Άρθρο Α-18. Αποτελέσματα της καταγγελίας από την Παραχωρούσα Αρχή**
- Άρθρο Α-19. Καταγγελία εκ μέρους του Παραχωρησιούχου**
- Άρθρο Α-20. Αποτελέσματα της καταγγελίας από τον Παραχωρησιούχο**
- Άρθρο Α-21. Επανόρθωση**
- Άρθρο Α-22. Εφαρμοστέο Δίκαιο – Ερμηνεία της Σύμβασης**
- Άρθρο Α-23. Τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης**
- Άρθρο Α-24. Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας**
- Άρθρο Α-25. Μεταβολές**
- Άρθρο Α-26. Διαφωνία-Επίλυση Διαφορών**
- Άρθρο Α-27. Γνωστοποιήσεις**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

- Άρθρο Β-1. Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής - Ασφαλίσεις**
- Άρθρο Β-2. Τμηματικές Προθεσμίες – Ποινικές Ρήτρες**
- Άρθρο Β-3. Χρονικός Προγραμματισμός των Έργων Υποδομής**
- Άρθρο Β-4. Γνώση των Συνθηκών–Ειδικές Υποχρεώσεις & Ευθύνες Παρ/σιούχου**

- Άρθρο Β-5. Επίβλεψη
- Άρθρο Β-6. Μελέτες - Κατασκευή
- Άρθρο Β-7. Διασφάλιση Ποιότητας και Έλεγχος Ποιότητας
- Άρθρο Β-8. Προστασία του Περιβάλλοντος - Αρχαιότητες
- Άρθρο Β-9. Ημερολόγιο Έργων – Μητρώο Έργων
- Άρθρο Β-10. Προσωπικό Παραχωρησιούχου – Υγιεινή και Ασφάλεια Εργαζομένων
- Άρθρο Β-11. Χώροι εργοταξίων – Διάθεση γραφείου και ευκολιών Επίβλεψης
- Άρθρο Β-12. Μέτρα Προστασίας Κατασκευών – Προστασία της Κυκλοφορίας
- Άρθρο Β-13. Ασφάλεια των Έργων Υποδομής – Δικαιώματα και Υποχρεώσεις
- Άρθρο Β-14. Μηχανήματα και Μέσα - Υλικά
- Άρθρο Β-15. Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών Διατάξεων
- Άρθρο Β-16. Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Έργων Υποδομής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

- Άρθρο Γ-1. Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης (Π2)
- Άρθρο Γ-2. Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Π2
- Άρθρο Γ-3. Εγγυήσεις κατά την Περίοδο (Π2) Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης
- Άρθρο Γ-4. Ασφαλίσεις
- Άρθρο Γ-5. Εγχειρίδιο Λειτουργίας κάθε δραστηριότητας του ΣΕΑ
- Άρθρο Γ-6. Εγχειρίδια Συντήρησης
- Άρθρο Γ-7. Προσωπικό
- Άρθρο Γ-8. Τιμολόγηση παρεχόμενων υπηρεσιών
- Άρθρο Γ-9. Περαιτέρω ανάπτυξη των ΣΕΑ
- Άρθρο Γ-10. Καταβολή οικονομικού ανταλλάγματος στην ΕΟΑΕ
- Άρθρο Γ-11. Συντήρηση - Διαθεσιμότητα των ΣΕΑ
- Άρθρο Γ-12. Έκτακτες καταστάσεις
- Άρθρο Γ-13. Διαδικασίες Ελέγχου
- Άρθρο Γ-14. Ημερολόγια - Εκθέσεις Συντήρησης & Λειτουργίας - Καταστάσεις
- Άρθρο Γ-15. Επιστροφή των ΣΕΑ στην ΕΟΑΕ
- Άρθρο Γ-16. Αποζημιώσεις – Ποινικές Ρήτρες

Δ΄ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ

- Προσ/μα Ι Ασφαλίσεις
- Προσ/μα ΙΙ Απαιτήσεις Ποιοτικού ελέγχου
- Προσ/μα ΙΙΙ Υπόδειγμα Καταστάσεων Υπολογισμού απόδοσης της προσόδου της ΕΟΑΕ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Άρθρο Α-1. Ορισμοί

Στην παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ), με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου ορίζεται διαφορετικά, οι εν συνεχεία αναφερόμενοι όροι έχουν την έννοια που καθορίζεται κατωτέρω:

- A-1.1 «Άδεια» είναι κάθε άδεια λειτουργίας των διαφόρων εμπορικών και μη δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ, η οποία απαιτείται για τη λειτουργία τους, καθώς και κάθε άδεια, συγκατάθεση, έγκριση, εξουσιοδότηση, παροχή ή σύνδεση, η οποία απαιτείται για την εκτέλεση των έργων υποδομής, και οι οποίες προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία και εκδίδονται από οποιαδήποτε Υπηρεσία του Δημοσίου ή Ανεξάρτητη Διοικητική Αρχή, ή οποιαδήποτε άλλη αρμόδια Αρχή, Οργανισμό Κοινής Ωφέλειας, Επιχείρηση ή Φορέα του ευρύτερου δημοσίου τομέα.
- A-1.2 «Ακαθάριστα Έσοδα» είναι τα πάσης φύσεως έσοδα του Παραχωρησιούχου και των προσώπων των άρθρων Α-12.3.1.3, Α-12.3.1.4, Α-12.3.1.5 και Α-12.3.2.2, τα οποία θα προκύψουν από κάθε είδους εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα που θα αναπτυχθεί σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης στους χώρους των ΣΕΑ κατά την Περίοδο Λειτουργίας. Για τις ανάγκες της Σύμβασης Παραχώρησης δεν γίνεται χρήση των ακαθαρίστων εσόδων από την εμπορία υγρών καυσίμων για τα οποία η Πρόσοδος υπολογίζεται βάσει του όγκου τους.
- A-1.3 «Ανάδοχος Παραχώρησης» ή «Παραχωρησιούχος» ή «Ανάδοχος» είναι ο Προσωρινός Ανάδοχος Παραχώρησης που θα επιλεγεί από το Διαγωνισμό σύμφωνα με τη Διακήρυξη, στον οποίο θα κοινοποιηθεί με αποδεικτικό η απόφαση ανάθεσης, ή η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης του Άρθρου Α-12.4.2 της παρούσας ΣΥ.
- A-1.4 «Αξιολογημένη Τράπεζα» είναι τράπεζα ή χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που, για τον πιστωτικό της κίνδυνο και τη δυνατότητα πληρωμής των οικονομικών της δεσμεύσεων, έχει αξιολογηθεί κατ' ελάχιστο με BBB- από την Standard & Poor's Corporation, ή με Baa3 από την Moody's Investors Services, Inc., ή με BBB- από την Fitch Ratings.
- A-1.5 «Αρμόδια Αρχή» είναι οποιαδήποτε Υπηρεσία της ΕΟΑΕ ή του Δημοσίου ή κάθε άλλη δημόσια Αρχή, Οργανισμός ή νομικό πρόσωπο ελεγχόμενο από το Δημόσιο, είτε εθνική, είτε περιφερειακή, νομαρχιακή, δημοτική ή τοπική (περιλαμβανομένου του Δημοσίου αλλά ειδικά εξαιρουμένου κάθε Οργανισμού Κοινής Ωφέλειας), η οποία έχει αρμοδιότητα σχετικά με την εκτέλεση του Αντικειμένου Παραχώρησης.
- A-1.6 «Αρμόδιος Ασφάλειας» είναι το πρόσωπο που υποχρεούται να διορίσει ο Παραχωρησιούχος σύμφωνα με το Άρθρο Γ-7.2.
- A-1.7 «Αυτοτελής Λειτουργική Δραστηριότητα» είναι κάθε δραστηριότητα που μπορεί να ασκηθεί αυτοτελώς πριν από την περαίωση της ανάπτυξης του συνόλου των υποδομών του ζεύγους των ΣΕΑ, υπό την προϋπόθεση ολοκλήρωσης των απαιτούμενων επιμέρους έργων υποδομής και έκδοσης της σχετικής βεβαίωσης περαίωσης εργασιών Αυτοτελούς Λειτουργικής

Δραστηριότητας από την ΕΟΑΕ.

- A-1.8 «Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών Περιόδου Π1» είναι η βεβαίωση του άρθρου Β-16 που εκδίδεται από την ΕΟΑΕ, όταν το σύνολο των έργων υποδομής της Περιόδου Π1 έχει περαιωθεί και έχει υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται στα τεύχη
- A-1.9 «Γεγονότα Ανωτέρας Βίας» είναι τα γεγονότα που ορίζονται στο Άρθρο Α-15.
- A-1.10 «Γεγονότα Καθυστερήσης» είναι τα γεγονότα που ορίζονται στο Άρθρο Α-16.
- A-1.11 «Γενικός Δείκτης Τιμών Καταναλωτή» είναι ο δείκτης τιμών καταναλωτή, όπως αυτός καταρτίζεται και δημοσιεύεται ανά μήνα από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.)
- A-1.12 «Δημόσιο» είναι το Ελληνικό Δημόσιο.
- A-1.13 «Διάρκεια Ισχύος της Σύμβασης» είναι η Περίοδος Παραχώρησης που ορίζεται στο Άρθρο Α-6.
- A-1.14 «Διαφορά» είναι κάθε διαφορά, διαφωνία ή αμφισβήτηση μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών που προκύπτει από ή σχετίζεται με την εφαρμογή, την ερμηνεία ή το κύρος της Σύμβασης
- A-1.15 «Δικαίωμα Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ» είναι τα δικαιώματα που χορηγούνται στον Παραχωρησιούχο ως μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος, σύμφωνα με το Άρθρο Α-4.
- A-1.16 «Δικαίωμα Χρήσης» είναι τα δικαιώματα που παρέχονται στον Παραχωρησιούχο επί του Χώρου ανάπτυξης των ΣΕΑ σύμφωνα με το Άρθρο Α-4.
- A-1.17 «Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής Περιόδου Π1» είναι το Χρονοδιάγραμμα εφαρμογής της Περιόδου Π1 που υποχρεούται να καταρτίσει ο Παραχωρησιούχος, όπως θα εγκριθεί από την ΕΟΑΕ.
- A-1.18 «Εγκεκριμένοι Περιβαλλοντικοί Όροι» είναι οι περιβαλλοντικοί όροι που εγκρίθηκαν με την ΚΥΑ 103498/23.04.2008 και διέπουν την κατασκευή των έργων υποδομής και την ανάπτυξη των ΣΕΑ.
- A-1.19 «Έργα Υποδομής» είναι τα πάσης φύσεως έργα που θα κατασκευαστούν στους χώρους των ΣΕΑ και θα εξοπλιστούν πλήρως, προκειμένου να λειτουργήσουν όλες οι δραστηριότητες σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.
- A-1.20 «Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης» είναι η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- A-1.21 «Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας» είναι η ημερομηνία που προβλέπεται στο Άρθρο Α-6.2.2.
- A-1.22 «Καθορισμένο Ποσοστό πληρωμής στην Παραχωρούσα Αρχή» είναι ποσοστό, που καθορίζεται σε 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων όλων των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που θα ασκούνται στους ΣΕΑ πλην της πώλησης καυσίμων, με βάση και το οποίο θα υπολογίζεται η Πρόσοδος της ΕΟΑΕ.

- A-1.23 «Κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης» είναι η επίδειξη αυτού του βαθμού δεξιοτήτας, επιμέλειας, σωφροσύνης και προνοητικότητας που εύλογα και συνήθως θα απαιτείτο να επιδειχθεί από κάθε ικανό και έμπειρο μελετητή και κατασκευαστή των έργων υποδομής, με τους οποίους θα συμβληθεί ο Παραχωρησιούχος, προκειμένου να τηρηθούν με άκρα προσοχή οι συμβατικές του υποχρεώσεις.
- A-1.24 «Κατασκευαστής» είναι το πρόσωπο που συμβάλλεται με τον Παραχωρησιούχο με σύμβαση για την κατασκευή των υποδομών των ΣΕΑ.
- A-1.25 «Κατασκευή Έργων Υποδομής» είναι κάθε εργασία, η οποία σύμφωνα με τους όρους των τευχών δημοπράτησης, είναι αναγκαία για την κατασκευή, συντήρηση, λειτουργία και εκμετάλλευση κάθε ΣΕΑ.
- A-1.26 «Κινητή Περιουσία» είναι το σύνολο του εξοπλισμού των ΣΕΑ (περιλαμβανομένου και αυτού που δεν έχει ακόμα παραδοθεί στον Παραχωρησιούχο αλλά αυτός έχει καταβάλει το τίμημα για την αγορά του), με την εξαίρεση αυτού που έχει ενσωματωθεί στους ΣΕΑ και χρησιμοποιείται ή θα χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο ή τα πρόσωπα που ασκούν δραστηριότητες στους ΣΕΑ για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευσή τους.
- A-1.27 «Μελέτες» είναι όλες οι μελέτες των Έργων Υποδομής των ΣΕΑ, είτε αυτές συντάχθηκαν με ευθύνη της ΕΟΑΕ είτε θα συνταχθούν με ευθύνη του Παραχωρησιούχου εφόσον θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ.
- A-1.28 «Μελετητής» είναι κάθε πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου Β-6.1.4, με το οποίο θα συνάψει ο Παραχωρησιούχος σύμβαση για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών των Έργων Υποδομής.
- A-1.29 «Οικονομική Προσφορά» είναι το προσφερόμενο από κάθε Διαγωνιζόμενο ενιαίο ποσό σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που θα πωλούνται από τους ΣΕΑ, ποσό το οποίο θα αναθεωρείται ετησίως σύμφωνα με το άρθρο Α-8.4 της παρούσας.
- A-1.30 «Οργανισμός Κοινής Ωφέλειας» - «Ο.Κ.Ω.» είναι κάθε δημόσια ή δημοτική Αρχή, επιχείρηση ή εταιρεία στην οποία ανήκουν ή η οποία είναι υπεύθυνη για λειτουργίες/παροχές κοινής ωφέλειας, όπως ηλεκτρική ενέργεια, φυσικό αέριο, ύδρευση, αποχέτευση, τηλεπικοινωνίες κλπ.
- A-1.31 «Παρατεταμένα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας» είναι τα γεγονότα Ανωτέρας Βίας που ορίζονται στο Άρθρο Α-15.5.
- A-1.32 «Παραχωρούσα Αρχή» είναι η Εγνατία Οδός Α.Ε. ή ΕΟΑΕ
- A-1.33 «Περίοδος Εγγύησης Εξοπλισμένων Έργων Υποδομής Π3» είναι η χρονική περίοδος που ξεκινά με την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας και λήγει δύο (2) χρόνια μετά τη λήξη της, σύμφωνα με το άρθρο Α-6.3.
- A-1.34 «Περίοδος Λειτουργίας Π2» είναι η χρονική περίοδος που ορίζεται στο άρθρο Α-6.2.2 και κατά τη διάρκεια της οποίας ο Παραχωρησιούχος θα έχει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης.
- A-1.35 «Περίοδος Εκτέλεσης και Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής Π1» είναι η περίοδος που ορίζεται στο Άρθρο Α-6.2.1, κατά την οποία οφείλει να ολοκληρώσει τα έργα υποδομής και να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες άδειες

λειτουργίας.

- A-1.36 «Περίοδος Παραχώρησης» είναι η χρονική περίοδος που ορίζεται στο άρθρο A-6.2.
- A-1.37 «Πληρωμή προς την ΕΟΑΕ» είναι η καταβολή της Προσόδου από τον Παραχωρησιούχο στην ΕΟΑΕ .
- A-1.38 «Προδιαγραφές» είναι τα Τεύχη Δημοπράτησης (περιλαμβανομένων των Προσαρτημάτων, κανονισμών και κωδίκων στους οποίους παραπέμπουν), στα οποία περιγράφονται οι τεχνικές απαιτήσεις για υλικά, εργασίες και υπηρεσίες, προκειμένου να κατασκευαστούν και να συντηρούνται τα έργα υποδομής και ο πάγιος εξοπλισμός τους, περιλαμβανομένων και των διαδικασιών με τις οποίες θα διαπιστώνεται η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις αυτές.
- A-1.39 «Πρόσδοος» είναι το χρηματικό ποσό που θα καταβάλλει ο Ανάδοχος στην Παραχωρούσα Αρχή, ως αντάλλαγμα της αποκλειστικής χρήσης των εγκαταστάσεων, το ύψος του οποίου θα προκύπτει από την εφαρμογή αθροιστικά:
- A-1.39.1 καθορισμένου ποσοστού 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων του συνόλου των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων που θα αναπτύξει στους χώρους των Σ.Ε.Α, πλην των υγρών καυσίμων, και
- A-1.39.2 του προσφερόμενου ενιαίου ποσού σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που θα πωλούνται από τους ΣΕΑ. Το προσφερόμενο ενιαίο ποσό αναθεωρείται σύμφωνα με το άρθρο A-8.4 της παρούσας
- A-1.40 «Πρόσθετοι Χώροι» είναι οι χώροι που τυχόν θα απαιτηθούν για την εγκατάσταση κατασκευών σχετικών με τις Προσωρινές Κατασκευές, καθώς και για την εγκατάσταση λατομείων, δανειοθαλάμων, χώρων απόρριψης αχρήστων, αποθηκευτικών χώρων και χώρων εκσκαφών, σύμφωνα με το Άρθρο B-11.
- A-1.41 «Σ.Ε.Α.» ή «ΣΕΑ» είναι ο Σταθμός Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών σε κάθε κατεύθυνση του αυτοκινητοδρόμου, ο οποίος θα αναπτυχθεί στη θέση Καβάλα και στη θέση Καρβάλη από τον Παραχωρησιούχο που θα επιλεγεί από τον παρόντα Διαγωνισμό και σε άλλες θέσεις από άλλους Παραχωρησιούχους που θα επιλεγούν από την ΕΟΑΕ.
- A-1.42 «σύμβαση κατασκευής» είναι η σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Κατασκευαστή.
- A-1.43 «σύμβαση μελέτης» είναι κάθε σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και των Μελετητών.
- A-1.44 «Σύμβαση Παραχώρησης» ή «Σύμβαση» είναι τα Τεύχη Δημοπράτησης και το ιδιωτικό συμφωνητικό Παραχώρησης, το οποίο θα υπογραφεί με τον Παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί ανάδοχος από το διαγωνισμό, σύμφωνα με τη Διακήρυξη.
- A-1.45 «Υπηρεσία» είναι η εκάστοτε Υπηρεσία της ΕΟΑΕ, η οποία είναι επιφορτισμένη με την παρακολούθηση της Σύμβασης Παραχώρησης.
- A-1.46 «Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης» είναι οι κατά τόπο αρμόδιες Υπηρεσίες,

δημόσιες ή ιδιωτικές ή αποτελούμενες από προσωπικό του Παραχωρησιούχου ή των αντισυμβαλλομένων αυτού προσώπων, οι οποίες παρεμβαίνουν σε περίπτωση ατυχήματος, όπως οι Αστυνομικές Αρχές, η Πυροσβεστική Υπηρεσία, το ΕΚΑΒ κλπ.

- A-1.47 «Χρήστης» είναι ο χρήστης του ΣΕΑ.
- A-1.48 «Χρόνος έναρξης Λειτουργίας ΧΛ» είναι ο χρόνος εντός του οποίου οφείλουν να ολοκληρωθούν οι εργασίες ανάπτυξης και ο εξοπλισμός των Κτιρίων Εξυπηρέτησης Οχημάτων (ΚΕΟ) και των υποδομών διακίνησης καυσίμων κάθε ΣΕΑ και να εξασφαλιστούν οι σχετικές άδειες λειτουργίας τους, ο οποίος προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο και οριστικοποιήθηκε μετά από την προβλεπόμενη στη Διακήρυξη διαδικασία διαπραγμάτευσης.
- A-1.49 «Χρόνος Παραχώρησης ΧΠ» είναι η Περίοδος Παραχώρησης - διάρκεια Σύμβασης - που προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο και οριστικοποιήθηκε μετά από την προβλεπόμενη στη Διακήρυξη διαδικασία διαπραγμάτευσης.
- A-1.50 «Χώρος Ανάπτυξης ΣΕΑ» είναι το κατά φυσική υπόσταση παράπλευρο τμήμα του αυτοκινητοδρόμου, του οποίου ο Παραχωρησιούχος θα αναλάβει τη χρήση και την εκμετάλλευση, ως μέρος του συμβατικού του ανταλλάγματος και το οποίο, περιλαμβανόμενης της Κινητής Περιουσίας, ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα του Δημοσίου, εντασσόμενο στη δημόσια κτήση. Ειδικότερα είναι το παράπλευρο τμήμα του αυτοκινητοδρόμου όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ, τα δίκτυα που έχουν κατασκευασθεί στον αυτοκινητόδρομο, τα τεχνικά έργα συλλογής ομβρίων υδάτων και αντιπλημμυρικής προστασίας του Έργου Παραχώρησης, περιλαμβανομένων και των σχετικών φρεατίων υδροσυλλογής, έστω και αν κατασκευάζονται εκτός των ορίων του ΣΕΑ, οι αγωγοί και οι λοιπές εγκαταστάσεις παροχών/συνδέσεων Ο.Κ.Ω. προς τις εγκαταστάσεις του ΣΕΑ, με την προϋπόθεση ότι αυτές θα είναι σύμφωνες προς τους ισχύοντες κανονισμούς των Ο.Κ.Ω., οι Η/Μ εγκαταστάσεις των έργων υποδομής και όλη η Κινητή Περιουσία.

Άρθρο Α-2. Αντικείμενο της ΣΥ

A-2.1 Αντικείμενο της ΣΥ

Με την παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων διατυπώνονται οι όροι, σύμφωνα με τους οποίους ο Ανάδοχος Παραχώρησης οφείλει να προβεί στην ανάπτυξη, χρηματοδότηση, οργάνωση, λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ στις θέσεις Καβάλα και Καρβάλη, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης».

Οι όροι αυτοί συμπληρώνουν τους όρους του τεύχους της Διακήρυξης και συμπληρώνονται με τους όρους των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης (ΤΔ), όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 9 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των Τευχών Δημοπράτησης, η σειρά ισχύος τους καθορίζεται από τη σειρά που αυτά αναφέρονται στο άρθρο 9 της Διακήρυξης.

Ειδικότερα, στο Κεφάλαιο Α΄ της παρούσας ΣΥ διατυπώνονται οι γενικοί όροι τους οποίους οφείλει να τηρεί ο Παραχωρησιούχος. Στο Κεφάλαιο Β΄ διατυπώνονται οι όροι, σύμφωνα με τους οποίους ο Ανάδοχος Παραχώρησης οφείλει να αναπτύξει και να εξοπλίσει τα έργα υποδομής και ρυθμίζονται τα ζητήματα της Περιόδου Κατασκευής των ΣΕΑ. Στο Κεφάλαιο Γ΄ διατυπώνονται οι όροι, τους οποίους οφείλει

να ακολουθεί ο Ανάδοχος Παραχώρησης κατά τη λειτουργία των ΣΕΑ και την άσκηση των δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν σε αυτούς, και ρυθμίζονται τα ζητήματα της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

Άρθρο Α-3. Σύμβαση Παραχώρησης –Υλοποίηση Σύμβασης

A-3.1 Σύμβαση Παραχώρησης

Με τη σύναψη της Σύμβασης Παραχώρησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 8.1 της Διακήρυξης, ο Ανάδοχος Παραχώρησης θα εγγυάται για την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης καθ' όλη την Περίοδο Παραχώρησης και μέχρι τη λήξη της Περιόδου Εγγύησης των Έργων Υποδομής, σύμφωνα με τους όρους των τευχών δημοπράτησης.

Η Σύμβαση Παραχώρησης συμπληρώνεται από τους όρους της παρούσας ΣΥ, της Διακήρυξης και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης. Με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, όλα τα Τεύχη Δημοπράτησης καθίστανται συμβατικά με τη σειρά ισχύος που καθορίζεται στο άρθρο 9 της Διακήρυξης και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της Σύμβασης, η οποία θα συναφθεί με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον επιλεγέντα Παραχωρησιούχο και ακολούθως θα υπογραφεί υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 8.3 της Διακήρυξης.

A-3.2 Υλοποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης

3.2.1 Η υλοποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης θα γίνει με αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου Παραχώρησης, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι της Παραχωρούσας Αρχής σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης και της Περιόδου Εγγύησης Εξοπλισμένων Έργων Υποδομής του άρθρου Α-6 της παρούσας.

3.2.2 Για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του κατά την Περίοδο Εκτέλεσης & Εξοπλισμού Έργων Υποδομής Π1, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αναθέσει, υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων Α-12.3.3 και Α-12.3.4, σε κατάλληλους μελετητές, που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου Β-6.1.4, την εκπόνηση του συνόλου των απαιτούμενων μελετών του άρθρου Β-6.1.1. Υποχρεούται επίσης να αναθέσει, υπό τις ίδιες προϋποθέσεις, την κατασκευή και τον πάγιο εξοπλισμό κάθε έργου υποδομής των ΣΕΑ σε κατάλληλο Κατασκευαστή με σχετική εμπειρία.

3.2.3 Οι εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες καθώς και οι παρεχόμενες υπηρεσίες, όπως ορίζονται στο Κεφάλαιο Β΄ του τεύχους Αντικείμενο Παραχώρησης, μπορούν να αναπτύσσονται και να παρέχονται στους Χρήστες μόνον κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης Π2 του ζεύγους των ΣΕΑ. Για κάθε είδους εμπορική και οικονομική δραστηριότητα που θα αναπτύξει στους ΣΕΑ, πλην εκείνων των υγρών καυσίμων, θα αποδίδεται στην Παραχωρούσα Αρχή από τον Παραχωρησιούχο Καθορισμένο Ποσοστό 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων.

3.2.4 Η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης Π2 του ζεύγους των ΣΕΑ και υπό την επιφύλαξη των άρθρων Α-3.2.5 και Α-3.2.6 της παρούσας, μπορεί να ανατεθεί και σε τρίτα πρόσωπα της επιλογής του, με τα οποία θα συνάψει σχετικές συμβάσεις υπό τους όρους και προϋποθέσεις των άρθρων Α-12.3 και Α-12.4 της ΣΥ.

3.2.5 Κάθε δραστηριότητα σχετική με την εστίαση θα αναπτυχθεί και θα παρέχεται υποχρεωτικά είτε από τον Παραχωρησιούχο (εφόσον ως Παραχωρησιούχος αναδειχθεί Επιχείρηση που δραστηριοποιείται στον τομέα της εστίασης), είτε από μία ή περισσότερες Επιχειρήσεις Εστίασης, με τις οποίες αυτός θα υπογράψει σχετική

σύμβαση συνεργασίας σε χρόνο ικανό ώστε η Επιχείρηση ή οι Επιχειρήσεις αυτές να είναι έτοιμες να παρέχουν τις υπηρεσίες τους με την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) του άρθρου Α-6.2.2 της παρούσας ΣΥ, είτε από «Δικαιοδόχο»/χους αυτής/αυτών εφόσον έχει/έχουν συνάψει «Σύμβαση Δικαιόχρησης» μαζί της/τους. Η αλλαγή της ανωτέρω Επιχείρησης ή Επιχειρήσεων Εστίασης είναι δυνατή μόνον υπό τις εξής προϋποθέσεις:

- πλήρους αιτιολόγησης της αδυναμίας της Επιχείρησης Εστίασης να παρέχει τις υπηρεσίες της,
- αποδοχής των αιτιάσεων και συναίνεσης της ΕΟΑΕ για την αλλαγή,
- η νέα προτεινόμενη Επιχείρηση Εστίασης να πληροί το σύνολο των προϋποθέσεων που θέτει το άρθρο 24 της Διακήρυξης,
- αποδοχή από την ΕΟΑΕ της προτεινόμενης Επιχείρησης Εστίασης.

Σε κάθε περίπτωση και καθ' όλη την Περίοδο Π2, οι δραστηριότητες εστίασης θα ασκούνται αποκλειστικά από τον Παραχωρησιούχο ή από Επιχείρηση ή Επιχειρήσεις Εστίασης και υπό τις παραπάνω προϋποθέσεις, η μη εκπλήρωση των οποίων συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.3 της παρούσας.

3.2.6 Κάθε δραστηριότητα στους ΣΕΑ σχετική με τη διαχείριση/λιανική πώληση πετρελαιοειδών ή άλλων ειδών κίνησης οχημάτων, θα ασκείται σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Π2 είτε αποκλειστικά από τον ίδιο τον Παραχωρησιούχο, είτε από τρίτη συμβαλλόμενη εταιρία εμπορίας πετρελαιοειδών, με την οποία ο Παραχωρησιούχος θα συνάψει σχετική σύμβαση συνεργασίας σύμφωνα με το άρθρο Α-12

Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος ασκήσει ο ίδιος τις παραπάνω δραστηριότητες, τότε θα πρέπει να εξασφαλίσει άδεια λιανικής εμπορίας πετρελαιοειδών σύμφωνα με το Ν. 3054/2002, να πληροί το σύνολο των προϋποθέσεων που απαιτούνται από το νόμο αυτό και τη λοιπή σχετική νομοθεσία και να εφαρμόζει Λειτουργικές Διαδικασίες διαχείρισης ποιότητας καυσίμων, λειτουργίας πρατηρίου και αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών κατά ISO 9001:2000.

Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσει ο ίδιος τις παραπάνω δραστηριότητες, τότε η τρίτη συμβαλλόμενη εταιρία εμπορίας πετρελαιοειδών θα πρέπει να πληροί σωρευτικά τις εξής προϋποθέσεις:

- το αντικείμενο της τρίτης συμβαλλόμενης Επιχείρησης είναι η διαχείριση/λιανική πώληση πετρελαιοειδών σύμφωνα με το Ν.3054/2002,
- η τρίτη συμβαλλόμενη Επιχείρηση να εφαρμόζει Λειτουργικές Διαδικασίες διαχείρισης ποιότητας καυσίμων, λειτουργίας πρατηρίου και αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών κατά ISO 9001:2000,
- η τρίτη συμβαλλόμενη Επιχείρηση να ιδρύσει υποκατάστημα ή φορολογική έδρα στο χώρο των ΣΕΑ.

Άσκηση αυτής της δραστηριότητας από άλλα πρόσωπα συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.3 της παρούσας.

Α-3.3 Ευθύνη Παραχωρησιούχου

Κάθε υποχρέωση, δέσμευση και ευθύνη, που απορρέουν από την παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο. Η αποδοχή από την ΕΟΑΕ της τρίτης συμβαλλόμενης Επιχείρησης εμπορίας πετρελαιοειδών, της τρίτης συμβαλλόμενης Επιχείρησης Εστίασης και των λοιπών τρίτων προσώπων με τα οποία θα συμβληθεί ο Παραχωρησιούχος, σε καμία περίπτωση δεν τον απαλλάσσει από το σύνολο των υποχρεώσεων και των δεσμεύσεων που αναλαμβάνει με τη σύναψη της σύμβασης, για την πιστή εκπλήρωση των όρων της οποίας, είναι μοναδικός και αποκλειστικός υπεύθυνος. Εκτός αν άλλως ειδικότερα ορίζεται, καμία από τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης, δεν μεταβιβάζεται στους ως άνω αντισυμβαλλομένους του ή στην Παραχωρούσα Αρχή με την αιτιολογία της συναίνεσής της και της αποδοχής των τρίτων αυτών προσώπων.

A-3.4 Μεταβολή προϋποθέσεων τρίτης συμβαλλόμενης Επιχείρησης εμπορίας πετρελαιοειδών

Οποιαδήποτε μεταβολή στη συνδρομή των προϋποθέσεων του άρθρου A-3.2.6, συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης από την ΕΟΑΕ κατά το άρθρο A-17.1.3 της παρούσας.

Άρθρο Α-4. Χορήγηση Δικαιωμάτων Παραχώρησης

A-4.1 Χορήγηση Δικαιωμάτων Παραχωρούσας Αρχής

4.1.1 Τα ακίνητα επί των οποίων θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ ανήκουν στην αποκλειστική κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, εντασσόμενα στη δημόσια κτήση. Κατά συνέπεια, το σύνολο των δομικών έργων, των υποδομών, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, που θα κατασκευαστούν από τον Παραχωρησιούχο και τους αντισυμβαλλομένους του στα πλαίσια της Σύμβασης Παραχώρησης, ανήκουν επίσης στην αποκλειστική κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο θα απολαύει όλων των δικαιωμάτων κυριότητας, κατοχής και νομής επ' αυτών, ελεύθερων και απαλλαγμένων από κάθε βάρος.

4.1.2 Σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν.2229/94, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με το Ν.3212/03, παρέχεται στην «Εγνατία Οδός Α.Ε.» η αποκλειστική αρμοδιότητα λειτουργίας και εκμετάλλευσης της Εγνατίας οδού και των παρόδιων εκτάσεων που συνδέονται με αυτήν, καθώς και η δυνατότητα να παραχωρεί την αρμοδιότητα αυτή σε τρίτους.

4.1.3 Με τη Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία θα συναφθεί κατά τα οριζόμενα στην παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, η «Εγνατία Οδός Α.Ε.» δεσμεύεται να χορηγήσει στον Παραχωρησιούχο, για όλη την Περίοδο Παραχώρησης, τα αποκλειστικά δικαιώματα:

- 4.1.3.1 χρήσης των ακινήτων όπου θα αναπτυχθεί το ζεύγος των ΣΕΑ,
- 4.1.3.2 ανάπτυξης των υποδομών και των δραστηριοτήτων επί των ακινήτων αυτών,
- 4.1.3.3 παροχής για λογαριασμό της ΕΟΑΕ των υπηρεσιών προς τους χρήστες του αυτοκινητοδρόμου,
- 4.1.3.4 εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων και εμπορικών δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ,

όπως οι ως άνω υποδομές, δραστηριότητες και υπηρεσίες περιγράφονται ειδικότερα στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης» και τα λοιπά τεύχη και μελέτες.

4.1.4 Τα παραπάνω δικαιώματα του Παραχωρησιούχου λήγουν αυτοδίκαια με την ομαλή ή πρόωρη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή την καταγγελία της Σύμβασης Παραχώρησης, οπότε η χρήση και εκμετάλλευση των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και των εμπορικών εκμεταλλεύσεων των ΣΕΑ περιέρχεται στην κατοχή της ΕΟΑΕ, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο Γ-15 της παρούσας ΣΥ.

A-4.2 Υποχρεώσεις Παραχωρούσας Αρχής

Η Παραχωρούσα Αρχή, σύμφωνα με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και για ολόκληρη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης:

- 4.2.1 αναλαμβάνει να εξασφαλίσει στον Παραχωρησιούχο την αδιατάρακτη άσκηση του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης του Αντικειμένου της Παραχώρησης,
- 4.2.2 αναλαμβάνει να παραδώσει στον Παραχωρησιούχο ελεύθερα τα ακίνητα όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ, να εκχωρήσει τα σχετικά δικαιώματα πρόσβασης και να διατηρήσει στη διάθεση του Παραχωρησιούχου τους χώρους επί των οποίων θα κατασκευαστούν τα έργα υποδομής των ΣΕΑ,
- 4.2.3 Δεσμεύεται να κατασκευάσει τα έργα που αναφέρονται στην παράγραφο Α.1.6 του κεφαλαίου Α΄ του τεύχους «Αντικείμενο Παραχώρησης»
- 4.2.4 δεσμεύεται ότι δεν θα χορηγήσει τα αναφερόμενα στο άρθρο Α-4.1.3 δικαιώματα σε άλλο πρόσωπο, πλην του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στην παρούσα ΣΥ, με εξαίρεση τις περιπτώσεις παρέμβασής της κατά το άρθρο Α-14,
- 4.2.5 δεσμεύεται ότι, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, και με την επιφύλαξη του άρθρου Α-14 δεν θα παρέμβει και δεν θα προκαλέσει με οποιοδήποτε τρόπο την παρεμπόδιση ή τη διακοπή των εργασιών κατασκευής των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, ή την παρεμπόδιση ή τη διακοπή της λειτουργίας των ΣΕΑ και της εκμετάλλευσης των οικονομικών δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν σε αυτούς, εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα ΣΥ,
- 4.2.6 δεσμεύεται ότι, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, τα μοναδικά γειτονικά ΣΕΑ επί του κύριου άξονα της Εγνατίας Οδού θα αναπτυχθούν, στα δυτικά των ΣΕΑ Καβάλας και Καρβάλης, στη θέση Κοκκινοχώρι, και ανατολικά των ΣΕΑ Καβάλας και Καρβάλης στη θέση Σώστης, μεταξύ δε αυτών των γειτονικών δεν θα αναπτύξει άλλο ΣΕΑ ή άλλης μορφής εμπορική δραστηριότητα συναφή με την αναπτυσσόμενη στα πλαίσια του πανόντος διαγωνισμού (ενδεικτικώς πρατήριο καυσίμων, εστίαση κλπ).

Η Παραχωρούσα Αρχή δεν αναλαμβάνει καμία οικονομική υποχρέωση έναντι του Αναδόχου ή τρίτου προσώπου και δεν αναλαμβάνει οιαδήποτε άλλου είδους υποχρέωση, πέραν αυτών για τις οποίες υπάρχει ρητή πρόβλεψη στην παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

A-4.3 Με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης λόγω παρόδου του συμβατικού χρόνου ή τη λύση της Σύμβασης Παραχώρησης λόγω καταγγελίας ή οποιασδήποτε άλλης αιτίας, θα λήξει αυτομάτως και αυτοδικαίως το εκχωρηθέν στον Παραχωρησιούχο δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης επί του Ακινήτου και των κτιρίων και εγκαταστάσεων των ΣΕΑ. Στην περίπτωση αυτή η ΕΟΑΕ ή οποιοσδήποτε διάδοχος φορέας αυτής θα λάβει στην κατοχή της, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο Γ-15 της παρούσας ΣΥ, το Ακίνητο, τα κτήρια και τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ και θα απολαύει όλων των δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών, καθώς και όλων των εμπορικών, οικονομικών και λοιπών εκμεταλλεύσεων που έχουν αναπτυχθεί σε αυτούς, άνευ οιασδήποτε αποζημίωσης και ελεύθερα από κάθε ενοχικό βάρος ή υποχρέωση.

Άρθρο Α-5. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου

A-5.1 Δικαιώματα Παραχωρησιούχου

Υπό τους όρους και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης, ο Παραχωρησιούχος θα έχει καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης τα αποκλειστικά δικαιώματα:

- 5.1.1 κατασκευής των έργων υποδομής που είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει σύμφωνα με τα τεύχη της Διακήρυξης και του Αντικείμενου Παραχώρησης, ώστε να αναπτυχθούν οι ΣΕΑ,
- 5.1.2 εξοπλισμού των έργων υποδομής, ώστε να είναι λειτουργικά,
- 5.1.3 παροχής υπηρεσιών στους Χρήστες για λογαριασμό της ΕΟΑΕ,
- 5.1.4 ανάπτυξης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης ή των νέων εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν μελλοντικά, μετά από ρητή συμφωνία των αντισυμβαλλομένων ή προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Παραχωρούσας Αρχής, και οι οποίες θα αποβλέπουν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των Χρηστών,
- 5.1.5 αποκλειστικής χρήσης των χώρων ανάπτυξης των ΣΕΑ που αποτελούν Αντικείμενο Παραχώρησης.

Ο Παραχωρησιούχος δεν δύναται να ασκεί καμία άλλη δραστηριότητα και ιδίως εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα, πέραν εκείνων που αναφέρονται ρητά στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη σύμφωνη γνώμη της Παραχωρούσας Αρχής.

Το συμβατικό αντάλλαγμα του Παραχωρησιούχου για τη χρηματοδότηση της ανάπτυξης και εξοπλισμού των έργων υποδομής, συντήρησής τους και λειτουργίας των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, συνίσταται αποκλειστικά στην παραχώρηση από την ΕΟΑΕ του δικαιώματος χρήσης των ακινήτων και των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, καθώς και του δικαιώματος εκμετάλλευσης των κάθε είδους εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων και χρήσεων που θα αναπτυχθούν σε αυτούς αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των χρηστών του αυτοκινητοδρόμου, για ολόκληρη την Περίοδο Παραχώρησης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης.

A-5.2 Υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αναπτύξει στο διατιθέμενο χώρο το Αντικείμενο Παραχώρησης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντίστοιχο τεύχος

δημοπράτησης, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και των λοιπών τευχών δημοπράτησης, ανεξάρτητα από τους οποιουσδήποτε κινδύνους, έκτακτα περιστατικά, συμβάντα ή/και τυχαία γεγονότα που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν, δυνάμενα ή μη να προβλεφθούν. Ειδικότερα, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αναλαμβάνει αποκλειστικά με δαπάνες του και με ίδιο οικονομικό ή κάθε άλλο κίνδυνο, εκτός αν άλλως ορίζεται ρητά στην παρούσα:

- 5.2.1 να εκπονήσει όλες τις συμπληρωματικές έρευνες και απαιτούμενες Μελέτες, να κατασκευάσει όλα τα έργα υποδομής που οφείλει σύμφωνα με τα τεύχη της Διακήρυξης και του Αντικείμενου Παραχώρησης, να τα εξοπλίσει με τον πάγιο και κινητό εξοπλισμό, και να ολοκληρώσει όλες τις εγκαταστάσεις που απαιτούνται για την πλήρη ανάπτυξη των ΣΕΑ μέχρι τη λήξη της Περιόδου Π1,
- 5.2.2 να αναπτύξει τις προβλεπόμενες εμπορικές δραστηριότητες, να θέσει και να διατηρεί συνεχώς σε λειτουργία τους ΣΕΑ, να διαχειρίζεται τους ΣΕΑ και να παρέχει, για λογαριασμό της Παραχωρούσας Αρχής, στους Χρήστες τις υπηρεσίες του, σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στην παρούσα και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την καθολική και συνεχή λειτουργία και συντήρηση των ΣΕΑ σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και να διερευνά και να προτείνει στην ΕΟΑΕ νέες δραστηριότητες για βελτίωση των υπηρεσιών του και την περαιτέρω ανάπτυξη των ΣΕΑ,
- 5.2.3 να συντηρεί τα έργα υποδομής που θα αναπτύξει και εκείνα που θα του παραδοθούν από την Παραχωρούσα Αρχή και να συντηρεί και να ανανεώνει τακτικά τον εξοπλισμό, πάγιο και κινητό, ώστε όλες οι εγκαταστάσεις να λειτουργούν συνεχώς και ποιοτικά, σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που ορίζονται στα Τεύχη Δημοπράτησης,
- 5.2.4 να εγγυηθεί την καλή κατασκευή των έργων υποδομής που θα κατασκευάσει κατά την Περίοδο Π1 και την καλή λειτουργία και συντήρηση αυτών, και εκείνων που θα του παραδοθούν από την ΕΟΑΕ αλλά και του εξοπλισμού τους κατά την Περίοδο Π2,
- 5.2.5 να καταβάλει το σύνολο των αμοιβών και εξόδων των μελετητών και του Κατασκευαστή των έργων υποδομής,
- 5.2.6 να παραδώσει όλα τα έργα υποδομής πλήρως εξοπλισμένα σε καλή κατάσταση και σε πλήρη λειτουργία με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης,
- 5.2.7 να συνάψει και να διατηρεί σε ισχύ τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές συμβάσεις με δική του ευθύνη και δαπάνες,
- 5.2.8 να χρηματοδοτήσει όλα τα ανωτέρω για την ανάπτυξη του ζεύγους των ΣΕΑ όπως ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης,
- 5.2.9 να εξασφαλίζει την άσκηση εποπτείας εκ μέρους της Παραχωρούσας Αρχής επί όλων των δραστηριοτήτων, εκμεταλλεύσεων και υπηρεσιών που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης,

- 5.2.10 να καταρτίσει τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης καθώς και τα Μητρώα και Καταστάσεις του άρθρου Γ-14 και να τα ενημερώνει συνεχώς κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας,
- 5.2.11 να συμμορφώνεται προς όλους τους ισχύοντες κανονισμούς ασφαλείας, συμπεριλαμβανομένων και των εκάστοτε τροποποιήσεων τους,
- 5.2.12 να εκπαιδεύσει προσωπικό συντήρησης και λειτουργίας, που θα διατεθεί από την ΕΟΑΕ ή οποιοδήποτε διάδοχο φορέα αυτής, κατά τη διάρκεια των έξι (6) τελευταίων μηνών πριν από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης,
- 5.2.13 να δημιουργήσει, ο ίδιος και κάθε τρίτη συνεργαζόμενη επιχείρηση, κάθε απαιτούμενο από την ΣΥ υποκατάστημα ή φορολογική έδρα πριν την έναρξη οποιασδήποτε εμπορικής ή οικονομικής δραστηριότητας στους χώρους των ΣΕΑ
- 5.2.14 να καταβάλει κάθε τρίμηνο στην Παραχωρούσα Αρχή την Πρόσοδο βάσει της πραγματικής ποσότητας διακινούμενων από τους ΣΕΑ υγρών καυσίμων και των ακαθαρίστων εσόδων των λοιπών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των τευχών δημοπράτησης:

- α. κατά την εκτέλεση των Έργων Υποδομής, ώστε να κατασκευαστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και όπως ειδικότερα αναφέρονται στην παρούσα,
- β. κατά τον εξοπλισμό τους, πάγιο και κινητό, ώστε να καθίστανται λειτουργικά στην εξυπηρέτηση των Χρηστών,
- γ. κατά την ανάπτυξη των εμπορικών δραστηριοτήτων ώστε να επιτυγχάνεται κέρδος υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου Γ-8 της παρούσας,
- δ. και του Εγχειριδίου Λειτουργίας που θα συντάξει βάσει του Κανονισμού Λειτουργίας κατά την παροχή υπηρεσιών του στους Χρήστες ώστε να επιτυγχάνεται ο σκοπός των ΣΕΑ και
- ε. κατά την εκπλήρωση των λοιπών υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που προκύπτουν από τα Τεύχη Δημοπράτησης.

Ο Παραχωρησιούχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, θα απολαμβάνει όλα τα δικαιώματά του με δικές του δαπάνες και με ίδιο κίνδυνο, δεν θα έχει κανένα άμεσο ή εξυπακουόμενο δικαίωμα να εγείρει οποιαδήποτε σχετική απαίτηση κατά της ΕΟΑΕ, του οποιοδήποτε διαδόχου φορέα αυτής, του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε δημόσιας Αρχής, Οργανισμού ή φορέα του δημοσίου τομέα, και δεν θα δύναται να αξιώσει και να λάβει από αυτούς οποιαδήποτε αποζημίωση ή άλλο χρηματικό ποσό.

Σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης και τη Σύμβαση που θα συναφθεί, ο Παραχωρησιούχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικώς υπεύθυνος και θα φέρει κάθε οικονομικό ή άλλο κίνδυνο όσον αφορά:

- ι. την εκπόνηση των υπολειπόμενων απαιτούμενων μελετών, την κατασκευή και εξοπλισμό των έργων υποδομής που οφείλει σύμφωνα

με τα τεύχη της Διακήρυξης και του Αντικείμενου Παραχώρησης, τη χρηματοδότηση, συντήρηση και λειτουργία του ζεύγους των ΣΕΑ, την παροχή όλων των προβλεπόμενων υπηρεσιών προς τους Χρήστες και την εκμετάλλευση του συνόλου των δραστηριοτήτων

- ii. όλες τις υποχρεώσεις και δικαιώματα του από και σύμφωνα με τη Σύμβαση, ανεξάρτητα από οποιουσδήποτε κινδύνους, απρόοπτα, συνθήκες ή και διακινδυνεύσεις που μπορεί να ανακύψουν (είτε αναμενόμενες είτε απρόβλεπτες) και ανεξαρτήτως τυχόν αλλαγών ως προς οποιονδήποτε από αυτούς τους κινδύνους, τις περιστάσεις και τις συνθήκες λόγω εξαιρετικών γεγονότων (αναμενόμενων ή απρόβλεπτων) ή κατ' άλλο τρόπο (περιλαμβανομένης και κάθε νομοθετικής αλλαγής). Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στα Τεύχη Δημοπράτησης, ο Παραχωρησιούχος δεν θα απαλλάσσεται από οποιαδήποτε υποχρέωση ή κίνδυνο που επιβλήθηκε σε αυτόν ή αναλήφθηκε από αυτόν σε σχέση με τις υπηρεσίες ή τις εργασίες ή άλλως λόγω των προαναφερόμενων γεγονότων ή επί τη βάσει ότι δεν προέβλεψε ή δεν μπορούσε να προβλέψει οποιοδήποτε ζήτημα το οποίο θα μπορούσε πραγματικά να επηρεάσει ή έχει ήδη επηρεάσει την ανάπτυξη, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του ζεύγους των ΣΕΑ, ή την ανάπτυξη εμπορικών δραστηριοτήτων ή την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του ή την εξάσκηση των δικαιωμάτων από και σύμφωνα με την παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

A-5.3 Ούτε ο Παραχωρησιούχος ούτε οποιοδήποτε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που συνδέεται καθ' οποιονδήποτε τρόπο μαζί τους, θα έχει οποιοδήποτε δικαίωμα, είτε ρητό είτε εννοούμενο, να εγείρει οποιαδήποτε απαίτηση κατά της ΕΟΑΕ, του οποιουδήποτε διαδόχου αυτής φορέα, του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε δημόσιας Αρχής, Οργανισμού ή φορέα του δημοσίου τομέα, να λάβει οποιαδήποτε αποζημίωση ή άλλο ποσό από αυτούς, λόγω υπαναχώρησης ή λόγω ζημιών ή εξ άλλης αιτίας, περιλαμβανομένων λόγων προκαλούμενων από παρεξήγηση ή παρανόηση σχετικά με οποιοδήποτε ζήτημα, το οποίο αναφέρεται στα τεύχη, καθώς και λόγων που αναφέρονται σε λανθασμένη ή ελλιπή πληροφόρηση ή παρανόηση εκδοθείσας οδηγίας ή οποιασδήποτε ανατεθείσας μελέτης ή έκθεσης, οι οποίες δόθηκαν ή ανατέθηκαν στον Παραχωρησιούχο από οποιοδήποτε πρόσωπο, είτε προστηθέν της ΕΟΑΕ, του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε δημόσιας Αρχής, είτε όχι, με εξαίρεση εκείνα τα ζητήματα για τα οποία υπάρχει ρητή πρόβλεψη στα Τεύχη Δημοπράτησης. Ο Παραχωρησιούχος παραιτείται από κάθε δικαίωμα που τυχόν έχει τώρα ή θα έχει στο μέλλον από το Άρθρο 388 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα.

Άρθρο Α-6. Περίοδος Παραχώρησης

A-6.1 Έναρξη και λήξη Περιόδου Παραχώρησης

Η ημερομηνία Έναρξης της Περιόδου Παραχώρησης ταυτίζεται με την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης από την Παραχωρούσα Αρχή και τον Παραχωρησιούχο, η οποία τελεί υπό την αίρεση εκπλήρωσης σωρευτικά των προϋποθέσεων του άρθρου 8.3 της Διακήρυξης.

Η ημέρα λήξης της Περιόδου Παραχώρησης ή της Σύμβασης συμπίπτει με το πέρας της διάρκειας των ετών παραχώρησης που προσέφερε ο Ανάδοχος με την Χρονική Προσφορά του για το χρόνο παραχώρησης (ΧΠ), σύμφωνα με το άρθρο 15.1 της Διακήρυξης, υπολογιζόμενη από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης και με την επιφύλαξη αναγνώρισης Γεγονότων Καθυστερήσης του Άρθρου Α-16, Ανωτέρας Βίας του Άρθρου Α-15 ή περιπτώσεων καταγγελίας των Άρθρων Α-17 και Α-19 της παρούσας ΣΥ.

A-6.2 Περίοδος Παραχώρησης

Η Περίοδος Παραχώρησης ή διάρκεια Σύμβασης καθορίζεται στον αριθμό των ετών που προσέφερε ο Ανάδοχος με τη Χρονική Προσφορά του για το χρόνο παραχώρησης (ΧΠ), σύμφωνα με το άρθρο 15.1 της Διακήρυξης.

Στην Περίοδο Παραχώρησης περιλαμβάνεται η Περίοδος Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1) και η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2).

6.2.1 Περίοδος Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1)

Η Περίοδος Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1) ξεκινά από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης και λήγει το αργότερο μετά από δέκα οκτώ (18) μήνες, με την έκδοση Βεβαίωσης Περαιώσης των εξοπλισμένων έργων υποδομής.

Μέσα στην περίοδο αυτή ο Παραχωρησιούχος οφείλει, μεταξύ των άλλων, να εξασφαλίσει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, την έγκρισή τους και την έκδοση όλων των ειδικών Αδειών που απαιτούνται για την κατασκευή, να κατασκευάσει όλα τα έργα υποδομής, να τα εξοπλίσει πλήρως και να εξασφαλίσει τις αναγκαίες παροχές κοινής ωφέλειας και Άδειες λειτουργίας όλων των δραστηριοτήτων που θα αναπτύξει.

6.2.2 Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2)

Η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) ξεκινά από την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ ή της 1^{ης} αυτοτελούς εμπορικής δραστηριότητας που θα λειτουργήσει στους ΣΕΑ και λήγει με τη λήξη της Σύμβασης Παραχώρησης, όπως ορίζεται στο άρθρο Α-6.1. Εκτός της Περιόδου αυτής καμία εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα στους χώρους των ΣΕΑ δεν επιτρέπεται να αναπτυχθεί εκτός εάν προηγηθεί έγγραφη συναίνεση της Παραχωρούσας Αρχής.

Κάθε είδους εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα του Παραχωρησιούχου και κάθε αντισυμβαλλόμενου αυτού προσώπου, η οποία θα αναπτύσσεται κατά την Περίοδο Λειτουργίας, θα ασκείται αποκλειστικά μέσω του αντίστοιχου υποκαταστήματος ή της φορολογικής έδρας του στο χώρο των ΣΕΑ και για αυτή θα καταβάλλεται στην ΕΟΑΕ η Πρόσοδος του άρθρου Α-8.2 της παρούσας.

Ως ημέρα έναρξης της λειτουργίας οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας κάθε ΣΕΑ ορίζεται η ημέρα έκδοσης της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης της αυτοτελούς δραστηριότητας από την ΕΟΑΕ, η οποία εκδίδεται μετά τη σχετική Βεβαίωση Περαιώσης εξοπλισμένων προς χρήση των έργων υποδομής της δραστηριότητας αυτής και σύμφωνα με το άρθρο Γ-1.3 της παρούσας.

Στην Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, αποκλειστικά και μόνο με δικές του δαπάνες και ίδιο κίνδυνο, να συντηρεί τα έργα υποδομής και τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ, να συντηρεί και να

ανανεώνει σε τακτά χρονικά διαστήματα τον κινητό εξοπλισμό τους, να λειτουργεί συνεχώς τους ΣΕΑ και να εκμεταλλεύεται συνεχώς και αδιαλείπτως όλες τις δραστηριότητες που προβλέπονται από τα Τεύχη Δημοπράτησης να αναπτύξει, προκειμένου να παρέχει συνεχώς τις προβλεπόμενες υπηρεσίες στους Χρήστες, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρούσα ΣΥ και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

A-6.3 Περίοδος Εγγύησης Εξοπλισμένων Έργων Υποδομής (Π3)

Η Περίοδος Εγγύησης των Εξοπλισμένων Έργων Υποδομής (Π3) ξεκινά με την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας και λήγει δυο (2) έτη μετά την λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

Για τα έργα υποδομής και τον πάγιο και κινητό εξοπλισμό τους, που κατασκευάζονται μέσα στην Περίοδο Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής Π1, ο Παραχωρησιούχος εγγυάται την συντήρηση, καλή κατάσταση και λειτουργία των ΣΕΑ σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Εγγύησης Π3. Κατά την Περίοδο Εγγύησης Π3 ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση να αποκαθιστά με δαπάνες του όλες τις βλάβες, σύμφωνα με την παρούσα, τα Τεύχη Δημοπράτησης και τις ειδικότερες προβλέψεις του Εγχειριδίου Συντήρησης και είναι υπεύθυνος για την ασφάλεια των υποδομών των ΣΕΑ σε ό, τι αφορά τα δομικά στοιχεία και τον εξοπλισμό τους, πλην των περιπτώσεων βλαβών που έχουν προκληθεί από Ανωτέρα Βία ή από υπαιτιότητα προσώπων μετά από παρέμβαση της ΕΟΑΕ του άρθρου Α-14 κατά τη λειτουργία ή/και συντήρηση των ΣΕΑ.

Άρθρο Α-7. Αποκλειστικές Προθεσμίες - Συνέπειες

A-7.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, μέσα σε αποκλειστικές προθεσμίες:

- 7.1.1 των μηνών που προσέφερε με τη Χρονική Προσφορά του για το Χρόνο έναρξης Λειτουργίας ΧΛ, να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και τον εξοπλισμό Κτιρίου Εξυπηρέτησης Οχημάτων ΚΕΟ και των υποδομών διακίνησης καυσίμων κάθε ΣΕΑ και να εξασφαλίσει τις σχετικές Άδειες σύμφωνα με το άρθρο Α-11.2 της ΣΥ,
- 7.1.2 δέκα οκτώ (18) μηνών να ολοκληρώσει την ανάπτυξη του συνόλου των υποδομών των ΣΕΑ, πλήρως εξοπλισμένων και να εξασφαλίσει το σύνολο των απαιτούμενων Αδειών λειτουργίας σύμφωνα με το άρθρο Α-11.2 της ΣΥ.

Οι παραπάνω αποκλειστικές προθεσμίες ξεκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

A-7.2 Συνέπειες από υπέρβαση αποκλειστικών προθεσμιών

7.2.1 Σε περίπτωση υπέρβασης των αποκλειστικών προθεσμιών των παραπάνω άρθρων Α-7.1.1 και Α-7.1.2, χωρίς να έχει αναγνωρισθεί Γεγονός Καθυστερήσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα Α-15.4 και Α-16.2 της παρούσας ΣΥ, ο Παραχωρησιούχος υπέχει την υποχρέωση για την καταβολή στην Παραχωρούσα Αρχή ημερήσιας χρηματικής αποζημίωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα αντίστοιχα στα άρθρα Γ-16.1.1 και Γ-16.1.2.

Η αποζημίωση και οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Α-7.2.2 επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο με απόφαση της ΕΟΑΕ και αφορούν στην απώλεια των εσόδων της

αλλά και στην καθυστέρηση εξυπηρέτησης των Χρηστών, λόγω μη ανάπτυξης των αντίστοιχων εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων συνεπεία μη ολοκλήρωσης των έργων υποδομής εντός των παραπάνω αποκλειστικών προθεσμιών.

7.2.2 Πέραν των αποζημιώσεων του παραπάνω άρθρου Α-7.2.1, σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθούν τα έργα υποδομής πλήρως εξοπλισμένα και παρέλθει κάποια από τις προθεσμίες των άρθρων Α-7.1.1 και Α-7.1.2, χωρίς να έχει αναγνωριστεί Γεγονός Καθυστέρησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα Α-15.4 και Α-16.2 της ΣΥ, στον Παραχωρησιούχο θα επιβληθούν και οι ποινικές ρήτρες των άρθρων Γ-16.2.1 και Γ-16.2.2 αντίστοιχα.

Α-7.3 Λοιπές προθεσμίες

Οι λοιπές προθεσμίες αναφέρονται στα σχετικά άρθρα του Κεφαλαίου Β΄, (όσες αφορούν την Περίοδο Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής Π1), και του Κεφαλαίου Γ΄, (όσες αφορούν την Περίοδο Π2 Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ Π2).

Άρθρο Α-8. Χρηματοδότηση – Πρόσοδος ΕΟΑΕ

Α-8.1 Χρηματοδότηση Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος θα υλοποιήσει τη Σύμβαση και θα εκπληρώσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του από τη Σύμβαση αποκλειστικά με δικές του δαπάνες και ίδιο κίνδυνο, χωρίς να προσφύγει σε κεφάλαια ή εγγυήσεις οικονομικής ή εμπορικής φύσεως της ΕΟΑΕ, του Δημοσίου ή άλλης δημόσιας Αρχής ή φορέα του δημοσίου τομέα και δεν θα έχει, για το λόγο αυτό, κανένα δικαίωμα ρητό ή υποδηλούμενο να εγείρει οποιαδήποτε αξίωση ή να εισπράξει αποζημίωση ή άλλο χρηματικό ποσό από την ΕΟΑΕ, το Δημόσιο ή άλλη δημόσια Αρχή ή φορέα του δημοσίου τομέα.

Η χρηματοδότηση του συνόλου των υποχρεώσεων της Σύμβασης Παραχώρησης, θα γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του Παραχωρησιούχου. Ο Παραχωρησιούχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος να διασφαλίζει ανά πάσα στιγμή χρηματοδότηση διαθέσιμη για:

- 8.1.1 την εξασφάλιση των απαιτούμενων μελετών, την κατασκευή όλων των έργων υποδομής που είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει σύμφωνα με τα τεύχη της Διακήρυξης και του Αντικείμενου Παραχώρησης και τον πάγιο και κινητό εξοπλισμό τους,
- 8.1.2 την εξασφάλιση Αδειών, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του συνόλου των εγκαταστάσεων, καθώς και για κάθε είδους λειτουργικές δαπάνες,
- 8.1.3 την συντήρηση, προγραμματισμένη ή έκτακτη, των εγκαταστάσεων που κατασκεύασε αλλά και των υποδομών που του παραδόθηκαν από την Παραχωρούσα Αρχή και την παροχή του συνόλου των συμφωνημένων υπηρεσιών προς τους Χρήστες είτε του αποφέρουν οικονομικό αντάλλαγμα είτε όχι,
- 8.1.4 την αντιμετώπιση κάθε κινδύνου που πιθανόν θα ανακύπτει,
- 8.1.5 την τακτική και έγκαιρη καταβολή της συμφωνηθείσας Προσόδου στην ΕΟΑΕ,
- 8.1.6 την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ,

8.1.7 την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης.

Στο πλαίσιο αυτό είναι υποχρεωμένος για την έγκαιρη χρηματοδότηση όλων των δράσεων, ώστε να τηρούνται πιστά οι όροι και οι προθεσμίες ανάπτυξης των ΣΕΑ και η παροχή υπηρεσιών στους Χρήστες σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Δεν επιτρέπεται οποιασδήποτε μορφής εκχώρηση σε τρίτους μέρους της Σύμβασης Παραχώρησης και των εσόδων που προέρχονται από αυτήν, για την εξεύρεση οικονομικών πόρων, χωρίς σύμφωνη γνώμη της ΕΟΑΕ.

Α-8.2 Πρόσοδος

Για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων και των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων, που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ σύμφωνα με το τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος, πέραν της χρηματοδότησης κατά το προηγούμενο άρθρο, οφείλει να καταβάλλει στην Παραχωρούσα Αρχή, κάθε ημερολογιακό τρίμηνο, Πρόσοδο βάσει του καθορισμένου ποσοστού 5% και της οικονομικής προσφοράς του.

Το ύψος της Προσόδου της ΕΟΑΕ για κάθε ημερολογιακό τρίμηνο θα προκύπτει αθροιστικά:

- 8.2.1 από την εφαρμογή καθορισμένου ποσοστού 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων κατά το προηγούμενο ημερολογιακό τρίμηνο, του συνόλου των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν στους χώρους των Σ.Ε.Α, πλην της πώλησης υγρών καυσίμων, και
- 8.2.2 από την εφαρμογή του προσφερόμενου ποσού, σε ευρώ ανά 100 λίτρα (€/100lt) υγρών καυσίμων, ανεξαρτήτως κατηγορίας, που πωλήθηκαν συνολικά κατά το προηγούμενο τρίμηνο.

Α-8.3 Καθορισμένο Ποσοστό

Ανεξαρτήτως της οικονομικής του Προσφοράς, ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλει στην Παραχωρούσα Αρχή Καθορισμένο Ποσοστό 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων όλων των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που θα αναπτύξει στους ΣΕΑ, πλην εκείνων που προέρχονται από την πώληση των υγρών καυσίμων.

Α-8.4 Ποσό προσφοράς - Αναθεώρηση

Το προσφερόμενο ποσό (€/100lt) του Αναδόχου παραχώρησης εφαρμόζεται επί του συνολικού όγκου των υγρών καυσίμων που θα πωλούνται συνολικά από τους ΣΕΑ ανεξαρτήτως της κατηγορίας τους.

Το ποσό της οικονομικής προσφοράς του ισχύει μόνον για το ημερολογιακό έτος υποβολής της οικονομικής προσφοράς. Το ποσό αυτό αναθεωρείται κάθε έτος, σύμφωνα με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, ο οποίος θα εφαρμόζεται στο ποσό του προηγούμενου έτους. Η πρώτη αναθεώρηση θα εφαρμοστεί από το πρώτο ημερολογιακό έτος (2010) μετά το έτος κατάθεσης προσφοράς (2009).

Α-8.5 Υποχρεώσεις Παραχωρούσας Αρχής

Η ΕΟΑΕ, το Δημόσιο και οι σχετικές αρμόδιες Υπηρεσίες του, δεν αναλαμβάνουν

καμία οικονομική ή άλλου είδους υποχρέωση σχετική με τη χρηματοδότηση ή την εξασφάλισή της ή την εγγύηση προς δανειστές προκειμένου να εξασφαλιστεί αυτή από τον Παραχωρησιούχο, πέραν αυτών για τις οποίες υπάρχει ρητή πρόβλεψη στην παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Άρθρο Α-9. Εγγυήσεις

Α-9.1 Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής

Προκειμένου να υπογραφεί η Σύμβαση Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στην Παραχωρούσα Αρχή τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής, που κατασκεύασε και εκείνων που του παραδόθηκαν από την Παραχωρούσα Αρχή, και του εξοπλισμού τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο Β-1.1 της παρούσας ΣΥ, ύψους τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) €.

Μετά τη βεβαίωση Περαιώσης των Έργων Υποδομής του άρθρου Β-16, οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής και του εξοπλισμού τους περιορίζονται σε ποσοστό 30%, σύμφωνα με το άρθρο Β-1.1. Το ποσό αυτό παραμένει σταθερό για την πρώτη τριετία από την έκδοση της Βεβαίωσης Περαιώσης του άρθρου Β-16.2.1 και έκτοτε αναθεωρείται κάθε τριετία, σύμφωνα με το άρθρο Γ-3.2.1.

Α-9.2 Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών

Πριν την έναρξη οποιασδήποτε εμπορικής ή οικονομικής δραστηριότητας στους υπό παραχώρηση ΣΕΑ και προκειμένου να εκδοθεί από την ΕΟΑΕ η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας του ζεύγους των ΣΕΑ ή η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης της 1^{ης} αυτοτελούς λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταθέσει στην Παραχωρούσα Αρχή τις Εγγυητικές Επιστολές Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών του άρθρου Γ-3.2.2 της παρούσας ΣΥ. Το ποσό των εγγυήσεων αυτών αναθεωρείται σύμφωνα με το άρθρο Γ-3.2.2.

Α-9.3 Έκδοση Εγγυήσεων

9.3.1 Οι εγγυήσεις των άρθρων Α-9.1 και Α-9.2 παρέχονται με εγγυητικές επιστολές, οι οποίες πρέπει απαραίτητα:

9.3.1.1 να απευθύνονται στην «Εγνατία Οδός Α.Ε.»,

9.3.1.2 να αναγράφουν τα στοιχεία του Αναδόχου Παραχώρησης,

9.3.1.3 να αναγράφουν τον τίτλο της Σύμβασης και το λόγο για τον οποίο δίδεται η εγγύηση,

9.3.1.4 να αναφέρουν το ποσό,

9.3.1.5 να αναφέρουν το χρόνο ισχύος,

9.3.1.6 να περιλαμβάνουν ρητή παραίτηση του εγγυητή από την ένσταση της διζήσεως μέχρι το παραπάνω ποσό και ανεπιφύλακτη υπόσχεση περί καταβολής του ποσού της εγγύησης, χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση, μέσα σε πέντε (5) το πολύ εργάσιμες ημέρες από τη λήψη της σχετικής δήλωσης της ΕΟΑΕ.

9.3.2 Οι εγγυήσεις των άρθρων Α-9.1 και Α-9.2 θα παρέχονται με εγγυητικές επιστολές «Αξιολογημένων Τραπεζών», όπως ορίζεται στο άρθρο Α-1.4 της παρούσας, οι οποίες λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή οποιοδήποτε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορείου (Π.Ο.Ε.) και έχουν το δικαίωμα αυτό σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές διατάξεις. Σε περίπτωση Τραπεζών εκτός Ελλάδος, οι εγγυητικές επιστολές θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Εάν εκδότηρια τράπεζα οποιασδήποτε από τις ανωτέρω εγγυητικές επιστολές, πάψει να είναι Αξιολογημένη σύμφωνα με το άρθρο Α-1.4, ο Παραχωρησιούχος, μόλις το πληροφορηθεί, θα ενημερώσει χωρίς καθυστέρηση την Παραχωρούσα Αρχή και θα αντικαταστήσει την αντίστοιχη εγγυητική επιστολή με νέα εγγυητική επιστολή, με όμοιους όρους, από μία «Αξιολογημένη Τράπεζα» του άρθρου Α-1.4. Αν ο Παραχωρησιούχος δεν προβεί στην ως άνω αντικατάσταση μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από σχετική έγγραφη ειδοποίηση της ΕΟΑΕ και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες προ της λήξεως της ισχύος της, η «Εγνατία Οδός Α.Ε.», με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων της για καταγγελία της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο Α-17, δικαιούται να απαιτήσει αμέσως την κατάπτωση ολόκληρου του ποσού της αντίστοιχης εγγυητικής επιστολής.

9.3.3 Οι εγγυήσεις καταπίπτουν πάντοτε υπέρ της Παραχωρούσας Αρχής και καλύπτουν στο σύνολό τους, η κάθε μία και χωρίς καμία διάκριση, την πλήρη και πιστή εφαρμογή όλων ανεξαιρέτως των αντίστοιχων όρων της Σύμβασης από τον Παραχωρησιούχο και κάθε απαίτηση της Παραχωρούσας Αρχής έναντι αυτού, η οποία προκύπτει από την εκτέλεση της Σύμβασης. Η κατάπτωση γίνεται με απόφαση των αρμόδιων Υπηρεσιών της ΕΟΑΕ που θα εξουσιοδοτηθούν για την παρακολούθηση της ανάπτυξης των έργων υποδομής και εκτέλεσης της Σύμβασης Παραχώρησης. Η τυχόν υποβολή ενστάσεως κατά των αποφάσεων αυτών δεν αναστέλλει τη διαδικασία είσπραξης των εγγυήσεων.

9.3.4 Σε περίπτωση που, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρούσα ΣΥ, καταπέσει μέρος των Εγγυήσεων των άρθρων Α-9.1 και Α-9.2, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται στην άμεση ισόποση αύξηση του ποσού αυτών, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών, άλλως επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.6.

9.3.5 Η αναπροσαρμογή του ποσού των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής θα γίνεται εντός των τριάντα (30) πρώτων ημερών της νέας τριετίας σύμφωνα με το άρθρο Γ-3.2.1, ενώ η αναθεώρηση του ποσού των Εγγυήσεων Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών θα γίνεται εντός των τριάντα (30) πρώτων ημερών κάθε νέου έτους, σύμφωνα με το άρθρο Γ-3.2.2. Σε περίπτωση καθυστέρησης του χρόνου αποκατάστασης του ποσού των εγγυήσεων αυτών πέραν των δέκα (10) ημερών επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.6.

9.3.6 Μετά την πάροδο ενός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας των δέκα (10) και τριάντα (30) ημερών των άρθρων Α-9.3.4 και Α-9.3.5 αντίστοιχα, η Παραχωρούσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.4.

Άρθρο Α-10. Ασφαλίσεις

Α-10.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συνάψει και να διατηρεί, με δική του αποκλειστικά ευθύνη και δαπάνη και καθ' όλο το χρονικό διάστημα, από την Ημερομηνία Έναρξης της Παραχώρησης (ή οποιαδήποτε μεταγενέστερη ημερομηνία ενδέχεται να συμφωνηθεί μεταξύ της ΕΟΑΕ και του Παραχωρησιούχου) έως τη λήξη

της Περιόδου Παραχώρησης, τις υποχρεωτικές από την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς και τις οριζόμενες στα άρθρα Β-1.2 και Γ-4 της παρούσας, απαιτήσεις Ασφάλισης. Στο πλαίσιο αυτό οφείλει να:

- 10.1.1 λαμβάνει υπ' όψιν του και να συμμορφώνεται με όλες τις περί ασφαλίσεων διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας,
- 10.1.2 συμμορφώνεται απολύτως με όλα τα ασφαλιστικά βάρη που προβλέπονται στην ισχύουσα νομοθεσία και στις ασφαλιστικές συμβάσεις,
- 10.1.3 εξασφαλίζει ότι έχουν παρασχεθεί και θα συνεχίσουν να παρέχονται στους ασφαλιστές όλες εκείνες οι πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να μην μπορεί να τεθεί υπό οποιαδήποτε αμφισβήτηση η ισχύς των ασφαλιστικών καλύψεων,
- 10.1.4 αποφεύγει οποιαδήποτε ενέργεια, πράξη ή παράλειψη, η οποία θα θέσει ή θα μπορούσε να θέσει σε αμφισβήτηση την ισχύ των ασφαλιστικών καλύψεων, εν όλω ή εν μέρει, και
- 10.1.5 συμμορφώνεται πλήρως με οποιοσδήποτε συμφωνημένες υποδείξεις ή όρους των ασφαλιστικών εταιριών.

A-10.2 Εκτός αν άλλως ορίζεται ρητά στην παρούσα, οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο, ούτε περιορίζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

A-10.3 Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίζει ότι όλες οι ασφαλίσεις που προβλέπονται στα πλαίσια της Σύμβασης Παραχώρησης θα παρέχονται μέσω μεσιτών ή άλλων διαμεσολαβητών ασφάλισης και με αναγνωρισμένους ασφαλιστές ή αντασφαλιστές, τους οποίους θα γνωστοποιεί στην ΕΟΑΕ και θα υπόκεινται σε προηγούμενη έγκρισή της, την οποία δεν θα μπορεί να αρνείται ή να καθυστερεί αδικαιολόγητα. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διαθέτει οποιαδήποτε στοιχεία ή πληροφορίες ζητήσει η ΕΟΑΕ σχετικά με τους ασφαλιστές, τους αντασφαλιστές ή τους διαμεσολαβητές.

A-10.4 Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα καταρτίζονται εγγράφως και θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της ΕΟΑΕ, η οποία θα έχει την έννοια του ελέγχου και της εκ μέρους της αποδοχής ότι ανταποκρίνονται επαρκώς στους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης. Η ΕΟΑΕ δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία την έγκριση των εν λόγω ασφαλιστικών συμβάσεων. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει εγκαίρως στην ΕΟΑΕ κάθε πληροφόρηση που εύλογα θα του ζητηθεί σχετικά με τις ασφαλίσεις και θα εξασφαλίζει ότι δεν θα λαμβάνουν χώρα μειώσεις ή περιορισμοί στη συμφωνηθείσα παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη.

Οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα υποβάλλονται στην ΕΟΑΕ εγκαίρως και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από τριάντα (30) ημέρες πριν από την ημερομηνία έναρξης της ασφαλιστικής κάλυψης και θα υπόκεινται στην προηγούμενη έγκρισή της.

A-10.5 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να επιβεβαιώνει εγγράφως στην ΕΟΑΕ την ανανέωση ή παράταση (κατά περίπτωση) των ασφαλιστικών συμβάσεων τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν την ημερομηνία λήξεως τους, ενημερώνοντας ταυτόχρονα για τις οποιοσδήποτε τροποποιήσεις ενδεχομένως επέρχονται ως προς

την έως τότε ισχύουσα κάλυψη και υποβάλλοντας προς έγκριση το ανανεωτήριο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή την πρόσθετη πράξη παράτασης αντίστοιχα, το συντομότερο δυνατόν και πάντως όχι αργότερα από τριάντα (30) ημέρες πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος των καλύψεων που παρέχονται με αυτά.

A-10.6 Σε περίπτωση κατά την οποία:

10.6.1 είτε η ΕΟΑΕ διαπιστώσει ότι οποιαδήποτε εκ των προβλεπόμενων στη Σύμβαση ασφαλίσεων δεν έχει συναφθεί ή έχει παύσει να ισχύει, εν όλω ή εν μέρει, ή δεν έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Παραχώρησης, και προβεί η ίδια στη σύναψη των σχετικών ασφαλιστικών συμβάσεων, όπως δικαιούται κατά το παρόν άρθρο, καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ασφάλιστρα,

10.6.2 είτε ο Παραχωρησιούχος αμελεί ή για οποιοδήποτε λόγο δεν καταβάλλει οφειλόμενα ασφάλιστρα, και η ΕΟΑΕ προβεί σε καταβολή των ασφαλιστρών στους ασφαλιστές για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, όπως δικαιούται κατά το παρόν άρθρο, προκειμένου να μην κινδυνεύσει η ασφαλιστική κάλυψη, και υπό την προϋπόθεση ότι η ΕΟΑΕ έχει ενημερώσει εγγράφως τον Παραχωρησιούχο για την πρόθεσή της να συνάψει τα ως άνω ασφαλιστήρια συμβόλαια ή να καταβάλλει τα ως άνω ασφάλιστρα και έχει παράσχει στον Παραχωρησιούχο προθεσμία δέκα τεσσάρων (14) ημερών για να πράξει το ίδιο, τότε ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει στην ΕΟΑΕ τα ποσά των παραπάνω ασφαλιστρών, καθώς και οποιαδήποτε συναφή εύλογη δαπάνη πραγματοποιήσει η ΕΟΑΕ, εντός τριάντα (30) ημερών από τη σχετική της ειδοποίηση. Εάν ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του αυτή, η ΕΟΑΕ θα δικαιούται να παρακρατήσει τα ποσά αυτά με ολική ή μερική κατάπτωση εγγυητικής(ών) επιστολής(ών) που έχει καταθέσει ο Παραχωρησιούχος.

A-10.7 Με την επιφύλαξη των περιπτώσεων του άρθρου A-10.5 της παρούσας, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να προβεί σε καμιά δραστηριότητα που αφορά την εκτέλεση των έργων υποδομής των ΣΕΑ, χωρίς η δραστηριότητα αυτή να καλύπτεται από εγκριθείσα από την ΕΟΑΕ ασφαλιστική σύμβαση.

A-10.8 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στην ΕΟΑΕ, σύμφωνα με την παρ. 1.12(1) του Προσαρτήματος Ι, την επέλευση οποιασδήποτε ζημίας και να την ενημερώνει συνεχώς για την εξέλιξη της υποθέσεως έως ότου οι ασφαλιστές κλείσουν το σχετικό φάκελο.

Άρθρο A-11. Άδειες

A-11.1 Άδειες για την κατασκευή έργων υποδομής

Ο Παραχωρησιούχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος να εξασφαλίσει με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη οποιαδήποτε Άδεια αρμόδιας Αρχής απαιτείται από τις ισχύουσες διατάξεις, προκειμένου να ξεκινήσει οποιαδήποτε δραστηριότητα κατασκευής, όπως ορίζεται στην παρούσα και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Μεταξύ των απαιτούμενων αδειών, ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά αναφέρονται οι άδειες λειτουργίας λατομείου, μεταφοράς βαρέων οχημάτων, σύνδεσης με δίκτυα ΟΚΩ κλπ.

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει έγκαιρα και κατά τον προσήκοντα τρόπο αιτήσεις προς τις αρμόδιες Αρχές και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας για την έκδοση όλων των Αδειών, ενημερώνοντας εγγράφως και εγκαίρως την ΕΟΑΕ περί της υποβολής των αιτήσεων αυτών. Κάθε αίτηση προς τις αρμόδιες Αρχές θα συμπληρώνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και θα συνοδεύεται από όλα τα αναγκαία δικαιολογητικά έγγραφα.

Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, έγκαιρη υποβολή αίτησης για έκδοση Άδειας θεωρείται εκείνη, η οποία απέχει από την ημερομηνία που προβλέπεται στο Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής για την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, για τις οποίες ζητείται η εν λόγω Άδεια, χρονικό διάστημα ίσο ή μεγαλύτερο από το χρόνο που προβλέπεται από την ισχύουσα για την έκδοσή της νομοθεσία και πάντως όχι μικρότερο των εξήντα (60) ημερών.

Ο Παραχωρησιούχος, με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη, θα εξασφαλίσει σε κατάλληλες θέσεις την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, στην απαιτούμενη ισχύ και τάση, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, πέραν της μεταφοράς ηλεκτρικής ισχύος που θα εξασφαλίσει η ΕΟΑΕ για τον οδοφωτισμό.

A-11.2 Άδειες Λειτουργίας

Προκειμένου να εκδοθεί η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ ή μιας επιμέρους αυτοτελούς δραστηριότητας αυτού, ο Παραχωρησιούχος οφείλει, με δική του επιμέλεια, φροντίδα και δαπάνη, να εξασφαλίσει την έκδοση όλων των απαραίτητων Αδειών, εγκρίσεων, πιστοποιητικών και βεβαιώσεων, οι οποίες προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, προκειμένου να ξεκινήσει σύννομα και με ασφάλεια οποιαδήποτε δραστηριότητα αφορά τη λειτουργία των ΣΕΑ, την παροχή υπηρεσιών και την εκμετάλλευση των εμπορικών δραστηριοτήτων σε αυτούς και σύμφωνα με την παρούσα ΣΥ, το τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης» και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Για τη διατήρηση σε ισχύ της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ ή μιας επιμέρους αυτοτελούς δραστηριότητας αυτού, ο Παραχωρησιούχος οφείλει, να τηρεί επιμελώς τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης των ανωτέρω Αδειών καθ' όλη τη διάρκειά τους και να τις ανανεώνει, όταν τούτο απαιτείται, εντός της διάρκειας της Περιόδου Παραχώρησης. Στην αντίθετη περίπτωση, η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης ανακαλείται προσωρινά από την ΕΟΑΕ, μέχρι την εκπλήρωση των παραπάνω προϋποθέσεων.

Άρθρο Α-12. Εκχώρηση Δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Σύμβασης

A-12.1 Εκχώρηση Δικαιωμάτων από την Παραχωρούσα Αρχή

Η «Εγνατία Οδός Α.Ε.» δύναται οποτεδήποτε να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει μέρος ή και το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της από τη Σύμβαση Παραχώρησης, στο Δημόσιο ή σε οποιοδήποτε άλλο, υφιστάμενο ή ειδικά δημιουργούμενο για το σκοπό αυτό, ιδιωτικό ή δημόσιο φορέα, ή άλλο νομικό πρόσωπο, χωρίς εκ του λόγου τούτου να δημιουργηθούν πρόσθετες υποχρεώσεις ή δικαιώματα ή οιαδήποτε, χρηματική ή μη, αξίωση του Παραχωρησιούχου.

A-12.2 Εκχώρηση δικαιωμάτων από τον Παραχωρησιούχο

Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να εκχωρήσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να μεταβιβάσει σε τρίτο πρόσωπο μέρος ή και το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Παρόμοια εκχώρηση ή μεταβίβαση είναι δυνατή μόνο μετά από προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Παραχωρούσας Αρχής.

Στην περίπτωση εκχώρησης και εφόσον δεν συμφωνηθεί ρητά το αντίθετο, ο Παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται με οποιοδήποτε τρόπο από οποιοδήποτε από τα καθήκοντα, τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του έναντι της Παραχωρούσας Αρχής, που απορρέουν από την παρούσα και τα άλλα Τεύχη Δημοπράτησης, αλλά παραμένει σωρευτικά και εις ολόκληρον υπεύθυνος με το τρίτο πρόσωπο, προς το οποίο θα γίνει η εκχώρηση ή η μεταβίβαση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου.

A-12.3 Σύναψη συμβάσεων του Παραχωρησιούχου με τρίτα Πρόσωπα

12.3.1 Για την υλοποίηση των όρων της Σύμβασης ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμβληθεί:

- 12.3.1.1 με Μελετητές ανάλογης γνώσης και εμπειρίας για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, σύμφωνα με το άρθρο Β-6.1.4 της παρούσας, και
- 12.3.1.2 με Κατασκευαστή ανάλογης εμπειρίας, στελεχιακού δυναμικού και εξοπλισμού, για την υλοποίηση των έργων υποδομής προκειμένου ο Παραχωρησιούχος να αντεπεξέλθει στις υποχρεώσεις που τίθενται από τα Τεύχη Δημοπράτησης, και
- 12.3.1.3 με Εταιρία Εμπορίας Πετρελαιοειδών ανάλογης εμπειρίας, στελεχιακού δυναμικού και εξοπλισμού, για την υλοποίηση της ανάπτυξης, του εξοπλισμού και της λειτουργίας Κτηρίου Εξυπηρέτησης Οχημάτων (ΚΕΟ) και των υποδομών διακίνησης καυσίμων κάθε ΣΕΑ, προκειμένου ο Παραχωρησιούχος να αντεπεξέλθει στις υποχρεώσεις που τίθενται από τα Τεύχη Δημοπράτησης, εφόσον ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσει ο ίδιος τις παραπάνω δραστηριότητες), και
- 12.3.1.4 με την/τις Επιχείρηση/σεις Εστίασης του άρθρου 24 της Διακήρυξης, για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων Εστίασης στο χώρο του Κέντρου Εξυπηρέτησης Ταξιδιωτών (Κ.Ε.Τ.) και την παροχή κάθε είδους υπηρεσίας σχετικής με την Εστίαση που θα παρέχεται στο χώρο αυτό (εφόσον ως Παραχωρησιούχος δεν αναδειχθεί επιχείρηση εστίασης ή Κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει και επιχείρηση εστίασης), ή
- 12.3.1.5 εναλλακτικά με «Δικαιοδόχο» Επιχείρηση Εστίασης του άρθρου Α-12.3.1.4, εφόσον έχει συμβληθεί μαζί της με «Σύμβαση Δικαιοδοσίας» σύμφωνα με το άρθρο Α-3.2.5 της παρούσας.

12.3.2 Πέραν των παραπάνω υποχρεωτικών συμβάσεων με τρίτα πρόσωπα, ο Παραχωρησιούχος μπορεί να συμβληθεί με τρίτα πρόσωπα, στα οποία θα αναθέσει την άσκηση συγκεκριμένων αυτοτελών δραστηριοτήτων ή υπηρεσιών, τις οποίες

οφείλει ο ίδιος να ασκεί σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης, εκτός αυτών που δεσμευτικά ορίζονται στο άρθρο Α-12.3.1.

12.3.3 Για τη σύναψη κάθε μιας από τις συμβάσεις των παραπάνω άρθρων Α-12.3.1 και Α-12.3.2, απαιτείται η προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Παραχωρούσας Αρχής. Σύμβαση του Παραχωρησιούχου με τρίτα πρόσωπα χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της ΕΟΑΕ συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με τα άρθρα Α-17.1.3 και Α-17.1.6 της παρούσας.

Μετά τη σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης με τρίτα πρόσωπα, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να υποβάλει στην Παραχωρούσα Αρχή αντίγραφο αυτής εντός δέκα (10) ημερών από τη θεώρησή της στην αρμόδια ΔΟΥ ή εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της, εφόσον η παραπάνω θεώρηση δεν είναι εκ του νόμου υποχρεωτική.

Η συναίνεση της ΕΟΑΕ προς τον Παραχωρησιούχο, για τη σύναψη σύμβασης με τρίτο κατά το άρθρο αυτό, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί ή να ερμηνευτεί ότι απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις συμβατικές του ευθύνες έναντι της ΕΟΑΕ, σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος αυτού προβεί σε πράξεις ή παραλείψεις που παραβιάζουν αμέσως ή εμμέσως τις διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης και ιδίως αυτές που καθορίζουν τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

12.3.4 Ο Παραχωρησιούχος, σε κάθε σύμβαση που συνάπτει με τρίτα πρόσωπα κατά το άρθρο αυτό, υποχρεούται να συμπεριλάβει συμβατική ρήτρα, η οποία θα προβλέπει, ότι οι διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και καθίστανται συμβατικοί όροι και των συμβάσεων που συνάπτονται μεταξύ Παραχωρησιούχου και τρίτων, κατά τρόπο ώστε οι τελευταίοι να δεσμεύονται πλήρως από τους όρους αυτούς, στο μέτρο που τους αφορούν, και ιδίως να δεσμεύονται πλήρως ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου προς την ΕΟΑΕ, οι οποίες μεταβιβάζονται συμβατικά προς αυτούς.

Ο Παραχωρησιούχος, σε κάθε σύμβαση που συνάπτει με τρίτα πρόσωπα κατά το άρθρο αυτό, υποχρεούται επίσης να συμπεριλάβει συμβατική ρήτρα, η οποία θα προβλέπει, ότι ο αντισυμβαλλόμενος αυτού έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως το σύνολο των διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης και των Συμβατικών Τευχών και ότι αποδέχεται πλήρως και στο μέτρο που τον αφορούν όλες τις παραπάνω διατάξεις και ιδίως τις διατάξεις που προβλέπουν τον τρόπο ανάπτυξης της δραστηριότητας που αναλαμβάνει να ασκήσει, τις οποίες οφείλει να τηρεί ως συμβατικούς του όρους, δεσμευόμενος πλήρως από αυτούς έναντι της ΕΟΑΕ, στο ίδιο μέτρο και στον ίδιο βαθμό που δεσμεύεται και ο Παραχωρησιούχος.

Η σύναψη των παραπάνω συμβάσεων, η επιλογή των αντισυμβαλλομένων και η χορήγηση από τον Παραχωρησιούχο Δικαιωμάτων Εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ σε τρίτα πρόσωπα, θα ενεργείται με δίκαια, εύλογα και αντικειμενικά κριτήρια, τα οποία δεν θα δημιουργούν αδικαιολόγητες διακρίσεις σε βάρος οποιασδήποτε κατηγορίας προσώπων ή σε βάρος οποιουδήποτε μεμονωμένου προσώπου.

Ο Παραχωρησιούχος δεν δύναται να συνάπτει τις παραπάνω συμβάσεις και να χορηγεί Δικαιώματα Εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ, τα οποία θα λήγουν μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης. Η σύναψη συμβάσεων από τον Παραχωρησιούχο κατά παράβαση της παραπάνω απαγόρευσης καθιστά

ανίσχυρη και ανενεργή τη συναφθείσα σύμβαση και δεν δημιουργεί καμία αξίωση έναντι της Παραχωρούσας Αρχής, ούτε εκ μέρους του Παραχωρησιούχου ούτε και εκ μέρους του τρίτου, ο οποίος, έχοντας λάβει γνώση και έχοντας αποδεχθεί το σύνολο των διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης, τελεί εν πλήρη γνώση της συγκεκριμένης απαγόρευσης. Επιπλέον, η σύναψη συμβάσεων από τον Παραχωρησιούχο κατά παράβαση της παραπάνω απαγόρευσης συνιστά και λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης εκ μέρους της Παραχωρούσας Αρχής, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο Α-17.1.6 της παρούσας ΣΥ.

Κατά το μέτρο που οι παραπάνω συμβάσεις περιλαμβάνουν μισθώσεις, υπομισθώσεις ή παροχή δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης ακινήτων, θα πρέπει να είναι σύμφωνες προς τη σχετική νομοθεσία και θα διέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία που ρυθμίζει τις συγκεκριμένες κατηγορίες συμβάσεων.

12.3.5 Ούτε ο Παραχωρησιούχος ούτε οποιοσδήποτε τρίτος αντισυμβαλλόμενος αυτού και κάτοχος Δικαιωμάτων Εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ δύναται να υιοθετήσει, σε σχέση με οποιοσδήποτε δραστηριότητες θα παρέχονται από αυτόν στους ΣΕΑ, οποιαδήποτε εμπορική πρακτική ή πολιτική τιμών, η οποία θα δημιουργεί αδικαιολογήτως διακρίσεις σε βάρος οποιασδήποτε κατηγορίας Χρηστών ή οποιοδήποτε μεμονωμένου Χρήστη, ή θα εκμεταλλεύεται κακόπιστα τη διαπραγματευτική του θέση έναντι των Χρηστών, ή θα προκαλεί αμέσως την αποδοχή από οποιοδήποτε άλλο τρίτο πρόσωπο πρακτικής με παρόμοια αποτελέσματα.

A-12.4 Προϋποθέσεις εμπορικών ή οικονομικών συναλλαγών

12.4.1 Κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης (Π2) οι εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες του Παραχωρησιούχου θα ασκούνται αποκλειστικά μέσω υποκαταστήματος ή φορολογικής έδρας στο χώρο των ΣΕΑ.

Η Εταιρία Εμπορίας Πετρελαιοειδών, οι Επιχειρήσεις Εστίασης ή οι Δικαιοδόχοι τους, όπως και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο του άρθρου Α-12.3.2 της ΣΥ που θα συνάψει σύμβαση με τον Παραχωρησιούχο, θα ασκεί κάθε είδους εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα αποκλειστικά και μόνον μέσω υποκαταστήματος ή φορολογικής έδρας που θα ιδρύσει στο χώρο των ΣΕΑ.

Οποιαδήποτε εμπορική ή οικονομική συναλλαγή των παραπάνω προσώπων θα ασκηθεί εκτός του υποκαταστήματος ή της φορολογικής έδρας και θα αφορά στους ΣΕΑ, συνιστά λόγω καταγγελίας της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.6 της παρούσας.

12.4.2 Εφόσον ως Ανάδοχος αναδειχθεί Κοινοπραξία, τότε για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Σύμβασης Παραχώρησης, ο Ανάδοχος οφείλει, αμέσως και εντός του απολύτως αναγκαίου ευλόγου χρόνου, και σε κάθε περίπτωση προ της έναρξης λειτουργίας της 1^{ης} Αυτοτελούς εμπορικής δραστηριότητας, να συστήσει νέο νομικό πρόσωπο με μορφή Ανώνυμης Εταιρίας. Η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης που θα συσταθεί θα έχει ως ειδικό και αποκλειστικό σκοπό της την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης και την εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης, σύμφωνα με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης, για την αποδοχή των οποίων δεσμεύτηκε ο Ανάδοχος Παραχώρησης, με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό και την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης. Κάθε υποχρέωση, δέσμευση και ευθύνη, που έχει αναλάβει ο Ανάδοχος Παραχώρησης με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό,

με την Προσφορά του και με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, μεταβιβάζεται στην Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης. Μεταβιβάζεται επίσης σε αυτήν και κάθε δικαίωμα του Αναδόχου Παραχώρησης που προβλέπεται στην παρούσα ΣΥ.

Η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης δεν θα μετέχει ούτε άμεσα ούτε έμμεσα ούτε μέσω οποιουδήποτε Συγγενούς Νομικού Προσώπου αυτής ή κατ' άλλο τρόπο, σε οποιαδήποτε δραστηριότητα ή άσκηση οποιασδήποτε άλλης εργασίας εκτός από τις αναφερόμενες στην παρούσα ΣΥ, το Αντικείμενο Παραχώρησης και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, περιλαμβάνοντας σχετική μνεία στο καταστατικό της.

12.4.3 Μετοχική σύνθεση της Ανώνυμης Εταιρίας Παραχώρησης

Η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης θα έχει ως μοναδικούς μετόχους της όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας. Τα ποσοστά συμμετοχής των μελών της Ένωσης στην Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης θα είναι τα ίδια με εκείνα της συμμετοχής τους στην Κοινοπραξία κατά το χρόνο που υποβλήθηκε η Προσφορά της στο Διαγωνισμό.

Σε περίπτωση μεταβολής της μετοχικής σύνθεσης ή του σκοπού της εταιρίας μετά την υπογραφή της Σύμβασης, η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης θα θεωρηθεί ως μη εκπληρούσα τις συμβατικές της υποχρεώσεις, εφόσον δεν υπάρχει προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Παραχωρούσας Αρχής για τη μεταβολή αυτή. Η Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης υποχρεούται, εφόσον ζητηθεί από την ΕΟΑΕ, εντός ευλόγου προθεσμίας να κοινοποιεί προς αυτήν πλήρη επικυρωμένη σειρά των στοιχείων, τα οποία, κατά το Ν. 2190/1920, απαιτείται να υποβάλλει στην αρμόδια εποπτεύουσα Αρχή.

A-12.5 Ευθύνη Παραχωρησιούχου - Έλεγχοι της Παραχωρούσας Αρχής

12.5.1 Για κάθε είδους σύμβαση με τρίτο πρόσωπο που θα συνάψει ο Παραχωρησιούχος καθώς και για τις κάθε είδους δραστηριότητες και υπηρεσίες που θα παρέχονται από τους τρίτους, αντισυμβαλλόμενους του Παραχωρησιούχου, μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος έναντι της Παραχωρούσας Αρχής θα είναι ο Παραχωρησιούχος. Οι πράξεις και οι παραλείψεις των αντισυμβαλλομένων με τον Παραχωρησιούχο προσώπων δεν τον απαλλάσσουν καθ' οιονδήποτε τρόπο από οποιεσδήποτε υποχρεώσεις του και από οποιαδήποτε ευθύνη του, δυνάμει της Σύμβασης Παραχώρησης, έναντι της Παραχωρούσας Αρχής και των Χρηστών. Για κάθε παράβαση των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης, της παρούσας ΣΥ και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης, από τους αντισυμβαλλόμενους του Παραχωρησιούχου, υπεύθυνος έναντι της Παραχωρούσας Αρχής, για την παράβαση του συνόλου των συμβατικών όρων, είναι ο Παραχωρησιούχος.

12.5.2 Η Παραχωρούσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ασκεί στους αντισυμβαλλόμενους του Παραχωρησιούχου κάθε είδους έλεγχο που προβλέπεται ως προς αυτόν στα άρθρα Β-5, Β-7 και Γ-13 της ΣΥ, στο μέτρο και με τα μέσα που ορίζονται στα άρθρα αυτά. Σχετική ρήτρα που προβλέπει το συγκεκριμένο δικαίωμα ελέγχου της Παραχωρούσας Αρχής θα περιλαμβάνεται υποχρεωτικά σε κάθε σύμβαση που θα συνάψει ο Παραχωρησιούχος με τρίτα πρόσωπα. Κανένας αντισυμβαλλόμενος του Παραχωρησιούχου δε θα μπορεί να αρνηθεί τον παραπάνω έλεγχο ούτε και να επικαλεστεί διαφορετική συμφωνία του με τον Παραχωρησιούχο. Σε περίπτωση άρνησης του ελέγχου, ο Παραχωρησιούχος, αμέσως μετά τη σχετική

για το σκοπό αυτό αίτηση της Παραχωρούσας Αρχής, θα καταγγείλει τη σχετική σύμβαση.

Για οποιαδήποτε παράβαση των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης από τα τρίτα πρόσωπα του άρθρου αυτού, η Παραχωρούσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει στον Παραχωρησιούχο τις κυρώσεις που προβλέπονται στην παρούσα ΣΥ. Ειδικότερα, οποτεδήποτε αποδειχθεί, ότι ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφώθηκε με τις υποχρεώσεις του παρόντος άρθρου, σχετικά με τη σύναψη συμβάσεων με τρίτα πρόσωπα και τη χορήγηση Δικαιωμάτων Εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ, η Παραχωρούσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με το άρθρο Α-17 της παρούσας.

Άρθρο Α-13. Αστική Ευθύνη

Α-13.1 Ευθύνη Παραχωρούσας Αρχής

Η Παραχωρούσα Αρχή, το Δημόσιο και οποιοσδήποτε άλλος φορέας του δημοσίου τομέα δεν θα ευθύνονται, εκτός εάν άλλως ρητώς ορίζεται στην παρούσα, για οποιαδήποτε έξοδα, δαπάνες, απώλειες και ζημιές, τα οποία υπέστη ή με τα οποία βαρύνεται ο Παραχωρησιούχος ή και οποιοδήποτε Πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 της παρούσας, ή για οποιοσδήποτε απαιτήσεις, αξιώσεις, αγωγές και διαδικασίες που ανακύπτουν σε κάθε περίπτωση, άμεσα ή έμμεσα, συνεπεία ή σε σχέση με:

- 13.1.1 οποιαδήποτε σχέδια, έγγραφα ή πληροφορίες, που παρασχέθηκαν στον Παραχωρησιούχο από την ΕΟΑΕ, το Δημόσιο ή από οποιοδήποτε άλλο φορέα του δημοσίου τομέα ή για λογαριασμό τους, καθώς ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συλλέξει ο ίδιος πληροφορίες και να προβεί σε όλες τις αναγκαίες έρευνες, χωρίς να βασίζεται σε οποιαδήποτε τέτοια σχέδια, έγγραφα και πληροφορίες,
- 13.1.2 την κατασκευή των έργων υποδομής και των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, τη λειτουργία των ΣΕΑ, τη συντήρηση των υποδομών που κατασκεύασε και εκείνων της Παραχωρούσας Αρχής, την ανάπτυξη των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορικών δραστηριοτήτων και, γενικότερα, την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης, όπως αυτό περιγράφεται στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης»,
- 13.1.3 οποιαδήποτε ενέργεια ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου ή οποιουδήποτε αντισυμβαλλομένου αυτού κατά το άρθρο Α-12.3 της παρούσας ΣΥ, σύμφωνα με την παρούσα και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, και ο Παραχωρησιούχος θα υποχρεούται να αποζημιώνει πλήρως την Παραχωρούσα Αρχή, το Δημόσιο και κάθε άλλο φορέα του δημοσίου τομέα, σχετικά με οποιοδήποτε από αυτά τα έξοδα, δαπάνες, απώλειες, ευθύνες, ζημιές, απαιτήσεις, αξιώσεις, αγωγές και διαδικασίες,
- 13.1.4 οποιαδήποτε παρακολούθηση και έλεγχο από την Παραχωρούσα Αρχή ή για λογαριασμό της ή από οποιοδήποτε αρμόδιο φορέα του Δημοσίου ή του δημοσίου τομέα, σε οποιοδήποτε στάδιο υλοποίησης του Αντικειμένου της Παραχώρησης, όπως αυτό περιγράφεται στο ομώνυμο τεύχος,

- 13.1.5 οποιαδήποτε άλλη ενέργεια ή παράλειψη κατά τη Σύμβαση Παραχώρησης και τα σχετικά Τεύχη Δημοπράτησης ή σύμφωνα με αυτά ή ως συνέπεια αυτών.

A-13.2 Ευθύνη Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος, και όχι η Παραχωρούσα Αρχή ή το Δημόσιο, θα ευθύνεται αποκλειστικά για οποιαδήποτε δαπάνη, κόστος συντήρησης και αποκατάστασης των υποδομών που θα του παραδοθούν από την ΕΟΑΕ, έξοδα, απώλεια, ευθύνη ή ζημία, την οποία υπέστη ή με την οποία επιβαρύνεται η ΕΟΑΕ, το Δημόσιο, οποιοσδήποτε άλλος δημόσιος φορέας, οποιοσδήποτε Χρήστης των ΣΕΑ ή του αυτοκινητοδρόμου, οποιοσδήποτε αντισυμβαλλόμενος του Παραχωρησιούχου, οποιοσδήποτε εργαζόμενος ή προστεθείς του Παραχωρησιούχου ή, γενικότερα, οποιοσδήποτε τρίτος, και τα οποία προκύπτουν ή συνδέονται με την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης, ή άλλως, με τη μελέτη, ανάπτυξη, λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ, ή σε σχέση με αυτά, ή συνεπεία της κατασκευής των έργων υποδομής τους, ή, γενικότερα, της Σύμβασης Παραχώρησης, χωρίς δικαίωμα αναγωγής κατά της ΕΟΑΕ ή του Δημοσίου. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προστατεύει πλήρως και αποζημιώνει την ΕΟΑΕ σχετικά με κάθε τέτοιο έξοδο, δαπάνη, απώλεια, ευθύνη και ζημία.

Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα είναι υπεύθυνος για την εν γένει αποζημίωση για θάνατο ή σωματική βλάβη, απώλεια ή περιουσιακή ζημία (περιλαμβανομένης και της ζημίας σε περιουσία που ανήκει στο Δημόσιο ή την ΕΟΑΕ ή για την οποία είναι αυτοί υπεύθυνοι), η οποία οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις των εργαζομένων, των προστηθέντων ή των εκπροσώπων του ή των αντισυμβαλλόμενων του άρθρου A-12.3, στα πλαίσια της Σύμβασης Παραχώρησης. Η ΕΟΑΕ, τα όργανα και οι εκπρόσωποι αυτοί απαλλάσσονται από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τις ανωτέρω πράξεις ή παραλείψεις.

Άρθρο A-14. Παρέμβαση της ΕΟΑΕ

A-14.1 Υποχρεώσεις της ΕΟΑΕ

Επιφυλασσόμενου του άρθρου A-14.2 της παρούσας, η ΕΟΑΕ δεσμεύεται ότι, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, δεν θα παρέμβει ούτε θα προκαλέσει με οποιοδήποτε τρόπο παρεμπόδιση ή διακοπή των εργασιών κατασκευής των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, της λειτουργίας των ΣΕΑ και της εκμετάλλευσης των οικονομικών δραστηριοτήτων που θα αναπτυχθούν σε αυτούς.

A-14.2 Επιτρεπόμενη Παρέμβαση

Η ΕΟΑΕ δύναται να παρεμβαίνει ή/και να διακόπτει τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ανέχεται τέτοια παρέμβαση ή/και διακοπή από την ΕΟΑΕ, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- 14.2.1 Σε περίπτωση πολέμου, επιστράτευσης λόγω εξωτερικών κινδύνων, σοβαρής διαταραχής ή έκδηλης απειλής κατά της δημόσιας τάξης και ασφάλειας του Κράτους από εσωτερικούς κινδύνους, τρομοκρατικών ενεργειών και κάθε παρόμοιου γεγονότος ή απειλής οποιουδήποτε από αυτά.

14.2.2 Όταν η ΕΟΑΕ, έχοντας εκτιμήσει όλους τους σχετικούς παράγοντες και συνθήκες, θεωρεί ότι:

- α. υπάρχει άμεσος και σοβαρός κίνδυνος για την ασφάλεια των Χρηστών και των εργαζομένων στους ΣΕΑ, ή
- β. υπάρχει άμεσος και σοβαρός κίνδυνος για την κυκλοφορία του αυτοκινητοδρόμου, ή
- γ. έχει προκληθεί ουσιώδης ζημία ή όχληση στο περιβάλλον, ή
- δ. υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να προκληθεί ζημία ή όχληση στο περιβάλλον, ή
- ε. η συντήρηση των έργων υποδομής και εκείνων που του παραδόθηκαν από την ΕΟΑΕ υποδομής είναι ελλιπής,

ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής πράξης ή παράβασης συμβατικών υποχρεώσεων ακόμη και παράλειψης του Παραχωρησιούχου (ανεξαρτήτως του εάν συνιστά παράβαση υποχρέωσής του) και, κατά την εύλογη γνώμη της ΕΟΑΕ ή της αρμόδιας κρατικής Υπηρεσίας, το επίπεδο της σοβαρότητας της ζημίας, της όχλησης, του κινδύνου ή της κατάστασης των υποδομών δικαιολογεί την παρέμβαση ή τη διακοπή.

14.2.3 Εάν ο Παραχωρησιούχος κατά τη διάρκεια της Περιόδου Π1 ουσιωδώς διακόψει την εκτέλεση των εργασιών για χρόνο μεγαλύτερο των έξι (6) συνεχόμενων μηνών, εκτός αν η διακοπή αυτή είναι αποτέλεσμα ενός Γεγονότος Καθυστέρησης ή Γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

14.2.4 Εάν κατά τη διάρκεια της Περιόδου Π2, και εκτός των περιπτώσεων εκτέλεσης κατεπειγουσών εργασιών ή προγραμματισμένης συντήρησης (σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Συντήρησης) ή ασκήσεως ετοιμότητας, οι ΣΕΑ ή τμήμα αυτών παραμένουν κλειστά για τους Χρήστες για περισσότερες από δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες, ανεξάρτητα από το εάν έχει προηγηθεί ειδοποίηση της ΕΟΑΕ προς τον Παραχωρησιούχο, με την οποία αξιώνει από αυτόν να ανοίξει και να λειτουργήσει τους ΣΕΑ ή το συγκεκριμένο τμήμα αυτών.

A-14.3 Αποτέλεσμα Παρέμβασης της ΕΟΑΕ

14.3.1 Η ΕΟΑΕ, όταν συμβεί οποιοδήποτε από τα γεγονότα του άρθρου A-14.2, μπορεί να θέσει το Αντικείμενο Παραχώρησης ή τμήμα αυτού υπό τον άμεσο έλεγχο ή διαχείρισή της. Η ΕΟΑΕ μπορεί η ίδια ή μέσω οποιουδήποτε τρίτου προσώπου να λάβει οποιοδήποτε αναγκαίο μέτρο για την άρση των συνθηκών που οδήγησαν στη διακοπή ή την παρέμβαση. Καμία διακοπή ή παρέμβαση δεν θα είναι διάρκειας ή έκτασης μεγαλύτερης από αυτή που εύλογα απαιτείται, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που έδωσαν αφορμή στην ανάγκη για διακοπή ή παρέμβαση.

14.3.2 Στις περιπτώσεις του άρθρου A-14.2.2 και εφόσον η παράβαση είναι δεκτική άρσης ή αποκατάστασης από τον Παραχωρησιούχο, η ΕΟΑΕ τον ειδοποιεί εγγράφως με Ειδική Εντολή να την άρει ή να την αποκαταστήσει εντός τακτής προθεσμίας (που καθορίζεται εύλογα, με γνώμονα την σοβαρότητα της κατάστασης), να λάβει μέτρα για να εξουδετερώσει τον κίνδυνο και να αποκαταστήσει τη ζημία ή την όχληση.

Έγγραφο Ειδική Εντολή προς στον Παραχωρησιούχο, να συνεχίσει εντός τακτής

προθεσμίας την κατασκευή ή λειτουργία, αποστέλλεται από την ΕΟΑΕ και στις περιπτώσεις των άρθρων Α-14.2.3 και Α-14.2.4.

14.3.3 Υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου

Αν ο Παραχωρησιούχος, παρά τη σχετική έγγραφη Ειδική Εντολή, δεν αποκαταστήσει την παράβαση εντός της τακτής προθεσμίας που ορίζεται σε αυτήν, η ΕΟΑΕ δικαιούται να παρέμβει και να διακόψει την κατασκευή ή τη λειτουργία των ΣΕΑ και να λάβει, η ίδια ή μέσω τρίτου προσώπου, όλα τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου να επανορθώσει την παράβαση αυτή. Στην περίπτωση αυτή επιβάλλονται σωρευτικά από την Παραχωρούσα Αρχή στον Παραχωρησιούχο:

14.3.3.1 η αποζημίωση του άρθρου Γ-16.1.5, την οποία οφείλει να καταβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή έγγραφης ειδοποίησης της Παραχωρούσας Αρχής συνοδευόμενης από τα παραστατικά δαπανών και εξόδων,

14.3.3.2 και η ποινική ρήτρα του άρθρου Γ-16.2.7.

14.3.4 Σε περίπτωση οποιασδήποτε διακοπής ή παρέμβασης της ΕΟΑΕ εξαιτίας ενός γεγονότος που καθορίζεται στο άρθρο Α-14.2.1, εκτός και αν η παρέμβαση ή η διακοπή σχετίζεται με ορισμένη παράβαση του Παραχωρησιούχου, το γεγονός θα αντιμετωπίζεται ως Γεγονός Ανωτέρας Βίας και θα ισχύουν αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου Α-15.

Άρθρο Α-15. Ανωτέρα Βία

A-15.1 Γεγονότα Ανωτέρας Βίας

Για τους σκοπούς της Σύμβασης Παραχώρησης, στον όρο «Γεγονός Ανωτέρας Βίας» περιλαμβάνονται:

15.1.1 όλα εκείνα τα γεγονότα ή περιστατικά ή οι συνέπειες αυτών που ευρίσκονται εκτός της σφαίρας ελέγχου ή επιρροής της Παραχωρούσας Αρχής και του Παραχωρησιούχου και που δεν θα μπορούσαν να είχαν προβλεφθεί ή προληφθεί ή αποτραπεί ακόμα και με καταβολή ιδιαίτερης επιμέλειας εκ μέρους τους, ή

15.1.2 οποιοδήποτε γεγονός ή περιστατικό για την επέλευση του οποίου δεν ευθύνεται κανένα από τα μέρη και το οποίο ο Παραχωρησιούχος δεν έχει την υποχρέωση σύμφωνα με την παρούσα να ασφαλίσει και δεν είναι πράγματι ασφαλισμένο.

Διευκρινίζεται ότι οι συνέπειες από γεγονότα Ανωτέρας Βίας, που οφείλονται στη μη τήρηση από τον Παραχωρησιούχο των συμβατικών όρων, βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

A-15.2 Επέλευση

15.2.1 Εάν ο Παραχωρησιούχος θεωρεί ότι έχει επέλθει ένα Γεγονός Ανωτέρας Βίας, το οποίο μπορεί να δημιουργήσει αξίωση για παράταση προθεσμιών, θα ειδοποιήσει εγγράφως την ΕΟΑΕ, αναφέροντας το Γεγονός Ανωτέρας Βίας που ισχυρίζεται ότι επήλθε και τις συνέπειες του (στο βαθμό που θα μπορούν τότε ευλόγως να προβλεφθούν) μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία πέντε (5) ημερών.

- 15.2.2 Αν η ΕΟΑΕ αμφισβητεί την επέλευση ενός Γεγονότος Ανωτέρας Βίας οφείλει να συστήσει Επιτροπή διαπίστωσης του γεγονότος, η οποία θα γνωμοδοτήσει εντός δεκαπέντε (15) ημερών, προκειμένου να ληφθεί απόφαση από την ΕΟΑΕ εντός ενός (1) μηνός από την έγγραφη ειδοποίηση του Παραχωρησιούχου.
- 15.2.3 Μόλις είναι πρακτικώς δυνατόν, η ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος θα συναντηθούν για να συζητήσουν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας και τις συνέπειές του και, στο βαθμό που θα είναι τότε δυνατόν, να προσδιορίσουν τον αποτελεσματικότερο τρόπο για την συνέχιση των Κατασκευών ή της Λειτουργίας του ΣΕΑ. Κατά την Περίοδο Π2 Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος οφείλει πάντως να λάβει άμεσα κάθε αναγκαίο μέτρο, προκειμένου να μη διακοπεί ή να συνεχιστεί άμεσα η διακοπείσα λειτουργία των ΣΕΑ.
- 15.2.4 Σε περίπτωση που δεν μπορεί να προκύψει αμέσως αν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας θα καταστεί Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας που ορίζεται στο άρθρο Α-15.5, η ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος θα προβούν σε κάθε εύλογη ενέργεια για να συνεχιστεί άμεσα η διακοπείσα κατασκευή ή λειτουργία των ΣΕΑ, με τη χρήση των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και της τυχόν συμφωνηθείσας κατά το άρθρο Α-15.5.2 αποζημίωσης από την ΕΟΑΕ.

A-15.3 Συνέπειες Παραχωρησιούχου επί Γεγονότος Ανωτέρας Βίας

Με την επιφύλαξη του άρθρου Α-15.5:

- 15.3.1 στο βαθμό που ο Παραχωρησιούχος, δυνάμει του άρθρου Α-10 της παρούσας, έχει ασφαλίσει το Αντικείμενο της Παραχώρησης κατά των συνεπειών Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, αποκλειστικά αυτός θα φέρει τις οικονομικές συνέπειες του ανωτέρω Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και μέχρι τα ποσά που είναι καταβλητέα σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, συνυπολογιζόμενης και της απαλλαγής που τυχόν προβλέπεται σε αυτά,
- 15.3.2 ο Παραχωρησιούχος θα φέρει την οικονομική ευθύνη οποιουδήποτε Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, οι συνέπειες του οποίου επί του Αντικειμένου της Παραχώρησης οφείλονται στη μη τήρηση των Προδιαγραφών και γενικότερων κανόνων και όρων των Τευχών Δημοπράτησης.

A-15.4 Συνέπειες ΕΟΑΕ επί Γεγονότος Ανωτέρας Βίας

Με την επιφύλαξη του άρθρου Α-15.5, τα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας, εκτός από εκείνα που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα άρθρα Α-15.1 και Α-15.3, τα οποία λαμβάνουν χώρα κατά την Περίοδο Παραχώρησης, θεωρούνται Γεγονότα Καθυστερήσης και ο Παραχωρησιούχος δικαιούται τα οριζόμενα στο άρθρο Α-16.2 της παρούσας.

A-15.5 Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας

15.5.1 «Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας» είναι το Γεγονός Ανωτέρας Βίας το οποίο διαρκεί ή οι επιπτώσεις του διαρκούν:

- 15.5.1.1 επί μία συνεχή περίοδο άνω των δώδεκα (12) μηνών, σε περίπτωση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που επέρχεται κατά την Περίοδο Π1 και κατά των συνεπειών του οποίου ο Παραχωρησιούχος έχει ασφαλιστεί σύμφωνα με το άρθρο Α-10 της παρούσας,

15.5.1.2 επί μία συνεχή περίοδο άνω των έξι (6) μηνών, σε περίπτωση οιοιυδήποτε άλλου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, που επέρχεται στην Περίοδο Π1,

15.5.1.3 επί μία συνεχή περίοδο άνω των δώδεκα (12) μηνών, σε περίπτωση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που επέρχεται κατά την Περίοδο Π2 και κατά των συνεπειών του οποίου ο Παραχωρησιούχος έχει ασφαλιστεί, σύμφωνα με το άρθρο Α-10 της παρούσας,

15.5.1.4 επί μία συνεχή περίοδο άνω των έξι (6) μηνών, σε περίπτωση οιοιυδήποτε άλλου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που επέρχεται κατά την Περίοδο Π2.

15.5.2 Με την επιφύλαξη του άρθρου Α-15.3.2, σε περίπτωση οιοιυδήποτε Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, η ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη της αντίστοιχης περιόδου των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο Α-15.5.1, θα συναντηθούν για να αποφασίσουν κατά πόσο, ανάλογα με τις μέχρι τότε συνέπειες του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και των απόψεων τους σχετικά με τις μελλοντικές συνέπειες, μπορούν να συμφωνήσουν σχετικά με τα πρόσθετα μέτρα αντιμετώπισης του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και συνέχισης της Σύμβασης Παραχώρησης. Αν η ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία εντός τριάντα (30) ημερών ή εντός τυχόν μεγαλύτερης προθεσμίας που θα συμφωνήσουν μεταξύ τους, από το τέλος της εν λόγω περιόδου, έκαστος από αυτούς θα δικαιούται να καταγγείλει την Σύμβαση Παραχώρησης, σύμφωνα με τις προβλέψεις των άρθρων Α-17 και Α-19 της παρούσας.

15.5.3 Στην περίπτωση του άρθρου Α-15.3.2, και εφόσον αποβεί άκαρπη η διαδικασία που προβλέπεται στην αμέσως προηγούμενη παράγραφο, το Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας συνιστά Λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σε βάρος του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.11 και τις συνέπειες του άρθρου Α-18 της παρούσας ΣΥ.

Άρθρο Α-16. Γεγονότα Καθυστέρησης - Αποζημιώσεις

Α-16.1 Γεγονός Καθυστέρησης

Για τις ανάγκες της Σύμβασης Παραχώρησης που θα συναφθεί, ως Γεγονός Καθυστέρησης νοείται:

16.1.1 η καθυστέρηση παράδοσης από την ΕΟΑΕ του χώρου ανάπτυξης του Κτιρίου Εξυπηρέτησης Οχημάτων (ΚΕΟ) και των λοιπών εγκαταστάσεών του πέραν της οφειλόμενης από την ΕΟΑΕ ημερομηνίας έγκρισης του συνόλου των μελετών που αφορούν το χώρο διακίνησης και εμπορίας καυσίμων,

16.1.2 η καθυστέρηση παράδοσης από την ΕΟΑΕ του χώρου ανάπτυξης του ΚΕΤ και του περιβάλλοντος αυτό χώρου αναψυχής πέραν των έξι (6) μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης,

16.1.3 η καθυστέρηση έγκρισης μελέτης που αφορά το ΚΕΟ και τις λοιπές εγκαταστάσεις του από την ΕΟΑΕ πέραν του ενός (1) μηνός από την πλήρη και σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης υποβολή της,

16.1.4 η καθυστέρηση έγκρισης κάθε άλλης μελέτης, πλην εκείνων του άρθρου 16.1.3, από την ΕΟΑΕ, πέραν των δυο (2) μηνών από την

πλήρη και σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης υποβολή της,

- 16.1.5 η αδικαιολόγητη καθυστέρηση έκδοσης της Βεβαίωσης Περαίωσης των έργων υποδομής του άρθρου Β-16 και της Απόφασης Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του άρθρου Γ-1.2 της παρούσας, με την επιφύλαξη των προϋποθέσεων που καθορίζονται αντίστοιχα στα άρθρα Α-17.1.12.iii και Γ-1.2,
- 16.1.6 κάθε γεγονός, κατά την Περίοδο Π1 Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής, το οποίο δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή των αντισυμβαλλόμενων προσώπων των άρθρων Α-12.3.1.1 και Α-12.3.1.2 ή σε Γεγονός Ανωτέρας Βίας, οι οικονομικές συνέπειες του οποίου, σύμφωνα με τα άρθρα Α-15.1 και Α-15.3, βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο, και το οποίο επηρεάζει δυσμενώς το χρόνο περαίωσης των εργασιών κατασκευής της Περιόδου Π1 και την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης,
- 16.1.7 διακοπή της κυκλοφορίας, πέραν των πέντε (5) συνεχόμενων ημερών, στο τμήμα του αυτοκινητοδρόμου που βρίσκεται το ζεύγος των ΣΕΑ, η οποία επηρεάζει άμεσα τη λειτουργία τους κατά την περίοδο Π2,
- 16.1.8 κάθε γεγονός Ανώτερης Βίας του άρθρου Α-15, πλην εκείνου του άρθρου Α-15.3.2, το οποίο οφείλεται σε μη τήρηση Προδιαγραφών.

A-16.2 Συνέπειες Γεγονότος Καθυστέρησης

- 16.2.1 Σε περίπτωση αναγνώρισης από την ΕΟΑΕ Γεγονότος Καθυστέρησης που επήλθε κατά την Περίοδο Π1, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται ανάλογη παράταση των αποκλειστικών προθεσμιών του άρθρου Α-7.1 και της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου Α-6.2 της παρούσας.
- 16.2.2 Σε περίπτωση αναγνώρισης από την ΕΟΑΕ Γεγονότος Καθυστέρησης, που επήλθε κατά την Περίοδο Π2 ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται ανάλογη παράταση της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου Α-6.2.

A-16.3 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου

Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Καθυστέρησης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως και λεπτομερώς την ΕΟΑΕ περί:

- 16.3.1 των συνθηκών που συνιστούν το Γεγονός Καθυστέρησης,
- 16.3.2 της διάρκειας της καθυστέρησης σε συσχετισμό με την κρίσιμη διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών,
- 16.3.3 των προτεινόμενων μέτρων για την Αποκατάσταση του Γεγονότος Καθυστέρησης,
- 16.3.4 της αιτούμενης παράτασης των αποκλειστικών προθεσμιών του άρθρου Α-7.1 της παρούσας ΣΥ και της διάρκειας της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου Α-6.2 της παρούσας.

Σε κάθε περίπτωση, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να περιορίζει άμεσα με κάθε πρόσφορο τρόπο τις συνέπειες από Γεγονότα Καθυστέρησης.

Εντός ενός (1) μηνός από την ως άνω ενημέρωσή της, σχετικά με τη συνδρομή Γεγονότος Καθυστέρησης, η ΕΟΑΕ κοινοποιεί στον Παραχωρησιούχο την Απόφασή

της με την αποδοχή ή όχι του Γεγονότος Καθυστέρησης, τις τυχόν προτάσεις της για την αντιμετώπισή του και την έγκριση ή μη της αιτούμενης παράτασης των αποκλειστικών προθεσμιών και της διάρκειας της Περιόδου Παραχώρησης.

A-16.4 Σε περίπτωση που η διάρκεια ενός Γεγονότος Καθυστέρησης υπερβεί τους δώδεκα (12) μήνες, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης, σύμφωνα με το άρθρο A-19 της παρούσας ΣΥ.

Άρθρο A-17. Καταγγελία εκ μέρους Παραχωρούσας Αρχής - Αποτελέσματα

A-17.1 Λόγοι καταγγελίας σε βάρος του Παραχωρησιούχου

Τα ακόλουθα γεγονότα, εκτός αν θεραπευθούν προς όφελος της ΕΟΑΕ, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την επίδοση έγγραφης ειδοποίησης της ΕΟΑΕ προς τον Παραχωρησιούχο ή αν η επέλευσή τους οφείλεται σε υπαιτιότητα της ΕΟΑΕ ή σε Γεγονός Καθυστέρησης που έγινε αποδεκτό από την ΕΟΑΕ, θεωρούνται ως Λόγοι Καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σε βάρος του Παραχωρησιούχου:

- 17.1.1 η πτώχευση ή η με οποιοδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας του Παραχωρησιούχου, ή η διαφοροποίηση της μετοχικής σύνθεσης της Ανώνυμης Εταιρίας Παραχώρησης κατά παράβαση του άρθρου 12.4.3,
- 17.1.2 η επιβεβαιωμένη αδυναμία ή ανικανότητα ή απροθυμία του Παραχωρησιούχου να χρηματοδοτήσει το Αντικείμενο της Παραχώρησης, σύμφωνα με την υποχρέωσή του εκ του άρθρου A-8 της παρούσας ΣΥ,
- 17.1.3 η, κατά παράβαση του άρθρου A-3.2.6 της ΣΥ, διαχείριση πετρελαιοειδών από άλλα πρόσωπα, ή η, κατά παράβαση του άρθρου A-3.2.5 της ΣΥ, διαχείριση της εστίασης,
- 17.1.4 η μη αποκατάσταση ή μη ανανέωση ή μη αναπροσαρμογή της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης Έργων Υποδομής ή της Εγγύησης Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών, εντός της προθεσμίας του άρθρου A-9.3.6 της παρούσας,
- 17.1.5 η μη τήρηση, καθ' όλη την περίοδο Παραχώρησης των περιβαλλοντικών απαιτήσεων που διέπουν την κατασκευή των έργων υποδομής των ΣΕΑ,
- 17.1.6 η εκχώρηση ή η σύναψη συμβάσεων με τρίτα πρόσωπα και η χορήγηση Δικαιωμάτων Εκμετάλλευσης των εμπορικών δραστηριοτήτων των ΣΕΑ κατά παράβαση του άρθρου A-12.3 της παρούσας ΣΥ, ή οι, κατά παράβαση του άρθρου A-12.4 εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες στους ΣΕΑ,
- 17.1.7 η λειτουργία των ΣΕΑ κατά παράβαση των συμβατικών όρων, με αποτέλεσμα να τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια των Χρηστών, ή να μην εκπληρώνουν τον σκοπό τους οι ΣΕΑ,
- 17.1.8 η πλημμελής συντήρηση των υποδομών των ΣΕΑ είτε κατασκευάστηκαν από τον ίδιο είτε του παραδόθηκαν από την ΕΟΑΕ, κατά παράβαση του άρθρου Γ-11.5 της παρούσας,

- 17.1.9 η μη τήρηση από τον Παραχωρησιούχο ή από οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, αντισυμβαλλόμενο αυτού σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3 που θα ασκεί στους ΣΕΑ δραστηριότητα για λογαριασμό του, των όρων του άρθρου Γ-8 της ΣΥ,
- 17.1.10 η συστηματική απόκρυψη εσόδων ή ποσοτήτων πωληθέντων αγαθών, σύμφωνα με το άρθρο Γ-13.4.2 της παρούσας ΣΥ,
- 17.1.11 η συνδρομή Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας των άρθρων (α) Α-15.5.2 ή (β) Α-15.5.3 υπό τις προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτά,
- 17.1.12 υπό την επιφύλαξη των τυχόν παρατάσεων, που θα χορηγηθούν λόγω Γεγονότος Καθυστερήσης σύμφωνα με το άρθρο Α-16.2:
- i) η μη υποβολή καμιάς μελέτης του άρθρου Β-6.1.1 της παρούσας ΣΥ εντός του μισού χρονικού διαστήματος του Χρόνου έναρξης Λειτουργίας ΧΛ από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης,
 - ii) η μη έναρξη των εργασιών κατασκευής των έργων υποδομής εντός του Χρόνου έναρξης Λειτουργίας ΧΛ από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης,
 - iii) η μη έκδοση της Βεβαίωσης Περαιώσης Εργασιών της Περιόδου Π1, εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης,
 - iv) η αναίτια διακοπή της Λειτουργίας των ΣΕΑ για συνεχόμενο χρονικό διάστημα άνω των δέκα πέντε (15) ημερών,
 - v) η μη αποκατάσταση εντός δυο (2) μηνών των παρατυπιών για τις οποίες του αφαιρέθηκε, από την αρμόδια κρατική Υπηρεσία, η Άδεια λειτουργίας κάποιας εκ των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ,
 - vi) η επανειλημμένη και συστηματική διακοπή της λειτουργίας δραστηριοτήτων ή της παροχής υπηρεσιών προς τους Χρήστες, παρά τις σχετικές συστάσεις της ΕΟΑΕ,
 - vii) η επανειλημμένη και συστηματική απόκρυψη εσόδων, ποσοτήτων πωληθέντων αγαθών και λοιπών οικονομικών στοιχείων ή καθυστέρηση καταβολής της Προσόδου προς την ΕΟΑΕ,
- 17.1.13 κάθε άλλη παράβαση, από τον Παραχωρησιούχο ή από τα πρόσωπα που υλοποιούν το Αντικείμενο της Παραχώρησης, οποιασδήποτε διάταξης της παρούσας ΣΥ και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης, εφόσον η παράβαση αυτή επιδρά ουσιαστικά αρνητικά επί του Αντικειμένου της Παραχώρησης και οι συνέπειές της δεν ρυθμίζονται διαφορετικά στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Α-17.2 Άσκηση της καταγγελίας από την Παραχωρούσα Αρχή

- 17.2.1 Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Λόγου καταγγελίας σε βάρος του Παραχωρησιούχου, η ΕΟΑΕ, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου Α-21 της παρούσας ΣΥ, θα δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης, κατά την αποκλειστική ευχέρειά της, με επίδοση προς τον Παραχωρησιούχο του εγγράφου «Γνωστοποίηση Καταγγελίας», στο οποίο θα αναφέρεται ο Λόγος της καταγγελίας.

- 17.2.2 Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου Α-21 της παρούσας ΣΥ, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας στον Παραχωρησιούχο.
- 17.2.3 Η αμφισβήτηση της ισχύος της καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου με προσφυγή στο αρμόδιο δικαστήριο, δεν αναστέλλει τα αποτελέσματά της μέχρι την έκδοση της Απόφασης από αυτά.
- 17.2.4 Μέχρι τη γνωστοποίηση της καταγγελίας στον Παραχωρησιούχο, τα συμβαλλόμενα μέρη εξακολουθούν να έχουν υποχρέωση εκπλήρωσης των συμβατικών τους υποχρεώσεων.
- 17.2.5 Σε περίπτωση που η ΕΟΑΕ προτίθεται να κάνει χρήση των δικαιωμάτων υποκατάστασης που απορρέουν από τα άρθρα Α-18.1.4 και Α-18.2.4 της παρούσας ΣΥ, οφείλει να συμπεριλάβει σχετική δήλωση στη Γνωστοποίηση Καταγγελίας και να προβεί εντός εύλογου χρόνου και σε σχετική έγγραφη γνωστοποίηση στους αντισυμβαλλόμενους του Παραχωρησιούχου για τις συμβάσεις στις οποίες προτίθεται να τον υποκαταστήσει.

Άρθρο Α-18. Αποτελέσματα της καταγγελίας από την Παραχωρούσα Αρχή

Α-18.1 Αποτελέσματα της καταγγελίας κατά την Περίοδο Π1

Κατά την Περίοδο Π1, με εξαίρεση την καταγγελία δυνάμει του άρθρου Α-17.1.11(α), σε περίπτωση που η ΕΟΑΕ καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης:

- 18.1.1 όλα τα δικαιώματα, ιδίως κατοχής και χρήσης, του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου αντλεί δικαιώματα από αυτόν, επί των ακινήτων όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ, παύουν αυτοδικαίως,
- 18.1.2 περιέρχονται στην ΕΟΑΕ όλες οι μέχρι το χρονικό εκείνο σημείο Κατασκευές, ημιτελείς ή ολοκληρωμένες,
- 18.1.3 περιέρχονται στην ΕΟΑΕ όλες οι τυχόν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου κατά των ασφαλιστών,
- 18.1.4 η ΕΟΑΕ, εφόσον έχει τηρήσει τις προϋποθέσεις του άρθρου Α-17.2.5, δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο:
- i) στις συμβάσεις που έχει συνάψει για τη μελέτη και κατασκευή των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3,
 - ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα της υποκατάστασης και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα, χωρίς να απαιτείται η έκδοση πρόσθετων πράξεων. Δεν αναλαμβάνει όμως την πληρωμή καθυστερούμενων ασφαλίσεων, και προς το σκοπό αυτό ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμπεριλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο,
- 18.1.5 η ΕΟΑΕ υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο την αξία των μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας αρτίως εκτελεσμένων Κατασκευών της Περιόδου Π1. Ως αρτίως εκτελεσμένες Κατασκευές θεωρούνται όλες οι Κατασκευές της Περιόδου Π1, οι οποίες πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της Σύμβασης Παραχώρησης. Για τον υπολογισμό της αξίας τους θα λαμβάνονται υπόψη το άθροισμα της δαπάνης τους, σύμφωνα με τις

συμβάσεις μελετών και κατασκευών, οι λοιπές δαπάνες που έχουν καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο μέχρι την ημερομηνία επίδοσης της καταγγελίας και αφορούν την εκτέλεση του εργασιών κατασκευής (και δεν περιλαμβάνονται στην ανωτέρω δαπάνη των κατασκευών) και οι δαπάνες ασφάλισης,

- 18.1.6 οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης των Έργων Υποδομής και του εξοπλισμού καταπίπτουν υπέρ της ΕΟΑΕ, ως εύλογη αποζημίωση,
- 18.1.7 η ΕΟΑΕ δεν θα απολέσει το δικαίωμά της να ζητήσει και επιπλέον αποζημίωση από τον Παραχωρησιούχο, για όλες τις θετικές και αποθετικές ζημίες της.

A-18.2 Αποτελέσματα της καταγγελίας κατά την Περίοδο Π2

Κατά την Περίοδο Π2, με εξαίρεση την καταγγελία δυνάμει του άρθρου A-17.1.11(α), σε περίπτωση που η ΕΟΑΕ καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης:

- 18.2.1 όλα τα δικαιώματα κατοχής, χρήσης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου που αντλεί δικαιώματα από αυτόν, επί του Ακινήτου και των κτιρίων και εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, παύουν αυτοδικαίως,
- 18.2.2 το Ακίνητο, τα κτήρια και οι εγκαταστάσεις των ΣΕΑ περιέρχονται στην κατοχή της ΕΟΑΕ, η οποία και θα απολαύει όλων των δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών καθώς και όλων των εμπορικών, οικονομικών και λοιπών εκμεταλλεύσεων που έχουν αναπτυχθεί σε αυτούς,
- 18.2.3 περιέρχονται στην ΕΟΑΕ όλες οι τυχόν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου κατά των ασφαλιστών,
- 18.2.4 η ΕΟΑΕ, εφόσον έχει τηρήσει τις προϋποθέσεις του άρθρου A-17.2.5, δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο:
 - i) στις συμβάσεις που έχει συνάψει με τρίτους ο Παραχωρησιούχος, σύμφωνα με το άρθρο A-12.3 της παρούσας ΣΥ.
 - ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα της υποκατάστασης και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα, χωρίς να απαιτείται η έκδοση πρόσθετων πράξεων. Δεν αναλαμβάνει όμως την πληρωμή καθυστερούμενων ασφαλιστρών και προς το σκοπό αυτό ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμπεριλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο.
- 18.2.5 η ΕΟΑΕ θα αποκτήσει και θα παραλάβει, χωρίς οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Παραχωρησιούχο, το σύνολο του εξοπλισμού όλων των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ που αναπτύχθηκαν σε αυτούς, τους Η/Υ (hardware και software) και τα λοιπά περιφερειακά τους, καθώς και όλα τα άλλα κινητά περιουσιακά στοιχεία, που ανήκουν στον Παραχωρησιούχο και τα πρόσωπα των άρθρων A-12.3.1.3, A-12.3.1.4, A-12.3.1.5 και A-12.3.2, που συμμετέχουν στην υλοποίηση της σύμβασης, και χρησιμοποιούνται για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ κατά το χρόνο της καταγγελίας.
- 18.2.6 ο Παραχωρησιούχος θα παραδώσει στην ΕΟΑΕ τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης συνοδευόμενα από τους ΦΑΥ και τα

Μητρώα Κατασκευής και συντηρήσεων, καθώς και όλα τα έγγραφα, μελέτες, κατασκευαστικά σχέδια κλπ, που έχουν σχέση με την κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ,

18.2.7 οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών καθώς και οι Εγγυητικές Επιστολές Συντήρησης έργων υποδομής καταπίπτουν υπέρ της ΕΟΑΕ, ως εύλογη αποζημίωση,

18.2.8 η ΕΟΑΕ δεν θα απολέσει το δικαίωμά της να ζητήσει και επιπλέον αποζημίωση από τον Παραχωρησιούχο, για όλες τις θετικές και αποθετικές ζημίες της.

18.3 Σε περίπτωση καταγγελίας δυνάμει του άρθρου Α-17.1.11(α), επέρχονται μόνο τα αποτελέσματα των άρθρων Α-18.1.1, Α-18.1.2, Α-18.1.4 και Α-18.1.5 κατά την Περίοδο Π1 και μόνον τα αποτελέσματα των άρθρων Α-18.2.1, Α-18.2.2, Α-18.2.4, Α-18.2.5 και Α-18.2.6 κατά την Περίοδο Π2.

Άρθρο Α-19. Καταγγελία εκ μέρους του Παραχωρησιούχου

Α-19.1 Λόγοι καταγγελίας σε βάρος της Παραχωρούσας Αρχής

Τα ακόλουθα γεγονότα, εκτός αν θεραπευθούν προς όφελος του Παραχωρησιούχου μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την επίδοση έγγραφης ειδοποίησής του προς την ΕΟΑΕ ή αν η επέλευσή τους οφείλεται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή σε Γεγονός Καθυστέρησης, θεωρούνται ως Λόγοι Καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σε βάρος της Παραχωρούσας Αρχής:

19.1.1 η καθυστέρηση παράδοσης από την ΕΟΑΕ των ακινήτων όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ, πέραν των δεκαοχτώ (18) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης,

19.1.2 η μη επίτευξη συμφωνίας επί Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, σύμφωνα με το άρθρο Α-15.5.2,

19.1.3 η συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής του άρθρου Α-16.4,

19.1.4 η μονομερής τροποποίηση από την ΕΟΑΕ των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης, που αφορούν στα οικονομικά ανταλλάγματα του Παραχωρησιούχου,

19.1.5 η παραβίαση από την ΕΟΑΕ των αποκλειστικών δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης του Ακινήτου και των κτιρίων και εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, τα οποία εκχωρούνται στον Παραχωρησιούχο κατά το άρθρο Α-4 της παρούσας ΣΥ,

19.1.6 κάθε άλλη παράβαση από την ΕΟΑΕ της παρούσας ΣΥ και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης, εφόσον οι συνέπειές της δεν ρυθμίζονται διαφορετικά στα Τεύχη Δημοπράτησης, λόγω της οποίας, ο Παραχωρησιούχος δεν έχει δικαιολογημένο συμφέρον στην περαιτέρω εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης.

Α-19.2 Άσκηση της καταγγελίας από τον Παραχωρησιούχο

19.2.1 Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Λόγου καταγγελίας σε βάρος της Παραχωρούσας Αρχής, ο Παραχωρησιούχος, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου Α-21 της παρούσας ΣΥ, θα δικαιούται να καταγγείλει

τη Σύμβαση Παραχώρησης, με επίδοση προς την ΕΟΑΕ του εγγράφου «Γνωστοποίηση Καταγγελίας», στο οποίο θα αναφέρεται ο Λόγος της Καταγγελίας.

19.2.2 Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου Α-21 της παρούσας ΣΥ, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας στην Παραχωρούσα Αρχή.

19.2.3 Μέχρι τη γνωστοποίηση της καταγγελίας στην Παραχωρούσα Αρχή, τα συμβαλλόμενα μέρη εξακολουθούν να έχουν υποχρέωση εκπλήρωσης των συμβατικών τους υποχρεώσεων.

Άρθρο Α-20. Αποτελέσματα της καταγγελίας από τον Παραχωρησιούχο

Α-20.1 Αποτελέσματα της καταγγελίας κατά την Περίοδο Π1

Κατά την Περίοδο (Π1), με εξαίρεση την καταγγελία δυνάμει των άρθρων Α-19.1.2 και Α-19.1.3, σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης:

20.1.1 όλα τα δικαιώματα, ιδίως κατοχής και χρήσης, του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου αντλεί δικαιώματα από αυτόν, επί των ακινήτων όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ, παύουν αυτοδικαίως,

20.1.2 περιέρχονται στην ΕΟΑΕ όλες οι μέχρι το χρονικό εκείνο σημείο Κατασκευές, ημιτελείς ή ολοκληρωμένες,

20.1.3 επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως Εγγυητικές Επιστολές που έχουν κατατεθεί στην ΕΟΑΕ,

20.1.4 η ΕΟΑΕ δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο:

i) στις συμβάσεις που έχει συνάψει για τη μελέτη και κατασκευή των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ,

ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα της υποκατάστασης και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα, χωρίς να απαιτείται η έκδοση πρόσθετων πράξεων. Δεν αναλαμβάνει όμως την πληρωμή καθυστερούμενων ασφαλιστρών και προς το σκοπό αυτό ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμπεριλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο,

20.1.5 η ΕΟΑΕ υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο την αξία των μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας αρτίως εκτελεσμένων Κατασκευών του Παραχωρησιούχου της Περιόδου Π1. Ως αρτίως εκτελεσμένες Κατασκευές θεωρούνται όλες οι Κατασκευές της Περιόδου Π1, οι οποίες πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της Σύμβασης Παραχώρησης. Για τον υπολογισμό της αξίας τους θα λαμβάνονται υπόψη, το άθροισμα της δαπάνης τους, σύμφωνα με τις συμβάσεις μελετών και κατασκευών, οι λοιπές δαπάνες που έχουν καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο μέχρι την ημερομηνία επίδοσης της καταγγελίας και αφορούν την εκτέλεση του εργασιών κατασκευής (και

δεν περιλαμβάνονται στην ανωτέρω δαπάνη των κατασκευών) και οι δαπάνες ασφάλισης,

- 20.1.6 η ΕΟΑΕ, εφόσον η καταγγελία προκλήθηκε εξ υπαιτιότητάς της, υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο αποζημίωση για όλες τις λοιπές θετικές και μόνον ζημίες που υπέστη από τη μη εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης. Πέραν της αποζημίωσης αυτής, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αξιώσει, διεκδικήσει και λάβει οποιοδήποτε άλλο χρηματικό ποσό.

A-20.2 Αποτελέσματα της καταγγελίας κατά την Περίοδο Π2

Κατά την Περίοδο (Π2), σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης:

- 20.2.1 όλα τα δικαιώματα κατοχής, χρήσης και εκμετάλλευσης του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου αντλεί δικαιώματα από αυτόν, επί του Ακινήτου και των κτιρίων και εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, παύουν αυτοδικαίως,
- 20.2.2 το Ακίνητο, τα κτήρια και οι εγκαταστάσεις των ΣΕΑ περιέρχονται στην κατοχή της ΕΟΑΕ, η οποία και θα απολαύει όλων των δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών, καθώς και όλων των εμπορικών, οικονομικών και λοιπών εκμεταλλεύσεων που έχουν αναπτυχθεί σε αυτούς,
- 20.2.3 επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως Εγγυητικές Επιστολές που έχουν κατατεθεί στην ΕΟΑΕ,
- 20.2.4 η ΕΟΑΕ δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο:
- i) στις συμβάσεις που έχει συνάψει με τρίτους ο Παραχωρησιούχος, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3 της παρούσας ΣΥ,
 - ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα της υποκατάστασης και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα, χωρίς να απαιτείται η έκδοση πρόσθετων πράξεων. Δεν αναλαμβάνει όμως την πληρωμή καθυστερούμενων ασφαλίσεων και προς το σκοπό αυτό ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμπεριλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο,
- 20.2.5 η ΕΟΑΕ θα δικαιούται να εξαγοράσει, καταβάλλοντας το σχετικό τίμημα στον Παραχωρησιούχο και τα τρίτα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3, το σύνολο του εξοπλισμού όλων των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ, τους Η/Υ (hardware και software) και τα λοιπά περιφερειακά τους, καθώς και όλα τα άλλα κινητά περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν σε αυτούς και χρησιμοποιούνται για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ κατά το χρόνο της καταγγελίας. Εφόσον η ΕΟΑΕ επιλέξει να ασκήσει το δικαίωμά της αυτό, ο Παραχωρησιούχος και οι τρίτοι του άρθρου Α-12.3, δεν δικαιούνται να αρνηθούν την εν λόγω εξαγορά. Το δικαίωμά της η ΕΟΑΕ μπορεί να το ασκήσει υπό την προϋπόθεση ότι κατά τον χρόνο της καταγγελίας τα εν λόγω νομικά πρόσωπα ασκούν δραστηριότητα αφορώσα αποκλειστικά και μόνο στο συγκεκριμένο ζεύγος ΣΕΑ,

- 20.2.6 ο Παραχωρησιούχος θα παραδώσει στην ΕΟΑΕ τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης, καθώς και όλα τα έγγραφα, μελέτες, κατασκευαστικά σχέδια κλπ, που έχουν σχέση με την κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των ΣΕΑ,
- 20.2.7 η ΕΟΑΕ, εφόσον η καταγγελία προκλήθηκε εξ υπαιτιότητάς της, υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο αποζημίωση για όλες τις λοιπές θετικές ζημίες που υπέστη από τη μη εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης. Πέραν της αποζημίωσης αυτής, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αξιώσει, διεκδικήσει και λάβει οποιοδήποτε άλλο χρηματικό ποσό,
- 20.2.8 προκειμένου να μη διακοπεί η λειτουργία των ΣΕΑ, η ΕΟΑΕ, με σχετική έγγραφη ειδοποίηση, που θα επιδώσει στον Παραχωρησιούχο μέσα σε επτά (7) ημέρες από την περιέλευση σε αυτή του εγγράφου «Γνωστοποίηση Καταγγελίας» του τελευταίου, μπορεί να αξιώσει από αυτόν τη συνέχιση εκτέλεσης της Σύμβασης για χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες, προκειμένου να εξασφαλίσει, η ίδια ή μέσω τρίτου προσώπου, τη συνέχιση της λειτουργίας των ΣΕΑ. Στην περίπτωση αυτή, ο Παραχωρησιούχος, παρά την καταγγελία, υποχρεούται να συνεχίσει την εκτέλεση της Σύμβασης Παραχώρησης.

A-20.3 Σε περίπτωση καταγγελίας δυνάμει των άρθρων A-19.1.2 και A-19.1.3, επέρχονται όλα τα αποτελέσματα του άρθρου A-20.2, πλην αυτών που αναφέρονται στην περίπτωση A-20.2.7.

Άρθρο A-21. Επανάρθωση

A-21.1 Επανάρθωση του Παραχωρησιούχου

21.1.1 Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Λόγου καταγγελίας σε βάρος του Παραχωρησιούχου, η επίδοση εκ μέρους της ΕΟΑΕ της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς τον Παραχωρησιούχο θα περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτόν, για την επανάρθωση του γεγονότος που συνιστά Λόγο Καταγγελίας ή, άλλως, για την υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του γεγονότος αυτού.

21.1.2 Οποιοδήποτε σχέδιο επανόρθωσης θα υπόκειται σε έγκριση από την ΕΟΑΕ, την οποία δεν θα αρνείται ούτε θα καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία. Η ΕΟΑΕ οφείλει να γνωστοποιήσει εγγράφως στον Παραχωρησιούχο την εκ μέρους της αποδοχή ή απόρριψη του σχεδίου επανόρθωσης, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του. Σε περίπτωση που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη τεκμαίρεται η αποδοχή του σχεδίου επανόρθωσης.

21.1.3 Σε περίπτωση που, παρά την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας εκ μέρους της ΕΟΑΕ, ο Παραχωρησιούχος:

- i) δεν επανόρθωσε το γεγονός που συνιστά Λόγο καταγγελίας εντός δύο (2) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας, ή
- ii) δεν υπέβαλε σχέδιο επανόρθωσης εντός δύο (2) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας, ή
- iii) το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε εμπρόθεσμα αλλά δεν έγινε δεκτό από την ΕΟΑΕ, ή

- iv) το σχέδιο επανόρθωσης, αν και υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, εντούτοις δεν ολοκληρώθηκε εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας ή εντός της τυχόν μεγαλύτερης προθεσμίας που θα συμφωνηθεί κατά περίπτωση με την ΕΟΑΕ και το γεγονός που συνιστά Λόγο καταγγελίας δεν θεραπεύθηκε εντός της ίδιας προθεσμίας,

επέρχονται τα αποτελέσματα της καταγγελίας από την επομένη της λήξεως της αντίστοιχης προθεσμίας των ανωτέρω περιπτώσεων.

A-21.2 Επανόρθωση της Παραχωρούσας Αρχής

21.2.1 Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Λόγου καταγγελίας σε βάρος της Παραχωρούσας Αρχής, η επίδοση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς την ΕΟΑΕ θα περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτήν, για την επανόρθωση του γεγονότος που συνιστά Λόγο Καταγγελίας ή, άλλως, για την υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του γεγονότος αυτού.

21.2.2 Σε περίπτωση που, παρά την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, η ΕΟΑΕ:

- i) δεν επανόρθωσε το γεγονός που συνιστά Λόγο καταγγελίας εντός δύο (2) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας, ή
- ii) δεν υπέβαλε σχέδιο επανόρθωσης εντός δύο (2) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας, ή
- iii) το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε εμπρόθεσμα αλλά απορρίφθηκε αιτιολογημένα από τον Παραχωρησιούχο, ή
- iv) το σχέδιο επανόρθωσης, αν και υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, εντούτοις δεν ολοκληρώθηκε εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας ή εντός της τυχόν μεγαλύτερης προθεσμίας που θα συμφωνηθεί κατά περίπτωση με τον Παραχωρησιούχο και το γεγονός που συνιστά Λόγο καταγγελίας δεν θεραπεύθηκε εντός της ίδιας προθεσμίας,

επέρχονται τα αποτελέσματα της καταγγελίας από την επομένη της λήξεως της αντίστοιχης προθεσμίας των ανωτέρω περιπτώσεων.

Άρθρο Α-22. Εφαρμοστέο Δίκαιο - Ερμηνεία της Σύμβασης

A-22.1 Εφαρμοστέο δίκαιο

Η Σύμβαση Παραχώρησης θα διέπεται, ερμηνεύεται και εκτελείται κατά το ελληνικό δίκαιο.

A-22.2 Υποχρέωση συμμόρφωσης προς την ισχύουσα νομοθεσία

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να τηρεί και να συμμορφώνεται πλήρως με την ελληνική νομοθεσία, το διεθνές δίκαιο, το Ευρωπαϊκό Κοινοτικό δίκαιο, καθώς και με όλα τα διατάγματα, κανονισμούς και νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις κλπ, που έχουν εφαρμογή σε αυτόν, στις δραστηριότητες που αναπτύσσει στους ΣΕΑ και στις κατασκευές, δραστηριότητες, χρήσεις, εκμεταλλεύσεις και υπηρεσίες που περιγράφονται στην παρούσα ΣΥ.

A-22.3 Ερμηνεία της Σύμβασης Παραχώρησης

22.3.1 Όλες οι ρυθμίσεις που διέπουν το Αντικείμενο Παραχώρησης, τα Τεύχη Δημοπράτησης, καθώς και οι κανονισμοί και προδιαγραφές που θα χρησιμοποιηθούν κατά την εκπόνηση των μελετών, την κατασκευή των έργων υποδομής και τη λειτουργία, εκμετάλλευση και συντήρηση των ΣΕΑ αποτελούν ερμηνευτικά ένα ενιαίο σύνολο, ερμηνευόμενο σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, προς ικανοποίηση του δημοσίου συμφέροντος, του συμφέροντος των Χρηστών και προς το σκοπό της συνεχούς λειτουργίας των ΣΕΑ.

22.3.2 Τυχόν ακυρότητα μέρους της Σύμβασης Παραχώρησης δεν συνεπάγεται ακυρότητα του συνόλου της Σύμβασης, το οποίο παραμένει ισχυρό και δεσμευτικό για τα συμβαλλόμενα μέρη.

22.3.3 Στην παρούσα ΣΥ και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, εφόσον δεν συνάγεται διαφορετικό νόημα από τα συμφραζόμενα:

- i) αναφορές σε νόμο ή σε διάταξη νόμου θα ερμηνεύονται, σε κάθε δεδομένη στιγμή, ως περιλαμβάνουσες και αναφορά σε κάθε τροποποίηση, παράταση ή επαναφορά σε ισχύ η οποία θα ισχύει κατά τη στιγμή εκείνη,
- ii) αναφορές στον ενικό θα περιλαμβάνουν και τις αναφορές στον πληθυντικό και αντιστρόφως,
- iii) οι επικεφαλίδες θα αγνοούνται κατά την ερμηνεία,
- iv) αναφορές σε σύμβαση, πράξη, νομικό έγγραφο, άδεια, κώδικα ή άλλο έγγραφο ή σε μια διάταξη που περιλαμβάνεται σε οποιοδήποτε από αυτά, θα ερμηνεύονται στη δεδομένη στιγμή σαν αναφορά σε αυτά όπως πιθανόν θα έχουν τότε τροποποιηθεί, παραλλαχθεί συμπληρωθεί, ανασταλεί ή ανανεωθεί,
- v) αναφορές στους συμβαλλόμενους θα περιλαμβάνουν και τους διαδόχους και τους εκδοχείς των.

Άρθρο A-23. Τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης

Η Σύμβαση Παραχώρησης μπορεί να τροποποιείται μετά από συμφωνία των δύο μερών, του Παραχωρησιούχου και της Παραχωρούσας Αρχής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν μεταβάλλονται ουσιωδώς οι βασικοί όροι της Διακήρυξης υπό τους οποίους δημοπρατήθηκε η ανάθεση της Σύμβασης. Η συμφωνία των δύο μερών για τροποποίηση της Σύμβασης διατυπώνεται έγγραφα και υπογράφεται από εξουσιοδοτημένα ειδικά πρόσωπα γι' αυτό.

Άρθρο A-24 Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας

A-24.1 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Παραχώρησης

24.1.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συνάψει τις απαραίτητες συμφωνίες με τους φορείς των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνιών, σημάτων, σχεδίων και υποδειγμάτων, διακριτικών τίτλων και επωνυμιών, σε σχέση με οποιαδήποτε σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και στοιχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (εκτός όσων αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από την ΕΟΑΕ ή για λογαριασμό της), περιουσιακά στοιχεία,

υλικά, κάθε είδους εξοπλισμό, μηχανήματα, εγκαταστάσεις, δικαιώματα ή κάθε είδους αντικείμενα, σε σχέση με το Αντικείμενο Παραχώρησης («Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας»), προκειμένου να χρησιμοποιεί τα στοιχεία αυτά για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης.

24.1.2 Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, δικαιωμάτων, εξόδων, αποζημιώσεων και τελών στους φορείς των Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, καθώς και τη διενέργεια κάθε πράξης και την υπογραφή κάθε εγγράφου, που είναι αναγκαία για την επέλευση των αποτελεσμάτων του παρόντος άρθρου, περιλαμβανομένης και κάθε είδους κατοχύρωσης ή ανανέωσης των Δικαιωμάτων αυτών.

24.1.3 Προς τον σκοπό χρησιμοποίησής τους στους ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος θα θέτει στη διάθεση της ΕΟΑΕ και χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή της, όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και στοιχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή, τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του προς εξυπηρέτηση των σκοπών της Σύμβασης Παραχώρησης. Ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει επίσης κάθε εύλογη προσπάθεια προκειμένου να θέσει στη διάθεση της ΕΟΑΕ όλα τα στοιχεία και έγγραφα που δημιουργήθηκαν από τρίτους για τους σκοπούς της Σύμβασης Παραχώρησης και βρίσκονται στην κατοχή του.

24.1.4 Ο Παραχωρησιούχος θα μπορεί να χρησιμοποιεί για τους σκοπούς της Σύμβασης Παραχώρησης όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και στοιχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή, τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από την ΕΟΑΕ ή για λογαριασμό της προς εξυπηρέτηση των σκοπών της Σύμβασης Παραχώρησης, υπό τους όρους που τυχόν θα ορίσει η ΕΟΑΕ. Εφόσον ο Παραχωρησιούχος επιθυμεί να χρησιμοποιεί τα στοιχεία και τα έγγραφα αυτά για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, θα ενημερώνει εγγράφως την ΕΟΑΕ, η οποία θα απαντά εντός εξήντα (60) ημερών εάν συμφωνεί ή όχι. Σε περίπτωση που η ΕΟΑΕ δεν απαντήσει, θα θεωρείται ότι έχει απορριφτεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου.

A-24.2 Χορήγηση Άδειας Χρήσης

24.2.1 Με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος θα χορηγήσει στην ΕΟΑΕ για τους σκοπούς της Σύμβασης, ανέκκλητη, μη αποκλειστική και μεταβιβάσιμη, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων, άδεια (με δικαίωμα περαιτέρω εκχώρησής της από την ΕΟΑΕ) αντιγραφής, αναπαραγωγής, τροποποίησης, μετάφρασης και χρήσης κάθε Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας το οποίο:

- i) ανήκε στον Παραχωρησιούχο ή του παραχωρήθηκε με άδεια κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, ή
- ii) είναι δυνατόν να αποκτηθεί από ή να παραχωρηθεί άδεια στον Παραχωρησιούχο μετά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

24.2.2 Σε περίπτωση που οποιαδήποτε τέτοια Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας ανήκουν σε τρίτο, ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει κάθε προσπάθεια για να εξασφαλίσει, είτε (i) την απόκτηση της σχετικής άδειας επί του συγκεκριμένου Δικαιώματος, η οποία να δύναται να παραχωρηθεί περαιτέρω στην ΕΟΑΕ, είτε (ii) την παραχώρηση στην ΕΟΑΕ της σχετικής άδειας επί του Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας με το περιεχόμενο που

περιγράφεται στο άρθρο Α-24.2.1. Ο Παραχωρησιούχος θα ευθύνεται για την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, εξόδων, τελών εκ δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και αποζημιώσεων πληρωτέων βάσει μιας τέτοιας άδειας.

24.2.3 Με τη Σύμβαση Παραχώρησης, η ΕΟΑΕ χορηγεί στον Παραχωρησιούχο ανέκκλητη, μη αποκλειστική και χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων άδεια χρήσης (χωρίς όμως δικαίωμα παραχώρησης περαιτέρω άδειας) κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης μόνο για τα σχετικά Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, τα οποία παραχωρήθηκαν ή πρόκειται να παραχωρηθούν στην ΕΟΑΕ για τους σκοπούς της Σύμβασης Παραχώρησης.

Α-24.3 Περαιτέρω Ενέργειες

Τόσο ο Παραχωρησιούχος όσο και η ΕΟΑΕ οφείλουν να εξασφαλίσουν την υπογραφή κάθε εγγράφου απαραίτητου για την πλήρη εκτέλεση των προβλεπόμενων στο παρόν άρθρο, καθώς και να πράξουν οτιδήποτε άλλο είναι αναγκαίο για την πραγματοποίηση του σκοπού αυτού. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα διάταξη, η ΕΟΑΕ θα δικαιούται να προβεί σε αυτές τις ενέργειες, για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, δυνάμει ανέκκλητης εντολής που του χορηγείται από τον Παραχωρησιούχο.

Α-24.4 Αποζημίωση Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας

24.4.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αποζημιώνει πλήρως την ΕΟΑΕ, τους προστεθέντες και υπαλλήλους αυτής από και έναντι κάθε απώλειας, κόστους, δαπάνης, ευθύνης και/ή ζημίας που θα υποστούν ή στην οποία θα υποβληθούν και να απαλλάσσει όλους τους ανωτέρω για οποιαδήποτε αξίωση, αγωγή, απαίτηση και διαδικασία που θα στρέφονται κατ' αυτών, πηγάζουσα ή προκαλούμενη από οποιαδήποτε παραβίαση Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας σχετικά με οποιαδήποτε σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και στοιχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (εκτός όσων αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από την ΕΟΑΕ ή για λογαριασμό της), περιουσιακά στοιχεία, υλικά, στοιχεία εξοπλισμού, μηχανήματα, εγκαταστάσεις, δικαιώματα ή άλλα αντικείμενα χρησιμοποιηθέντα για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Παραχώρησης.

24.4.2 Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος παραλείψει να αποκτήσει με νόμιμο τρόπο την χρήση των Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, η παράλειψη αυτή θα λογίζεται ως παράβαση των υποχρεώσεών του από τη Σύμβαση Παραχώρησης και η ΕΟΑΕ θα δικαιούται να εκπέσει από τις Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής το ποσό στο οποίο τυχόν θα καταδικαστεί να πληρώσει στον δικαιούχο του δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας.

24.4.3 Η ΕΟΑΕ θα ειδοποιήσει τον Παραχωρησιούχο μέσα σε περίοδο δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της αξίωσης, αγωγής, απαίτησης ή διαδικασίας που στρέφονται κατ' αυτής λόγω παράβασης οποιωνδήποτε τέτοιων Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, θα δικαιούται δε να παρακρατήσει από τις εγγυητικές επιστολές που έχει προσκομίσει ο Παραχωρησιούχος, οποιοδήποτε ποσό που θα την επιβαρύνει εξ αυτού του λόγου.

Α-24.5 Ηλεκτρονικά Δεδομένα

Στο βαθμό που οποιαδήποτε τέτοια δεδομένα, υλικά και έγγραφα, τα οποία αναφέρονται στο παρόν άρθρο, δημιουργούνται ή διατηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή, ο Παραχωρησιούχος θα φροντίσει, προς όφελος της ΕΟΑΕ και χωρίς καμία χρέωση αυτής, για την απόκτηση άδειας χρήσης οποιουδήποτε σχετικού λογισμικού ή βάσης δεδομένων από την ΕΟΑΕ, ώστε να δύναται αυτή να έχει πρόσβαση και να χρησιμοποιεί τέτοια δεδομένα για οποιονδήποτε σκοπό.

A-24.6 Κατοχή και αποθήκευση εγγράφων

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει ότι τέτοια δεδομένα, υλικά και έγγραφα, όπως αυτά αναφέρονται στο παρόν άρθρο, θα βρίσκονται ανά πάσα στιγμή στην κατοχή του και θα είναι στη διάθεση της ΕΟΑΕ για έλεγχο, εκτός εάν αυτά έχουν ήδη παραχωρηθεί στην ΕΟΑΕ σύμφωνα με το παρόν άρθρο.

A-24.7 Μεταβίβαση δικαιωμάτων

Οποιαδήποτε δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας (όπως, ενδεικτικά, σήματα, διακριτικοί τίτλοι και επωνυμίες) προκύψουν υπέρ του Παραχωρησιούχου, τόσο κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης όσο και μετά τη λήξη αυτής, θα μεταβιβαστούν εκ μέρους του Παραχωρησιούχου στην ΕΟΑΕ, σύμφωνα και με όσα προβλέπονται στο άρθρο Γ-15 της παρούσας ΣΥ.

Μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, θα μεταβιβαστούν στην ΕΟΑΕ και όλα τα στοιχεία που ο Παραχωρησιούχος διατηρεί στα αρχεία του και διευκολύνουν τη λειτουργία των ΣΕΑ (όπως λ.χ. πελατολόγια).

Άρθρο Α-25. Μεταβολές

A-25.1 Δικαίωμα μονομερών μεταβολών από την Παραχωρούσα Αρχή

Κατά τη διάρκεια της περιόδου Π2, και υπό την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο παρόν άρθρο, η Παραχωρούσα Αρχή δύναται, οποτεδήποτε, με γραπτή εντολή της προς τον Παραχωρησιούχο, να επιφέρει μονομερώς μεταβολές στη λειτουργία και εκμετάλλευση των ΣΕΑ, υπό την προϋπόθεση ότι οι μεταβολές αυτές, κατά την κρίση της Παραχωρούσας Αρχής, είναι απολύτως αναγκαίες για την εξυπηρέτηση της αρχής της διαρκούς προσαρμογής της λειτουργίας των ΣΕΑ στις επικρατούσες συνθήκες και στις μεταβαλλόμενες απαιτήσεις των Χρηστών.

A-25.2 Ειδοποίηση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου

Εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη της εντολής του άρθρου Α-25.1, ο Παραχωρησιούχος θα ειδοποιεί την Παραχωρούσα Αρχή σχετικά με:

- 25.2.1 το εκτιμώμενο κόστος υλοποίησης των μεταβολών,
- 25.2.2 τον εκτιμώμενο χρόνο υλοποίησης των μεταβολών,
- 25.2.3 τις τυχόν αντιρρήσεις του σχετικά με την υλοποίηση των μεταβολών, καθώς και τις προτεινόμενες από αυτόν λύσεις,
- 25.2.4 τις τυχόν άλλες επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι μεταβολές και συγκεκριμένα, τον κίνδυνο να παρεμποδίσουν τον Παραχωρησιούχο, ολικώς ή μερικώς, από την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από τη Σύμβαση Παραχώρησης, καθώς και τα στοιχεία επί των οποίων στηρίζεται η κρίση του αυτή.

A-25.3 Τροποποίηση της εντολής της Παραχωρούσας Αρχής

Μετά τη γνωστοποίηση των ανωτέρω θέσεων του Παραχωρησιούχου και εντός εύλογου χρόνου, η Παραχωρούσα Αρχή θα επιβεβαιώσει ή θα τροποποιήσει ή θα ακυρώσει την εντολή του άρθρου A-25.1.

A-25.4 Υποχρέωση συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εκτελέσει άμεσα με κάθε επιμέλεια και να ολοκληρώσει εντός εύλογου χρόνου όλες τις απαραίτητες εργασίες που απαιτούνται από τη διαταχθείσα τελικώς εντολή.

A-25.5 Δαπάνες μεταβολών

Οι δαπάνες κάθε μεταβολής που ζητείται από την Παραχωρούσα Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, και επηρεάζει, πέραν των εύλογων ανεκτών ορίων, το κόστος λειτουργίας, εκμετάλλευσης και συντήρησης των ΣΕΑ καταβάλλονται προς τον Παραχωρησιούχο από την Παραχωρούσα Αρχή με σχετική απόφασή της και με τη διαδικασία με την οποία καταβάλλονται στον Παραχωρησιούχο οι τυχόν αποζημιώσεις που προβλέπονται στην παρούσα ΣΥ. Το ύψος του χρηματικού ποσού που θα καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο θα πρέπει να είναι τέτοιο, ούτως ώστε ο Παραχωρησιούχος να διατηρείται ή να αποκαθίσταται στην οικονομική κατάσταση που θα έπρεπε να είχε εάν δεν ελάμβανε χώρα αυτή η μεταβολή.

Άρθρο A-26. Διαφωνία – Επίλυση Διαφορών

Όλες οι διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων, σχετικά με την εφαρμογή, την ερμηνεία ή το κύρος της Σύμβασης Παραχώρησης και των λοιπών Συμβατικών Τευχών, θα επιλύονται από τα αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Άρθρο A-27 Γνωστοποιήσεις

A-27.1 Όλες οι επιδόσεις, κοινοποιήσεις, γνωστοποιήσεις ή επικοινωνίες, προς την Παραχωρούσα Αρχή ή τον Παραχωρησιούχο, κατά τους όρους της παρούσας ΣΥ, θεωρούνται ότι έχουν νομοτύπως διενεργηθεί εφόσον:

- 27.1.1 παραδοθούν με απόδειξη παραλαβής στην έδρα της Παραχωρούσας Αρχής ή στην έδρα ή το υποκατάστημα του Παραχωρησιούχου,
- 27.1.2 ή ληφθούν, στην περίπτωση τηλεομοιοτυπικού μηνύματος, υπό την προϋπόθεση ότι εντός τριών (3) ημερών από την αποστολή τους, θα παραδοθεί με απόδειξη παραλαβής πρωτότυπο έγγραφο με πανομοιότυπο περιεχόμενο.

A-27.2 Οι έγγραφες ειδοποιήσεις θα περιλαμβάνουν και ειδοποιήσεις δια τηλεομοιοτυπικού μηνύματος.

A-27.3 Επιδόσεις, κοινοποιήσεις ή άλλες γνωστοποιήσεις που παραλαμβάνονται σε μη εργάσιμες ημέρες ή ώρες θεωρούνται ότι έχουν παραληφθεί την αμέσως επομένη

εργάσιμη ημέρα στον τόπο παραλαβής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ»

Αντικείμενο του παρόντος Κεφαλαίου είναι η διατύπωση των όρων, σύμφωνα με τους οποίους οφείλουν να κατασκευαστούν κατά την Περίοδο Εκτέλεσης & Εξοπλισμού των Έργων Υποδομής (Π1) και να συντηρούνται κατά την Περίοδο Εγγύησης των Εξοπλισμένων Έργων Υποδομής (Π3) τα έργα υποδομής και να εξοπλιστούν πλήρως, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης», σύμφωνα με τις μελέτες δημοπράτησης και τις μελέτες που θα εκπονηθούν, όπως αυτές θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ.

Άρθρο Β-1. Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης– Ασφαλίσεις**Β-1.1 Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής**

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται στην παροχή εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των έργων υποδομής και εξοπλισμού καθώς και συντήρησης κατά το χρόνο εγγύησης των έργων υποδομής των ΣΕΑ και της Σύμβασης Παραχώρησης εν γένει, σύμφωνα με το άρθρο Α-9 της παρούσας ΣΥ.

Οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής καλύπτουν τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου στην πιστή εφαρμογή των απαιτήσεων της Σύμβασης, τόσο για την έντεχνη κατασκευή και εξοπλισμό των έργων υποδομής, που περιλαμβάνονται στο Κεφάλαιο Α΄ του τεύχους «Αντικείμενο Παραχώρησης», κατά την Περίοδο Π1, όσο και για τη συντήρησή τους καθ' όλη τη διάρκεια του Χρόνου Εγγύησης Π3 των Εξοπλισμένων Έργων υποδομής του άρθρου Α-6.3. Στις υποχρεώσεις του αυτές περιλαμβάνονται και εκείνες προς τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις, ιδρύματα ή οργανισμούς ασφάλισης προσωπικού, ή προς τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις που έχουν εκδώσει τα ασφαλιστήρια του άρθρου Α-10 της παρούσας ΣΥ, στο πλαίσιο εκπλήρωσης των σχετικών υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτή.

Σε περίπτωση κακοτεχνιών ή πλημμελούς ή ελλιπούς κατασκευής των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους, πλημμελούς συντήρησης των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, πλημμελούς ή ελλιπούς ανανέωσης του εξοπλισμού των ΣΕΑ, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση επιβολής ποινικών ρητρών, χρηματικών κυρώσεων, αποζημιώσεων ή οποιασδήποτε άλλης οριστικής απαίτησης της Παραχωρούσας Αρχής σε βάρος του Παραχωρησιούχου, το σύνολο των ποσών αυτών θα εκπίπτει από τις ως άνω εγγυητικές επιστολές σύμφωνα με τα άρθρα Α-9.3.4 και Α-9.3.6. Οι μειώσεις των εγγυήσεων θα γίνονται σε ανάλογα μειωμένο ύψος, όταν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτών των οφειλών.

Μετά την Βεβαίωση Περαιώσης του συνόλου των Έργων Υποδομής και του πλήρους εξοπλισμού τους και πέντε (5) ημέρες μετά την απόφαση Έγκρισης της έναρξης λειτουργίας του ΣΕΑ και υπό την προϋπόθεση υποβολής του Μητρώου των έργων υποδομής του άρθρου Β-9.5, οι εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής και Εξοπλισμού περιορίζονται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) των αρχικών, με την επιφύλαξη επιβολής των παραπάνω μειώσεων, λόγω κακοτεχνιών ή πλημμελούς ή ελλιπούς κατασκευής, πλημμελούς συντήρησης των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, πλημμελούς ή ελλιπούς ανανέωσης του εξοπλισμού των

ΣΕΑ, ή επιβολής άλλων ποινικών ρητρών, χρηματικών κυρώσεων, αποζημιώσεων κλπ σε βάρος του Παραχωρησιούχου. Με την επιφύλαξη των προαναφερόμενων μειώσεων, το σύνολο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης και Συντήρησης των Έργων Υποδομής επιστρέφεται μετά την εκπνοή της περιόδου Εγγύησης του άρθρου Α-6.3 της παρούσας και σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.

B-1.2 Ασφαλίσεις

Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίσει για την υπογραφή της Σύμβασης Ασφάλιση των πλήρως εξοπλισμένων υποδομών “Κατά Παντός Κινδύνου”, Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων και Ασφάλιση “Μελέτης και Επαγγελματικής ευθύνης Μελετητών Μηχανικών”.

Τα ποσά, η διάρκεια και οι όροι των ως άνω ασφαλίσεων αναφέρονται στο άρθρο Α-10 και στο Προσάρτημα Ι της παρούσας ΣΥ.

Άρθρο Β-2. Τμηματικές Προθεσμίες – Ποινικές Ρήτρες

B-2.1 Κύριες Τμηματικές Προθεσμίες

Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος:

- 2.1.1 να έχει συντάξει και υποβάλει στην ΕΟΑΕ για έγκριση το "Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής των έργων υποδομής", όπως προβλέπεται από το άρθρο Β-3 της παρούσας, το αργότερο σε τριάντα (30) ημερολογιακές μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης,
- 2.1.2 να έχει συντάξει και υποβάλει στην ΕΟΑΕ “Χρονοδιάγραμμα εκπόνησης και υποβολής των μελετών” που προβλέπεται να συνταχθούν από αυτόν το αργότερο σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης,
- 2.1.3 να υποβάλει όλες τις μελέτες που περιγράφονται στο άρθρο Β-6 της παρούσας προς έγκριση από την ΕΟΑΕ το αργότερο σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης, των οποίων η έγκριση θα γίνει μέσα σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες ή εφόσον υπάρχουν παρατηρήσεις μέσα σε είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες από την υποβολή των διορθωμένων μελετών.

Ειδικότερα για το Κτίριο Εξυπηρέτησης Οχημάτων ΚΕΟ (πρατήριο πώλησης καυσίμων) κάθε ΣΕΑ, ο χρόνος υποβολής των σχετικών με αυτό μελετών πρέπει να είναι ο συντομότερος δυνατός, ώστε, υπολογιζόμενου και του χρόνου έγκρισης των 30 ημερών από την ΕΟΑΕ, να περισσέψει εύλογος χρόνος για την κατασκευή, η οποία πρέπει να ολοκληρωθεί εντός του προσφερθέντος στο διαγωνισμό από τον Ανάδοχο Χρόνου έναρξης της Λειτουργίας του (ΧΛ),

- 2.1.4 να υποβάλλει το αργότερο σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης για έγκριση το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας (ΣΔΠ) (Εγχειρίδιο ποιότητας, Λειτουργικές Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Προγράμματα και Υποπρογράμματα Ποιότητας), στο οποίο περιλαμβάνεται και η μελέτη οργάνωσης δειγματολημιών και λοιπών φάσεων ελέγχου σύμφωνα με την ΤΣΥ,

2.1.5 να κάνει έναρξη των εργασιών των έργων υποδομής το αργότερο πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες από την έγκριση των μελετών με την προϋπόθεση της έγκαιρης παράδοσης του γηπέδου από την ΕΟΑΕ.

B-2.2 Ενδεικτικές Τμηματικές Προθεσμίες

Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος:

2.2.1 να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση των εργασιών το αργότερο σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης,

2.2.2 να προτείνει για έγκριση εργαστήρια που θα χρησιμοποιήσει σύμφωνα με το άρθρο B-7 της παρούσας το αργότερο σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την έναρξη των εργασιών.

B-2.3 Γενικές παρατηρήσεις επί των προθεσμιών

2.3.1 Η Περίοδος Π1 και οι τμηματικές προθεσμίες περαίωσης μπορούν να παρατείνονται σε περίπτωση αναγνώρισης γεγονότος καθυστέρησης όπως ορίζεται στο άρθρο A-16.2 της παρούσας. Οποιοδήποτε γεγονός καθυστέρησης στο χρόνο κατασκευής των έργων υποδομής αναγνωριστεί από την ΕΟΑΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας ΣΥ, προστίθεται στη χρονική διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου A-6.2 της παρούσας, μη αναγνωριζόμενης στον Παραχωρησιούχο ουδεμιάς άλλης απαίτησης για οποιασδήποτε μορφής αποζημίωση εξαιτίας αυτής της παράτασης.

2.3.2 Ο Παραχωρησιούχος έχει την δυνατότητα να ολοκληρώσει αυτοτελή και λειτουργικά τμήματα των ΣΕΑ και να θέσει σε λειτουργία μόνο τα τμήματα αυτά, με την προϋπόθεση ότι :

- θα έχει κατασκευαστεί πλήρως η κυκλοφοριακή σύνδεση (λωρίδες επιτάχυνσης - επιβράδυνσης, εσωτερικοί οδοί, οδοφωτισμός κ.λ.π.) και η κυκλοφορία των οχημάτων μέσα στο χώρο θα γίνεται με ασφάλεια και χωρίς καμία όχληση από τις εκτελούμενες εργασίες ολοκλήρωσης των ΣΕΑ,
- θα έχει εκδοθεί Βεβαίωση Περαίωσης των έργων υποδομής του αυτοτελούς τμήματος,
- θα εξασφαλίσει Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης επί μέρους αυτοτελούς λειτουργικής δραστηριότητας σύμφωνα με το άρθρο Γ-1.3 της παρούσας.

2.3.3 Οποιαδήποτε βράχυνση του χρόνου πλήρους ολοκλήρωσης των υποδομών των ΣΕΑ ή ενός ή περισσότερων αυτοτελών τμημάτων αυτών έχει ως αποτέλεσμα την ενωρίτερη έναρξη λειτουργίας των ΣΕΑ ή διακεκριμένου τμήματος αυτών και επομένως επεκτείνει την Περίοδο Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης, επ' ωφελεία του Παραχωρησιούχου.

2.3.4 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει, κατά την υποβολή της Προσφοράς του, να λάβει υπόψη του τους χρόνους που απαιτούνται:

- (α) για τις διατυπώσεις εκτελωνισμού υλικών, εφοδίων και μηχανημάτων, που τυχόν θα εισάγει από το εξωτερικό,
- (β) για τις εγκρίσεις μελετών κλπ καθώς και τις διατυπώσεις έκδοσης των κάθε φύσεως αδειών και ιδίως των αδειών για χρήση δανειοθαλάμων, λατομείων, χρήση χώρων τελικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής κλπ σύμφωνα με τους Περιβαλλοντικούς Όρους.

Καμία παράταση προθεσμίας δεν αναγνωρίζεται στον Παραχωρησιούχο, εάν επικαλεστεί άγνοια των τοπικών συνθηκών, του χρόνου εκμετάλλευσης των πηγών λήψης υλικών, της κατάστασης των οδών προσπέλασης των πηγών και των συνθηκών για διάνοιξη νέων, άγνοια των κλιματολογικών συνθηκών ή της δυνατότητας εξασφάλισης εργατών, κλπ.

Η μη αυστηρή τήρηση των Κυρίων και Ενδεικτικών προθεσμιών δε θα συνεπάγεται οικονομικές κυρώσεις σε βάρος του Παραχωρησιούχου, αλλά θα αποτελούν αυτές για την Παραχωρούσα Αρχή το μέτρο με το οποίο θα μπορεί να ελέγχει έγκαιρα και να απαιτεί από τον Παραχωρησιούχο να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να τηρηθούν οι τμηματικές προθεσμίες των παραπάνω άρθρων Β-2.1 και Β-2.2.

Άρθρο Β-3. Χρονικός Προγραμματισμός των Έργων Υποδομής

Β-3.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει και υποβάλει στην ΕΟΑΕ, εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, Χρονοδιάγραμμα της όλης κατασκευής στο οποίο θα τηρούνται οι αποκλειστικές προθεσμίες του άρθρου Α-7 και οι τμηματικές προθεσμίες (κύριες και ενδεικτικές) του άρθρου Β-2 καθώς επίσης και οι προθεσμίες που τίθενται σε άλλα άρθρα της παρούσας. Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να λάβει υπόψη τυχόν αναμενόμενες εγκρίσεις μελετών ή άλλες εκκρεμότητες, οι οποίες θα έχουν έγκαιρα επισημανθεί.

Το χρονοδιάγραμμα αυτό, θα είναι γραμμικό κατ' ελάχιστον (GANTT) και θα αποτυπώνει την πρόταση του Παραχωρησιούχου για τη χρονική ανάπτυξη όλων των επιμέρους δραστηριοτήτων, τις χρονικές τους αλληλουχίες και επαλληλίες για τη διαμόρφωση της βέλτιστης δυνατής κρίσιμης διαδρομής, με αναφορά στους υπεύθυνους κάθε δραστηριότητας.

Β-3.2 Μετά την υποβολή του χρονοδιαγράμματος, η ΕΟΑΕ το εγκρίνει όπως υποβλήθηκε ή όπως θα το συμπληρώσει και τροποποιήσει μέσα σε δέκα (10) το πολύ ημέρες από την υποβολή του. Καθυστέρηση της έγκρισης από την ΕΟΑΕ μεγαλύτερη από την παραπάνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών συνεπάγεται την αποδοχή του χρονοδιαγράμματος του Παραχωρησιούχου, ως υποβλήθηκε.

Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα θα ορισθεί ως χρονοδιάγραμμα “στόχος”, έναντι του οποίου θα παρουσιασθούν όλα τα επόμενα χρονοδιαγράμματα.

Ο Παραχωρησιούχος κατά το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι και τη δέκατη (10η) ημέρα από την υποβολή για έγκριση του οριστικού χρονοδιαγράμματος κατασκευής των έργων υποδομής θα ενεργεί σύμφωνα με το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα, φέροντας ακέραια την ευθύνη, αν αυτό αντίκειται στους όρους των Τευχών (και σχεδίων) Δημοπράτησης. Για τον λόγο αυτό θεωρείται, συμβατικά, ότι η διαδικασία της έγκρισης ή μεταβολής του χρονοδιαγράμματος δεν επιφέρει καθυστέρηση.

B-3.3 Ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλει σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή εντός της πρώτης εβδομάδας κάθε μήνα επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα (GANTT) στο οποίο θα σημειώνεται με σαφήνεια έναντι κάθε αναλυτικής δραστηριότητας :

- (α) η επί τοις εκατό χρονική πρόοδος των υποδομών και του πάγιου εξοπλισμού τους,
- (β) η εναπομένουσα διάρκεια ολοκλήρωσης των υποδομών και του εξοπλισμού τους,
- (γ) η πραγματική κατάσταση των εργασιών σε σχέση με τις αρχικές προβλέψεις (χρονοδιάγραμμα στόχος).

B-3.4 Σε περίπτωση ανάγκης τροποποίησης του αρχικού εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την παρούσα ΣΥ (παράταση, τροποποίηση του αντικειμένου) θα συντάσσεται νέο προσαρμοσμένο χρονοδιάγραμμα, για το οποίο ισχύουν όλα τα αναφερθέντα στις παραπάνω παραγράφους του άρθρου αυτού.

Άρθρο Β-4. Γνώση Συνθηκών – Ειδικές Υποχρεώσεις Ευθύνες Παραχωρησιούχου

B-4.1 Με την υποβολή της προσφοράς του στο διαγωνισμό, ο Παραχωρησιούχος δεσμεύεται ότι:

- έχει διερευνήσει και λάβει γνώση των δυσχερειών στην περιοχή όπου θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ και των συνθηκών εκτέλεσης των έργων υποδομής τους από κάθε πλευρά, των στοιχείων εδάφους (με τυχόν σύνταξη από μέρους του γεωλογικής μελέτης και εκτέλεση δικών του γεωτρήσεων ή /και φρεάτων και δική του γεωτεχνική αξιολόγηση), της κατάστασης των απαλλοτριώσεων και του τρόπου που θα αποδοθεί ελεύθερη η συνολικά απαιτούμενη λωρίδα εδάφους για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής, των πηγών υλικών στην περιοχή που θα αναπτυχθούν οι ΣΕΑ στην Ελλάδα και Διεθνώς, καθώς και της Διεθνούς και Ελληνικής αγοράς (εργασίας, υλικών, μηχανικού εξοπλισμού), των τυχόν διατιθέμενων στοιχείων και πληροφοριών από Οργανισμούς (π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ, Τοπικές Αρχές κλπ), της δυνατότητας εγκατάστασης εργοταξίων, των τρόπων προσπέλασης και των προβλημάτων εξασφάλισης της κυκλοφορίας, των ενδεχομένων δυσχερειών και καθυστερήσεων από οποιοδήποτε λόγο ή την παρέμβαση Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας
- και ότι έχει μελετήσει τις διαθέσιμες μελέτες και τις απαιτήσεις τους, καθώς και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που συνιστούν, μαζί με αυτή τη ΣΥ, τη βάση της προσφοράς του,

ώστε να εκτιμήσει με επάρκεια τους επιχειρηματικούς κινδύνους και όλες εκείνες τις συνθήκες που θα επηρεάσουν τη διαμόρφωση της Προσφοράς του και ότι έχει λάβει υπόψη του ότι δεν θα του αναγνωρισθεί καμιά απαίτηση σχετική με αποζημίωση, κατά οποιονδήποτε τρόπο, λόγω των παραπάνω τοπικών συνθηκών, των καθυστερήσεων και των δυσχερειών κάθε είδους.

B-4.2 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διευκολύνει την εργασία οποιουδήποτε άλλου κατασκευαστή ο οποίος τυχόν εκτελεί εργασίες στον ευρύτερο χώρο ανάπτυξης των

ΣΕΑ (εκτός Εργοταξίου) για την ΕΟΑΕ, το Δημόσιο, οποιαδήποτε αρμόδια Αρχή ή οποιοδήποτε Οργανισμό Κοινής Ωφελείας, και θα τους επιτρέπει να έχουν εύλογη πρόσβαση στο Εργοτάξιο, υπό τον όρο ότι δεν θα εμποδίζονται ούτε θα καθυστερούν οι εργασίες.

B-4.3 Χωρίς στο παραμικρό να μειώνεται η ευθύνη του Παραχωρησιούχου η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να συμπληρώνει ενέργειες του Παραχωρησιούχου, αν τούτο απαιτείται, σε βάρος και για λογαριασμό του σύμφωνα με το άρθρο Α-14 της παρούσας.

B-4.4 Ο Παραχωρησιούχος δεν θα απαλλάσσεται από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, ευθύνες και υποχρεώσεις του από τη Σύμβαση λόγω του γεγονότος ότι τα έργα υποδομής εκτελούνται από Κατασκευαστή σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3.1.2 της παρούσας, η δε ΕΟΑΕ δεν θα είναι καθ' οιονδήποτε τρόπο υπεύθυνη έναντι του Κατασκευαστή ούτε θα δεσμεύεται καθ' οιονδήποτε τρόπο από τους όρους της σύμβασής του με τον Παραχωρησιούχο.

B-4.5 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει τη συναίνεση της ΕΟΑΕ για τον ως άνω Κατασκευαστή σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3.3. Η χορήγηση έγκρισης από την ΕΟΑΕ ως προς την ταυτότητα του Κατασκευαστή και η εξέταση ή η έγκριση των όρων οποιουδήποτε εργολαβικού συμφωνητικού, δεν θα απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, ευθύνες ή υποχρεώσεις του από τη Σύμβαση Παραχώρησης, ούτε θα καθιστούν καθ' οιονδήποτε τρόπο την ΕΟΑΕ υπεύθυνη έναντι οποιωνδήποτε από τα πρόσωπα αυτά, ούτε θα δημιουργούν σε βάρος της οποιαδήποτε δέσμευση από τους όρους του εργολαβικού συμφωνητικού.

B-4.6 Ο Παραχωρησιούχος θα ευθύνεται για όλες τις πληρωμές προς τον Κατασκευαστή του, η δε ΕΟΑΕ δεν θα φέρει καμία ευθύνη για μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου προς τους υπεργολάβους του.

B-4.7 Στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου περιλαμβάνονται, εκτός από τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης τα παρακάτω:

4.7.1 Η αυστηρή τήρηση των Περιβαλλοντικών όρων των έργων υποδομής και η λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, σύμφωνα με το άρθρο Β-8 της παρούσας.

4.7.2 Η τήρηση Ημερολογίου των Έργων Υποδομής σύμφωνα με το άρθρο Β-9 της παρούσας.

B-4.8 Οποιοσδήποτε αστικές ευθύνες, οι οποίες προκύπτουν από οποιασδήποτε φύσης δυστυχήματα ή ζημιές, που προκαλούνται στο προσωπικό του Παραχωρησιούχου, ή σε τρίτους, ή σε περιουσίες τρίτων, και οφείλονται, είτε σε αμέλεια ή υπαιτιότητα του προσωπικού και των λοιπών προστεθέντων του Παραχωρησιούχου ή/και του αντισυμβαλλόμενου του Κατασκευαστή, είτε στις οποιοσδήποτε κατασκευαστικές δραστηριότητες του Παραχωρησιούχου ή/και του αντισυμβαλλόμενου του Κατασκευαστή, είτε, τέλος, στην εκτέλεση και ύπαρξη των έργων υποδομής των ΣΕΑ καθ' εαυτών, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο Α-13 της παρούσας ΣΥ.

Άρθρο Β-5. Επίβλεψη

- 5.1 Ο Παραχωρησιούχος και ο Κατασκευαστής / υπεργολάβοι υπόκειται στον έλεγχο της ΕΟΑΕ, η οποία εκπροσωπείται από το προσωπικό της Υπηρεσίας Επίβλεψης. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να επιτρέπει ελεύθερα την είσοδο στους Επιβλέποντες και σε όλους τους εντεταλμένους για την επίβλεψη των έργων υποδομής υπαλλήλους της ΕΟΑΕ, στα εργοτάξια, λατομεία, αποθήκες, εργαστήρια, εργοστάσια κλπ. Το ίδιο ισχύει και για οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο, στο οποίο η ΕΟΑΕ θα δώσει σχετική έγκριση. Ο Παραχωρησιούχος, ο Κατασκευαστής και οι τυχόν υπεργολάβοι του θα συμμορφώνονται προς τις οδηγίες της Επίβλεψης.
- 5.2 Ενδεικτικά η Υπηρεσία Επίβλεψης έχει τα ακόλουθα δικαιώματα και υποχρεώσεις:
- παρακολουθεί την πρόοδο των εργασιών σε σύγκριση με το πρόγραμμα και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών,
 - παρακολουθεί και ελέγχει ότι οι διαδικασίες διασφάλισης της ποιότητας και του ποιοτικού ελέγχου εφαρμόζονται,
 - ελέγχει την εφαρμογή των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων,
 - παρακολουθεί και ελέγχει ότι οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες και ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές (συμπεριλαμβανομένων των προδιαγραφών προστασίας του περιβάλλοντος) και στα κατασκευαστικά σχέδια,
 - εκτελεί δειγματοληπτικούς ελέγχους σύμφωνα με το άρθρο Β-7 της παρούσας,
 - παρακολουθεί και ελέγχει το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας και την εφαρμογή του,
 - παρακολουθεί και ελέγχει ότι τα υλικά και η εργασία συμφωνούν με τις προδιαγραφές και ότι ο Παραχωρησιούχος λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα διορθωτικά μέτρα σε περίπτωση ασυμφωνίας με αυτές,
 - παρακολουθεί την τήρηση των τμηματικών προθεσμιών,
 - εκδίδει την Βεβαίωση Περαιώσης των Εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου Β-16 της παρούσας.
- 5.3 Η επίβλεψη των έργων από την ΕΟΑΕ δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από οποιαδήποτε ευθύνη, η οποία προκύπτει από τις συμβατικές του υποχρεώσεις, τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς κλπ, ούτε μειώνει τις πλήρεις και αποκλειστικές ευθύνες του καθώς και τις υποχρεώσεις του, που επιτάσσουν οι όροι της Σύμβασης Παραχώρησης και των Συμβατικών Τευχών.
- 5.4 Επισημαίνεται ότι η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει Σύμβουλο Υπηρεσιών Επίβλεψης (Construction Manager) κατά την κατασκευή των έργων υποδομής. Το προσωπικό του Συμβούλου στην περίπτωση αυτή εξομοιώνεται με το προσωπικό Επίβλεψης της ΕΟΑΕ.

Άρθρο Β-6. Μελέτες - Κατασκευή**B-6.1 Μελέτες**

Οι μελέτες που είναι στη διάθεση των διαγωνιζόμενων περιγράφονται στο άρθρο Α.5.2 του τεύχους Αντικείμενο Παραχώρησης και θα παραδοθούν στον Παραχωρησιούχο με την υπογραφή της Σύμβασης.

6.1.1 Ο Παραχωρησιούχος θα εκπονήσει και θα ολοκληρώσει με ευθύνη του τις απαιτούμενες μελέτες του άρθρου Α.5.3 του τεύχους Αντικείμενο Παραχώρησης, καθώς και οποιαδήποτε άλλη μελέτη κρίνεται απαραίτητη για την επιτυχή και έντεχνη εκτέλεση των έργων υποδομής.

6.1.2 Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει και να παραδώσει στην ΕΟΑΕ επίσης «Σχέδια όπως κατασκευάστηκε το έργο» ("As Built" Drawings). Η ολοκλήρωση και η παράδοση αυτών πρέπει να γίνει προκειμένου να επιστραφεί το τμήμα της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής και του Εξοπλισμού σύμφωνα με το άρθρο Α-9.1.

6.1.3 Οι Μελέτες θα καταρτισθούν σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία, κανονισμούς και διατάξεις, σε συμμόρφωση με τους Περιβαλλοντικούς Όρους, την παρούσα ΣΥ, τις ΟΜΟΕ ή τις ΟΣΜΕΟ, όπου οι ΟΜΟΕ δεν καλύπτουν τα αντίστοιχα θέματα, την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΤΣΥ), τις Προδιαγραφές τις οποίες καθορίζουν ή στις οποίες παραπέμπουν τα Τεύχη Δημοπράτησης και όλες τις σχετικές Άδειες.

6.1.4 Ο Παραχωρησιούχος θα φροντίσει οι παραπάνω μελέτες να εκτελεσθούν από ένα ή περισσότερα γραφεία μελετών, με πείρα στον τομέα της μελέτης παρόμοιων έργων (σε κάθε περίπτωση, εγκεκριμένα από την ΕΟΑΕ εγγράφως) τα οποία διαθέτουν τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε:

- Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων,
- Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες,
- Στατικές Μελέτες Κτιρίων και Τεχνικών Έργων,
- Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες και τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε:
 - Μελέτες Υδραυλικών Έργων,
 - Μελέτες Τοπογραφίας,
 - Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες,
 - Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμορφώσεως και Έργων Πρασίνου,
 - Περιβαλλοντικές Μελέτες
 - και λοιπές μελέτες.

6.1.5 Η ΕΟΑΕ συναινεί, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3.3 της παρούσας, για το Γραφείο Μελετών που θα επιλέξει ο Παραχωρησιούχος, ο οποίος δεν θα απαλλάσσεται από καμία από τις υποχρεώσεις, οφειλές και ευθύνες του εκ του παρόντος άρθρου λόγω της συναίνεσης αυτής ή εξ αιτίας του ότι το Γραφείο Μελετών καθυστέρησε στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του σύμφωνα με τυχόν συμφωνητικό ή λόγω διαφωνίας μεταξύ Γραφείου Μελετών και Παραχωρησιούχου.

6.1.6 Οι υποβολές των μελετών που θα εκπονήσει ο Παραχωρησιούχος θα γίνουν σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Εκπόνησης και Υποβολής Μελετών, το

οποίο πρέπει να είναι συσχετισμένο με το Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής των έργων υποδομής.

- 6.1.7 Οι εγκρίσεις των υποβαλλόμενων Μελετών θα γίνονται μετά από έλεγχο και με την προϋπόθεση ορθότητας και επαρκούς πληρότητας. Σε περίπτωση ελλιπούς ή λανθασμένης μελέτης αυτή θα επιστρέφεται για επανασύνταξη.
- 6.1.8 Η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε λεπτομερειακό έλεγχο των μελετών του Παραχωρησιούχου με ή χωρίς την υποστήριξη ειδικών Συμβούλων.
- Αν κατά τη διαδικασία ελέγχου προκύψουν αμφισβητήσεις ως προς την επάρκεια των σχετικών υπολογισμών, ή των εφαρμοζομένων υπολογιστικών μεθόδων, η ΕΟΑΕ δύναται να ζητήσει πρόσθετους υπολογιστικούς ελέγχους με την εφαρμογή άλλων συναφών υπολογιστικών μεθόδων και ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί άμεσα.
- 6.1.9 Όλες οι υποβολές των παραπάνω μελετών θα γίνονται στην επιβλέπουσα υπηρεσία της ΕΟΑΕ σε 7 αντίτυπα, εκ των οποίων η μία σειρά θα είναι τα πρωτότυπα σχέδια σε διαφάνειες. Σχετικά θα ακολουθείται η σχετική προδιαγραφή του ΠΔ 696/74 τόμος Β΄, όπως τροποποιήθηκε από το ΠΔ 515/89 (για την τευχοποίηση, συσκευασία κλπ). Εκτός από την έντυπη μορφή, οι μελέτες θα υποβάλλονται επίσης και σε ψηφιακή μορφή.
- 6.1.10 Η έγκριση των μελετών (υπολογισμών, σχεδίων κ.λ.π.) από την ΕΟΑΕ δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις ευθύνες του που απορρέουν από τη Σύμβαση, ούτε αποτελεί με οποιοδήποτε τρόπο αποδοχή της επάρκειας και της ακρίβειας της Μελέτης.
- 6.1.11 Καμία εγκεκριμένη Μελέτη (ή τμήμα αυτής) δεν μπορεί να τροποποιηθεί, να αλλάξει ή να παραλλαχθεί, παρά μόνο μετά από ειδική έγγραφη πρόταση για την τροποποίηση, αλλαγή ή παρέκκλιση που θα υποβληθεί στην ΕΟΑΕ για έγκριση σύμφωνα με τις διαδικασίες που θεσπίζονται παραπάνω.

B-6.2 Κατασκευή

- 6.2.1 Οι Κατασκευές θα έπονται της Έγκρισης των Μελετών.
- 6.2.2 Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίσει ότι η κατασκευή, ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία των ΣΕΑ θα είναι σύμφωνη με τις εγκεκριμένες μελέτες, το Αντικείμενο Παραχώρησης, την παρούσα ΣΥ, την ΤΣΥ, τις Προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης. Θα εξασφαλίσει επίσης ότι για τις εργασίες θα χρησιμοποιούνται μόνο καινούρια υλικά και προϊόντα καλής εμπορεύσιμης ποιότητας, τα οποία θα έχουν παραχθεί και κατασκευασθεί σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις και ότι όλη η εργασία θα είναι σύμφωνη με τις τεχνικές απαιτήσεις και με σωστή κατασκευαστική πρακτική εφαρμοστέα κατά το χρόνο της κατασκευής και ότι κάθε τμήμα των εργασιών θα είναι το κατάλληλο για τον σκοπό για τον οποίον απαιτείται.
- 6.2.3 Συμπληρωματικά, διευκρινίζεται ότι τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο Παραχωρησιούχος, οι δε έλεγχοι που θα ασκηθούν από την ΕΟΑΕ δια των υπηρεσιών της, δεν τον απαλλάσσουν από την ευθύνη αυτή ή την

οποιαδήποτε άλλη που προκύπτει γι' αυτόν από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τις κείμενες διατάξεις.

- 6.2.4 Ο χρόνος για τον οποίο εγγυάται ο Παραχωρησιούχος την ποιότητα των έργων υποδομής και του πάγιου εξοπλισμού τους ορίζεται στο άρθρο Α-6.3.

Άρθρο Β-7. Διασφάλιση Ποιότητας και Έλεγχος Ποιότητας

Β-7.1 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας – Πρόγραμμα Ποιότητας

7.1.1 Ο Παραχωρησιούχος θα θέσει σε λειτουργία ένα Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας βασισμένο στις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9001:2000 (ως μέρος ενός συνολικού Συστήματος Ποιότητας) για την κατασκευή των εργασιών. Το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας πρέπει να είναι εύχρηστο και εύκολα εφαρμόσιμο, να βασίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία ομαδικής εργασίας, όπου το κάθε μέλος οφείλει να αναλαμβάνει την ευθύνη της εργασίας του, με γνώμονα την επίτευξη των στόχων των έργων υποδομής των ΣΕΑ.

7.1.2 Ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλλει, στην προθεσμία του άρθρου Β-2.1.4 της παρούσας, σε δυο αντίγραφα, το Σύστημα Ποιότητας που έχει εφαρμογή στα έργα υποδομής των ΣΕΑ, για έλεγχο, σχολιασμό και έγκριση, η οποία θα πρέπει να γίνει εντός δέκα (10) ημερών από της υποβολής του. Τα εγκεκριμένα έγγραφα του Συστήματος Ποιότητας θα αποτελούν τα ελεγχόμενα έγγραφα ποιότητας, τα οποία ο Παραχωρησιούχος πρέπει να χρησιμοποιεί σε κάθε περίπτωση.

7.1.3 Ο Παραχωρησιούχος θα ορίσει, με σύμφωνη γνώμη της Επίβλεψης, έναν επί τόπου υπεύθυνο για την παρακολούθηση εφαρμογής του Προγράμματος Ποιότητας Έργου και για κάθε θέμα Διασφάλισης Ποιότητας και στον οποίο η Επίβλεψη θα μπορεί να απευθύνει όλα τα ερωτήματα αναφορικά με τέτοιες υποχρεώσεις.

Ο Παραχωρησιούχος δύναται να προσλάβει ειδικό έμπειρο Οίκο, που θα συμπράξει στην ανάπτυξη και εφαρμογή του Συστήματος Ποιότητας και στους Ποιοτικούς Ελέγχους. Ο Οίκος αυτός θα καλείται "Οίκος Ποιοτικού Ελέγχου" (Ο.Π.Ε.) και πρέπει να είναι Οίκος με κύρια δραστηριότητα σε θέματα Ποιοτικού Ελέγχου και επαρκή εμπειρία σε θέματα Διασφάλισης Ποιότητας παρόμοιων έργων.

7.1.4 Ο Παραχωρησιούχος θα συντάξει και θα υποβάλλει στην Επίβλεψη προς έγκριση ένα Πρόγραμμα Ποιότητας για τις συμβατικές του υποχρεώσεις υλοποίησης των έργων υποδομής. Το Πρόγραμμα αυτό οφείλει να είναι συμβατό με το χρονοδιάγραμμα και θα περιλαμβάνει τους πόρους και τις μεθοδολογίες (ποιος, τι, πότε, πού) κατασκευής. Το Πρόγραμμα Ποιότητας πρέπει να ορίζει τις επί μέρους ευθύνες, τα σημεία προς επιθεώρηση και έγκριση και τις μεθόδους αναφοράς.

7.1.5 Το Πρόγραμμα Ποιότητας θα καλύπτει το σύνολο των εργασιών και δραστηριοτήτων καθώς και επί μέρους τμημάτων.

7.1.6 Το Πρόγραμμα Ποιότητας θα περιλαμβάνει Υποπρόγραμμα Δοκιμών Ελέγχου Ποιότητας, το οποίο θα αναφέρεται στα ανεξάρτητα τμήματα των

κατασκευών / εξοπλισμού και θα είναι σε συμφωνία με τα Συμβατικά Τεύχη. Το Υποπρόγραμμα θα περιλαμβάνει τουλάχιστον:

- (α) Όλες τις λεπτομέρειες των διαδικασιών και μεθόδων δειγματοληψίας, δοκιμών και ελέγχων.
- (β) Συσχετισμό με τις σχετικές προδιαγραφές και τα κριτήρια αποδοχής.
- (γ) Χρονικό καθορισμό των δραστηριοτήτων σχετικά με:
 - τις δειγματοληψίες
 - τους ελέγχους / δοκιμές
 - τις εγκρίσεις από την Επίβλεψη
 - την υποβολή στην Επίβλεψη των αποτελεσμάτων (ελέγχων / δοκιμών υλικών και κατασκευών) και των υπαρχόντων πιστοποιητικών ποιότητας / καταλληλότητας υλικών και έτοιμων προϊόντων.
- (δ) Τα εργαστήρια ελέγχου.
- (ε) Τους υπευθύνους μηχανικούς.
- (στ) Κάθε άλλη απαραίτητη πληροφορία.

7.1.7 Ο χρονικός καθορισμός των παραπάνω δραστηριοτήτων θα είναι σύμφωνος με το Χρονοδιάγραμμα των έργων υποδομής.

B-7.2 Επάρκεια Η/Μ εγκαταστάσεων και εργασιών

7.2.1 Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης και μετά την ολοκλήρωση των Η/Μ εγκαταστάσεων και εργασιών, ο Παραχωρησιούχος με δική του ευθύνη και δαπάνη και παρουσία της Επίβλεψης, θα εκτελέσει τις απαραίτητες δοκιμές, ώστε να αποδείξει τη σωστή λειτουργία και την καλή ποιότητα των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές. Ο αριθμός και το είδος των δοκιμών για τις Η/Μ εγκαταστάσεις θα προταθεί από τον Παραχωρησιούχο και θα εγκριθεί από την Επίβλεψη.

7.2.2 Εάν κατά τη διάρκεια των δοκιμών ανακαλυφθεί συνολική ή μερική ζημία, υπέρβαση του χρόνου ισχύος (υπερημερία), ελάττωμα, κακή ποιότητα υλικών κλπ στο σύνολο των εγκαταστάσεων ή μέρους αυτών, ο Παραχωρησιούχος θα επισκευάσει, συμπληρώσει, υποκαταστήσει άμεσα και κατόπιν θα επαναλάβει τις δοκιμές έως ότου τα αποτελέσματα αυτά να ικανοποιούν την Επίβλεψη.

7.2.3 Η ίδια διαδικασία ελέγχου θα επαναλαμβάνεται σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Συντήρησης και σε όλη την Περίοδο Παραχώρησης, παρουσία Εκπροσώπου της ΕΟΑΕ. Θα λάβει επίσης χώρα και κατά την παράδοση – παραλαβή των έργων υποδομής, ώστε να αποδειχθεί η σωστή λειτουργία των εγκαταστάσεων, και ο Παραχωρησιούχος θα είναι επίσης υπεύθυνος και θα επιβαρυνθεί με όλα τα έξοδα για τυχόν αποκατάσταση πλημμελειών.

B-7.3 Απαιτήσεις Ποιοτικού Ελέγχου

Ο ποιοτικός έλεγχος των υλικών και κατασκευών γενικά προδιαγράφεται στο Προσάρτημα ΙΙ της παρούσας.

Άρθρο Β-8. Προστασία του Περιβάλλοντος – Αρχαιότητες

B-8.1 Προστασία του Περιβάλλοντος

8.1.1 Για την προστασία του περιβάλλοντος έχουν ισχύ :

- (α) Η Απόφαση έγκρισης των Περιβαλλοντικών Όρων των χώρων του υπ' όψιν τμήματος της Εγνατίας όπου θα κατασκευαστεί το ζεύγος των ΣΕΑ, και οι συστάσεις της εγκεκριμένης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ). Όπου στα παραπάνω κείμενα υπάρχει αναφορά της ευθύνης του Κυρίου του έργου για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας θα νοείται ευθύνη του Παραχωρησιούχου.
- (β) Η ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία που αφορά στην διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων, την διαχείριση και προστασία υδάτων, την διαχείριση στερεών και άλλων αποβλήτων, τον έλεγχο της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, το θόρυβο κλπ.
- (γ) Άλλες περιβαλλοντικές εγκρίσεις και όροι που αφορούν τα συνοδά έργα των κυρίως έργων υποδομής των ΣΕΑ, όπου ως συνοδά έργα νοούνται: Δανειοθάλαμοι, λατομεία αδρανών και άλλων υλικών, μόνιμοι ή προσωρινοί χώροι απόθεσης πλεοναζόντων υλικών, εργοταξιακές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις παρασκευής σκυροδέματος ή ασφαλτομίγματος, συγκέντρωσης ορυκτελαίων, σπαστηροτριβεία, εγκαταστάσεις κοσκίνισης, εγκαταστάσεις κοκκομετρικού διαχωρισμού κλπ.
- (δ) Τα αναφερόμενα στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης. Σε περίπτωση ασυμφωνίας αυτών κατισχύουν τα αναφερόμενα στην Απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

8.1.2 Για κάθε συνοδό έργο ή δραστηριότητα απαιτείται άδεια/έγκριση της αρμόδιας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση Υπηρεσίας. Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την εξασφάλιση όλων των απαραίτητων εγκρίσεων που αφορούν τα συνοδά έργα ή δραστηριότητες που δεν καλύπτονται από την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

8.1.3 Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους που καθορίζονται στους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους, καθώς και με όλους τους άλλους εκάστοτε ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς νόμους περί προστασίας του περιβάλλοντος.

8.1.4 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίζει ότι:

- (α) ο ίδιος, ο Κατασκευαστής, και οι υπεργολάβοι του, στο πλαίσιο των περιβαλλοντικών απαιτήσεων, θα χρησιμοποιούν τις καλύτερες διαθέσιμες τεχνικές οι οποίες δεν θα συνεπάγονται υπερβολικό κόστος για να προλαμβάνεται (όπου είναι δυνατόν) και διαφορετικά να ελαχιστοποιείται κάθε είδους μόλυνση που μπορεί να προκληθεί στο περιβάλλον και να εξασφαλίζουν ότι η αποθήκευση, επεξεργασία, αποβολή και απομάκρυνση όλων των ουσιών οι οποίες παράχθηκαν σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή κατά τη διάρκεια της κατασκευής και συντήρησης των έργων υποδομής και εξοπλισμού, της θέσης σε λειτουργία, της ολοκλήρωσης, της συντήρησης και/ή της λειτουργίας του Αντικειμένου της Παραχώρησης, ή κατά τη διάρκεια εκσκαφής, εξόρυξης, λατόμησης ή της διαδικασίας θραύσης αδρανών θα είναι τέτοιας φύσης ώστε να προλαμβάνεται (όπου είναι δυνατόν) και διαφορετικά να ελαχιστοποιείται οποιαδήποτε μόλυνση που θα

μπορούσε να προκληθεί στο Περιβάλλον ή στον Άνθρωπο ή σε οποιονδήποτε άλλο ζώντα οργανισμό από τις ουσίες αυτές,

- (β) σε περίπτωση χρήσης εκρηκτικών ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίσει την συναίνεση της ΕΟΑΕ.

8.1.5 Οι περιορισμοί και οι διαδικασίες που θα απαιτηθούν σύμφωνα με τους Περιβαλλοντικούς Όρους θα πραγματοποιηθούν από τον Παραχωρησιούχο και οι τυχόν απαιτούμενες άδειες θα εκδοθούν από αυτόν.

B-8.2 Αρχαιότητες και άλλα ευρήματα

8.2.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις προβλέψεις των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων (και θα εξασφαλίσει ότι ομοίως θα συμμορφώνονται ο Κατασκευαστής και οι υπεργολάβοι του). Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίζει έγκαιρα τη συνεργασία των αρμοδίων αρχών που ορίζονται στους Εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

8.2.2 Σε περίπτωση αρχαιολογικών τομών εδάφους αυτές θα πρέπει να διενεργηθούν με προειδοποίηση τουλάχιστον τεσσάρων (4) εργασίμων ημερών προς την επίβλεψη, ώστε να παραστεί. Τον Παραχωρησιούχο βαρύνει η δαπάνη πραγματοποίησης των αρχαιολογικών τομών, που θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Αρχών.

8.2.3 Αν κατά τις ερευνητικές τομές, ή την πρόοδο των εργασιών διαπιστωθεί η ύπαρξη αρχαίων - οποιασδήποτε ηλικίας - στους χώρους ανάπτυξης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος, πέραν των υποχρεώσεών του από τους Περιβαλλοντικούς Όρους, υποχρεούται να ειδοποιήσει αμέσως την Επίβλεψη.

8.2.4 Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται καμία παράταση προθεσμίας ούτε οποιαδήποτε πρόσθετη αποζημίωση (συμπεριλαμβανομένης της σταλίας εξοπλισμού και προσωπικού ή άλλης συνέπειας των εκτελούμενων εργασιών σχετικά με Αρχαιολογικά Ευρήματα) παρά μόνον εάν η συνολική σχετική καθυστέρηση υπερβεί τον ένα (1) μήνα. Εάν η σχετική συνολική καθυστέρηση, όπως πιστοποιείται από την Επίβλεψη, υπερβεί τον ένα (1) μήνα, τότε κάθε επιπλέον καθυστέρηση, υπό τον όρο ότι επηρεάζει την Κρίσιμη Διαδρομή, συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης.

Κάθε αρχαιολογικό εύρημα ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα του Δημοσίου. Σε κάθε περίπτωση ισχύει η σχετική ελληνική νομοθεσία.

Άρθρο Β-9. Ημερολόγιο Έργων – Μητρώο Έργων

B-9.1 Ο Παραχωρησιούχος θα τηρεί καθημερινά ημερολόγιο έργου και θα έχει ένα αντίγραφο των κατασκευαστικών σχεδίων στο Γραφείο του Εργοταξίου.

B-9.2 Κατά την εκτέλεση των έργων υποδομής θα καταρτισθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του Παραχωρησιούχου, βιβλιοδετημένα τεύχη με διπλότυπες αριθμημένες σελίδες, για την τήρηση ημερολογίων των έργων υποδομής, και αρχείων ποιοτικού ελέγχου (Α.Ε.).

B-9.3 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταρτίσει και να υποβάλει στην Υπηρεσία Επίβλεψης το Μητρώο των έργων υποδομής, το οποίο, στην πλήρη μορφή του, θα περιλαμβάνει απαραίτητα τα παρακάτω:

- (α) Πίνακα απογραφής, που θα εμφανίζει περιληπτικά τα επί μέρους έργα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό κλπ που συγκροτούν το σύνολο των έργων υποδομής των ΣΕΑ.
- (β) Πλήρη σειρά των σχεδίων των έργων υποδομής με τις διαστάσεις που τελικά εφαρμόστηκαν.

Τα παραπάνω σχέδια θα δοθούν για τα κάθε είδους οικοδομικά και λοιπά έργα [όπως π.χ. για τα κτήρια (σωληνώσεις, κλιματισμός, θέρμανση, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κλπ) έργα αποχέτευσης (ομβρίων / ακαθάρτων), έργα αποστράγγισης, έργα ύδρευσης / άρδευσης, έργα Η/Μ εγκαταστάσεων, αγωγούς διέλευσης καλωδίων, θέσεις μονίμων οργάνων μέτρησης, έργα Δ.Ε.Κ.Ο. και λοιπά επί μέρους έργα που περιλαμβάνονται στο σύνολο των έργων υποδομής των ΣΕΑ που κατασκευάστηκαν από τον Παραχωρησιούχο].

- (γ) Τεύχος στοιχείων υψομετρικών αφετηριών με ενδεικτικά σχέδια της θέσης τους.
- (δ) Τεύχος για όλες τις δοκιμές και διαδικασίες Ποιοτικού Ελέγχου με αντίγραφα όλων των αντίστοιχων πιστοποιητικών του (των) Οίκου (ων) Ποιοτικού Ελέγχου [εφόσον εγκατασταθεί τέτοιος (οι) Ο.Π.Ε. από τον Παραχωρησιούχο].

Το Μητρώο θα υποβληθεί σε ψηφιακή και σε έντυπη μορφή.

B-9.4 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται στη λήψη και υποβολή στην Υπηρεσία Επίβλεψης, συναρτώμενα στο Μητρώο των Έργων Υποδομής, με μέριμνα και δαπάνη του, των παρακάτω :

- (α) Λήψη, εκτύπωση και παράδοση τριών αντιτύπων και του αρνητικού, σειράς έγχρωμων φωτογραφιών των διαφόρων φάσεων εκτέλεσης των εργασιών, παραγωγής υλικών και εκτέλεσης δοκιμών.
- (β) Λήψη, εκτύπωση και παράδοση έγχρωμων διαφανειών (slides) των παραπάνω.

B-9.5 Τα στοιχεία του Μητρώου των Έργων Υποδομής αριθμημένα και ταξινομημένα σε φακέλους θα συνταχθούν στα Ελληνικά και θα υποβληθούν στην ΕΟΑΕ σε επτά (7) αντίτυπα. Τα κείμενα θα είναι δακτυλογραφημένα και βιβλιοδετημένα σε τεύχη. Η ολοκλήρωση και η παράδοση των παραπάνω (ψηφιακή και έντυπη μορφή του μητρώου) πρέπει να γίνει προκειμένου να επιστραφεί το τμήμα της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής και του Εξοπλισμού σύμφωνα με το άρθρου Α-9.1.

B-9.6 Η μη υποβολή του Μητρώου των έργων υποδομής συνεπάγεται την μη επιστροφή της παραπάνω (B-9.5) εγγύησης και τη σύνταξη και εκτύπωση του Μητρώου από την ΕΟΑΕ σε βάρος και για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου.

Άρθρο Β-10. Προσωπικό Παραχωρησιούχου – Υγιεινή και Ασφάλεια Εργαζομένων

B-10.1 Προσωπικό του Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος θα στελεχώσει τα γραφεία του στο εργοτάξιο με επιτελείο από ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό αναγκαίο για τη διεύθυνση, παρακολούθηση και εκτέλεση των έργων υποδομής, που θα είναι κατ' ελάχιστον το παρακάτω:

10.1.1 Ο Προϊστάμενος του Εργοταξιακού γραφείου που θα οριστεί από τον Παραχωρησιούχο ως «Επιβλέπων» των μελετών και των έργων, ο οποίος οφείλει να είναι :

- (α) έμπειρος διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ, ή άλλης ισότιμης Σχολής, 15ετούς τουλάχιστον εμπειρίας στην κατασκευή παρόμοιων έργων,
- (β) πλήρους απασχόλησης καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών,
- (γ) πλήρως εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να εκπροσωπεί τον Παραχωρησιούχο σε όλα τα θέματα του εργοταξίου, περιβαλλοντικών όρων, περιλαμβανομένης της παραλαβής των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ποιότητας ή παρατηρήσεων της Επίβλεψης επί τόπου των έργων και της υπογραφής κάθε εγγράφου και στοιχείου, που η υπογραφή του προβλέπεται επί τόπου των έργων (παραλαβές, ημερολόγια κλπ),
- (δ) της έγκρισης της ΕΟΑΕ.

10.1.2 Ένας Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση στα έργα υποδομής των ΣΕΑ σε όλη τη διάρκεια των κατασκευών μέχρι και την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών, υπεύθυνος για τον ποιοτικό έλεγχο της εκτέλεσης των εργασιών (υπεύθυνος ποιότητας του άρθρου Β-7.1.3), την τήρηση των ημερολογίων, των πρωτοκόλλων, των βιβλίων ποιοτικού ελέγχου και του μητρώου των έργων. Ο μηχανικός αυτός θα είναι αποδεδειγμένης εμπειρίας όσον αφορά στον ποιοτικό έλεγχο, που θα αποδεικνύεται από σχετικά πιστοποιητικά.

10.1.3 Ένας τουλάχιστον Διπλωματούχος Αρχιτέκτων Μηχανικός με ειδίκευση και αποδεδειγμένη εμπειρία σε παρόμοια έργα. Η παρουσία του στα έργα υποδομής των ΣΕΑ θα διαρκεί όποτε απαιτείται καθ' όλη την περίοδο των κατασκευών.

10.1.4 Ένας τουλάχιστον Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση και αποδεδειγμένη εμπειρία σε σχετικές κατασκευές σκυροδέματος. Η παρουσία του στα έργα υποδομής θα διαρκεί όσο και ο χρόνος των αντίστοιχων εργασιών με υπερέκλυση δέκα (10) εργάσιμες μέρες πριν την έναρξη και δέκα (10) εργάσιμες μέρες μετά το πέρας κάθε εργασίας.

10.1.5 Ένας Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος - Μηχανολόγος Μηχανικός, υπεύθυνος για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των κτιρίων, υπαίθριων οδικών έργων καθώς και για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των εργοταξίων (ηλεκτροφωτισμός, εγκαταστάσεις ασφάλειας και ελέγχου κλπ).

10.1.6 Ένας Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός που θα καλύπτει το θεσμό του Τεχνικού Ασφάλειας (ΤΑ) και συντονιστή Ασφάλειας με γνώσεις και εμπειρία

σε αντίστοιχη θέση στην Ασφάλεια και Υγεία της Εργασίας. Ο χρόνος απασχόλησης του καθορίζεται από την κατηγορία του έργου και τον αριθμό των εργαζομένων στην επιχείρηση σύμφωνα με το ΠΔ 294/88. Τα καθήκοντά του ορίζονται από τον Ν.1568/85 και ΠΔ 17/96 και το ΠΔ 305/96. Η πρόθεση ανάθεσης καθηκόντων ΤΑ πρέπει να αναγγέλλεται έγκαιρα στα κατά τόπους Κέντρα Πρόληψης Επαγγελματικών Κινδύνων (ΚΕ.Π.Ε.Κ.) ή εφόσον δεν υπάρχει ΚΕ.Π.Ε.Κ. στην Επιθεώρηση Εργασίας μαζί με τα προσόντα που απαιτούνται ώστε να υπάρχει και η σύμφωνη γνώμη του ΚΕ.Π.Ε.Κ. ή αντίστοιχα της Επιθεώρησης Εργασίας.

Ρητά καθορίζεται ότι ο διορισμός και η έγκριση από την ΕΟΑΕ των παραπάνω προσώπων του Παραχωρησιούχου σε καμιά περίπτωση δεν απαλλάσσει τον τελευταίο από τις ευθύνες του και τις υποχρεώσεις του, ο δε Παραχωρησιούχος παραμένει πάντοτε αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος απέναντι στην ΕΟΑΕ.

- 10.1.7 Το Ημερολόγιο των Έργων Υποδομής θα υπογράφεται καθημερινά τουλάχιστον από τον Προϊστάμενο του Εργοταξιακού Γραφείου.

Σημειώνεται ότι πριν από κάθε σκυροδέτηση θα πρέπει να γίνεται παραλαβή του ξυλότυπου και να συμπληρώνεται σχετικό πρωτόκολλο από τον αρμόδιο Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό ή από τον αντικαταστάτη του. Για την απομάκρυνση του ξυλότυπου στον προβλεπόμενο μετά τη σκυροδέτηση χρόνο, θα πρέπει να υπάρχει έγγραφη εντολή του επιβλέποντα.

- 10.1.8 Ο Παραχωρησιούχος θα χρησιμοποιήσει ημεδαπό ή αλλοδαπό προσωπικό σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Το αλλοδαπό προσωπικό του Παραχωρησιούχου θα πρέπει να εφοδιαστεί με σχετική άδεια παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα με μέριμνα του Παραχωρησιούχου και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική και λοιπή Νομοθεσία.
- 10.1.9 Ο Παραχωρησιούχος θα οργανώσει ένα λειτουργικό και αποτελεσματικό αρχείο στοιχείων και βιβλιοθήκη, στην οποία θα καταχωρούνται σχέδια, βιβλία, δημοσιεύσεις και εγχειρίδια, και θα ελέγχεται η διανομή τους.

B-10.2 Υγιεινή και Ασφάλεια των Εργαζομένων

- 10.2.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα υποδομής των ΣΕΑ με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και τυχόν οδηγίες της ΕΟΑΕ και των αρμοδίων κρατικών Αρχών και Υπηρεσιών, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων.
- 10.2.2 Λόγω της σπουδαιότητας της τηρήσεως των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας, αναφέρονται παρακάτω ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ορισμένα σημεία της Νομοθεσίας:

- (α) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να χορηγεί στο εργατικό προσωπικό, στο προσωπικό επίβλεψης της ΕΟΑΕ (συμπεριλαμβανομένων των Συμβούλων της Επίβλεψης και Διαχείρισης), καθώς και σε κάθε άλλο πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο που εκτελούνται οι εργασίες, τα απαιτούμενα κατά περίπτωση Μέτρα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) και να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα συλλογικής προστασίας. Ενδεικτικά τα ΜΑΠ θα είναι, προστατευτικά κράνη, μπότες ασφαλείας, πλαστικές γαλότσες, φωσφορίζοντα πανωφόρια (για το χειμώνα), φωσφορίζοντα

γυλέκα (για το καλοκαίρι), προστατευτικά γάντια, ωτοασπίδες, προστατευτικά γυαλιά και καπέλα ηλίου, κουτιά Πρώτων Βοηθειών ένα για τα γραφεία και ένα για κάθε όχημα του εργοταξίου, μάσκες διαφόρων τύπων, ζώνες συγκράτησης, αναπνευστικές συσκευές τύπου SCBA κλπ.

- (β) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την τοποθέτηση των κατάλληλων πινακίδων ή φωτεινών σημάτων επισήμανσης και απαγόρευσης προσέγγισης επικίνδυνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικών και συμβουλευτικών πινακίδων τόσο για τους εργαζομένους, όσο και για τους κινούμενους στους χώρους των εργοταξίων ή/και στις περιοχές εκτέλεσης των εργασιών ή κοντά σ' αυτές. Επίσης υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό, εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας, καθώς επίσης να εξασφαλίσει μέσα και χώρους παροχής πρώτων βοηθειών.

10.2.3 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αντιμετώπιση πυρκαγιών στις εγκαταστάσεις των εργοταξιακών χώρων, στους τόπους εκτέλεσης των εργασιών και στο περιβάλλον. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

- (α) Να διαθέτει εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού πυρόσβεσης.
 (β) Να φροντίζει για τον περιοδικό καθαρισμό (αποψίλωση) των χώρων από τα πάσης φύσεως εύφλεκτα υλικά και αντικείμενα.
 (γ) Να μην πραγματοποιεί εργασίες κολλήσεων ή άλλες ανοικτής πυράς κοντά σε εύφλεκτα αντικείμενα ή κοντά σε χώρους αποθήκευσης καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων υλών του εργοταξίου και γειτονικών ιδιοκτησιών που ανήκουν σε τρίτους, χωρίς να παίρνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα.
 (δ) Να φροντίζει για την ασφαλή αποθήκευση των εκρηκτικών υλών, που θα γίνεται κατόπιν και σύμφωνα με σχετική άδεια της αρμόδιας αρχής.

10.2.4 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να δώσει ιδιαίτερη έμφαση στον τομέα της υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων σε θέματα όπως:

- (α) Εκπαίδευση προσωπικού.
 (β) Απασχόληση προσωπικού κατάλληλου για κάθε εργασία.
 (γ) Ενημέρωση με γραπτές οδηγίες για τους κινδύνους κατά την εκτέλεση των εργασιών και τους τρόπους προστασίας από αυτούς.
 (δ) Εκπόνηση και εφαρμογή σχεδίου δράσης προληπτικών ενεργειών προστασίας έναντι πάσης φύσεως θεομηνιών και φωτιάς το οποίο είναι ανεξάρτητο από το Σχέδιο Δράσης του άρθρου Γ-5.2 της παρούσας ΣΥ.
 (ε) Εκπόνηση και τήρηση προγράμματος επιθεωρήσεων / ελέγχων στις θέσεις εργασίας για την πιστή εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας από τους εργαζομένους.
 (στ) Καταλληλότητα εξοπλισμού.
 (ζ) Επιδίωξη συνεχούς βελτίωσης του Συστήματος Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας του άρθρου Β-10.2.7.

10.2.5 Ρητά καθορίζεται ότι, ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο Παραχωρησιούχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια του συνόλου των εργαζομένων στα έργα υποδομής των ΣΕΑ και είναι δική του ευθύνη η υλοποίηση κατόπιν υποδείξεων των αρμοδίων

μηχανικών, συντονιστών και τεχνικών ασφαλείας των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή, θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.

10.2.6 Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ) – Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ)

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης να καταθέσει στην ΕΟΑΕ το δικό του ΣΑΥ για το σύνολο των έργων υποδομής. Το ΣΑΥ θα περιλαμβάνει, σύμφωνα με το ΠΔ 305/96, τις γενικές πληροφορίες του έργου, τους κινδύνους που ενδέχεται να παρουσιαστούν κατά την εκτέλεση των εργασιών, τα μέτρα για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων και γενικά την ασφάλεια των εργαζομένων και τέλος τα πρόσθετα στοιχεία του έργου (σχεδιάγραμμα κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός εργοταξίου, ορισμός χώρων αποθήκευσης υλικών, τρόπος αποκομιδής άχρηστων κτλ.). Στο ΣΑΥ αυτό, που θα τηρείται και θα αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των έργων υποδομής, θα περιλαμβάνονται και βεβαιώσεις αναθέσεως καθηκόντων σε συντονιστή/ές ασφαλείας και υγείας κατά τη φάση της κατασκευής.

Ειδικά για τον ΦΑΥ, ο οποίος θα παραδοθεί στην ΕΟΑΕ το αργότερο σε δύο (2) μήνες από την έκδοση Βεβαίωσης Περαιώσης των υποδομών του ζεύγους του ΣΕΑ, επισημαίνεται ότι πρέπει να περιλαμβάνει τις γενικές πληροφορίες των έργων υποδομής (είδος των έργων και χρήση αυτών, ακριβή διεύθυνση, αριθμό αδειάς, στοιχεία της Παραχωρούσας Αρχής, στοιχεία του συντονιστή ασφαλείας και υγείας που συνέταξε τον ΦΑΥ), στοιχεία του μητρώου των έργων υποδομής (τεχνική περιγραφή του αντικειμένου Παραχώρησης, παραδοχές μελέτης, τα σχέδια «ως κατασκευάσθη») καθώς και οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφαλείας και υγείας, βάσει των οποίων θα συνταχθούν τα εγχειρίδια Συντήρησης και Λειτουργίας κατά τα οριζόμενα στα άρθρα Γ-5 και Γ-6 της ΣΥ και τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη την διάρκεια της Περιόδου Π2, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής κλπ.

10.2.7 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να εφαρμόσει Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ) στα έργα υποδομής των ΣΕΑ ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο.

Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ μεταξύ άλλων είναι:

- Η κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από νομοθεσία ή προτείνεται από το ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.
- Διαδικασίες επιθεωρήσεων.

Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

10.2.8 Ακόμη θα πρέπει να είναι πάντοτε διαθέσιμα προς έλεγχο από τους αρμόδιους κρατικούς και μη φορείς τα θεωρημένα ή μη βιβλία που απαιτεί η νομοθεσία:

- Ημερολόγιο Μέτρων Ασφαλείας (Ν.1396/83 ΦΕΚ Α' 126/1983 και ΠΔ 1073/81).

- Βιβλίο Γραπτών Υποδείξεων Τεχνικού Ασφαλείας και Γιατρού Εργασίας (Ν.1568/85).

10.2.9 Ο καταμερισμός αρμοδιοτήτων και ευθυνών των παραγόντων του Παραχωρησιούχου, Κατασκευαστή, τυχόν υπεργολάβων, επιβλεπόντων μηχανικών αυτοαπασχολούμενων και εργαζομένων πρέπει να γίνεται πάντοτε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο Β-11. Χώροι Εργοταξίων – Διάθεση γραφείου και ευκολιών Επίβλεψης

Πέραν των όσων ορίζονται στην Απόφαση έγκρισης των Περιβαλλοντικών όρων του χώρου των ΣΕΑ στο υπόψη τμήμα της Εγνατίας οδού, και με τη διευκρίνιση ότι όπου αναφέρεται "ευθύνη του κυρίου του έργου", θα νοείται "ευθύνη του Παραχωρησιούχου" θα ισχύουν και τα ακόλουθα:

B-11.1 Με την έναρξη των εργασιών ο Παραχωρησιούχος θα διαμορφώσει κατάλληλο χώρο μέσα στην έκταση του ΣΕΑ, για τις εργοταξιακές του ανάγκες μετά από σύμφωνη γνώμη της ΕΟΑΕ.

B-11.2 Η ΕΟΑΕ ουδεμία υποχρέωση αναλαμβάνει για να απαλλοτριώσει ή και παραχωρήσει χώρους για ίδρυση λατομείων για δανειοληψία, για χώρους απόθεσης, για εγκαταστάσεις κλπ. Οι χώροι αυτοί θα πρέπει να εξευρεθούν και ενοικιασθούν ή να αγορασθούν από τον Παραχωρησιούχο με αποκλειστική του μέριμνα και δαπάνη και δεν μπορούν να βρίσκονται στους χώρους των ΣΕΑ. Οι καταλαμβανόμενοι χώροι που βρίσκονται μέσα σε περιοχή ιδιοκτησίας επί της οποίας η ΕΟΑΕ διαθέτει το αποκλειστικό δικαίωμα κατοχής, χρήσης και εκμετάλλευσης, θα πρέπει να είναι της έγκρισης της ΕΟΑΕ.

B-11.3 Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος εξεύρει δημόσιους χώρους κατάλληλους για τις χρήσεις αυτές και υπό την προϋπόθεση ότι θα εγκριθεί η χρήση τους από τον αρμόδιο για τη διαχείρισή τους φορέα και από την ΕΟΑΕ, η παραχώρησή τους για χρήση θα γίνεται από τον αρμόδιο φορέα και με όρους χρήσης που θα πληρούν τις απαιτήσεις της ΣΥ και των λοιπών τευχών δημοπράτησης. Οι όροι αυτοί θα αναγράφονται στη σχετική άδεια χρήσης, η οποία θα εκδίδεται με μέριμνα και δαπάνες του Παραχωρησιούχου.

B-11.4 Ο Παραχωρησιούχος δε δικαιούται καμίας αποζημίωσης ή παράτασης των αποκλειστικών προθεσμιών περαίωσης των έργων υποδομής του άρθρου Α-7 ή της συνολικής διάρκειας της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου Α-6 της παρούσας ΣΥ, λόγω τυχόν ανεπάρκειας των χώρων εργοταξίων, ή από οποιαδήποτε άλλη σχετική αιτία.

B-11.5 Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την εξεύρεση όλων των χώρων που θα χρησιμοποιήσει για τις κάθε φύσης εγκαταστάσεις του όπως:

- αποθήκευσης των κάθε είδους υλικών,
- παραγωγής σκυροδέματος,
- οργάνωσης προκατασκευών,
- παραγωγής ασφαλτοσκυροδέματος,
- προετοιμασίας υλικών για την ενσωμάτωσή τους στην κατασκευή,

- εργοταξιακών γραφείων και εργοταξιακού εργαστηρίου,
- διαμονής προσωπικού,
- γραφείων επίβλεψης,
- προσωρινής εναπόθεσης κάθε φύσεως αντικειμένων (υλικών κλπ),
- συνεργείων συντήρησης μηχανικού εξοπλισμού του,
- χώρων στάθμευσης μηχανικού του εξοπλισμού, κλπ.

B-11.6 Άλλες υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να φροντίζει και να προστατεύει τα υπάρχοντα έργα υποδομής στο χώρο που του παραχωρείται. Οποιαδήποτε ζημιά στα έργα αυτά, η οποία οφείλεται σε αμέλεια του Παραχωρησιούχου ή στον τρόπο με τον οποίο αυτός εκτελεί τις εργασίες κατασκευής των έργων υποδομής, ή σε αμέλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού του, βαρύνει αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο.

Επίσης υποχρεούται να άρει ή να καταστρέψει κάθε βοηθητικό έργο, το οποίο θα του υποδειχθεί από την ΕΟΑΕ σαν άχρηστο ή επιζήμιο για τη μετέπειτα λειτουργία, να ισοπεδώσει τους χώρους που τα ανωτέρω ήταν αποθετημένα ή εγκατεστημένα, να παραδώσει τελειώς καθαρούς τους χώρους των εργοταξίων και γενικά να μεριμνήσει για κάθε τι άλλο, που απαιτείται για την παράδοση και εύρυθμη λειτουργία των έργων υποδομής σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβαίνει ύστερα από εντολή της ΕΟΑΕ στην άρση κάθε προστατευτικής κατασκευής, που έγινε για αποφυγή κάθε φύσης ζημιών, φθορών, ατυχημάτων, περιβαλλοντική υποβάθμιση, κλπ.

B-11.7 Ηλεκτροδότηση

Ο Παραχωρησιούχος με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη θα εξασφαλίσει σε κατάλληλες θέσεις ηλεκτρική ενέργεια στις ποσότητες και στην τάση που θα του είναι απαραίτητη κατά την κατασκευή και λειτουργία και αναλαμβάνει το κόστος χρήσης της συνολικά απαιτούμενης για την λειτουργία των ΣΕΑ.

B-11.8 Τηλεφωνοδότηση

Ο Παραχωρησιούχος με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνες θα εξασφαλίσει σύνδεση από οποιαδήποτε εταιρία τηλεφωνίας επιθυμεί κατά την κατασκευή και λειτουργία και αναλαμβάνει το κόστος χρήσης.

B-11.9 Διάθεση γραφείου και ευκολιών στην Επίβλεψη

11.9.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραχωρήσει στην Επίβλεψη κατάλληλο χώρο γραφείων αποδεκτό από την ΕΟΑΕ, για το προσωπικό της Επίβλεψης και τους εκπροσώπους της. Τα γραφεία αυτά θα κατασκευασθούν εντός του εργοταξίου και παραπλεύρως προς το Γραφείο του Παραχωρησιούχου και θα πληρούν τους παρακάτω όρους:

- Το γραφείο που θα παραχωρηθεί θα έχει ελάχιστο συνολικό εμβαδόν 50μ².
- Για το χώρο αυτό θα εξασφαλιστεί μία γραμμή σύνδεσης τηλεφώνου, ηλεκτροδότηση και θέρμανση.
- Θα υπάρχει άπλετος φωτισμός κατάλληλος για εργασία γραφείου.

- Τα γραφεία θα παραμείνουν σε όλη τη διάρκεια της κατασκευής μέχρι την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του συνόλου των έργων υποδομής και εξοπλισμού των ΣΕΑ.
- 11.9.2 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διαθέτει ένα κατάλληλο αυτοκίνητο με οδηγό για τη μεταφορά των δειγμάτων ποιοτικού ελέγχου. Υποχρεούται επίσης να παραχωρήσει στην Παραχωρούσα Αρχή, για αποκλειστική χρήση σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ένα καινούριο τετραθέσιο αυτοκίνητο ελάχιστου κυβισμού 1600 κ.εκ. για τις ανάγκες της επίβλεψης των υποδομών και της παρακολούθησης του τρόπου λειτουργίας των ΣΕΑ, το οποίο οφείλει να αντικαθιστά με νέο το αργότερο κάθε πέντε χρόνια.
- 11.9.3 Η εκπλήρωση των παραπάνω ειδικών υποχρεώσεων εκ μέρους του Παραχωρησιούχου θα γίνει σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο Β-12. Μέτρα Προστασίας Κατασκευών – Προστασία Κυκλοφορίας

- B-12.1 Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να παίρνει όλα τα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας που είναι απαραίτητα για την θέση των ΣΕΑ, (περίφραξη, προστατευτικές κατασκευές, σήμανση, φωτισμό κλπ) σε όλους τους χώρους όπου θα αναπτυχθούν οι δραστηριότητές του κατά την Περίοδο ΠΙ.
- B-12.2 Οποιαδήποτε ζημιά στις κατασκευές και τις υποδομές τους, η οποία οφείλεται σε αμέλεια του Παραχωρησιούχου ή στον τρόπο με τον οποίο εκτελεί αυτός τις εργασίες κατασκευής των έργων υποδομής, ή σε αμέλεια του εργαζόμενου σ' αυτόν εργατοτεχνικού προσωπικού, βαρύνει αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο.
- B-12.3 Σε περίπτωση που χρησιμοποιηθούν κρουστικά μέσα, ή άλλα μέσα εκσκαφής, εφόσον επιτρέπονται και χορηγηθούν οι σχετικές άδειες από τις αρμόδιες Αρχές, κάθε ζημιά που τυχόν προκύψει πραγματική ή αποθετική των γύρω κατασκευών κλπ θα βαρύνει, ως αποκλειστικά υπεύθυνο, τον Παραχωρησιούχο.
- B-12.4 Με τους όρους «προστασία και εξασφάλιση της κυκλοφορίας» νοείται τόσο η διατήρηση ασφαλών συνθηκών για τη διεξαγωγή της, όσο και η επίτευξη συνθηκών συνέχισης της ασφαλούς διεξαγωγής της κατά την εκτέλεση των έργων. Στον όρο «κυκλοφορία» νοείται η κυκλοφορία γενικά οχημάτων, σιδηροδρομικών συρμών, δικύκλων και πεζών. Στον όρο «εκτέλεση των έργων» περιλαμβάνεται κάθε είδους κατασκευή, μόνιμη ή προσωρινή, εξοπλισμός πάγιος και κινητός, μεταφορά υλικών για χρήση στα έργα υποδομής ή απόθεση, μεταφορά προσωπικού κλπ.
- B-12.5 Ο Παραχωρησιούχος θα συντάξει, αν απαιτηθεί, Μελέτη Εξασφάλισης Κυκλοφορίας για την εξυπηρέτηση της εκτρεπόμενης κυκλοφορίας για κάθε φάση εκτέλεσης των έργων υποδομής. Η μελέτη, που θα αφορά παρακάμψεις κυκλοφορίας, περιορισμό υφιστάμενης κυκλοφορίας σε μικρότερο αριθμό λωρίδων ή κλάδων οδού, εκτέλεση έργων σε οδούς υπό κυκλοφορία,

γεφυρώσεις υφισταμένων οδών κλπ θα ελέγχεται από την ΕΟΑΕ και θα εγκρίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία (Συντονιστικό όργανο της Τροχαίας, ΟΣΕ κλπ).

B-12.6 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία, να παίρνει τα επιβαλλόμενα για κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς στους χρήστες της οδού, τα μέσα μεταφοράς και την οδό, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων, είναι δε μόνος υπεύθυνος γι' αυτές και έχει αποκλειστικά αυτός όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τι που θα τύχει, είτε από δική του υπαιτιότητα, είτε από το εργαζόμενο σ' αυτόν εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε από τα εργαλεία και μηχανήματα, που απασχολούνται στις εργασίες κατασκευής των έργων υποδομής των ΣΕΑ.

B-12.7 Ειδική Μελέτη Προσωρινής Σήμανσης

Ο Παραχωρησιούχος, αν απαιτηθεί, θα συντάξει ειδική μελέτη προσωρινής σήμανσης η οποία θα είναι σύμφωνη με τις παρακάτω διατάξεις, τους όρους των οποίων θα επικαλύπτει:

- (α) τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως ισχύει σήμερα,
- (β) την Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών, όπως εγκρίθηκε με τη ΔΠΙΑΔ/οικ/502/1.7.03 (ΦΕΚ 946Β'/9.7.03) Απόφαση Υφ.ΠΕΧΩΔΕ.

B-12.8 Μέσα σε ένα μήνα από την υπογραφή της Σύμβασης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να τοποθετήσει στην αρχή και το τέλος του χώρου κάθε ΣΕΑ και σε εμφανείς θέσεις πινακίδες ενδεικτικές των εκτελούμενων έργων, σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΟΑΕ.

B-12.9 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντηρεί την προσωρινή σήμανση καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και να την αποξηλώσει μετά το πέρας τους.

B-12.10 Οι πινακίδες κυκλοφορίας και τα άλλα τροχαία σήματα, που τυχόν θα απαιτηθούν, θα τοποθετούνται σε κατάλληλες θέσεις που θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ, θα διατηρούνται όσο είναι αναγκαίο και θα απομακρύνονται όταν δεν απαιτούνται πλέον, με μέριμνα και ευθύνη του Παραχωρησιούχου. Η στήριξη των σημάτων πρέπει να είναι επαρκής, ώστε να παραμένουν σταθερά στη θέση τους, ανεπηρέαστα από τον άνεμο και τις δονήσεις που οφείλονται στην κυκλοφορία.

B-12.11 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται πριν την έναρξη της περιόδου Π2, να τοποθετήσει σε κάθε ΣΕΑ την πινακίδα με το έμβλημα της ΕΟΑΕ και την πλακέτα πληροφόρησης του άρθρου Α.2.1.4.3 του τεύχους Αντικείμενο Παραχώρησης και σύμφωνα με τις μελέτες σήμανσης.

Άρθρο Β-13. Ασφάλεια των έργων υποδομής – Δικαιώματα και Υποχρεώσεις

- B-13.1 Ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα αλλά και την υποχρέωση (αν του το ζητήσει η Επίβλεψη) να απαγορεύει την προσπέλαση στους χώρους εργασίας οποιουδήποτε προσώπου που δεν είναι σχετικό με την εκτέλεση της Σύμβασης, με την εξαίρεση των εξουσιοδοτημένων από την επιβλέπουσα υπηρεσία ατόμων.
- B-13.2 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να διασφαλίζει και φυλάσσει όλες τις περιοχές εκτέλεσης εργασιών, αποθηκών κλπ. Είναι υπεύθυνος για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων, επ' ωφελεία του προσωπικού του, των εκπροσώπων της επίβλεψης και τρίτων, προκειμένου να αποφευχθούν ατυχήματα ή απώλειες που μπορεί να συμβούν από την εκτέλεση των εργασιών.
- B-13.3 Ο Παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και θα πρέπει με μέριμνα και δαπάνες του να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διαφύλαξη όλων των υφισταμένων κατασκευών, τη διατήρησή τους και τη συντήρησή τους.
- B-13.4 Είναι υπεύθυνος για την προμήθεια, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία όλων των εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού, περίφραξης και εξοπλισμού ασφάλειας που απαιτείται για τη σωστή και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών, ή που εύλογα θα απαιτηθεί από την επίβλεψη.
- B-13.5 Αν κατά την διάρκεια κατασκευής ή συντήρησης των υποδομών και του εξοπλισμού απαιτηθούν επείγοντα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος ή καταστροφής, ή για τη διασφάλιση έπειτα από τέτοιο συμβάν, ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος να εκτελέσει οτιδήποτε είναι αναγκαίο. Χωρίς να περιορίζεται αυτή η υποχρέωση, η Επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να δίδει εντολές για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών.
- B-13.6 Αν ο Παραχωρησιούχος φανεί απρόθυμος ή ανίκανος να λάβει τα αναγκαία μέτρα, η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες με δικά της συνεργεία σε βάρος και για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με το άρθρο Α-14 της ΣΥ.
- B-13.7 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή των οδηγιών των ΟΚΩ σε σχέση με τις τεχνικές απαιτήσεις για την προστασία των δικτύων τους, όταν αυτά υφίστανται επιπτώσεις από την κατασκευή των έργων.
- B-13.8 Ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση, με μέριμνα και δαπάνη του να παίρνει όλες τις προφυλάξεις και αναγκαία μέτρα, και σε ειδικές περιπτώσεις να προφυλάσσει κατάλληλα τις γειτονικές ιδιοκτησίες, προκειμένου να αποφευχθούν οποιεσδήποτε σημαντικές οχλήσεις σ' αυτές. Θα ασφαλίσει επίσης, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο Προσάρτημα Ι (Ασφαλίσεις) της παρούσας ΣΥ, την Παραχωρούσα Αρχή έναντι οποιασδήποτε οικονομικής απαίτησης των ιδιοκτητών των παρακειμένων ιδιοκτησιών ή ενοίκων τους.

B-13.9 Η πιο πάνω υποχρέωση του Παραχωρησιούχου εκτείνεται σ' όλες τις περιοχές όπου εκτελούνται εργασίες κατασκευής και συντήρησης των έργων υποδομής, όπως λ.χ. άκρα έργου, εργοτάξιο, λατομεία, δανειοθάλαμοι, χώροι απόθεσης κλπ, δρόμοι που χρησιμοποιούνται, επιμέρους χώροι συντήρησης.

B-13.10 Οι όροι του άρθρου B-13.5 ισχύουν και για τις περιπτώσεις των παραγράφων B-13.8 και B-13.9 αυτού του άρθρου.

Άρθρο B-14. Μηχανήματα και Μέσα - Υλικά

B-14.1 Ο Παραχωρησιούχος με δική του ευθύνη και δικές του δαπάνες υποχρεούται να προμηθεύσει και μεταφέρει επί τόπου των έργων υποδομής όλα τα μηχανήματα, εργαλεία, προσωρινές εγκαταστάσεις κλπ για την εμπρόθεσμη εκτέλεση και εξοπλισμό των υποδομών και την σύντομη ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησής τους.

B-14.2 Αν, παρ' όλα αυτά, και κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας Επίβλεψης, δεν κριθούν επαρκή τα μηχανικά κλπ μέσα που εισκομίστηκαν για την εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών, τότε ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, μέσα σε 15ήμερη προθεσμία από γραπτή εντολή της ΕΟΑΕ, να ενισχύσει τον επί τόπου υπάρχοντα μηχανικό εξοπλισμό του κλπ, σύμφωνα με τις υποδείξεις της. Σε κάθε περίπτωση ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την πρόοδο των εργασιών κατασκευής και συντήρησης, έστω και αν η ΕΟΑΕ δεν έκανε χρήση του παρόντος άρθρου.

B-14.3 Για τα διάφορα τυποποιημένα βιομηχανικά υλικά και για την πρόληψη τυχόν παρερμηνειών των Προδιαγραφών, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται πριν από την παραγγελία να υποβάλει για έγκριση στην Υπηρεσία Επίβλεψης κατάσταση, που να περιλαμβάνει τα ειδικά υλικά κατασκευής κλπ που θα συνοδεύεται από αντίστοιχα τεχνικά στοιχεία του Κατασκευαστή τους ώστε να αποδεικνύεται κατ' ένδειξη ότι τα είδη που θα παραγγελθούν συμφωνούν με την ΤΣΥ, τις προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τη συντήρηση υποδομών και εξοπλισμού στο χρόνο συντήρησης του άρθρου A-6.3.

B-14.4 Η έγκριση των ειδών αυτών από την ΕΟΑΕ, δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από την αποκλειστική ευθύνη του και την υποχρέωση του να είναι τα είδη που θα εγκαταστήσει και που θα αποδείξει, κατά τις δοκιμές των εγκαταστάσεων, ότι είναι σύμφωνα με την ΤΣΥ, τις προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

B-14.5 Οποιαδήποτε καθυστέρηση προκύψει από τυχόν εσφαλμένη επιλογή ειδών από τον Παραχωρησιούχο, απόρριψή τους από την ΕΟΑΕ και επανυποβολή με νέα στοιχεία δε θα αποτελεί λόγο για τον Παραχωρησιούχο να ζητήσει παράταση των αποκλειστικών προθεσμιών του άρθρου A-7 ή και της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου A-6 της παρούσας ΣΥ, ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

B-14.6 Επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν υλικά προέλευσης εξωτερικού. Για υλικά προερχόμενα από χώρα-μέλος της Ε.Ε. δεν απαιτείται ειδική διαδικασία

έγκρισης εισαγωγής και παραμένουν μόνον οι προϋποθέσεις συμφωνίας με τους όρους δημοπράτησης της Σύμβασης Παραχώρησης.

B-14.7 Για υλικά προερχόμενα από χώρα μη μέλος της Ε.Ε., όπου απαιτείται, θα πρέπει να προηγούνται οι νόμιμες εγκρίσεις των αρμόδιων Υπουργείων.

B-14.8 Πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής ή συντήρησης των υποδομών ή του εξοπλισμού, ο Παραχωρησιούχος πρέπει να παραδώσει στην Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ δείγματα υλικών, τα οποία πρόκειται να συμπεριλάβει στα έργα, μαζί με τα ονόματα των προμηθευτών, πριν παραγγελθούν τα αντίστοιχα υλικά κλπ. Όταν δεν υπάρχουν δείγματα, θα υποβάλλει πιστοποιητικά δοκιμών. Τα κατατιθέμενα δείγματα πρέπει να είναι αντιπροσωπευτικά για όλη την αποστολή και τα υλικά δε θα χρησιμοποιηθούν, πριν εγκριθούν τα δείγματα. Πρέπει να προβλεφθεί για τα δείγματα ένας κατάλληλος χώρος αποθήκευσης στο εργοτάξιο, που θα ασφαρίζεται.

B-14.9 Όλα τα προσκομιζόμενα από τον Παραχωρησιούχο είδη και υλικά για ενσωμάτωση θα είναι καινούργια, χωρίς ελαττώματα και θα πληρούν τους αντίστοιχους συμβατικούς όρους που θα καθορίζουν τον τύπο, κατηγορία και λοιπά χαρακτηριστικά των ειδών και υλικών που θα χρησιμοποιηθούν.

B-14.10 Η ΕΟΑΕ έχει το δικαίωμα ελέγχου κάθε υλικού προς χρήση και μπορεί να διατάξει την απομάκρυνση κάθε είδους υλικού, οργάνου ή μηχανήματος, που κατά την κρίση της δεν πληροί τους συμβατικούς όρους, που αναφέρονται στην ποιότητα και τα χαρακτηριστικά του.

Άρθρο Β-15. Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών Διατάξεων

B-15.1 Τήρηση Νόμων και Διατάξεων

15.1.1 Ο Παραχωρησιούχος καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης του άρθρου Α-6.3 της παρούσας ΣΥ υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους Νόμους του Κράτους, τα Διατάγματα και τους Κανονισμούς, τις Αστυνομικές διατάξεις ή διαταγές καθώς και με τις νόμιμες απαιτήσεις οποιασδήποτε Δημόσιας, Δημοτικής ή άλλης Αρχής, που θα αναφέρονται και θα έχουν εφαρμογή κατά οποιονδήποτε τρόπο στον Παραχωρησιούχο και στις εργασίες κατασκευής ή συντήρησης. Η υποχρέωση αυτή αναφέρεται στους κανόνες δικαίου που διέπουν την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Επιπρόσθετη υποχρέωση υπάρχει και αναφορικά με τη Νομοθεσία κρατών από τα οποία θα γίνει προμήθεια υλικών, καθώς και για τις Διεθνείς Συμβάσεις, Συνθήκες και Νομοθεσίες σχετικές με Διπλώματα ευρεσιτεχνίας κλπ. Η υποχρέωση αυτή επεκτείνεται και στην τήρηση του δικαίου της διεθνούς ευθύνης για τις περιπτώσεις όπου ενδεχόμενα απειλούνται κυρώσεις τόσο κατά του υπαίτιου Παραχωρησιούχου όσο και κατά του κράτους της υπηκοότητάς του ή της έδρας του.

15.1.2 Η παραπάνω υποχρέωση του Παραχωρησιούχου αφορά και την Εργατική Νομοθεσία.

15.1.3 Η παραπάνω υποχρέωση του Παραχωρησιούχου επεκτείνεται και στην τήρηση :

- Του Κοινοτικού Δικαίου για τις περιπτώσεις που τυχόν έχει εφαρμογή.
- Των Διμερών, ή Διεθνών Συμβάσεων για τις περιπτώσεις που τυχόν έχουν εφαρμογή, περιλαμβανομένων και των Διεθνών συμβάσεων εργασίας.
- Επισημαίνεται επίσης η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να μεριμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των διατάξεων που απαιτούνται από τη νομοθεσία για την εφαρμογή των επιβαλλομένων μέτρων ασφάλειας σε όλη τη διάρκεια κατασκευής των έργων υποδομής.

B-15.2 Υποχρέωση για ενημέρωση της Παραχωρούσας Αρχής

15.2.1 Ο Παραχωρησιούχος ως υπεύθυνος να τηρεί τους Νόμους κλπ υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στην ΕΟΑΕ τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων υποδομής και τα έγγραφα των διάφορων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφάλειας κλπ.

Η υποχρέωση αυτή αφορά και τις περιπτώσεις που τέτοια έγγραφα του αποστέλλονται από υπερεθνικούς οργανισμούς, αρχές άλλων χωρών κλπ.

B-15.3 Ειδικές Υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για τις περιπτώσεις υπερωριακής, νυκτερινής εργασίας – εργασίας σε αργίες και εορτές

15.3.1 Επιτρέπεται η εκτέλεση υπερωριακής ή νυκτερινής εργασίας, ή εργασίας κατά τις Αργίες και Εορτές σύμφωνα με όσα σχετικά ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους. Κατά την εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίζει τη σχετική άδεια και να τηρεί όλους τους Νόμους και κανονισμούς, που αφορούν τέτοια εργασία.

15.3.2 Ειδικά για την υπερωριακή εργασία η ΕΟΑΕ θα συνηγορήσει, εφ' όσον κρίνεται απαραίτητη και δεν υπάρχει άλλη δυνατότητα για εξασφάλιση περισσότερου προσωπικού, αλλά δεν μπορεί να εγγυηθεί την εξασφάλιση της σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες Αρχές.

15.3.3 Αν ο Παραχωρησιούχος δεν μπορεί να εξασφαλίσει έγκριση για υπερωριακή εργασία, αυτό δε θα αποτελέσει δικαιολογία για παράταση των προθεσμιών κατασκευής ή για καθυστέρηση του χρόνου συντήρησης.

15.3.4 Κατά την εκτέλεση νυκτερινής εργασίας ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει με δαπάνη του πρόσθετο και ικανοποιητικό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού του και του κοινού, καθώς και κατάλληλα μέσα, που να επιτρέπουν την καλή τοποθέτηση και επιθεώρηση υλικών και την από κάθε άποψη αποδοτικότητα εκτέλεσης των έργων.

15.3.5 Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του την ισχύουσα νομοθεσία για ηχορύπανση και να προγραμματίζει τις εργασίες κατασκευής και συντήρησης προκαλώντας την ελάχιστη όχληση στους χρήστες. Κατά τις ώρες κοινής ησυχίας και τις νυκτερινές θα πρέπει να αποφεύγεται εκτέλεση εργασιών που ηχορυπαίνουν την περιοχή και θα πρέπει να λαμβάνονται μέτρα, ώστε να αποφεύγεται η ηχορύπανση όταν ο ΣΕΑ βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας.

Άρθρο Β-16. Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών Έργων Υποδομής

B-16.1 Με την ολοκλήρωση των έργων υποδομής και του πλήρους εξοπλισμού τους, προκειμένου να αρχίσει οποιαδήποτε δραστηριότητα, απαιτούνται Βεβαιώσεις Περαιώσης. Όλες οι Βεβαιώσεις Περαιώσης Εργασιών εκδίδονται από την Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ, σύμφωνα με τις διαδικασίες του παρόντος άρθρου.

B-16.2 Βεβαίωση Περαιώσης προβλέπεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

16.2.1 Βεβαίωση Περαιώσης Έργων Υποδομής του ζεύγους των ΣΕΑ, όταν το σύνολο των υποδομών και του πάγιου και κινητού εξοπλισμού έχει ολοκληρωθεί και οι ΣΕΑ είναι έτοιμοι για λειτουργία και χρήση από τους χρήστες,

16.2.2 Βεβαίωση Περαιώσης Έργων Υποδομής επί μέρους και αυτοτελούς Λειτουργίας Δραστηριοτήτων όταν η κατασκευή των υποδομών και του πάγιου και κινητού εξοπλισμού τμήματος ενός ΣΕΑ έχει ολοκληρωθεί και είναι δυνατή η αυτοτελής απόδοσή του προς λειτουργία και χρήση από τους χρήστες.

B-16.3 Η Διαδικασία Έκδοσης Βεβαίωσης Περαιώσης Εργασιών και στις δύο ως άνω (α) και (β) περιπτώσεις είναι η ακόλουθη:

16.3.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως αρμόδιο όργανο της ΕΟΑΕ και την Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ, τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία του πέρατος των εργασιών, καλώντας να επιθεωρήσουν τους ΣΕΑ προκειμένου να διαπιστώσουν την ολοκλήρωσή τους. Εντός των ανωτέρω δεκαπέντε (15) ημερών, τα ανωτέρω όργανα της ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος θα επιθεωρήσουν, με παρόντα τον Κατασκευαστή, τα έργα και τον εξοπλισμό τους, για τα οποία έχει ζητηθεί από τον Παραχωρησιούχο η Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών για να ελέγξουν ότι έχουν ολοκληρωθεί (σύμφωνα προς τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών), και ότι, αναφορικά με την περάτωση τους, τα έργα είναι έτοιμα και πλήρως εξοπλισμένα με τον πάγιο και κινητό εξοπλισμό, προκειμένου να λειτουργήσουν πλήρως και με ασφάλεια για τους χρήστες. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας αυτής, θα μπορούν να εκτελούνται εργασίες εξοπλισμού μικρής έκτασης.

16.3.2 Η ΕΟΑΕ και ο Παραχωρησιούχος μπορούν να υποβάλουν στην Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ οποιοσδήποτε σχετικές παρατηρήσεις τους σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή μέχρι και πέντε (5) ημέρες πριν από την ημερομηνία της σχετικής προβλεπόμενης ημερομηνίας του πέρατος των Κατασκευών.

Σε περίπτωση που η Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ αποφασίσει ότι τα έργα και κυρίως ο εξοπλισμός τους δεν έχουν ολοκληρωθεί ή δεν είναι έτοιμα για χρήση ή δεν είναι ασφαλή για τους χρήστες, ο Παραχωρησιούχος οφείλει μετά από εντολή της Επίβλεψης να ολοκληρώσει τις εν λόγω εναπομένουσες ή επανορθωτικές εργασίες. Με την ολοκλήρωση των εναπομενουσών ή

επανορθωτικών εργασιών θα εφαρμόζονται και πάλι οι διατάξεις του άρθρου Β-16.3.1.

- 16.3.3 Παρατηρήσεις και σχόλια που αφορούν, κατά την γνώμη της Υπηρεσίας Επίβλεψης της ΕΟΑΕ, μικρής έκτασης εργασίες δεν θα αποτελούν λόγο για την άρνηση της έκδοσης της Βεβαίωσης Περαιώσης, υπό τον όρο ότι η Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ βεβαιώνει εγγράφως ότι οι εργασίες αυτές ή ο εξοπλισμός δεν μειώνουν την ασφάλεια των εγκαταστάσεων υποδομής των ΣΕΑ και των χρηστών τους. Οι μικρής έκτασης εργασίες θα καταγράφονται σε ιδιαίτερο κατάλογο και θα εκτελούνται από τον Παραχωρησιούχο μέσα στο χρονικό διάστημα που θα ορίζει η Υπηρεσία Επίβλεψης της ΕΟΑΕ. Η έκδοση της Βεβαίωσης Περαιώσης δεν θα απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο καθ' οιονδήποτε τρόπο από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις ή ευθύνες, από την παρούσα, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών με την εκτέλεση μικρής έκτασης εργασιών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

Αντικείμενο του Κεφαλαίου Γ΄ της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ) είναι η διατύπωση των όρων, σύμφωνα με τους οποίους ο Ανάδοχος Παραχώρησης οφείλει να συντηρεί τα έργα υποδομής και τον εξοπλισμό τους, πάγιο και κινητό, να λειτουργεί και να εκμεταλλεύεται το ζεύγος των ΣΕΑ, αναπτύσσοντας τις εμπορικές δραστηριότητες και παρέχοντας υπηρεσίες στους Χρήστες, όπως ορίζονται στο Αντικείμενο Παραχώρησης, τον Κανονισμό Λειτουργίας και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης και να καταβάλλει την Πρόσοδο στην ΕΟΑΕ σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του επί των υγρών καυσίμων και το Καθορισμένο Ποσοστό 5% επί των λοιπών δραστηριοτήτων.

Άρθρο Γ-1. Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης (Π2)

Γ-1.1 Έναρξη-Λήξη Περιόδου Π2 – Απόφαση Λειτουργίας

Ημερομηνία Έναρξης της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης Π2, είναι η ημερομηνία κατά την οποία θα εκδοθεί από την ΕΟΑΕ η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ, ή η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης της 1^{ης} Αυτοτελούς Λειτουργικής Δραστηριότητας ενός ΣΕΑ. Η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) λήγει με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

Ο Παραχωρησιούχος έχει την ευθύνη της λειτουργίας, εκμετάλλευσης και συντήρησης του ζεύγους των ΣΕΑ με δικές του δαπάνες και με ίδιο οικονομικό κίνδυνο, για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2).

Εντός της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2) και μόνο έχει το δικαίωμα ο Παραχωρησιούχος να ασκεί τη λειτουργία και να εκμεταλλεύεται τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ, να παρέχει υπηρεσίες προς τους Χρήστες και να ασκεί τις συμφωνημένες εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες, για τις οποίες οφείλει να καταβάλλει στην ΕΟΑΕ την Πρόσοδο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο Α-8.2 της παρούσας.

Γ-1.2 Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας του ζεύγους των ΣΕΑ

Προκειμένου να ξεκινήσει η Περίοδος Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης Π2 και το δικαίωμα του Παραχωρησιούχου να ασκεί τη λειτουργία και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ και να εισπράττει οικονομικό αντάλλαγμα από τους Χρήστες για τις προσφερόμενες υπηρεσίες και εμπορικές δραστηριότητες, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει από την Παραχωρούσα Αρχή την Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ. Για την έκδοση της Απόφασης αυτής απαιτείται η συνδρομή των κάτωθι προϋποθέσεων:

- 1.2.1 να έχει υποβληθεί σχετική αίτηση του Παραχωρησιούχου συνοδευόμενη από όλες τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία Άδειες λειτουργίας όλων των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων, τις οποίες έχει εξασφαλίσει από τις αρμόδιες δημόσιες Υπηρεσίες, σύμφωνα με το άρθρο Α-11.2 της παρούσας ΣΥ,

- 1.2.2 να έχει εκδοθεί η Βεβαίωση Περαίωσης των Έργων υποδομής του ζεύγους των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Β-16.2.1 της παρούσας ΣΥ,
- 1.2.3 να έχουν προσκομισθεί στην Παραχωρούσα Αρχή οι εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών του άρθρου Γ-3.2.2 της παρούσας ΣΥ,
- 1.2.4 να έχουν ιδρυθεί τα υποκατάστημα ή οι φορολογικές έδρες όλων των προσώπων που θα ασκήσουν εμπορική και οικονομική δραστηριότητα, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.4 της παρούσας,
- 1.2.5 να έχουν προσκομισθεί στην Παραχωρούσα Αρχή τα ασφαλιστήρια συμβόλαια για τη συντήρηση και την καλή λειτουργία των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Γ-4 της παρούσας ΣΥ,
- 1.2.6 να έχουν εγκριθεί τα Εγχειρίδια Λειτουργίας του συνόλου των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Γ-5 και τα Εγχειρίδια Συντήρησης του άρθρου Γ-6 της παρούσας ΣΥ.

Γ-1.3 Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας επιμέρους Αυτοτελούς Δραστηριότητας ΣΕΑ

Με την περαίωση των υποδομών και του εξοπλισμού μιας επιμέρους Αυτοτελούς και Λειτουργικής Δραστηριότητας, όπως το ένα πρατήριο ή ο ένας ΣΕΑ, και προκειμένου να ξεκινήσει η λειτουργία και εκμετάλλευσή της, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει από την Παραχωρούσα Αρχή Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσής της επί μέρους Αυτοτελούς και Λειτουργικής Δραστηριότητας. Για την έκδοση της Απόφασης αυτής απαιτείται η συνδρομή των κάτωθι προϋποθέσεων:

- 1.3.1 να έχει υποβληθεί σχετική αίτηση του Παραχωρησιούχου συνοδευόμενη από τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία Άδειες λειτουργίας της επιμέρους δραστηριότητας, τις οποίες έχει εξασφαλίσει από τις αρμόδιες δημόσιες Υπηρεσίες σύμφωνα με το άρθρο Α-11.2 της παρούσας ΣΥ,
- 1.3.2 να έχει εκδοθεί η Βεβαίωση Περαίωσης και εξοπλισμού των Έργων υποδομής που απαιτείται για την επιμέρους αυτοτελή δραστηριότητα, σύμφωνα με το άρθρο Β-16.2.2 της παρούσας ΣΥ,
- 1.3.3 να έχουν προσκομισθεί στην Παραχωρούσα Αρχή οι εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών του άρθρου Γ-3.2.2 της παρούσας ΣΥ,
- 1.3.4 να έχουν ιδρυθεί τα υποκατάστημα ή οι φορολογικές έδρες, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.4 της παρούσας, όλων των προσώπων που θα ασκήσουν εμπορική και οικονομική δραστηριότητα στην επιμέρους Αυτοτελή Δραστηριότητα, σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3 της παρούσας,
- 1.3.5 να έχουν προσκομισθεί στην Παραχωρούσα Αρχή τα ασφαλιστήρια συμβόλαια για τη συντήρηση και την καλή λειτουργία των ΣΕΑ, σύμφωνα με το άρθρο Γ-4 της παρούσας ΣΥ,
- 1.3.6 να έχει εγκριθεί το Εγχειρίδιο Λειτουργίας σύμφωνα με το άρθρο Γ-5.3 της παρούσας ΣΥ, το οποίο αφορά στην Αυτοτελή Δραστηριότητα.

Γ-1.4 Δικαιολογητικά για τη Έναρξη Λειτουργίας των υπηρεσιών Εστίασης

Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος υπογράψει σύμβαση συνεργασίας με Επιχείρηση ή Επιχειρήσεις Εστίασης σύμφωνα με το άρθρο 24.1 της Διακήρυξης και

προς απόδειξη της συνδρομής των προϋποθέσεων του εν λόγω άρθρου, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει, για κάθε μία από τις συνεργαζόμενες Επιχειρήσεις Εστίασης, τα κάτωθι δικαιολογητικά σε ισχύ:

- 1.4.1 αποδεικτικό εγγραφής της στο Επαγγελματικό ή Εμπορικό μητρώο της χώρας που είναι εγκατεστημένη, με τους όρους που προβλέπονται στη νομοθεσία της χώρας αυτής και εφόσον δεν εκδίδεται τέτοιο, ένορκη βεβαίωση που να βεβαιώνει αφενός την αδυναμία έκδοσής του και αφετέρου τη δραστηριότητά της όπως ορίζεται στο άρθρο 24.1.1 της Διακήρυξης,
- 1.4.2 πιστοποιητικό ποιότητας ISO 22000 το οποίο πρέπει να εκδοθεί το αργότερο έξι (6) μήνες μετά την έναρξη της υπηρεσίας Εστίασης,
- 1.4.3 ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας με κάθε Επιχείρηση Εστίασης, κατατεθειμένο στην αρμόδια ΔΟΥ.

Σε περίπτωση που οι Υπηρεσίες Εστίασης παρέχονται από ή και από τον Παραχωρησιούχο, τότε οφείλει να προσκομίσει και για τον ίδιο το πιστοποιητικό της ανωτέρω παραγράφου 1.4.2

Γ-1.5 Δικαιολογητικά για τη Έναρξη Λειτουργίας του Πρατηρίου καυσίμων

Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος υπογράψει σύμβαση συνεργασίας με Επιχείρηση Εμπορίας Πετρελαιοειδών σύμφωνα με το άρθρο 24.3 της Διακήρυξης και προς απόδειξη της συνδρομής των προϋποθέσεων του άρθρου Α-3.2.6 της ΣΥ, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει, για κάθε μία από τις συνεργαζόμενες Επιχειρήσεις Εμπορίας Πετρελαιοειδών, τα κάτωθι δικαιολογητικά σε ισχύ:

- 1.5.1 Την προβλεπόμενη άδεια λιανικής εμπορίας σύμφωνα με το Ν. 3054/2002 και ότι άλλο προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία για τη λειτουργία Πρατηρίου καυσίμων,
- 1.5.2 τις Λειτουργικές Διαδικασίες διαχείρισης ποιότητας καυσίμων, λειτουργίας πρατηρίου και αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών κατά ISO 9001:2000 που οφείλει να εφαρμόζει.

Σε περίπτωση που οι Υπηρεσίες Διαχείρισης/Πώλησης καυσίμων παρέχονται από ή και από τον Παραχωρησιούχο, τότε οφείλει να προσκομίσει και για τον ίδιο τα αναφερόμενα στις ανωτέρω παραγράφους 1.5.1 και 1.5.2

Άρθρο Γ-2. Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Π2

Γ-2.1 Καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ (Π2), όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο Γ-1 της παρούσας, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος:

- 2.1.1 να λειτουργεί, να συντηρεί τις υποδομές που ανέπτυξε ο ίδιος και η ΕΟΑΕ και να εκμεταλλεύεται τους ΣΕΑ, κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής και επί εικοσιτετραώρου βάσεως ασφαλής και εύρυθμη λειτουργία τους, η συνεχής και ποιοτική παροχή υπηρεσιών και το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των Χρηστών,
- 2.1.2 να παρέχει με ή δίχως οικονομικό αντάλλαγμα προς τους Χρήστες, όλες τις υπηρεσίες που καθορίζονται στα τεύχη Αντικείμενο Παραχώρησης, Κανονισμός Λειτουργίας και τα σχετικά Εγχειρίδια Λειτουργίας, ώστε κάθε ΣΕΑ να είναι πλήρως λειτουργικός για τους Χρήστες και να εκπληρώνει τον

πρωταρχικό σκοπό του, δηλαδή τη συνεχή, ποιοτική και οικονομική εξυπηρέτηση των Χρηστών,

- 2.1.3 να αναπτύξει, να λειτουργεί και να εκμεταλλεύεται συνεχώς όλες τις εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες, οι οποίες προσδιορίζονται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, και να τις διαχειρίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και στα σχετικά Εγχειρίδια Λειτουργίας, ώστε κάθε ΣΕΑ να είναι λειτουργικός, εκμεταλλεύσιμος και αποδοτικός για τον Παραχωρησιούχο και την ΕΟΑΕ,
- 2.1.4 να εξασφαλίζει την αποτελεσματική, ανταγωνιστική, οικονομική και επικερδή λειτουργία των ΣΕΑ και να διερευνά και να προτείνει στην ΕΟΑΕ τη δυνατότητα παροχής νέων υπηρεσιών, δραστηριοτήτων και διευκολύνσεων προς τους χρήστες του αυτοκινητοδρόμου, τις οποίες θα προτείνει στην ΕΟΑΕ, για έγκριση προκειμένου να τις παρέχει,
- 2.1.5 να συντηρεί επιμελώς όλα τα έργα υποδομής και εκείνα που παραδόθηκαν από την ΕΟΑΕ και τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ, σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης και με το Εγχειρίδιο Συντήρησης, ώστε οι ΣΕΑ να διατηρούνται διαρκώς σε άριστη κατάσταση τηρώντας τις προδιαγραφές κατασκευής τους και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας,
- 2.1.6 να συντηρεί κάθε είδους συστήματα, συσκευές και εν γένει εξοπλισμό, πάγιο και κινητό, σύμφωνα και με το Εγχειρίδιο Συντήρησης, είτε αυτός προβλέπεται από τα Τεύχη Δημοπράτησης είτε θα απαιτηθεί μελλοντικά είτε θα επιλεγεί από τον Παραχωρησιούχο, προκειμένου να παρέχει υπηρεσίες προς τους Χρήστες, σύμφωνα με όσα ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας, τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης και τα Εγχειρίδια Συντήρησης. Στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου περιλαμβάνεται και ανανέωση, σε τακτά χρονικά διαστήματα, κάθε είδους εξοπλισμού, ώστε οι συνθήκες λειτουργίας των ΣΕΑ να είναι συνεχώς και σε όλη την Περίοδο Λειτουργίας σε άριστη κατάσταση, όπως και κατά την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας,
- 2.1.7 να δέχεται και να εξασφαλίζει επισκέψεις, ελέγχους και επιθεωρήσεις τακτικές και έκτακτες, οι οποίες θα πραγματοποιούνται από διαπιστευμένους αντιπροσώπους της ΕΟΑΕ στις εγκαταστάσεις και τις δραστηριότητες των ΣΕΑ,
- 2.1.8 να συμμορφώνεται άμεσα σε παρατηρήσεις, υποδείξεις και διαπιστώσεις των διαπιστευμένων αντιπροσώπων της ΕΟΑΕ, που θα προκύπτουν κατά τις τακτικές ή έκτακτες επιθεωρήσεις και ελέγχους,
- 2.1.9 να συμμετέχει και να διευκολύνει τη διαδικασία ελέγχων του άρθρου Γ-13 και να ανταποκρίνεται άμεσα σε τυχόν Παρατηρήσεις Έκθεσης Ελέγχου ή Διαπιστώσεις Παραβάσεων του άρθρου Γ-16.3,
- 2.1.10 κάθε είδους εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα να ασκείται από τον Παραχωρησιούχο, την τυχόν τρίτη συμβαλλόμενη Επιχείρηση Πετρελαιοειδών του άρθρου Α-12.3.1.3 και την Επιχείρηση Εστίασης του άρθρου Α-12.3.1.4, ή τη Δικαιούχο της αποκλειστικά και μόνο μέσω υποκαταστήματος και από κάθε άλλο πρόσωπο των άρθρων Α-12.3.1.5 και Α-12.3.2 αποκλειστικά και μόνο μέσω υποκαταστήματος ή φορολογικής έδρας στο χώρο των ΣΕΑ,

2.1.11 ο Παραχωρησιούχος να καταβάλει εμπρόθεσμα στην ΕΟΑΕ, ή στους διάδοχους φορείς αυτής του άρθρου Α-12.1, την εκάστοτε οφειλόμενη Πρόσοδο στο σύνολό της καθώς και κάθε αποζημίωση, ποινική ρήτρα ή άλλη δαπάνη που θα τον βαρύνει, και να αποκαθιστά εμπρόθεσμα τα ελλείποντα ποσά των Εγγυήσεων είτε λόγω αναπροσαρμογής ή αναθεώρησης είτε λόγω κατάπτωσής τους.

Γ-2.2 Ειδικότερα, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης, να ενεργεί τη λειτουργία, εκμετάλλευση και συντήρηση των ΣΕΑ, να ασκεί τις εμπορικές και οικονομικές δραστηριότητες και να παρέχει τις συμφωνημένες υπηρεσίες, κατά τρόπο που να διασφαλίζει πλήρως:

- 2.2.1 την ανεμπόδιση εξυπηρέτηση των Χρηστών της Εγνατίας Οδού,
- 2.2.2 τη διατήρηση σε άριστη κατάσταση του κινητού εξοπλισμού των ΣΕΑ και την περιοδική αντικατάστασή του, ώστε να πληρούνται συνεχώς και αδιαλείπτως οι απαιτήσεις και προδιαγραφές που καθορίζονται στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, στον Κανονισμό Λειτουργίας και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης,
- 2.2.3 την ασφάλεια των Χρηστών, των εργαζομένων και παρευρισκόμενων στην περιοχή των ΣΕΑ και των οχημάτων, τόσο υπό κανονικές συνθήκες (πρόληψη) όσο και σε περίπτωση έκτακτων περιστατικών ή κινδύνων (αντιμετώπιση),
- 2.2.4 τη συστηματική επιθεώρηση και παρακολούθηση της απόδοσης του πάγιου εξοπλισμού και ιδιαιτέρως των συστημάτων, όπως αντλιών και δεξαμενών καυσίμων, κλιματισμού, πυρασφάλειας κλπ, κατά τη διάρκεια της κανονικής λειτουργίας, καθώς και την κατάλληλη προσαρμογή τους στο βαθμό που απαιτείται σε περίπτωση έκτακτου περιστατικού,
- 2.2.5 τη συμμόρφωση του συστήματος λειτουργίας και συντήρησης προς όλους τους κανόνες ασφαλείας, που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία,
- 2.2.6 την ασφάλεια και αντοχή των έργων υποδομής στο χρόνο,
- 2.2.7 την πιστή τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.

Γ-2.3 Ο Παραχωρησιούχος καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης, είναι υποχρεωμένος να τηρεί στο σύνολό τους τις απαιτήσεις λειτουργίας και συντήρησης που περιλαμβάνονται στην παρούσα ΣΥ, στον Κανονισμό Λειτουργίας και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, καθώς και στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης, όπως θα εγκριθούν από την ΕΟΑΕ, και να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για:

- 2.3.1 τη συνεχή, αδιάλειπτη, ασφαλή, εύρυθμη και σε υψηλό επίπεδο παροχή των προβλεπόμενων υπηρεσιών εξυπηρέτησης των Χρηστών επί 365 ημέρες το χρόνο, όπως προβλέπεται στον Κανονισμό Λειτουργίας και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας,
- 2.3.2 την άμεση και αποτελεσματική συντήρηση, των έργων υποδομής και κάθε είδους εξοπλισμού τους, καθώς και ανταπόκρισή του σε έκτακτες και επείγουσες καταστάσεις,
- 2.3.3 τη συνεχή προστασία του περιβάλλοντος.

Γ-2.4 Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις και δράσεις, οι οποίες περιγράφονται στα παραπάνω άρθρα Γ-2.1, Γ-2.2 και Γ-2.3, θα υλοποιούνται με αποκλειστική μέριμνα, ευθύνη, δαπάνες και επιχειρηματικό κίνδυνο του Παραχωρησιούχου. Καμία άλλη δραστηριότητα, με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, πέραν αυτών που προσδιορίζονται ρητά στο τεύχος Αντικείμενο Παραχώρησης, τον Κανονισμό Λειτουργίας και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, δεν θα μπορεί να αναπτυχθεί και να ασκείται από τον Παραχωρησιούχο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Παραχωρούσας Αρχής.

Γ-2.5 Ο Παραχωρησιούχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος έναντι της Παραχωρούσας Αρχής για κάθε αναπτυσσόμενη δραστηριότητα, παρεχόμενη υπηρεσία και συντήρηση των άρθρων Γ-2.1 έως Γ-2.3, ανεξαρτήτως του γεγονότος ότι μέρος ή και το σύνολο αυτών των αυτοτελών δραστηριοτήτων ή υπηρεσιών ασκούνται από τρίτα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3. Καμία από τις ευθύνες του Παραχωρησιούχου των άρθρων Γ-2.1 έως Γ-2.3, δεν μεταβιβάζεται στα πρόσωπα αυτά, εκτός αν άλλως ειδικότερα ορίζεται. Η αποδοχή από την ΕΟΑΕ των λοιπών προσώπων που θα συμβάλουν στην εκπλήρωση των παραπάνω υποχρεώσεων, σε καμία περίπτωση δεν τον απαλλάσσει από το σύνολο των υποχρεώσεων και δεσμεύσεων που αναλαμβάνει με τη σύναψη της Σύμβασης, για την πιστή εκπλήρωση των όρων της οποίας, είναι μοναδικός και αποκλειστικός υπεύθυνος.

Είναι επίσης αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι της Παραχωρούσας Αρχής για κάθε είδους παράβαση όρων της Σύμβασης και της ισχύουσας νομοθεσίας από τους αντισυμβαλλομένους του κατά το άρθρο Α-12.3 ή από άλλα φυσικά και νομικά πρόσωπα τα οποία εμπλακούν καθ' οιονδήποτε τρόπο με την υλοποίηση της Σύμβασης. Κάθε οικονομική, αγορανομική ή φορολογική παράβαση, κακόπιστη οικονομική διαχείριση, απόκρυψη εσόδων ή ποσοτήτων πωληθέντων καυσίμων και αγαθών γενικότερα, κακή συντήρηση, Διαπιστωμένη Παράβαση για την οποία έχει εφαρμογή το άρθρο Γ-16.2.8, μη συμμόρφωση με τις υποδείξεις της ΕΟΑΕ, καθώς και κάθε άλλη παράβαση των όρων της Σύμβασης, βαρύνει και καταλογίζεται στον Παραχωρησιούχο, ανεξαρτήτως του προσώπου που τη διέπραξε και της σχέσης που έχει με τον Παραχωρησιούχο.

Άρθρο Γ-3. Εγγυήσεις κατά την Περίοδο (Π2) Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης

Γ-3.1 Ευθύνη κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης

3.1.1 Καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου (Π2) Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος, πέραν των υποχρεώσεων του άρθρου Γ-3.1.2, έχει την ευθύνη συντήρησης σύμφωνα με το άρθρο Γ-11 των έργων υποδομής που ανέπτυξε ο ίδιος και η ΕΟΑΕ και του εξοπλισμού τους, πάγιου και κινητού, ώστε να βρίσκονται συνεχώς σε άριστη κατάσταση. Ο Παραχωρησιούχος είναι ο μοναδικός και αποκλειστικός υπεύθυνος:

- 3.1.1.1 για την κατάσταση των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους περιλαμβανομένων των υποδομών της ΕΟΑΕ,
- 3.1.1.2 για την ασφάλεια των δομικών στοιχείων των έργων υποδομής,
- 3.1.1.3 για τις βλάβες που πιθανόν θα προκληθούν στα έργα υποδομής και τον εξοπλισμό τους.

Προς τούτο οφείλει σύμφωνα με το άρθρο Γ-11 να συντηρεί και να αποκαθιστά άμεσα με δική του μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες τις βλάβες και φθορές, είτε αυτές οφείλονται σε κακοτεχνίες ή κακή συντήρηση είτε οφείλονται σε χρήση, ώστε οι υποδομές και ο εξοπλισμός των ΣΕΑ να διατηρούνται συνεχώς και σε όλη την διάρκεια του Χρόνου Εγγύησης σε άρτια κατάσταση σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης και τις ειδικότερες προβλέψεις του Εγχειριδίου Συντήρησης.

3.1.2 Καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου (Π2) Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος, πέραν των ανωτέρω έχει επίσης την υποχρέωση της συνεχούς παροχής υπηρεσιών, λειτουργίας και εκμετάλλευσης των δραστηριοτήτων των ΣΕΑ και της έγκαιρης καταβολής της Προσόδου στην ΕΟΑΕ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα ΣΥ και ειδικότερα στο άρθρο Γ-2 αυτής, τον Κανονισμό Λειτουργίας και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, το Εγχειρίδιο Λειτουργίας και την οικονομική προσφορά του Παραχωρησιούχου.

Γ-3.2 Εγγυήσεις κατά την Περίοδο Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης

3.2.1 Σε ότι αφορά στις υποχρεώσεις του άρθρου Γ-3.1.1, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διατηρεί σε ισχύ και καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Εγγύησης του άρθρου Α-6.3, τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης των Έργων Υποδομής περιλαμβανομένων και της ΕΟΑΕ & Εξοπλισμού του άρθρου Β-1.1 της παρούσας, μετά από περιορισμό του ποσού τους σε ποσοστό 30% σύμφωνα με το ίδιο άρθρο.

Το ποσό των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης, όπως θα προκύψει μετά τον περιορισμό του στο ποσό των 120.000 €, θα παραμείνει σταθερό για τα τρία πρώτα χρόνια της πλήρους Λειτουργίας των ΣΕΑ και έκτοτε θα αναθεωρείται ανά τριετία με βάση το Γενικό Δείκτη Τιμών Καταναλωτή που δημοσιεύει η Εθνική Στατιστική Υπηρεσία. Η αναπροσαρμογή του ποσού οφείλει να γίνεται εντός των τριάντα (30) πρώτων ημερών κάθε τριετίας.

Οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης, μετά την απομείωσή τους ως ανωτέρω, καλύπτουν τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για πιστή εφαρμογή των απαιτήσεων της Σύμβασης, για την καλή, και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κεφάλαιο Β΄ του τεύχους «Αντικείμενο Παραχώρησης» και στο Κεφάλαιο Β΄ της παρούσας ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, συντήρηση των έργων υποδομής καθ' όλη την Περίοδο Π2. Στις υποχρεώσεις του αυτές περιλαμβάνονται και εκείνες προς τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις ή ιδρύματα ή οργανισμούς είτε ασφάλισης προσωπικού, είτε επιχειρήσεις που έχουν εκδώσει τα ασφαλιστήρια του άρθρου Α-10 της παρούσας ΣΥ, στο πλαίσιο εκπλήρωσης των απαιτήσεων που απορρέουν από το μέρος αυτό της ΣΥ. Οι εγγυήσεις καλύπτουν και κάθε υποχρέωση του Παραχωρησιούχου που υλοποιείται από τρίτα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3, όπως κατασκευαστές, συντηρητές κλπ, ανεξαρτήτως της σύναψης σύμβασης μαζί τους.

3.2.2 Σε ότι αφορά στις υποχρεώσεις του άρθρου Γ-3.1.2, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών ύψους πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) €. Οι Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών θα παρέχονται σύμφωνα με το άρθρο Α-9.2 της ΣΥ και θα έχουν διάρκεια ισχύος, από την ημερομηνία Έναρξης Λειτουργίας μέχρι και έξι (6) μήνες μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, ώστε να καλύπτονται οι υποχρεώσεις του άρθρου Γ-3.1.2 και να αναζητώνται ποσά στις περιπτώσεις αντισυμβατικών ενεργειών του Παραχωρησιούχου.

Το ποσό των Εγγυήσεων Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών θα παραμείνει σταθερό

για τα πρώτα τρία (3) έτη λειτουργίας. Με την πάροδο των τριών (3) πρώτων ετών λειτουργίας, το ποσό των Εγγυήσεων Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών αναπροσαρμόζεται ετησίως στο διπλάσιο της ετήσιας Προσόδου της ΕΟΑΕ κατά το προηγούμενο ημερολογιακό έτος και σε καμία περίπτωση κάτω από το διπλάσιο του μέσου όρου της Προσόδου της ΕΟΑΕ κατά την προηγούμενη τριετία. Η αναπροσαρμογή του ποσού των Εγγυήσεων Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών θα γίνεται εντός των τριάντα (30) πρώτων ημερών από την αρχή κάθε έτους Λειτουργίας μετά την πρώτη τριετία.

Οι Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών καλύπτουν τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για την πιστή εφαρμογή των απαιτήσεων της Σύμβασης, τόσο από τον ίδιο όσο και από τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3, για την καλή και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κεφάλαιο Β΄ του τεύχους «Αντικείμενο Παραχώρησης» και στο Κεφάλαιο Γ΄ της παρούσας ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, λειτουργία, παροχή υπηρεσιών και εκμετάλλευση των δραστηριοτήτων καθώς και για την έγκαιρη καταβολή της Προσόδου στην ΕΟΑΕ καθ' όλη την Περίοδο Π2. Στις υποχρεώσεις του αυτές περιλαμβάνονται και εκείνες προς τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις ή ιδρύματα ή οργανισμούς είτε ασφάλισης προσωπικού, είτε επιχειρήσεις που έχουν εκδώσει τα ασφαλιστήρια του άρθρου Α-10 της παρούσας ΣΥ, στο πλαίσιο εκπλήρωσης των απαιτήσεων που απορρέουν από το μέρος αυτό της Σύμβασης. Προς τούτο, οι Εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών απαιτούνται προκειμένου να εκδοθεί η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας των ΣΕΑ ή της 1^{ης} Αυτοτελούς Δραστηριότητας.

Γ-3.3 Επιστροφή Εγγυήσεων

3.3.1 Οι εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης & Συντήρησης επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο μετά τη λήξη της Περιόδου Εγγύησης Π3 του άρθρου Α-6.3, με την επιφύλαξη επιβολής των τυχόν μειώσεων του άρθρου Γ-3.4, λόγω πλημμελούς συντήρησης και παραβίασης των υποχρεώσεών του να διατηρεί τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ σε καλή κατάσταση ή επιβολής ποινικών ρητρών, χρηματικών κυρώσεων, αποζημιώσεων ή οποιασδήποτε άλλης οριστικής απαίτησης της Παραχωρούσας Αρχής που εκκρεμεί σε βάρος του Παραχωρησιούχου.

3.3.2 Οι εγγυήσεις Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών επιστρέφονται έξι (6) μήνες μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή τη λύση της Σύμβασης, με την επιφύλαξη επιβολής των μειώσεων του άρθρου Γ-3.4, λόγω παραβίασης της υποχρέωσης συνεχούς λειτουργίας των ΣΕΑ, πλημμελούς εκμετάλλευσης των δραστηριοτήτων, πλημμελούς ή μη ποιοτικής παροχής υπηρεσιών προς τους Χρήστες, χρήσης των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ για μη προβλεπόμενες από τα Τεύχη Δημοπράτησης χρήσεις και εκμεταλλεύσεις, καθυστέρησης πληρωμών, απόκρυψης εσόδων, ποσοτήτων πωληθέντων καυσίμων και αγαθών γενικότερα, ή κάθε άλλης παραβίασης των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή επιβολής ποινικών ρητρών, χρηματικών κυρώσεων, αποζημιώσεων ή οποιασδήποτε άλλης οριστικής απαίτησης της Παραχωρούσας Αρχής που εκκρεμεί σε βάρος του Παραχωρησιούχου.

Γ-3.4 Κατάπτωση εγγυήσεων

Σε περίπτωση μη έγκαιρης καταβολής στην Παραχωρούσα Αρχή της Προσόδου, των αποζημιώσεων και των ποινικών ρητρών του άρθρου Γ-16 ή άλλων χρηματικών κυρώσεων, καταγγελίας της Σύμβασης του άρθρου Α-17 ή οποιασδήποτε άλλης απαίτησης της Παραχωρούσας Αρχής που απορρέει από την παρούσα και τα λοιπά

Τεύχη Δημοπράτησης, το σύνολο των οικονομικών αξιώσεων θα εισπράττονται με ισόποση κατάπτωση των Εγγυητικών Επιστολών εντός των προθεσμιών που ορίζονται στην παρούσα και σε κάθε περίπτωση πριν από την επιστροφή τους.

Άρθρο Γ-4. Ασφαλίσεις

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει ασφαλιστήρια συμβόλαια, σύμφωνα με το άρθρο Α-10 της παρούσας, ασφάλισης:

- των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους κατά παντός κινδύνου
- των ενεργειών του Παραχωρησιούχου και των προσώπων του άρθρου Α-12.3 κατά τη λειτουργία και συντήρηση για αστική ευθύνη έναντι τρίτων.

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια απαιτούνται προκειμένου να εκδοθεί η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας και για όλη την Περίοδο Π2.

Άρθρο Γ-5. Εγχειρίδιο Λειτουργίας κάθε δραστηριότητας του ΣΕΑ

Γ-5.1 Για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου αναφορικά με τη συνεχή, αδιάλειπτη και ποιοτική παροχή υπηρεσιών προς τους Χρήστες και την άσκηση των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων για την πλήρη λειτουργία των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί τα αναφερόμενα στο τεύχος «Κανονισμός Λειτουργίας» που συνοδεύει την παρούσα.

Προς το σκοπό αυτό, ο Παραχωρησιούχος οφείλει επιπλέον να συντάξει και να παραδώσει για έγκριση στην ΕΟΑΕ, ένα λεπτομερές και πλήρες Εγχειρίδιο Λειτουργίας για κάθε δραστηριότητα, το οποίο θα συνταχθεί με βάση τον Κανονισμό Λειτουργίας και θα περιλαμβάνει :

- 5.1.1 τις λεπτομερείς διαδικασίες για τη λειτουργία κάθε δραστηριότητας, που θα αναπτυχθεί σε συμμόρφωση με τον Κανονισμό Λειτουργίας των ΣΕΑ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, και ιδίως για τον τρόπο παροχής υπηρεσιών :
 - i) στους Χώρους με οικονομικά εκμεταλλεύσιμες εγκαταστάσεις, όπως το πρατήριο καυσίμων, ο χώρος εστίασης, ο χώρος μικρής αγοράς κλπ,
 - ii) στους Χώρους που δεν προβλέπονται οικονομικά εκμεταλλεύσιμες δραστηριότητες, αλλά παρέχονται υπηρεσίες προς τους Χρήστες, οι οποίες αποτελούν υποχρέωση του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το τεύχος «Αντικείμενο Παραχώρησης», και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της λειτουργίας των ΣΕΑ, όπως τουαλέτες, παροχής πληροφοριών, αναψυχής κλπ,
- 5.1.2 τους ελέγχους και επιθεωρήσεις που θα ασκεί ο Παραχωρησιούχος με κατάλληλα εξουσιοδοτημένο προσωπικό, προκειμένου να διασφαλίζει ότι η άσκηση του συνόλου των δραστηριοτήτων και η παροχή του συνόλου των υπηρεσιών από όλες τις αυτοτελείς μονάδες και το προσωπικό των ΣΕΑ, ενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης,
- 5.1.3 το Σχέδιο Δράσης για τις περιπτώσεις πυρκαγιάς, ατυχημάτων ή άλλων έκτακτων περιστατικών στους χώρους των ΣΕΑ και στους περιβάλλοντες χώρους, το οποίο αποτελεί μέρος του Εγχειριδίου Λειτουργίας και θα

συνταχθεί σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο.

Γ-5.2 Σχέδιο Δράσης

- 5.2.1 Για την ασφαλή λειτουργία των ΣΕΑ και την ασφάλεια των Χρηστών και των εργαζομένων, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταρτίσει λεπτομερές Σχέδιο Δράσης για την αντιμετώπιση πυρκαγιάς, ατυχημάτων ή άλλων έκτακτων περιστατικών στους χώρους των ΣΕΑ και στους περιβάλλοντες χώρους.
- 5.2.2 Το Σχέδιο Δράσης θα περιλαμβάνει σαφείς οδηγίες για τις ενέργειες κάθε ατόμου - προσωπικού του Παραχωρησιούχου σε όλες τις αυτοτελείς μονάδες των ΣΕΑ σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, καθώς και οδηγίες για την παροχή πρώτων βοηθειών στους Χρήστες. Το Σχέδιο Δράσης περιλαμβάνει επιπλέον τους τρόπους συνεργασίας με όλες τις αρμόδιες εμπλεκόμενες Κρατικές Υπηρεσίες αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών και διευκολύνει το έργο τους.
- 5.2.3 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να επικαιροποιεί το Σχέδιο Δράσης και να το θέτει κάθε φορά υπό την έγκριση της ΕΟΑΕ. Η προθεσμία προς έγκριση ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής του.

Γ-5.3 Τα Εγχειρίδια Λειτουργίας του συνόλου των δραστηριοτήτων θα συνταχθούν εγκαίρως και θα υποβληθούν στην Αρμόδια Υπηρεσία της ΕΟΑΕ τρεις (3) μήνες πριν την Έναρξη της Λειτουργίας των ΣΕΑ, προκειμένου, μετά την έγκρισή τους, να εκδοθεί έγκαιρα η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας του άρθρου Γ-1.2. Σε περίπτωση λειτουργίας επιμέρους Αυτοτελούς Δραστηριότητας, το Εγχειρίδιο Λειτουργίας αυτής της δραστηριότητας θα συνταχθεί εγκαίρως και θα υποβληθεί στην Αρμόδια Υπηρεσία της ΕΟΑΕ τρεις (3) μήνες πριν την Έναρξη Λειτουργίας της, προκειμένου να εκδοθεί η Απόφαση Έναρξης Λειτουργίας σύμφωνα με το άρθρο Γ-1.2. Τα Εγχειρίδια Λειτουργίας τελούν υπό τον έλεγχο και την έγκριση της ΕΟΑΕ.

Γ-5.4 Μέσα σε δυο (2) μήνες από την ημερομηνία υποβολής κάθε Εγχειριδίου Λειτουργίας, η ΕΟΑΕ θα αποφασίσει για την έγκρισή του ή θα διατυπώσει σχόλια επ' αυτού προς ενσωμάτωση ή διόρθωση, με τα οποία ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφωθεί. Σε περίπτωση παρατηρήσεων της ΕΟΑΕ επί Εγχειριδίου Λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφωθεί μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη διατύπωσή τους από την αρμόδια Υπηρεσία.

Γ-5.5 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει, ότι κάθε Εγχειρίδιο Λειτουργίας θα ενημερώνεται τακτικά από καιρό σε καιρό ώστε να απεικονίζει τις πιο σύγχρονες τεχνικές εξελίξεις και κανονισμούς ασφάλειας.

Γ-5.6 Οι διαδικασίες που περιγράφονται στα Εγχειρίδια Λειτουργίας πρέπει να είναι συμβατές, όπου αρμόζει, με το πρότυπο ISO 9001:2000. Ειδικότερα, οι διαδικασίες των Εγχειριδίων που αφορούν στην εστίαση πρέπει να είναι συμβατές με το πρότυπο ISO 22000 ώστε στη συνέχεια να πιστοποιηθούν κατά το πρότυπο αυτό. Η σύνταξη, έγκριση και εφαρμογή των Εγχειριδίων Λειτουργίας του ΣΕΑ δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις ευθύνες του κατά το χρόνο εγγύησης ούτε από την ευθύνη της συνεχούς επιθεώρησης και της άμεσης επέμβασης σε περιπτώσεις βλαβών, αστοχιών και πιστής εφαρμογής των προδιαγραφών και των λοιπών κανόνων που

απορρέουν από τα Τεύχη Δημοπράτησης.

Άρθρο Γ-6. Εγχειρίδια Συντήρησης

Γ-6.1 Για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναφορικά με τη συντήρηση των έργων υποδομής και τη συντήρηση και ανανέωση του πάγιου και κινητού εξοπλισμού τους, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί τα οριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, ώστε οι εγκαταστάσεις να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση καθ' όλη την Περίοδο Εγγύησης Π3 του άρθρου Α-6.3 και να εξασφαλίζεται, κατά την Περίοδο Π2 η συνεχής, αδιάλειπτη και ποιοτική παροχή υπηρεσιών προς τους Χρήστες και η άσκηση των εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που προβλέπονται για την πλήρη λειτουργία των ΣΕΑ.

Προς το σκοπό αυτό, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συντάξει και να παραδώσει για έγκριση στην ΕΟΑΕ λεπτομερή και πλήρη Εγχειρίδια Συντήρησης των έργων υποδομής των ΣΕΑ και του πάγιου και κινητού εξοπλισμού τους, τα οποία θα περιλαμβάνουν:

- 6.1.1 οδηγίες και κατευθυντήριες γραμμές για την επιθεώρηση, την καλή λειτουργία, τη συντήρηση, τους συνήθεις ελέγχους και την αποκατάσταση βλαβών του πάγιου και κινητού εξοπλισμού,
- 6.1.2 τη διαδικασία και τους χρόνους εκτέλεσης των εργασιών επιθεώρησης και συντήρησης των έργων υποδομής.

Γ-6.2 Τα Εγχειρίδια Συντήρησης υποδομών των ΣΕΑ συντάσσονται από τον Παραχωρησιούχο και υποβάλλονται στην ΕΟΑΕ το αργότερο δυο (2) μήνες πριν από την έγκριση της Έναρξης Λειτουργίας του άρθρου Γ-1.2.

Γ-6.3 Μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία υποβολής των Εγχειριδίων Συντήρησης, η ΕΟΑΕ θα αποφασίσει για την έγκρισή του ή θα διατυπώσει σχόλια επ' αυτών προς ενσωμάτωση ή διόρθωση, με τα οποία ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφωθεί. Σε περίπτωση παρατηρήσεων της ΕΟΑΕ επί των Εγχειριδίων Συντήρησης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφωθεί μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη διατύπωσή τους από την ΕΟΑΕ.

Γ-6.4 Τα Εγχειρίδια Συντήρησης, προκειμένου να εγκριθούν από την ΕΟΑΕ, θα περιλαμβάνουν και διαδικασία τήρησης και συμπλήρωσης του ΦΑΥ, όπως αυτός θα παραδοθεί σύμφωνα με το άρθρο Β-10.2.6, καθώς και τήρησης και συμπλήρωσης του Μητρώου κατασκευής των έργων υποδομής του άρθρου Β-9.3 της ΣΥ.

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει ότι τα Εγχειρίδια Συντήρησης θα ενημερώνονται τακτικά από καιρό σε καιρό ώστε να απεικονίζουν τις πιο σύγχρονες τεχνικές εξελίξεις και κανονισμούς ασφάλειας.

Γ-6.5 Οι διαδικασίες που περιγράφονται στα Εγχειρίδια Συντήρησης των ΣΕΑ πρέπει να είναι συμβατές, όπου αρμόζει, με το πρότυπο ISO 9001:2000.

Γ-6.6 Η έγκριση και εφαρμογή των Εγχειριδίων Συντήρησης των ΣΕΑ δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις ευθύνες του κατά το χρόνο εγγύησης ούτε από την ευθύνη της συνεχούς επιθεώρησης και της άμεσης επέμβασης σε περιπτώσεις

βλαβών, αστοχιών και πιστής εφαρμογής των προδιαγραφών και των λοιπών κανόνων που απορρέουν από τα Τεύχη Δημοπράτησης.

Άρθρο Γ-7. Προσωπικό

Γ-7.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει, με δική του μέριμνα και δαπάνες, το κατάλληλο, εξειδικευμένο ή μη, προσωπικό που απαιτείται προκειμένου να λειτουργούν πλήρως όλες οι δραστηριότητες που θα αναπτυχθούν στους ΣΕΑ και να παρέχονται ανελλιπώς και σε υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης υπηρεσίες προς τους Χρήστες, όπως αυτές ορίζονται στην παρούσα ΣΥ, το Αντικείμενο Παραχώρησης και τον Κανονισμό Λειτουργίας. Στο προσωπικό περιλαμβάνονται οι εργαζόμενοι με οποιαδήποτε σχέση εργασίας αποκλειστική ή μη, καθώς και τα στελέχη του Παραχωρησιούχου που θα ασχοληθούν με την οικονομική διαχείριση, την περαιτέρω ανάπτυξη των ΣΕΑ κλπ.

Το προσωπικό του Παραχωρησιούχου και κάθε τρίτου προσώπου που συμβάλλεται μαζί του για την υλοποίηση της Σύμβασης, θα πρέπει να είναι επαρκές σε αριθμό, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επί εικοσιτετραώρου βάσεως απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΕΑ. Θα πρέπει επίσης να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο και να διαθέτει ανάλογη εμπειρία - προϋπηρεσία σε αντίστοιχες θέσεις εργασίας, έτσι ώστε να ασκούνται ανελλιπώς, σε υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης και σε όλους τους χώρους των ΣΕΑ, όλες οι δραστηριότητες και όλες οι υπηρεσίες προς τους Χρήστες, τις οποίες οφείλει να παρέχει ο Παραχωρησιούχος, με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, και αφορούν ιδίως στην καθαριότητα, τον ανεφοδιασμό αναλωσίμων, την εξυπηρέτηση των Χρηστών, τους ελέγχους καλής λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού και των υποδομών κλπ, όπως ορίζονται ειδικότερα στον Κανονισμό Λειτουργίας και στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης.

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει επίσης να διαθέτει κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό, σε θέματα ασφάλειας, ασφαλούς χειρισμού του εξοπλισμού, παροχής πρώτων βοηθειών, αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών, προσωπικής ασφάλειας και γνώσης όλων όσων περιγράφονται στο Σχέδιο Δράσης. Οφείλει επίσης να επαναλαμβάνει ανά τακτά χρονικά διαστήματα την εκπαίδευση του προσωπικού του σε θέματα πυρόσβεσης και να ενημερώνει εγγράφως την ΕΟΑΕ.

Γ-7.2 Αρμόδιος Ασφαλείας των ΣΕΑ

Προ της Ημερομηνίας Έναρξης της Περιόδου Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει κατάλληλο πρόσωπο με ανάλογη εμπειρία ως Αρμόδιο Ασφαλείας των ΣΕΑ, προς έγκριση από την ΕΟΑΕ. Ο Αρμόδιος Ασφαλείας των ΣΕΑ θα έχει τουλάχιστον τα ακόλουθα καθήκοντα και αρμοδιότητες:

- 7.2.1 επίβλεψη όλων των μέτρων πρόληψης και προστασίας της ασφάλειας των Χρηστών και των εργαζομένων στους ΣΕΑ,
- 7.2.2 προγραμματισμό της οργάνωσης των υπηρεσιών εκτάκτου ανάγκης και σχεδίων δράσης,
- 7.2.3 προγραμματισμό, εφαρμογή και αξιολόγηση των εκτάκτων μέτρων,
- 7.2.4 συμμετοχή στον καθορισμό των σχεδίων δράσης και εφαρμογής τυχόν νέων προδιαγραφών στις εγκαταστάσεις υποδομής,

- 7.2.5 εκπαίδευση του επιχειρησιακού προσωπικού,
- 7.2.6 επίβλεψη της συντήρησης και των επισκευών των εγκαταστάσεων και του πάγιου εξοπλισμού των έργων υποδομής,
- 7.2.7 να εκπροσωπεί τον Παραχωρησιούχο στους ελέγχους και επιθεωρήσεις της συντήρησης των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους.

Γ-7.3 Αρμόδιοι Επιθεωρήσεων

Για τις ανάγκες των επιθεωρήσεων και ελέγχων, που θα διεξάγονται από την ΕΟΑΕ σύμφωνα με το άρθρο Γ-13, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ορίζει και να εξουσιοδοτεί καταλλήλως Αρμόδιους Επιθεωρήσεων που θα τον εκπροσωπούν στους ελέγχους της ΕΟΑΕ. Ο αριθμός των Αρμοδίων Επιθεωρήσεων πρέπει να είναι επαρκής, ώστε επί εικοσιτετραώρου βάσεως να βρίσκεται σε κάθε ΣΕΑ πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από τον Παραχωρησιούχο για τις ανάγκες των τακτικών και έκτακτων Ελέγχων και Επιθεωρήσεων της ΕΟΑΕ αλλά και των φορέων του άρθρου Γ-13.5 της παρούσας.

Οι Αρμόδιοι Επιθεωρήσεων ορίζονται με σχετικό έγγραφο του Παραχωρησιούχου και γνωστοποιούνται στην Παραχωρούσα Αρχή πριν την έναρξη κάθε ημερολογιακού μήνα.

Απουσία του ορισμένου Αρμοδίου Επιθεώρησης από έλεγχο ή επιθεώρηση επισημαίνεται στο Μητρώο του άρθρου Γ-14.5 και σε καμία περίπτωση δεν ακυρώνει τον έλεγχο ή την επιθεώρηση ούτε τα ευρήματα αυτών.

Άρθρο Γ-8. Τιμολόγηση παρεχόμενων υπηρεσιών

Γ-8.1 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου κατά τον καθορισμό των τιμολογίων

Ούτε ο Παραχωρησιούχος ούτε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, αντισυμβαλλόμενο αυτού σύμφωνα με το άρθρου Α-12.3, που θα ασκεί στους ΣΕΑ δραστηριότητα για λογαριασμό του έχει το δικαίωμα:

- 8.1.1 να υιοθετήσει οποιαδήποτε εμπορική πρακτική ή πολιτική τιμών, που αδικαιολογήτως δημιουργεί διακρίσεις σε βάρος οποιασδήποτε κατηγορίας Χρηστών των ΣΕΑ ή οποιουδήποτε μεμονωμένου χρήστη,
- 8.1.2 να εκμεταλλεύεται κακόπιστα τη διαπραγματευτική του θέση έναντι των Χρηστών γενικά,
- 8.1.3 να αποδεχθεί πρακτική με παρόμοια αποτελέσματα από οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο,
- 8.1.4 να επιβάλλει οποιοδήποτε τέλος ή αμοιβή στους Χρήστες σχετική με τη χρήση των χώρων των ΣΕΑ ή την πρόσβαση σε αυτούς.

Κανένα άλλο πρόσωπο, πλην του Παραχωρησιούχου και εκείνων με τα οποία έχει συμβληθεί ο Παραχωρησιούχος σύμφωνα με το άρθρο Α-12.3, δεν μπορεί να ασκεί εμπορική ή άλλη δραστηριότητα εντός του χώρου των ΣΕΑ.

Ο Παραχωρησιούχος και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο αντισυμβαλλόμενο αυτού σύμφωνα με άρθρο Α-12.3, υποχρεούνται να τηρούν πιστά κάθε αγορανομική διάταξη σχετική με τα εκάστοτε διατιμημένα προϊόντα και δεν δύνανται να τα πωλούν σε τιμές υψηλότερες από εκείνες των αγορανομικών διατάξεων.

Υποχρεούνται επίσης να τηρούν πιστά τους κανόνες του ανταγωνισμού και το σύνολο της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας που αφορά στην πώληση καυσίμων, την εστίαση και κάθε άλλη δραστηριότητα που θα αναπτυχθεί στους χώρους των ΣΕΑ. Στο πλαίσιο αυτό, οι τιμές πώλησης των προϊόντων και οι τιμές παροχής υπηρεσιών προς τους Χρήστες θα πρέπει να είναι ανταγωνιστικές και να μην αποκλίνουν από τις αντίστοιχες τιμές της αγοράς καθώς επίσης και να αναρτώνται σε εμφανή σημεία.

Γ-8.2 Καθορισμός των τιμολογίων

8.2.1 Μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από την τήρηση των υποχρεώσεων της προηγούμενης παραγράφου και την τήρηση όλων των κανόνων της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καθορίζει τα τιμολόγια πώλησης των σχετικών προϊόντων στα πλαίσια υγιούς ανταγωνισμού και να παρέχει υπηρεσίες στους Χρήστες, όπως ειδικότερα ορίζονται στο Αντικείμενο Παραχώρησης και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

8.2.2 Στις τιμές των πωλούμενων προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών, ο Παραχωρησιούχος θα επιβάλλει το εκάστοτε ισχύον ποσοστό ΦΠΑ, το οποίο θα αποδίδει στο Δημόσιο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

8.2.3 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να κοινοποιεί στην ΕΟΑΕ, κάθε εξάμηνο, τον εφαρμοζόμενο τιμοκατάλογο των πωλούμενων προϊόντων και των παρεχόμενων, με οικονομικό αντάλλαγμα, υπηρεσιών.

8.2.4 Η ΕΟΑΕ δύναται να ζητήσει την καθιέρωση φθηνού menu με περιορισμένο αριθμό ειδών διατροφής.

Γ-8.3 Παραβάσεις

Εφόσον διαπιστωθεί, μετά από ελέγχους της ΕΟΑΕ, τακτικούς ή έκτακτους, ότι ο Παραχωρησιούχος ή τρίτο πρόσωπο αντισυμβαλλόμενο αυτού παραβιάζει τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που καθορίζονται στο παρόν άρθρο Γ-8, το γεγονός αυτό συνιστά Διαπιστωμένη Παράβαση για την οποία επιβάλλονται οι ποινές του άρθρου Γ-16.2.8, αποτελεί δε λόγο καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους της Παραχωρούσας Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.9 της ΣΥ.

Άρθρο Γ-9. Περαιτέρω Ανάπτυξη των ΣΕΑ

Γ-9.1 Πρόταση Παραχωρησιούχου

9.1.1 Κατά την Περίοδο Π2, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διερευνά, σύμφωνα με το άρθρο Γ-2.1.4 της παρούσας, και να υποβάλει προτάσεις στην ΕΟΑΕ για την περαιτέρω ανάπτυξη των ΣΕΑ. Στην περαιτέρω ανάπτυξη των ΣΕΑ περιλαμβάνεται κάθε νέα δράση, όπως παροχή νέων υπηρεσιών και διευκολύνσεων προς τους Χρήστες με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, ανάπτυξη νέων εμπορικών ή άλλων δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός των εφαρμοζόμενων, και κάθε άλλη νέα πρόταση του Παραχωρησιούχου, με σκοπό την εξυπηρέτηση των Χρηστών και την ασφάλεια του αυτοκινητοδρόμου, συμβάλλοντας ταυτόχρονα στην ανταγωνιστική και επικερδή λειτουργία των ΣΕΑ.

9.1.2 Για την εφαρμογή οποιασδήποτε νέας πρότασης απαιτείται σύμφωνη γνώμη της ΕΟΑΕ. Προς τούτο ο Παραχωρησιούχος οφείλει να υποβάλει την πρότασή του, συνοδευόμενη από κάθε είδους στοιχεία και μετρήσεις που συμβάλουν στην πλήρη τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητάς της τόσο στην εξυπηρέτηση των Χρηστών όσο

και στην οικονομική απόδοσή της.

9.1.3 Η ΕΟΑΕ έχει το δικαίωμα να διερευνήσει σε βάθος την προτεινόμενη δράση, τα στοιχεία, τις μετρήσεις και ότι άλλο θεωρεί ότι θα συμβάλει στην τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητάς της στην εξυπηρέτηση των Χρηστών και στην οικονομική απόδοσή της. Στην εκτίμησή της μπορεί να χρησιμοποιήσει και ότι άλλα στοιχεία ή μετρήσεις διαθέτει, πέραν των αναφερόμενων από τον Παραχωρησιούχο.

Γ-9.2 Πρόταση ΕΟΑΕ

Κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων του ζεύγους των ΣΕΑ στην Περίοδο Π2, η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να προτείνει την ανάπτυξη νέων δράσεων, όπως παροχή νέων υπηρεσιών και διευκολύνσεων προς τους χρήστες με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, πώληση νέων προϊόντων, ανάπτυξη νέων εμπορικών ή άλλων δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός των εφαρμοζόμενων κλπ που αποδεδειγμένα συμβάλλουν στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων, στην καλύτερη εξυπηρέτηση των Χρηστών και στην περαιτέρω οικονομική ανάπτυξη των ΣΕΑ.

Εφόσον η πρόταση της ΕΟΑΕ είναι τεκμηριωμένη και δεν απαιτεί σοβαρή οικονομική επιβάρυνση, κυρίως για έργα υποδομών, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να την εξετάσει, σύμφωνα και με όσα ορίζονται στο άρθρο Α-25 της παρούσας ΣΥ.

Γ-9.3 Συμφωνία επί νέας πρότασης

9.3.1 Σε κάθε περίπτωση πρότασης νέων δραστηριοτήτων, για την ανάπτυξη των οποίων απαιτούνται νέα έργα υποδομής, οι δυο πλευρές έχουν τη δυνατότητα να συμφωνήσουν από κοινού για τον τρόπο χρηματοδότησης και το χρονοδιάγραμμα κατασκευής τους και άλλα συναφή θέματα με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο άρθρο Α-25 της παρούσας ΣΥ.

9.3.2 Για τυχόν νέες δραστηριότητες, που θα προταθεί από τον Παραχωρησιούχο να αναπτυχθούν στον χώρο των ΣΕΑ, η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα, προκειμένου να συμφωνήσει, να απαιτήσει ως Πρόσοδο διαφορετικό του Καθορισμένου (5%) ποσοστό επί των ακαθαρίστων εσόδων ή διαφορετικό ποσό επί πωλούμενων ποσοτήτων προϊόντων ή και διαφορετικό τρόπο υπολογισμού της Προσόδου, αν οι εν λόγω δραστηριότητες πρόκειται να αναπτυχθούν σε χρόνο μεταγενέστερο του 1/3 του συνολικού χρόνου της Περιόδου Παραχώρησης.

Άρθρο Γ-10. Καταβολή οικονομικού ανταλλάγματος στην ΕΟΑΕ

Γ-10.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταβάλει κάθε τρίμηνο στην ΕΟΑΕ την Πρόσοδο, βάσει του καθορισμένου ποσοστού 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων του συνόλου των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων στους ΣΕΑ του ημερολογιακού τριμήνου που προηγήθηκε, πλην των υγρών καυσίμων, και βάσει του προσφερόμενου αναθεωρημένου ποσού σε ευρώ ανά 100 λίτρα υγρών καυσίμων ανεξαρτήτως κατηγορίας που πωλήθηκαν από τους ΣΕΑ κατά το προηγούμενο ημερολογιακό τρίμηνο. Για το λόγο αυτό, και ανεξάρτητα από τις προβλέψεις των σχετικών διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, ο Παραχωρησιούχος και κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 που ασκεί οικονομική δραστηριότητα με ευθύνη του πρώτου, έχει υποχρέωση έκδοσης αποδείξεων ή τιμολογίων σε κάθε πελάτη, σύμφωνα με τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, για κάθε συναλλαγή περιλαμβανομένης και της πώλησης καυσίμων.

Η Πρόσοδος ξεκινά να υπολογίζεται, σύμφωνα με το άρθρο Γ-1.1, από την Ημέρα Έναρξης Λειτουργίας & Εκμετάλλευσης του ζεύγους των ΣΕΑ ή της 1^{ης} αυτοτελούς δραστηριότητας αυτού.

Γ-10.2 Η καταβολή της Προσόδου θα γίνεται κάθε ημερολογιακό τρίμηνο μετά τη λήξη του, έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του πρώτου δεκαημέρου (10) των μηνών Ιανουαρίου, Απριλίου, Ιουλίου και Οκτωβρίου, ανεξάρτητα από την είσπραξη ή όχι των ποσών που συνιστούν την Πρόσοδο.

Γ-10.3 Το ποσό της Προσόδου κατατίθεται σε τραπεζικό λογαριασμό, δικαιούχος του οποίου είναι η «Εγνατία Οδός Α.Ε.». Αντίγραφο του αποδεικτικού καταθέσεως παραδίδεται στην «Εγνατία Οδός Α.Ε.», συνοδευόμενο από την Τριμηνιαία Κατάσταση του άρθρου Γ-14.4.2 σε έντυπο υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο εξουσιοδοτημένο από τον Παραχωρησιούχο και σε ηλεκτρονική μορφή. Η κατάθεση της Προσόδου δεν πιστοποιεί και την ορθότητα του υπολογισμού της ή την αποδοχή των υπολογισμών του Παραχωρησιούχου από την ΕΟΑΕ.

Γ-10.4 Μοναδικός υπεύθυνος για την καταβολή της Προσόδου στην ΕΟΑΕ από κάθε εμπορική και οικονομική δραστηριότητα που θα αναπτυχθεί στους ΣΕΑ, ανεξαρτήτως του προσώπου που την ασκεί, είναι ο Παραχωρησιούχος.

Γ-10.5 Σε περίπτωση εκπρόθεσμης καταβολής οφειλής της Προσόδου προς την ΕΟΑΕ από τον Παραχωρησιούχο ισχύουν τα παρακάτω:

10.5.1 Σε περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή της Προσόδου πέραν της προθεσμίας του άρθρου Γ-10.2, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού ίσου με το 10% της Μέσης Ημερησίας Προσόδου, του συγκεκριμένου τριμήνου, για κάθε ημέρα καθυστέρησης, σύμφωνα με το άρθρο Γ-16.2.5. Ως Μέση Ημερήσια Πρόσοδος νοείται το ημερήσιο του συνολικού ποσού της Προσόδου του συγκεκριμένου τριμήνου προς το σύνολο των ημερολογιακών ημερών του.

10.5.2 Η ΕΟΑΕ προβαίνει σε έλεγχο των Βιβλίων και στοιχείων, των ταμειακών μηχανών, Η/Υ, κάθε μηχανισμού πώλησης και είσπραξης, των δεξαμενών υγρών καυσίμων και κάθε μηχανισμού και παραστατικού μέτρησης μεταφερόμενων και διακινούμενων υγρών καυσίμων από και προς τους ΣΕΑ, (όπως φορτωτικές, δελτία αποστολής τιμολόγια κ.ά.), του Παραχωρησιούχου, των προσώπων του άρθρου Α-12.3 και κάθε άλλου προσώπου που ασκεί εμπορική και οικονομική δραστηριότητα στους χώρους των ΣΕΑ.

10.5.3 Το σύνολο των δαπανών και αμοιβών για τη διενέργεια των παραπάνω ελέγχων που προκλήθηκαν από την εκπρόθεσμη καταβολή της Προσόδου στην ΕΟΑΕ, συνιστά το κόστος διαχείρισης της παράβασης από την Εγνατία Οδός Α.Ε., βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον Παραχωρησιούχο και καταβάλλεται στην ΕΟΑΕ σύμφωνα με το επόμενο άρθρο Γ-10.5.4.

10.5.4 Από τυχόν τμηματικές πληρωμές οικονομικών υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου, καλύπτεται πρώτα το κόστος διαχείρισης του άρθρου Γ-10.5.3, κατόπιν οι τυχόν ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.5 και τέλος το οφειλόμενο ποσό, που καθυστέρησε η καταβολή του, ή οποιαδήποτε άλλη οφειλή του Παραχωρησιούχου.

- 10.5.5 Σε περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή της ποινικής ρήτρας του άρθρου Γ-10.5.1 πέραν των δέκα ημερών καταπίπτει το οφειλόμενο ποσό από την Εγγυητική Λειτουργίας & Πληρωμών.
- 10.5.6 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται στην άμεση αποκατάσταση των Εγγυήσεων Καλής Λειτουργίας & Πληρωμών της Σύμβασης εντός δέκα (10) ημερών άλλως επιβάλλεται σε βάρος του ως ποινική ρήτρα το ποσό του άρθρου Γ-16.2.6 της παρούσας.

Άρθρο Γ-11. Συντήρηση - Διαθεσιμότητα των ΣΕΑ

Γ-11.1 Εργασίες Συντήρησης

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, με δική του μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες, να συντηρεί τις υποδομές που ανέπτυξε ο ίδιος και η ΕΟΑΕ, να διατηρεί συνεχώς και αδιαλείπτως σε καλή λειτουργική κατάσταση και να ανανεώνει, αντικαθιστά και αναβαθμίζει τον πάγιο και κινητό εξοπλισμό κάθε ΣΕΑ. Είναι υπεύθυνος επίσης για την άμεση εκτέλεση εργασιών επιδιόρθωσης και στην περίπτωση που οποιοσδήποτε έλεγχος ή επιθεώρηση της ΕΟΑΕ στις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ διαπιστώσει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών επιδιόρθωσης που είναι απαραίτητες για την καλή και ασφαλή λειτουργία των ΣΕΑ.

Οι εργασίες συντήρησης και αντικατάστασης πάγιου εξοπλισμού θα γίνονται από κατάλληλης εμπειρίας προσωπικό παρουσία του Αρμόδιου Ασφαλείας του άρθρου Γ-7.2 και μόνο κατόπιν ενημέρωσης της ΕΟΑΕ, ενώ εργασίες συντήρησης των υποδομών θα γίνονται από κατάλληλης εμπειρίας Κατασκευαστή παρουσία εκπροσώπου της ΕΟΑΕ. Για κάθε επέμβαση συντήρησης των έργων υποδομής και του πάγιου εξοπλισμού τους, θα συμπληρώνεται ο ΦΑΥ και το Μητρώο των εργασιών συντήρησης που θα συνοδεύουν τα Ημερολόγια Συντήρησης του άρθρου Γ-14.2.1.

Οι εργασίες συντήρησης, αλλαγές και γενικότερες επεμβάσεις θα γίνονται κατά το δυνατόν τμηματικά και σε ώρες περιορισμένης χρήσης των ΣΕΑ, ώστε η εκτέλεσή τους να μην γίνεται αντιληπτή ή η προκαλούμενη όχληση να είναι η ελάχιστη δυνατή και να εξασφαλίζει υψηλό και ασφαλές επίπεδο λειτουργίας και εξυπηρέτησης. Την υποχρέωση αυτή οφείλει να τηρεί σε προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης ή και σε έκτακτες καταστάσεις που απαιτούν άμεση συντήρηση. Προς τούτο οφείλει να συμμορφώνεται πάντοτε με τα εγκεκριμένα Εγχειρίδια Συντήρησης των υποδομών των ΣΕΑ και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας των ΣΕΑ, ώστε οι ΣΕΑ να λειτουργούν ανελλιπώς σε 24ωρη βάση.

Γ-11.2 Προγραμματισμός ενεργειών

Με εξαίρεση τις βλάβες που απαιτούν άμεση συντήρηση, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προγραμματίζει την εκτέλεση εργασιών συντήρησης των έργων υποδομής και του κάθε είδους εξοπλισμού, σε περιόδους και ώρες που η προβλεπόμενη διέλευση Χρηστών είναι μικρότερη από τη συνήθη. Για την εκτέλεση προγραμματισμένων ενεργειών συντήρησης οφείλει να ενημερώσει εγκαίρως την ΕΟΑΕ, με την κατά το δυνατόν ακριβέστερη ένδειξη περί της έκτασης και διάρκειάς τους, αλλά και τους Χρήστες και να συντάσσει το ΣΑΥ του άρθρου Β-10.2.6 για τις εκάστοτε εργασίες συντήρησης έργων υποδομής και πάγιου εξοπλισμού. Ως προγραμματισμένες θεωρούνται οι εργασίες που προβλέπονται στο Εγχειρίδιο Συντήρησης.

Κάθε εργασία συντήρησης των έργων υποδομής θα εκτελείται σύμφωνα με την ΤΣΥ, τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, παρουσία του αρμοδίου εκ μέρους της ΕΟΑΕ. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει σχετική έγκριση της ΕΟΑΕ, πριν προχωρήσει σε εργασίες συντήρησης των έργων υποδομής. Οφείλει επίσης να συντάσσει και να παραδίδει Μητρώα του άρθρου Β-9.3 των εργασιών συντήρησης των έργων υποδομής και του πάγιου εξοπλισμού τους.

Γ-11.3 Διακοπή ή αναστολή λειτουργίας

Εάν οποιαδήποτε προγραμματισμένη συντήρηση, επιδιόρθωση ή άλλες εργασίες καθιστούν αναγκαία τη διακοπή ή την αναστολή της χρήσης ολόκληρου του ΣΕΑ ή μέρους αυτού, ή το κλείσιμο αυτών, για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εξασφαλίσει σχετική έγκριση της ΕΟΑΕ. Η έγκριση του αιτήματος εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του, άλλως θεωρείται εγκεκριμένο. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να μεριμνά για την έγκαιρη ενημέρωση και λήψη των εγκρίσεων αυτών. Προκειμένου περί εργασιών που είναι αποτέλεσμα εκτάκτων περιστατικών, για την εκτέλεσή τους δεν απαιτείται τέτοια έγκριση, απαιτείται όμως ενημέρωση της ΕΟΑΕ.

Σε περίπτωση βλάβης υποδομών ή πάγιου εξοπλισμού, η οποία επιφέρει διακοπή ή αναστολή λειτουργίας, η Παραχωρούσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει κυρώσεις στον Παραχωρησιούχο εφόσον διαπιστωθεί ότι η βλάβη οφείλεται σε αστοχία της μελέτης, κακοτεχνία της κατασκευής ή προγενέστερης συντήρησης, αμέλεια κλπ. Οι κυρώσεις είναι ανάλογες του μεγέθους της παράλειψης ή κακοτεχνίας και επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο από την Παραχωρούσα Αρχή στο πλαίσιο των δικαιωμάτων της που απορρέουν από την παρούσα ΣΥ.

Γ-11.4 Ο Παραχωρησιούχος θα παρέχει στους εκπροσώπους της ΕΟΑΕ την ευλόγως απαιτούμενη πρόσβαση στους ΣΕΑ, ώστε να δύνανται να διεξάγουν επιθεωρήσεις όλων των ουσιωδών θεμάτων της λειτουργίας και συντήρησης των έργων υποδομής και του εξοπλισμού τους για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένης της παρακολούθησης και του ελέγχου της απόδοσης του Παραχωρησιούχου σε σχέση με τις υποχρεώσεις του βάσει του παρόντος άρθρου Γ-11.

Γ-11.5 Πλημμελής συντήρηση

11.5.1 Σε περίπτωση πλημμελούς συντήρησης των υποδομών και των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, μη συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου σε Παρατήρηση Έκθεσης Ελέγχου της ΕΟΑΕ σχετικά με την εκτέλεση εργασιών επιδιόρθωσης ή συντήρησης σύμφωνα με το άρθρο Γ-13.3.2, καθώς και σε κάθε περίπτωση παραβίασης των υποχρεώσεων συντήρησης των ΣΕΑ και του εξοπλισμού τους, οι οποίες καθορίζονται στο παρόν άρθρο Γ-11 και στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, επιβάλλεται σε βάρος του Παραχωρησιούχου ποινική ρήτρα ανά Διαπιστωμένη Παράβαση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο Γ-16.2.8 της παρούσας ΣΥ.

11.5.2 Πέραν των ποινικών ρητρών του άρθρου Γ-11.5.1, η ΕΟΑΕ έχει το δικαίωμα να παρέμβει, σύμφωνα με το άρθρο Α-14.2 και να μεριμνήσει η ίδια ή μέσω τρίτου προσώπου για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών συντήρησης, σε βάρος και για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου. Η παρέμβαση της ΕΟΑΕ θα γίνεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία επίδοσης στον Παραχωρησιούχο της Ειδικής Εντολής του άρθρου Α-14.3.2 και εφόσον αυτός δεν ανταποκρίνεται. Η

ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να παρέμβει άμεσα και χωρίς να προηγηθεί η έκδοση Ειδικής Εντολής όταν κρίνει ότι συντρέχει άμεσος κίνδυνος για την ασφάλεια προσώπων.

11.5.3 Σε περίπτωση παρέμβασης της Παραχωρούσας Αρχής, είτε άμεσα είτε μετά από έκδοση Ειδικής Εντολής, επιβάλλονται σε βάρος του Παραχωρησιούχου οι αποζημιώσεις του άρθρου Γ-16.1.5 και οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.7.

11.5.4 Εφόσον κριθεί ότι ο Παραχωρησιούχος αδυνατεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του σχετικά με τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και των υποδομών των ΣΕΑ ή εφόσον η ΕΟΑΕ παρέμβει, σύμφωνα με το άρθρο Γ-11.5.3, για την αντιμετώπιση πλημμελούς συντήρησης των εγκαταστάσεων και των υποδομών των ΣΕΑ περισσότερες από τρεις (3) φορές, τότε η ΕΟΑΕ δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης, σύμφωνα με το άρθρο Α-17 της παρούσας ΣΥ.

Άρθρο Γ-12. Έκτακτες καταστάσεις

Γ-12.1 Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος σε περίπτωση εκτάκτων καταστάσεων, όπως ενδεικτικά και όχι υποχρεωτικά παρατίθενται:

- 12.1.1 πυρκαγιάς, ατυχήματος ή οποιασδήποτε άλλης έκτακτης κατάστασης που απαιτεί άμεση αντιμετώπιση,
- 12.1.2 διαπιστώσεως του κινδύνου επελεύσεως ατυχήματος ή πυρκαγιάς,
- 12.1.3 βλάβης δομικών στοιχείων των έργων υποδομής ή του πάγιου εξοπλισμού τους που απαιτεί άμεση παρέμβαση,
- 12.1.4 οποιασδήποτε κατάστασης που θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των Χρηστών ή των εργαζομένων στους ΣΕΑ,

να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο και να παρέχει κάθε δυνατή διευκόλυνση επέμβασης στον χώρο των ΣΕΑ των αρμοδίων προσώπων της ΕΟΑΕ ή προσώπων και Υπηρεσιών, που δικαιούνται να επέμβουν σε όλες τις περιπτώσεις ανάγκης, επείγοντος περιστατικού, κρίσης ή ατυχήματος, ακόμη και εν τη απουσία του αρμοδίου προσωπικού του Παραχωρησιούχου και πάντοτε εφόσον και στο μέτρο που αυτό δικαιολογείται από τις περιστάσεις, προκειμένου να διασφαλιστούν οι συνθήκες ασφάλειας των Χρηστών και των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Παραχωρησιούχος δεν θα έχει καμία αξίωση, έναντι της ΕΟΑΕ ή των ανωτέρω προσώπων και Υπηρεσιών, για τυχόν επιπτώσεις από την λήψη των προαναφερόμενων μέτρων ασφαλείας, ακόμη και αν η επέμβασή τους έχει επιπτώσεις στα έσοδά του.

Γ-12.2 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί και να ενημερώνει το Ημερολόγιο Συμβάντων και Εκτάκτων Περιστατικών του άρθρου Γ-14.1.1 για κάθε έκτακτο γεγονός του παρόντος άρθρου καθώς και να παρέχει στους Χρήστες επαρκή πληροφόρηση και έγκαιρη προειδοποίηση για τα γεγονότα που επηρεάζουν την χρήση των ΣΕΑ αλλά και του αυτοκινητοδρόμου.

Άρθρο Γ-13. Διαδικασίες Ελέγχου

Γ-13.1 Έντυπο Επιθεώρησης - Έκθεση Ελέγχου - Είδη ελέγχων

13.1.1 Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Π2, η λειτουργία, η συντήρηση, η εκμετάλλευση καθώς και η άσκηση όλων των δραστηριοτήτων και η παροχή του συνόλου των υπηρεσιών των ΣΕΑ, υπόκεινται σε διαρκή έλεγχο και επιθεωρήσεις από την Παραχωρούσα Αρχή. Στόχος είναι η διασφάλιση της πλήρους και συνεχούς συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου προς το σύνολο των υποχρεώσεών του, οι οποίες απορρέουν από την παρούσα ΣΥ, τον Κανονισμό Λειτουργίας, τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης και τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης, καθώς και η επιβεβαίωση της τήρησής τους. Έλεγχοι διεξάγονται επίσης και από τους φορείς του άρθρου Γ-13.5.

Οι έλεγχοι και επιθεωρήσεις της Παραχωρούσας Αρχής θα διενεργούνται από κατάλληλα διαπιστευμένους αντιπροσώπους της, παρουσία του Αρμοδίου Επιθεώρησης, που θα ορισθεί σύμφωνα με το άρθρο Γ-7.3, και κατά περίπτωση του Αρμοδίου Ασφαλείας του άρθρου Γ-7.2. Η απουσία του Αρμοδίου Επιθεώρησης ή του Αρμοδίου Ασφαλείας από το χώρο των ΣΕΑ κατά τον τακτικό ή έκτακτο έλεγχο δεν τον αναστέλλει ούτε θέτει σε αμφισβήτηση τα ευρήματά του.

13.1.2 Κατά τη διεξαγωγή οποιουδήποτε ελέγχου ή επιθεώρησης, ο διαπιστευμένος αντιπρόσωπος της ΕΟΑΕ συμπληρώνει το Έντυπο Επιθεώρησης, στο οποίο ενυπόγραφα καταγράφει την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή τα τυχόν ευρήματα τα οποία χαρακτηρίζει ως Παρατήρηση ή ως Διαπιστωμένη Παράβαση. Το Έντυπο Επιθεώρησης οφείλει να υπογράφει και ο Αρμόδιος Επιθεώρησης του άρθρου Γ-7.3 από την πλευρά του Παραχωρησιούχου. Η μη υπογραφή του από τον Αρμόδιο Επιθεώρησης δεν αμφισβητεί ούτε τον έλεγχο ούτε τα ευρήματά του.

13.1.3 Κάθε έλεγχος συνοδεύεται από σχετική Έκθεση Ελέγχου της ΕΟΑΕ, στην οποία καταγράφεται η συμμόρφωση ή μη του Παραχωρησιούχου και των τρίτων προσώπων του άρθρου Α-12.3 με τους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης. Η Έκθεση Ελέγχου συντάσσεται από την ΕΟΑΕ και κοινοποιείται στον Παραχωρησιούχο. Σε περίπτωση ευρημάτων η κοινοποίηση της Έκθεσης Ελέγχου γίνεται με αποδεικτικό παραλαβής ή με άλλο τρόπο που αποδεικνύει την ημερομηνία παραλαβής της από αυτόν. Στην Έκθεση Ελέγχου ορίζεται προθεσμία για συμμόρφωση όταν το εύρημα χαρακτηρίζεται ως Παρατήρηση. Μη συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου σε Παρατήρηση εντός της προθεσμίας που τάσσεται στην Έκθεση Ελέγχου, συνιστά Διαπιστωμένη Παράβαση με τις συνέπειες του άρθρου Γ-16.2.8 της παρούσας ΣΥ.

Τα Έντυπα Επιθεώρησης και οι Εκθέσεις Ελέγχου θα καταχωρούνται στο Μητρώο Ελέγχων του άρθρου Γ-14.5 της παρούσας.

13.1.4 Οι έλεγχοι, προγραμματισμένοι ή μη, θα αφορούν στον Παραχωρησιούχο και τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3 που ασκούν εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα στους ΣΕΑ. Θα είναι ποιοτικοί και ποσοτικοί και θα πραγματοποιούνται:

- οι τακτικοί, κάθε τρεις (3) μήνες κατόπιν προγραμματισμού,
- οι έκτακτοι, όταν κρίνει η ΕΟΑΕ και χωρίς προηγούμενη ενημέρωση του Παραχωρησιούχου ή των προσώπων του άρθρου Α-12.3.

Η διεξαγωγή από την Παραχωρούσα Αρχή ελέγχων και επιθεωρήσεων δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις ευθύνες που αναλαμβάνει σύμφωνα με την παρούσα και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Γ-13.2 Έλεγχοι Λειτουργίας

Η ΕΟΑΕ, μέσω διαπιστευμένων αντιπροσώπων της, θα διενεργεί Ελέγχους Λειτουργίας στη διαχείριση των υγρών καυσίμων και στο σύνολο των δραστηριοτήτων που ασκούνται στους ΣΕΑ. Οι Έλεγχοι Λειτουργίας αφορούν στη διαχείριση των υγρών καυσίμων, στις παρεχόμενες υπηρεσίες, στο απασχολούμενο προσωπικό, καθώς και στον τρόπο λειτουργίας του συνόλου των δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται στους ΣΕΑ με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα από τον Παραχωρησιούχο και τα τρίτα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3, ώστε να επιβεβαιώνεται η ορθή εφαρμογή των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης κατά την Περίοδο Π2.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά θα ελέγχονται οι ποσότητες των διακινούμενων υγρών καυσίμων με κάθε τρόπο (σε δεξαμενές υγρών καυσίμων, μέσα μεταφοράς τους κλπ), η τήρηση της υποχρέωσης λειτουργίας επί 24ώρου βάσεως, η διαθεσιμότητα των προϊόντων, οι παρεχόμενες υπηρεσίες, η τήρηση των αγορανομικών διατάξεων, η καταγραφή των καταναλώσεων, η έκδοση και ισχύς των Αδειών λειτουργίας, η χρήση των χώρων, υπαίθριων και εντός κτηρίων, το είδος των αναπτυσσόμενων δραστηριοτήτων, το κατά πόσο τα πρόσωπα που υλοποιούν τη Σύμβαση Παραχώρησης πληρούν τις προϋποθέσεις των άρθρων Α-12.3 έως Α-12.4 κλπ.

13.2.1 Στα Κτήρια Εξυπηρέτησης Ταξιδιωτών (Κ.Ε.Τ.) ελέγχονται κυρίως, η εφαρμογή των λειτουργικών διαδικασιών ποιότητας και η ικανότητα του προσωπικού να ανταπεξέλθει σε θέματα ασφαλείας, σωστού χειρισμού του εξοπλισμού, παροχής πρώτων βοηθειών, αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών, υγιεινής, υπεύθυνης συμπεριφοράς, τήρησης αναγραφόμενων τιμών, ορθής έκδοσης αποδείξεων κλπ, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να επιβεβαιώνονται οι ασφαλείς συνθήκες λειτουργίας και το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης.

Για τη διευκόλυνση των ελέγχων της ΕΟΑΕ, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί κατάλογο συγκεκριμένων ενεργειών για την ασφάλεια της λειτουργίας κάθε πρατηρίου, τον οποίο χρησιμοποιεί και στους ημερήσιους, εβδομαδιαίους, μηνιαίους και εξαμηνιαίους ελέγχους που διενεργεί ο ίδιος στις εγκαταστάσεις του. Τα αποτελέσματα των δικών του ελέγχων οφείλει να παραδίδει στην ΕΟΑΕ με το κλείσιμο κάθε ημερολογιακού τριμήνου, ώστε η ΕΟΑΕ να τα λαμβάνει υπόψη της κατά την διενέργεια των δικών της ελέγχων προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου προς τις διατάξεις περί ασφαλούς λειτουργίας και συντήρησης που αναφέρονται στην παρούσα ΣΥ. Αναλυτική αναφορά στις διαδικασίες και τα αντικείμενα που ελέγχονται, γίνεται στο τεύχος Κανονισμός Λειτουργίας.

13.2.2 Στους χώρους εστίασης ελέγχεται κυρίως το επίπεδο εξυπηρέτησης, η τήρηση των κανόνων υγιεινής, η ποιότητα και οι συνθήκες συντήρησης και παρασκευής των τροφίμων, ώστε να διασφαλίζεται η δημόσια υγεία, η τήρηση του αναγραφόμενου τιμοκαταλόγου, η ορθή έκδοση αποδείξεων, η εμπειρία του προσωπικού και η ικανότητά του να ανταπεξέλθει πλήρως στις απαιτήσεις των πελατών, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να διασφαλίζονται το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των Χρηστών και η άρτια και ποιοτική λειτουργία των Επιχειρήσεων Εστίασης.

13.2.3 Στους χώρους του ΚΕΟ και της Μικρής Αγοράς ελέγχονται η τήρηση των αγορανομικών διατάξεων, των κανόνων υγιεινής, ώστε να διασφαλίζεται η δημόσια υγεία, η τήρηση των αναγραφόμενων τιμών, η ορθή έκδοση αποδείξεων, η ικανότητα του προσωπικού να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις των πελατών, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να διασφαλίζεται το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των Χρηστών.

13.2.4 Για τη διευκόλυνση των παραπάνω ελέγχων Λειτουργίας, η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να εγκαταστήσει και να θέσει σε λειτουργία Σύστημα Παρακολούθησης Ποσότητας Διακινούμενων Υγρών Καυσίμων, Σύστημα Καταγραφής της διερχόμενης και εισερχόμενης κυκλοφοριακής Κίνησης και Σύστημα Καταγραφής των Καταναλώσεων στους ΣΕΑ. Η ΕΟΑΕ θα εφαρμόζει το Σύστημα Καταγραφής της Κίνησης για τη μέτρηση των κυκλοφοριακών δεδομένων στις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ, ώστε, σε συνάρτηση με τις καταγεγραμμένες καταναλώσεις από τα Συστήματα Παρακολούθησης Ποσότητας Διακινούμενων Υγρών Καυσίμων και Καταγραφής των Καταναλώσεων στους ΣΕΑ, να εξαγάγει στατιστικά δεδομένα που είναι απαραίτητα για την παρακολούθηση της Λειτουργίας και αποτελεσματικότητας των ΣΕΑ. Ο Παραχωρησιούχος και τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3 οφείλουν να αποδεχθούν την εγκατάσταση των Συστημάτων Καταγραφής, ενώ τα έξοδα εγκατάστασης και λειτουργίας τους επιβαρύνουν την ΕΟΑΕ.

13.2.5 Σε περίπτωση που κατά την διάρκεια ελέγχου διαπιστωθεί η πλημμελής λειτουργία δραστηριότητας ή η πλημμελής παροχή υπηρεσίας ή οποιαδήποτε παράβαση όρου της παρούσας και των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης, αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Επιθεωρήσεων, στο Μητρώο Ελέγχων του άρθρου Γ-14.5 και στην Έκθεση Ελέγχου της ΕΟΑΕ ως Παρατήρηση ή ως Διαπιστωμένη Παράβαση. Σε περίπτωση Παρατήρησης, στην Έκθεση Ελέγχου ορίζεται προθεσμία για συμμόρφωση ενώ σε περίπτωση Διαπιστωμένης Παράβασης, επιβάλλονται ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο Γ-16.2.8 της παρούσας ΣΥ.

Γ-13.3 Έλεγχοι Συντήρησης

13.3.1 Η Παραχωρούσα Αρχή ή οποιοσδήποτε εξουσιοδοτημένος από αυτήν Φορέας θα διεξάγει ελέγχους στο σύνολο των εγκαταστάσεων των ΣΕΑ, υπαίθριων και εντός των κτηρίων, προκειμένου να διαπιστώνεται η συνεχής και έγκαιρη συντήρηση των υποδομών και του πάγιου εξοπλισμού καθώς και η συνεχής συντήρηση και ανανέωση του κινητού εξοπλισμού ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρης και συνεχής συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου με τα οριζόμενα στην παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης. Κατά τη διεξαγωγή των ελέγχων συντήρησης οφείλει να παρίσταται και ο Αρμόδιος Ασφαλείας σύμφωνα με το άρθρο Γ-7.2.7.

Με την διενέργεια των ελέγχων της, η ΕΟΑΕ διασφαλίζει ότι ο Παραχωρησιούχος διατηρεί σε άριστη λειτουργική κατάσταση, ανανεώνει, συντηρεί ή αντικαθιστά και αναβαθμίζει όλες τις εγκαταστάσεις των ΣΕΑ και ειδικότερα τις εγκαταστάσεις μέτρησης υγρών καυσίμων, όπου και όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο, κατόπιν σύμφωνης γνώμης της ΕΟΑΕ και κατόπιν υποβολής χρονοδιαγράμματος από τον Παραχωρησιούχο στην ΕΟΑΕ, σχετικά με την ολοκλήρωση των εργασιών αυτών.

13.3.2 Σε περίπτωση που κατά την διάρκεια ελέγχου διαπιστωθεί πλημμελής συντήρηση ή καθυστέρηση της εκτέλεσης των επισκευών και εργασιών, αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Επιθεώρησης, στο Μητρώο Ελέγχων του άρθρου Γ-14.5 και στην Έκθεση Ελέγχου της ΕΟΑΕ ως Παρατήρηση ή ως Διαπιστωμένη Παράβαση. Σε περίπτωση Παρατήρησης, ορίζεται προθεσμία για συμμόρφωση στην Έκθεση Ελέγχου, ενώ σε περίπτωση Διαπιστωμένης Παράβασης επιβάλλονται ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο Γ-16.2.8 της παρούσας ΣΥ.

Γ-13.4 Λογιστικοί - Οικονομικοί - Διαχειριστικοί Έλεγχοι

13.4.1 Η ΕΟΑΕ θα διενεργεί, λογιστικούς, οικονομικούς, διαχειριστικούς ελέγχους στον Παραχωρησιούχο και σε κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 που ασκεί εμπορική

ή οικονομική δραστηριότητα τους χώρους των ΣΕΑ, για το σύνολο και για κάθε εμπορική δραστηριότητα ξεχωριστά, με εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους της, εκπροσώπους, ελεγκτικές εταιρίες, ορκωτούς λογιστές και οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ή εταιρία εξουσιοδοτημένη από αυτή. Ο Παραχωρησιούχος και κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 με ίδια ευθύνη του Παραχωρησιούχου, έχουν την υποχρέωση να παρέχουν σε όλους τους παραπάνω εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους της ΕΟΑΕ και τους φορείς του άρθρου Γ-13.5, πλήρη, άμεση, απροφάσιστη και ανεμπόδιστη πρόσβαση σε λογαριασμούς, βιβλία, στοιχεία, αρχεία, συστήματα και προσωπικό, ώστε οι δεύτεροι να αποκομίζουν πλήρη και εμπεριστατωμένη εικόνα του πραγματικού οικονομικού μεγέθους κάθε δραστηριότητας. Επίσης είναι υπόχρεοι παροχής πληροφοριών και στατιστικών σχετικά με κάθε στοιχείο εσόδου και ποσοτήτων πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα. Τα βιβλία και τα αρχεία θα πρέπει να βρίσκονται στον χώρο των ΣΕΑ και να είναι ανά πάσα στιγμή διαθέσιμα σε κάθε ζήτηση, σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή, και σε οποιονδήποτε εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της «Εγνατία Οδός Α.Ε.».

13.4.2 Κατά τον έλεγχο συμπληρώνεται το Έντυπο Επιθεώρησης του άρθρου Γ-13.1.2 και στη συνέχεια συντάσσεται η Έκθεση Ελέγχου της ΕΟΑΕ η οποία κοινοποιείται στον Παραχωρησιούχο κατά το άρθρο Γ-13.1.3.

Σε περίπτωση διενέργειας ελέγχου από τους εκπροσώπους της ΕΟΑΕ ή από φορείς του άρθρου Γ-13.5, κατά τον οποίο διαπιστώνεται η απόκρυψη ακαθάριστων εσόδων ή ποσοτήτων πωληθέντων καυσίμων και αγαθών γενικότερα, επιβάλλονται άμεσα, και ανεξάρτητα από την ημερομηνία επίδοσης της Έκθεσης Ελέγχου, σε βάρος του Παραχωρησιούχου, η χρηματική αποζημίωση του άρθρου Γ-16.1.4 και η ποινική ρήτρα του άρθρου Γ-16.2.4 της ΕΣΥ, τις οποίες οφείλει να καταβάλει εντός δέκα (10) ημερών από την ημέρα του ελέγχου. Επισημαίνεται ότι συστηματική απόκρυψη εσόδων ή ποσοτήτων πωληθέντων καυσίμων και αγαθών γενικότερα, συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο Α-17.1.10 της παρούσας ΣΥ.

Σε περίπτωση διενέργειας ελέγχου από τους εκπροσώπους της ΕΟΑΕ, κατά τον οποίο διαπιστώνεται άλλο παράπτωμα, πλην της απόκρυψης ακαθάριστων εσόδων ή ποσοτήτων πωληθέντων καυσίμων και αγαθών γενικότερα και της διαφοράς που θα προκύψει σύμφωνα με το άρθρο Γ-13.4.3, στην Έκθεση Ελέγχου το παράπτωμα μπορεί να χαρακτηρίζεται ως Παρατήρηση ή ως Διαπιστωμένη Παράβαση για την οποία επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.8 της παρούσας.

13.4.3 Η ΕΟΑΕ δύναται να λαμβάνει πρόσθετα μέτρα για την παρακολούθηση της ποσότητας των διακινούμενων υγρών καυσίμων, τη λογιστική και οικονομική παρακολούθηση όλων των σημείων πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών στους ΣΕΑ, ανεξαρτήτως του προσώπου που εισπράττει, καθώς και να εγκαταστήσει, με δική της ευθύνη και δαπάνες, Σύστημα Λογιστικού-Οικονομικού Ελέγχου, το οποίο δεν θα παρεμποδίζει ή επηρεάζει τη λειτουργία του συστήματος που θα εγκατασταθεί από τον Παραχωρησιούχο και τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3.

13.4.4 Ακόμη και στην περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος διαφωνεί με την Έκθεση του οικονομικού Ελέγχου της ΕΟΑΕ του άρθρου Γ-13.1.3 ή με τα στοιχεία που θα συγκεντρωθούν από την παρακολούθηση σύμφωνα με το άρθρο Γ-13.4.3, οφείλει να καταβάλει στην ΕΟΑΕ εντός δέκα (10) ημερών από την ημέρα του ελέγχου, και το αμφισβητούμενο ποσό της Πληρωμής. Σε περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή του αμφισβητούμενου ποσού, πέραν της προθεσμίας αυτής επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο η ποινική ρήτρα του άρθρου Γ-16.2.5.

Γ-13.5 Έλεγχοι κρατικών Υπηρεσιών

Πέραν των ελέγχων της Παραχωρούσας Αρχής, ο Παραχωρησιούχος και κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 υπόκειται και στο σύνολο των ελέγχων που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα εθνική και κοινοτική νομοθεσία και διενεργούνται από τις αρμόδιες κρατικές Υπηρεσίες ή άλλους φορείς του δημοσίου τομέα.

Ανεξαρτήτως του ελεγχόμενου προσώπου, ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση να ενημερώνει άμεσα την ΕΟΑΕ για κάθε έλεγχο που διενεργείται στους χώρους των ΣΕΑ από τις αρμόδιες κρατικές Υπηρεσίες ή άλλους φορείς του δημοσίου τομέα και να της κοινοποιεί τα αποτελέσματα των ελέγχων αυτών εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη τους.

Άρθρο Γ-14. Ημερολόγια-Εκθέσεις Συντήρησης & Λειτουργίας-Καταστάσεις

Στα πλαίσια της λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης των ΣΕΑ, ο Παραχωρησιούχος και τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3 με ίδια ευθύνη του Παραχωρησιούχου, οφείλουν να τηρούν Ημερολόγια, Εκθέσεις, Οικονομικές Καταστάσεις, Μητρώα και λοιπά Στοιχεία των ενεργειών τους κατά την υλοποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης στη διάρκεια της Περιόδου Π2, και να τα υποβάλουν στην ΕΟΑΕ προς έγκριση ή προς ενημέρωσή της. Δεδομένα, πληροφορίες, προβλέψεις και οποιοδήποτε άλλο υλικό παρέχεται από τον Παραχωρησιούχο ή τρίτο πρόσωπο του άρθρου Α-12.3, προς την ΕΟΑΕ είναι εμπιστευτικό και για αποκλειστική της χρήση και δεν δημοσιοποιείται σε τρίτους, παρά μόνο με την έγγραφη άδεια του Παραχωρησιούχου ή λόγω νομικής υποχρέωσης ή μετά από απαίτηση αρμόδιας κρατικής Υπηρεσίας ή άλλου φορέα του δημοσίου τομέα.

Η παροχή οποιασδήποτε εγκρίσεως των παραπάνω στοιχείων από την ΕΟΑΕ δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από τις ευθύνες που απορρέουν από τα Τεύχη Δημοπράτησης ούτε και συνιστά με οποιονδήποτε τρόπο, αποδοχή της επάρκειας ή της ακρίβειας οποιωνδήποτε στοιχείων, εκτός εάν τα στοιχεία αυτά συνιστούν συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου σε έγγραφες υποδείξεις της ΕΟΑΕ και παρά τις τυχόν αντιρρήσεις του.

Γ-14.1 Ημερολόγιο Συμβάντων και Εκτάκτων Περιστατικών - Εκθέσεις Λειτουργίας

14.1.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί, συγκεντρωτικά και όχι αποσπασματικά, το Ημερολόγιο Συμβάντων και Εκτάκτων Περιστατικών και να καταγράφει σε αυτό οποιοδήποτε σημαντικό περιστατικό ή ατύχημα συμβεί στους ΣΕΑ. Το Ημερολόγιο Συμβάντων και Εκτάκτων Περιστατικών οφείλει να ενημερώνεται ανελλιπώς με κάθε σημαντικό γεγονός, απόσπασμα δε του ημερολογίου θα διαβιβάζεται στην ΕΟΑΕ, το αργότερο εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία του συμβάντος.

14.1.2 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συντάσσει και να υποβάλλει στην ΕΟΑΕ, έως τις 31 Ιανουαρίου κάθε έτους, ετήσια Έκθεση Λειτουργίας των ΣΕΑ, στην οποία θα παρουσιάζονται αναλυτικά οι δραστηριότητες όλων των επιχειρήσεων που αναπτύχθηκαν κατά το προηγούμενο ημερολογιακό έτος. Κάθε ετήσια Έκθεση θα συνοδεύεται από στατιστικά στοιχεία καταναλώσεων, προκειμένου η ΕΟΑΕ να τα συνδυάζει με τους κυκλοφοριακούς φόρτους του αυτοκινητοδρόμου. Στην ετήσια Έκθεση Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος μπορεί να αναπτύσσει και πιθανές

προτάσεις για τη βελτίωση της λειτουργίας των ΣΕΑ. Η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει και ενδιάμεσες Εκθέσεις εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο.

Μαζί με τις Εκθέσεις Λειτουργίας κάθε δραστηριότητας ο Παραχωρησιούχος θα συνοποβάλλει στην ΕΟΑΕ και τα λοιπά έγγραφα και πληροφορίες που προβλέπονται από τη ΣΥ και τον Κανονισμό Λειτουργίας. Δεδομένα, πληροφορίες, προβλέψεις και οποιοδήποτε άλλο υλικό παρέχεται από τον Παραχωρησιούχο προς την ΕΟΑΕ είναι εμπιστευτικό και για αποκλειστική της χρήση και δεν δημοσιοποιείται σε τρίτους, παρά μόνο με την έγγραφη άδεια του Παραχωρησιούχου ή λόγω νομικής υποχρέωσης ή μετά από απαίτηση αρμόδιας κρατικής Υπηρεσίας ή άλλου φορέα του δημοσίου τομέα.

Γ-14.2 Ημερολόγιο Συντήρησης - Εκθέσεις Συντήρησης

14.2.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί Ημερολόγιο Συντήρησης, στο οποίο θα καταγράφεται κάθε παρέμβασή του στα έργα υποδομής ή στον εξοπλισμό τους. Το Ημερολόγιο Συντήρησης θα συνοδεύεται από τον ΦΑΥ και το Μητρώο των εργασιών, θα συνοπογράφεται από τον Αρμόδιο Ασφαλείας και από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο αρμόδιας αρχής της ΕΟΑΕ και θα υποβάλλεται στην ΕΟΑΕ ανά τρίμηνο για την διευκόλυνση των δικών της ελέγχων.

14.2.2 Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συντάσσει και να παραδίδει στην ΕΟΑΕ Έκθεση Συντήρησης με όλες τις εργασίες συντήρησης, επιδιόρθωσης, τεχνικής βελτίωσης και ανανέωσης εξοπλισμού, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους. Η Έκθεση αυτή πρέπει να περιλαμβάνει επίσης και το πρόγραμμα δραστηριοτήτων του επόμενου ημερολογιακού έτους.

Γ-14.3 Τήρηση Οικονομικών Βιβλίων και Στοιχείων

Ο Παραχωρησιούχος έχει υποχρέωση να τηρεί ξεχωριστά βιβλία Γ΄ κατηγορίας και στοιχεία του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, τα οποία πρέπει να βρίσκονται στις εγκαταστάσεις του ΣΕΑ.

Ο Παραχωρησιούχος και κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 με ευθύνη του Παραχωρησιούχου, υποχρεούται στους μηχανισμούς έκδοσης παραστατικών και στις φορολογικές ταμειακές μηχανές, να εγκαταστήσει λογισμικό σύμφωνο με τις προβλέψεις του ΚΒΣ, το οποίο θα εκδίδει αποδείξεις λιανικής πώλησης, τιμολόγια και γενικά παραστατικά του ΚΒΣ, στα οποία θα εμφανίζονται τυπωμένα οπωσδήποτε τα ακόλουθα στοιχεία:

- η ημερομηνία και ώρα της κάθε συναλλαγής,
- το είδος και η κατηγορία του προϊόντος που πωλήθηκε,
- η ποσότητα πώλησης,
- η τιμή πώλησης,
- το ποσό πληρωμής,
- ο τρόπος πληρωμής.

Στις αποδείξεις μπορεί να εμφανίζεται και κάθε άλλη πληροφορία, εφόσον δεν αλλοιώνει και δεν δυσχεραίνει την ανάγνωση των παραπάνω υποχρεωτικών καταγραφών.

Ο Παραχωρησιούχος και κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 με αποκλειστική ευθύνη του πρώτου, έχει την υποχρέωση έκδοσης αποδείξεων ή τιμολογίων σε κάθε πελάτη, για κάθε συναλλαγή στους χώρους των ΣΕΑ, περιλαμβανομένης και της πώλησης καυσίμων.

Γ-14.4 Οικονομικές Καταστάσεις & Εκθέσεις

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει στην περιοδική σύνταξη και υποβολή στην ΕΟΑΕ Οικονομικών Καταστάσεων και Εκθέσεων για τις ποσότητες πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα και τα ακαθάριστα έσοδα του ίδιου και κάθε προσώπου του άρθρου Α-12.3 που ασκεί εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα στους ΣΕΑ. Κάθε Κατάσταση και Έκθεση θα είναι υπογεγραμμένη από τον εξουσιοδοτημένο προς τούτο εκπρόσωπο του Παραχωρησιούχου. Τα ποσά των Καταστάσεων θα είναι καθαρά χωρίς τον αναλογούντα ΦΠΑ.

Η παραλαβή από την ΕΟΑΕ των Καταστάσεων και Εκθέσεων δεν τη δεσμεύει ως προς την αποδοχή των υπολογισμών του Παραχωρησιούχου και της ορθότητας του υπολογισμού της Προσόδου που αποδίδεται προς αυτήν.

14.4.1 Μηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις

Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συντάσσει και να υποβάλλει στην ΕΟΑΕ, εντός των δέκα (10) πρώτων ημερών κάθε μήνα, έντυπες Μηνιαίες Καταστάσεις με τα ακαθάριστα έσοδα του προηγούμενου μήνα και τις ποσότητες των πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα, συνοδευόμενες με ανάλυση για κάθε κατηγορία εμπορευμάτων, αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το Προσάρτημα ΙΙΙ.

14.4.2 Τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις

Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συντάσσει Τριμηνιαίες Καταστάσεις, σύμφωνα με το Προσάρτημα ΙΙΙ, με τα ακαθάριστα έσοδα και τις ποσότητες των πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα του προηγούμενου τριμήνου, οι οποίες θα συνοδεύουν το αντίστοιχο αποδεικτικό του άρθρου Γ-10.3 κατάθεσης στην ΕΟΑΕ της τρίμηνης Προσόδου.

14.4.3 Ετήσιες Εκθέσεις

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί συγκεντρωτικά και να υποβάλλει στην ΕΟΑΕ, έως τις 31 Ιανουαρίου κάθε έτους, για τον ίδιο και για κάθε πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 που ασκεί εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα στους ΣΕΑ, Ετήσια Έκθεση με αναφορά του συνόλου των ακαθαρίστων εσόδων και των ποσοτήτων των πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα του προηγούμενου έτους σύμφωνα με το Προσάρτημα ΙΙΙ.

Γ-14.5 Μητρώο Ελέγχων και Επιθεωρήσεων

Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί συγκεντρωτικά και όχι αποσπασματικά, το Μητρώο Ελέγχων και Επιθεωρήσεων που διενεργεί η ΕΟΑΕ και οι φορείς του άρθρου Γ-13.5. Στο Μητρώο Ελέγχων, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, θα καταγράφεται κάθε έλεγχος ή επιθεώρηση, τακτικός ή έκτακτος, οι συμμετέχοντες, τα αποτελέσματα αυτών και, σε περίπτωση προγενέστερων Παρατηρήσεων, η συμμόρφωση ή μη επ' αυτών. Το Μητρώο Ελέγχων θα υπογράφουν, για κάθε έλεγχο, εκ μέρους της Παραχωρούσας Αρχής οι διαπιστευμένοι αντιπρόσωποί της, και εκ μέρους του Παραχωρησιούχου ο Αρμόδιος Επιθεώρησης ο οποίος παρευρίσκεται και

στον έλεγχο, εφόσον έχει ορισθεί σύμφωνα με το άρθρο Γ-7.3. Το Μητρώο θα συνοδεύεται από τα Έντυπα Επιθεώρησης του άρθρου Γ-13.1.2 και τις Εκθέσεις Ελέγχων του άρθρου Γ-13.1.3 της παρούσας.

Γ-14.6 Υποχρεώσεις τήρησης Φακέλου στοιχείων

Για τη διευκόλυνση των ελέγχων, ο Παραχωρησιούχος οφείλει με δική του μέριμνα και ευθύνη, να τηρεί Φάκελο, ώστε να παρέχει στην ΕΟΑΕ και σε κάθε αρμόδιο δημόσιο φορέα, όλα τα απαραίτητα έγγραφα, όπως άδειες λειτουργία κλπ, καθώς και στοιχεία ελέγχων από αρμόδιους κρατικούς φορείς, ημερήσιων εισπράξεων, έκδοσης αποδείξεων, ποσοτήτων πωληθέντων υγρών καυσίμων και αγαθών γενικότερα κλπ, που εκδίδει ο ίδιος και κάθε τρίτο πρόσωπο του άρθρου Α-12.3 που ασκεί εμπορική ή οικονομική δραστηριότητα.

Ειδικότερα οφείλει να διατηρεί συνεχώς στους χώρους των ΣΕΑ και να έχει στη διάθεση της ΕΟΑΕ και κάθε δημόσιας Αρχής προς επιθεώρηση, τα πρωτότυπα βιβλία και στοιχεία καθώς και κάθε μέσο ηλεκτρονικής αποθήκευσης των οικονομικών και λογιστικών γεγονότων του Παραχωρησιούχου και κάθε προσώπου του άρθρου Α-12.3. Αντίγραφα των πρωτότυπων και της ηλεκτρονικής καταχώρησής τους οφείλει να τηρεί ο Παραχωρησιούχος, σε ασφαλή χώρο αποθήκευσης, για την επιλογή του οποίου θα ζητήσει τη σύμφωνη γνώμη της ΕΟΑΕ, εντός των δυο (2) πρώτων μηνών από την έναρξη της Περιόδου Π2.

Γ-14.7 Συγκέντρωση στοιχείων από την ΕΟΑΕ

Η ΕΟΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να διεξαγάγει έρευνες και παρατηρήσεις στις δραστηριότητες των ΣΕΑ καθώς και να εγκαταστήσει, πέραν των Συστημάτων Καταγραφής του άρθρου Γ-13.2.4 και Λογιστικού-Οικονομικού Ελέγχου του άρθρου Γ-13.4.3, και άλλους μηχανισμούς και μηχανήματα μέτρησης, στα πλαίσια της εξαγωγής στατιστικών δεδομένων της λειτουργίας και της εκμετάλλευσης των ΣΕΑ. Ο Παραχωρησιούχος είναι υπόχρεος παροχής πληροφοριών και στατιστικών σχετικά με κάθε στοιχείο εσόδου και κόστους της λειτουργίας και εκμετάλλευσης.

Άρθρο Γ-15. Επιστροφή των ΣΕΑ στην ΕΟΑΕ

Γ-15.1 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου κατά την επιστροφή των ΣΕΑ

Η διαδικασία επιστροφής - παραλαβής των ΣΕΑ θα αρχίσει έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία λήξης της Περιόδου Παραχώρησης.

Κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης,

- παύουν αυτοδικαίως όλα τα δικαιώματα κατοχής, χρήσης και εκμετάλλευσης του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου αντλεί δικαιώματα από αυτόν, επί του Ακινήτου και των κτηρίων και εγκαταστάσεων των ΣΕΑ,
- περιέρχονται στην κατοχή της ΕΟΑΕ το Ακίνητο, τα κτήρια και οι εγκαταστάσεις των ΣΕΑ, η οποία και θα απολαύει όλων των δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών καθώς και όλων των εμπορικών, οικονομικών και λοιπών εκμεταλλεύσεων που έχουν αναπτυχθεί σε αυτούς,
- ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να επιστρέψει στην Παραχωρούσα Αρχή, τους ΣΕΑ με τις πάσης φύσεως εγκαταστάσεις τους και όλες τις επ' αυτών βελτιώσεις, σε καλή κατάσταση και σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Συντήρησης,

εκτός από τις φθορές που οφείλονται στη συνήθη χρήση και συναρτώνται με τη διάρκεια ζωής κάθε στοιχείου των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού τους.

Προς τούτο ο Παραχωρησιούχος οφείλει επιπλέον:

- 15.1.1 Να προβεί στην εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών στα κτήρια και στους εξωτερικούς χώρους (οδοστρώματα, φυτά κλπ), προκειμένου να εξασφαλισθεί η συμβατικά απαιτούμενη ποιότητα των χαρακτηριστικών τους και μετά το πέρας της Παραχώρησης, ώστε η εναπομείνασα διάρκεια ζωής τους μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης να μην είναι μικρότερη των πενήντα (50) και πέντε (5) ετών αντίστοιχα.
- 15.1.2 Να προβεί στην αντικατάσταση, κατά την τελευταία πενταετία πριν το τέλος της Περιόδου Παραχώρησης, όλων των ήδη πεπαλαιωμένων συστημάτων του πάγιου και κινητού εξοπλισμού με νέα συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας που θα είναι αποδεκτά από την ΕΟΑΕ. Ως πεπαλαιωμένα συστήματα τεκμαίρονται τα συστήματα εκείνα που έχουν εγκατασταθεί στους ΣΕΑ σε χρόνο μεγαλύτερο των δέκα (10) ετών πριν από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης. Ο Παραχωρησιούχος θα απαλλάσσεται από την υποχρέωση αυτή, εάν αποδεικνύει ότι τα συστήματα αυτά είναι της αυτής γενιάς με συστήματα που έχουν εγκατασταθεί σε ανάλογα έργα σε άλλα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης από πέντε (5) μέχρι τρία (3) χρόνια πριν τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.
- 15.1.3 Να προβεί στην αντικατάσταση κάθε είδους εξοπλισμού κινητού ή και πάγιου που φέρει έμβλημα εμπορικού σήματος του Παραχωρησιούχου και των προσώπων των άρθρων Α-12.3.1.3, Α-12.3.1.4, Α-12.3.1.5 και Α-12.3.2, στην απομάκρυνση αυτού του εξοπλισμού από τους χώρους των ΣΕΑ και στην επαναφορά του χώρου στην αρχική του μορφή, εκτός και αν άλλως του υποδειχθεί από την Παραχωρούσα Αρχή κατά την περίοδο εκείνη.
- 15.1.4 Να εκπαιδεύσει το προσωπικό που θα του υποδειχθεί από την Παραχωρούσα Αρχή στη λειτουργία των ΣΕΑ και στη συντήρηση των υποδομών τους, κατά τη διάρκεια των δυο (2) τελευταίων μηνών πριν από τη λήξη του χρόνου Παραχώρησης. Ο αριθμός του προς εκπαίδευση προσωπικού, η διάρκεια και το χρονικό διάστημα της εκπαίδευσής τους θα συμφωνηθούν μεταξύ αυτής και του Παραχωρησιούχου με ιδιαίτερη συμφωνία που θα καταρτισθεί τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την έναρξη του ανωτέρω διμήνου.

Οι παραπάνω υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου ισχύουν και σε περίπτωση πρόωρης λύσης της Σύμβασης Παραχώρησης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρούσα ΣΥ.

Γ-15.2 Με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται έναντι της ΕΟΑΕ και χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, πληρωμής ή άλλου οικονομικού ανταλλάγματος από αυτή:

- 15.2.1 Να επιστρέψει το σύνολο των έργων υποδομής με τον πλήρη εξοπλισμό τους, πάγιο και κινητό, περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων που έγιναν από τον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, σε πλήρη λειτουργία που εξασφαλίζει το συμβατικό επίπεδο ασφάλειας και εξυπηρέτησης, χωρίς πραγματικά ή νομικά ελαττώματα. Σε ότι αφορά τα

ανταλλακτικά που περιλαμβάνονται στην Κινητή Περιουσία, το είδος, η αξία και η ποσότητα των ανταλλακτικών αυτών θα είναι αντίστοιχη με το μέσο όρο των πραγμάτων αυτών κατά την τελευταία πενταετία πριν από την ημερομηνία λήξης της Περιόδου Παραχώρησης.

- 15.2.2 Να αντικαταστήσει με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του τον εξοπλισμό που φέρει έμβλημα εμπορικού σήματος και πράγματα που είναι καταχωρημένα στα βιβλία απογραφών και Μητρώο Παγίων του Παραχωρησιούχου και δεν ανευρίσκονται.
- 15.2.3 Να επιστρέψει τις Εκθέσεις, Ημερολόγια, Μητρώα, Οικονομικά Στοιχεία και Καταστάσεις του άρθρου Γ-14 της παρούσας, πλήρως ενημερωμένα μέχρι την ημερομηνία παράδοσης, κάθε στοιχείο ηλεκτρονικού εξοπλισμού, περιλαμβανομένων και κάθε στοιχείων λογισμικού και περιφερειακών για ηλεκτρονικούς υπολογιστές ή αντίστοιχα με τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές μέσα, καθώς και όλα τα αρχεία ή έγγραφα σχετικά με τη διαχείριση, τη λειτουργία και την εκμετάλλευση των ΣΕΑ, περιλαμβανομένων και των συστημάτων παρακολούθησης των εισπράξεων.
- 15.2.4 Να επιστρέψει κάθε άλλο δικαίωμα ή περιουσιακό στοιχείο του Παραχωρησιούχου που αποκτήθηκε από αυτόν ή απαιτείται για τη λειτουργία και συντήρηση των ΣΕΑ κατά τη στιγμή της επιστροφής του στην ΕΟΑΕ, περιλαμβανομένων και των δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας που προέκυψαν υπέρ αυτού, σύμφωνα με το άρθρο Α-24.7 της παρούσας.

Γ-15.3 Η επιστροφή των ΣΕΑ από τον Παραχωρησιούχο στην ΕΟΑΕ συντελείται με την υπογραφή Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής από εξουσιοδοτημένους προς τούτο εκπροσώπους της ΕΟΑΕ και του Παραχωρησιούχου.

Απροθυμία των εκπροσώπων του Παραχωρησιούχου δεν αναστέλλει τις εργασίες των εκπροσώπων της ΕΟΑΕ. Οι εκπρόσωποι της ΕΟΑΕ και του Παραχωρησιούχου θα συνυπογράψουν το Πρωτόκολλο Παράδοσης - Παραλαβής μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας.

Γ-15.4 Η άρνηση του Παραχωρησιούχου να επιστρέψει στην ΕΟΑΕ τους ΣΕΑ ή να υπογράψει το Πρωτόκολλο Παράδοσης - Παραλαβής, δίνει στην ΕΟΑΕ το δικαίωμα:

- 15.4.1 να αποβάλει τον Παραχωρησιούχο κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή με την κοινοποίηση της τελεσίδικης απόφασης λύσης της Σύμβασης,
- 15.4.2 να τον υποκαταστήσει άμεσα και χωρίς άλλη διαδικασία στη λειτουργία και εκμετάλλευση των ΣΕΑ,
- 15.4.3 να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που ορίζονται στο άρθρο Γ-15.1 σε βάρος και για λογαριασμό του.

Γ-15.5 Η μετάθεση του κινδύνου του Αντικειμένου της Παραχώρησης από τον Παραχωρησιούχο στην ΕΟΑΕ επέρχεται με την επιστροφή των ΣΕΑ σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο Γ-16. Αποζημιώσεις - Ποινικές ρήτρες

Σε περίπτωση που κατά την Περίοδο Π2 δεν τηρούνται όροι της Σύμβασης

Παραχώρησης, όπως προβλέπονται στην παρούσα ΣΥ και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης, και με την επιφύλαξη του άρθρου Α-17, στον Παραχωρησιούχο επιβάλλονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι αποζημιώσεις και ποινικές ρήτρες του άρθρου αυτού.

Γ-16.1 Αποζημιώσεις

Σε περίπτωση μη τήρησης των συμβατικών όρων και προθεσμιών, όπως ορίζονται στην παρούσα ΣΥ θα επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο οι ακόλουθες αποζημιώσεις, κατά περίπτωση:

- 16.1.1 Σε περίπτωση υπέρβασης της αποκλειστικής προθεσμίας του άρθρου Α-7.1.1, για κάθε ημέρα καθυστέρησης επιβάλλεται ημερήσια αποζημίωση που ορίζεται ίση με τη Μέση Ημερήσια Πρόσοδο της ΕΟΑΕ, όπως αυτή θα προκύψει κατά την πρώτη τρίμηνη λειτουργία κάθε πρατηρίου και για τις δραστηριότητες που καθυστέρησαν να παρασχεθούν. Ως ημερομηνία έναρξης της τρίμηνης λειτουργίας θεωρείται η ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης του άρθρου Γ-1.3. Η αποζημίωση οφείλει να καταβληθεί εντός δέκα ημερών από την πάροδο του πρώτου τριμήνου λειτουργίας.
- 16.1.2 Σε περίπτωση υπέρβασης της αποκλειστικής προθεσμίας του άρθρου Α-7.1.2, για κάθε ημέρα καθυστέρησης επιβάλλεται ημερήσια αποζημίωση που ορίζεται ίση με τη Μέση Ημερήσια Πρόσοδο της ΕΟΑΕ, όπως αυτή θα προκύψει κατά την πρώτη τρίμηνη λειτουργία του ζεύγους των ΣΕΑ και για τις δραστηριότητες που καθυστέρησαν να παρασχεθούν. Ως ημερομηνία έναρξης της τρίμηνης λειτουργίας θεωρείται η ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης του άρθρου Γ-1.2. Η αποζημίωση οφείλει να καταβληθεί εντός δέκα ημερών από την πάροδο του πρώτου τριμήνου λειτουργίας.
- 16.1.3 Σε περίπτωση αναίτιας διακοπής λειτουργίας οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας κατά την Περίοδο Π2, η ημερήσια αποζημίωση ορίζεται ίση με τη Μέση Ημερήσια Πρόσοδο της ΕΟΑΕ, όπως αυτή θα προκύψει κατά την τελευταία, πριν τη διακοπή, τρίμηνη λειτουργία του ζεύγους των ΣΕΑ, επί των δραστηριοτήτων που αναίτια διεκόπησαν .
- 16.1.4 Σε περίπτωση διαπιστωμένου λάθους ή απόκρυψης επί του δηλωμένου ποσού ακαθαρίστων εσόδων ή των ποσοτήτων πωληθέντων υγρών καυσίμων, ως αποζημίωση ορίζεται η άμεση καταβολή της Προσόδου της ΕΟΑΕ που αντιστοιχεί στο λανθασμένο ποσό με βάση το αναθεωρημένο ποσό της προσφοράς του Παραχωρησιούχου ή/και του Καθορισμένου Ποσοστού.
- 16.1.5 Σε περίπτωση υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο Α-14.3.3, αυτός οφείλει ως αποζημίωση στην Παραχωρούσα Αρχή το σύνολο των εξόδων και των δαπανών της παρέμβασής της για την επανόρθωση της παράβασης, την οποία αποζημίωση οφείλει να καταβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης της Παραχωρούσας Αρχής σύμφωνα με το άρθρο Α-14.3.3.1 της ΣΥ.

Γ-16.2 Ποινικές Ρήτρες

Σε περίπτωση μη τήρησης των συμβατικών όρων και προθεσμιών, όπως ορίζονται στην παρούσα ΣΥ, πέραν των αποζημιώσεων του παραπάνω άρθρου Γ-16.1, θα επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο και οι ακόλουθες ποινικές ρήτρες, κατά περίπτωση:

- 16.2.1 Σε περίπτωση υπέρβασης της αποκλειστικής προθεσμίας του άρθρου Α-7.1.1 για κάθε μέρα καθυστέρησης επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό 100% της ημερήσιας αποζημίωσης του άρθρου Γ-16.1.1. Η ποινική ρήτρα οφείλει να καταβληθεί εντός δέκα ημερών από την πάροδο του πρώτου τριμήνου λειτουργίας.
- 16.2.2 Σε περίπτωση υπέρβασης της αποκλειστικής προθεσμίας του άρθρου Α-7.1.2 για κάθε μέρα καθυστέρησης επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό 100% της ημερήσιας αποζημίωσης του άρθρου Γ-16.1.2. Η ποινική ρήτρα οφείλει να καταβληθεί εντός δέκα (10) ημερών από την πάροδο του πρώτου τριμήνου λειτουργίας.
- 16.2.3 Σε περίπτωση αναίτιας διακοπής λειτουργίας οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας κατά την Περίοδο Π2, για κάθε μέρα διακοπής επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό 100% της ημερήσιας αποζημίωσης του άρθρου Γ-16.1.3.
- 16.2.4 Σε περίπτωση διαπιστωμένου λάθους ή απόκρυψης επί του δηλωμένου ποσού ακαθαρίστων εσόδων ή των ποσοτήτων πωληθέντων υγρών καυσίμων, επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό 100% της αποζημίωσης του άρθρου Γ-16.1.4. Η ποινική ρήτρα οφείλει να καταβληθεί άμεσα.
- 16.2.5 Σε περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή της Προσόδου πέραν της προθεσμίας του άρθρου Γ-10.2 ή του αμφισβητούμενου ποσού του άρθρου Γ-13.4.4, για κάθε ημέρα καθυστέρησης ορίζεται ποινική ρήτρα ποσού που ανέρχεται σε ποσοστό 10% της ημερήσιας μέσης Προσόδου της ΕΟΑΕ κατά το τελευταίο τρίμηνο ή του αμφισβητούμενου ποσού αντίστοιχα. Η ποινική ρήτρα οφείλει να καταβάλλεται άμεσα.
- 16.2.6 Σε περίπτωση καθυστέρησης στην αναπροσαρμογή του ποσού των εγγυήσεων, εντός των προθεσμιών του άρθρου Α-9.3.5, ή στην αποκατάσταση του ποσού των εγγυήσεων μετά από κατάπτωση μέρους αυτών εντός της προθεσμίας του άρθρου Α-9.3.4, επιβάλλεται ως ελάχιστη ποινική ρήτρα ποσό που ισοδυναμεί με ποσοστό 1,5% επί του ελλείποντος ποσού των εγγυήσεων.
- 16.2.7 Σε περίπτωση υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο Α-14.3.3, επιβάλλεται σε βάρος του, ως ποινική ρήτρα ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό 100% του ποσού της αποζημίωσης του άρθρου Γ-16.1.5 της παρούσας.
- 16.2.8 Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια ενός ημερολογιακού έτους, προκύψουν Εκθέσεις Ελέγχου ενός ΣΕΑ που χαρακτηρίζουν το ίδιο παράπτωμα του άρθρου Γ-16.3 δυο (2) φορές ως Διαπιστωμένη Παράβαση, ανάλογα με τη βαρύτητα του παραπτώματος επιβάλλονται οι ακόλουθες ποινικές ρήτρες:
- 16.2.8.1 10% επί της ετήσιας Προσόδου της ΕΟΑΕ από το σύνολο των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου ΣΕΑ σε περίπτωση παραπτώματος βαρύτητας Α΄,
- 16.2.8.2 20% επί της ετήσιας Προσόδου της ΕΟΑΕ από το σύνολο των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου ΣΕΑ σε περίπτωση παραπτώματος βαρύτητας Β΄,
- 16.2.8.3 40% επί της ετήσιας Προσόδου της ΕΟΑΕ από το σύνολο των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου ΣΕΑ σε περίπτωση παραπτώματος

βαρύτητας Γ΄.

Παράπτωμα του άρθρου Γ-16.3, που χαρακτηρίζεται από Εκθέσεις Ελέγχου ως Διαπιστωμένη Παράβαση περισσότερες από δυο φορές κατά τη διάρκεια ενός ημερολογιακού έτους, αποκτά την αμέσως επόμενη βαρύτητα.

Ποινικές ρήτρες κατ' αναλογία με τις ανωτέρω, επιβάλλονται και στην περίπτωση άλλων παραπτωμάτων του Παραχωρησιούχου ή τρίτου προσώπου, πέραν των οριζόμενων στο άρθρο Γ-16.3, εφόσον αυτά χαρακτηριστούν από Εκθέσεις Ελέγχου ως Διαπιστωμένη Παράβαση δύο (2) φορές το ίδιο ημερολογιακό έτος.

Η αποκατάσταση παραπτώματος, που χαρακτηρίστηκε από Έκθεση Ελέγχου ως Διαπιστωμένη Παράβαση, δεν αναιρεί τις ανωτέρω ποινικές ρήτρες.

Οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.8 οφείλουν να καταβάλλονται εντός των δέκα (10) ημερών κάθε νέου ημερολογιακού έτους, εκτός αν άλλως ειδικότερα ορίζεται στην παρούσα ΣΥ.

Γ-16.3 Παραπτώματα Περιόδου Π2 – Βαρύτητα παραπτωμάτων

Στον Πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα παραπτώματα, για τα οποία επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2.8 ανάλογα με τη βαρύτητά τους, όταν κατά τους ελέγχους του άρθρου Γ-13 χαρακτηριστούν ως Διαπιστωμένη Παράβαση.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΠΤΩΜΑΤΩΝ κατά την Περίοδο Π2		Βαρύτητα
I	Έλεγχοι Λειτουργίας δραστηριοτήτων κάθε ΣΕΑ	
1	Έλλιπής καθαριότητα και φροντίδα των χώρων υγιεινής, παρασκευής τροφίμων και κουζίνας, κοινόχρηστων χώρων κλπ	A
2	Χρήση μεγαφώνων, τηλεόρασης, φωτογραφικού ή ηχητικού εξοπλισμού, με τρόπο που να ενοχλεί τους χρήστες των άλλων μονάδων ή με τρόπο που να επιτρέπει αυτά να ακούγονται πέραν της δικής του μονάδας	A
3	Η χωρίς την έγγραφη έγκριση της ΕΟΑΕ, τοποθέτηση οποιασδήποτε μορφής πινακίδας πληροφόρησης ή σήμανσης, που δεν πληροί τις προδιαγραφές που έχουν οριστεί ρητά	A
4	Έλλειψη κουτιού πρώτων βοηθειών, φορείου και κουβέρτας στο κτήριο του πρατηρίου υγρών καυσίμων	A
5	Μη ύπαρξη σε ορατό σημείο, στο πρατήριο υγρών καυσίμων, πινακίδας με οδηγίες για τις ενέργειες σε περίπτωση περιστατικού έκτακτης ανάγκης, ή πινακίδας για την απαγόρευση χρήσης κινητού τηλεφώνου και την απαγόρευση του καπνίσματος	A
6	Μη εφαρμογή συστήματος πιστοποίησης ποιότητας ISO 22000 ή ISO 9001:2000 και ISO 1416 (HACCP)	A
7	Ανεπάρκεια δοχείων απορριμμάτων και μη τακτική απομάκρυνση απορριμμάτων από τον χώρο εστίασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις περιβαλλοντικές υποχρεώσεις (πχ. από τον χώρο αποθήκευσης, παρασκευής των τροφίμων κλπ)	A
8	Έλλιπής εξυπηρέτηση των χρηστών (πχ. καθυστέρηση παραγγελίας, αδικαιολόγητη αναμονή στα ταμεία, κλπ)	A

9	Μη εμφανής ανάρτηση των τιμοκαταλόγων των πωλούμενων προϊόντων και των παρεχόμενων, με οικονομικό αντάλλαγμα, υπηρεσιών	A
10	Μη έγκαιρη κοινοποίηση κάθε 6 μήνες στην ΕΟΑΕ του εκάστοτε εφαρμοζόμενου τιμοκατάλογου	A
11	Μη συμμόρφωση με την Παρατήρηση της ΕΟΑΕ εντός της προθεσμίας που ορίζεται ρητά στην Έκθεση Ελέγχου	A
12	Μη τήρηση του ωραρίου λειτουργίας του ΣΕΑ	B
13	Ελλιπής διαθεσιμότητα ειδικών θέσεων εξυπηρέτησης για άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ)	B
14	Μη επαρκές προσωπικό επί 24 ώρου σύμφωνα με το εγχειρίδιο συστήματος διαχείρισης ποιότητας	B
15	Μη κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό (Εκπαίδευση σε θέματα χειρισμού του εξοπλισμού, ασφάλειας, αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών, εξυπηρέτησης και συμπεριφοράς προς τους χρήστες κλπ)	B
16	Παρακώλυση της λειτουργίας του ΣΕΑ (Λόγω φορτοεκφορτώσεων ή ανεφοδιασμού των επιχειρήσεων του ΣΕΑ κλπ)	B
17	Τοποθέτηση στον ΣΕΑ, μηχανημάτων ή προϊόντων που μπορεί να προκαλέσουν βλάβη σε ανθρώπους ή περιουσία. (Λόγω φύσεως, βάρους, διαστάσεων, ή υπέρβασης των κατασκευαστικών δυνατοτήτων, ηλεκτρικών ή θερμικών, που προβλέπονται στα σχέδια του σταθμού)	B
18	Ανεπάρκεια εξοπλισμού πρατηρίου υγρών καυσίμων (πχ. δεξαμενές, αντλίες καυσίμων, αεροσυμπιεστές)	B
19	Μη τήρηση των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής κατά τη μεταφορά των καυσίμων (καταλληλότητα βυτιοφόρων και εξοπλισμού), στο πρατήριο υγρών καυσίμων	B
20	Ελλιπής καθαριότητα και απολύμανση στον χώρο του πρατηρίου υγρών καυσίμων, (πχ. στις πίστες που υπόκεινται σε πιθανή διαρροή λαδιών και καυσίμων, στους αποθηκευτικούς χώρους των καυσίμων, στον χώρο του mini market κλπ)	B
21	Πώληση προϊόντων, στον χώρο της μικρής αγοράς, τα οποία δεν έχουν τις προδιαγραφές που προβλέπονται από τους εκάστοτε αντίστοιχους αρμόδιους φορείς (Οργανισμούς Ελέγχου Τροφίμων και Δημόσιας Υγείας του Ελληνικού Δημοσίου κλπ)	B
22	Μη τήρηση των αγορανομικών διατάξεων σχετικών με τα εκάστοτε διατιμημένα προϊόντα	B
23	Μη τήρηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας του ΣΕΑ	B
24	Μη υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Λειτουργίας	2B
25	Η χωρίς την έγγραφη έγκριση της ΕΟΑΕ, τοποθέτηση οποιαδήποτε ραδιοτηλεοπτικής κεραίας ή κεραίας κινητής τηλεφωνίας	Γ
26	Τοποθέτηση οποιασδήποτε φύσεως διαφημιστικών προϊόντων, διαφημιστικού υλικού ή εντύπων ή παροχή πρόσθετων διαφημιστικών υπηρεσιών χωρίς την έγγραφη έγκριση της ΕΟΑΕ	Γ
27	Μη ύπαρξη στο πρατήριο υγρών καυσίμων Εγχειριδίου Ασφαλούς Λειτουργίας	Γ

28	Η χωρίς την έγγραφη έγκριση της ΕΟΑΕ, απόσυρση ή προσθήκη οποιουδήποτε καυσίμου ή οποιασδήποτε άλλης πηγής ενέργειας, στο πρατήριο υγρών καυσίμων	Γ
29	Έλλειψη πιστοποιήσεων πληρότητας των απαιτήσεων της νομοθεσίας κατά την παραλαβή των πρώτων και των βοηθητικών υλών για την παρασκευή των τροφίμων στον χώρο εστίασης. (ασφάλεια, σωστή επισήμανση, κατάλληλη θερμοκρασία)	Γ
30	Μη τήρηση των νόμιμων διαδικασιών κατά την επεξεργασία και παραγωγή των τροφίμων στον χώρο εστίασης (πχ. ακατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης των υλικών, μη διατήρηση των σωστών θερμοκρασιών κλπ)	Γ
31	Απόκρυψη από την Παραχωρούσα Αρχή, εκθέσεων και παρατηρήσεων των Αρμόδιων Κρατικών Ελεγκτικών Οργανισμών	Γ
32	Μη ορθή έκδοση αποδείξεων	Γ
33	Άρνηση Ελέγχου Λειτουργίας του Σ.Ε.Α.	Γ
II	Έλεγχοι Συντήρησης κάθε ΣΕΑ	
34	Ακαταλληλότητα πάγιου εξοπλισμού (πχ. παλαιότητα, μη συμβατότητα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές κλπ)	B
35	Ακαταλληλότητα κινητού εξοπλισμού (πχ. παλαιότητα, μη συμβατότητα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές κλπ)	B
36	Μη τακτική συντήρηση υποδομών (δάπεδα, τοίχοι, πόρτες, παράθυρα, κλπ)	B
37	Μη τακτική συντήρηση πάγιου εξοπλισμού (αερισμός, φωτισμός, αποχετευτικό σύστημα, κλπ)	B
38	Μη τακτική συντήρηση κινητού εξοπλισμού (μηχανήματα, έπιπλα, σκεύη κλπ)	B
39	Χρήση μη εγκεκριμένων υλικών σε περιπτώσεις αντικατάστασης ή ανανέωσης υποδομών	B
40	Χρήση μη εγκεκριμένων υλικών σε περιπτώσεις αντικατάστασης ή ανανέωσης πάγιου εξοπλισμού	B
41	Χρήση μη εγκεκριμένων υλικών σε περιπτώσεις αντικατάστασης ή ανανέωσης κινητού εξοπλισμού	B
42	Μη τήρηση του Εγχειρίδιου Συντήρησης του ΣΕΑ	B
43	Μη υποβολή ετήσιας Έκθεσης Συντήρησης	2B
44	Μη ενημέρωση ή/και υποβολή του Ημερολογίου Συμβάντων και Εκτάκτων Περιστατικών	Γ
45	Μη συμπλήρωση ή/και υποβολή του Ημερολογίου Συντήρησης	Γ
46	Άρνηση Ελέγχου Συντήρησης του Σ.Ε.Α.	Γ
III	Έλεγχοι Οικονομικοί κάθε ΣΕΑ	
47	Εκπρόθεσμη υποβολή της Μηνιαίας Οικονομικής Κατάστασης ή της Ετήσιας Έκθεσης	A
48	Μη υποβολή της Μηνιαίας Οικονομικής Κατάστασης ή της Ετήσιας Έκθεσης	B
49	Εκπρόθεσμη υποβολή της Τριμηνιαίας Οικονομικής Κατάστασης	B
50	Απουσία των λογιστικών βιβλίων από τον χώρο του ΣΕΑ	B
51	Μη υποβολή της Τριμηνιαίας Οικονομικής Κατάστασης	Γ

52	Μη τήρηση των λογιστικών βιβλίων του Κ.Β.Σ.	Γ
53	Άρνηση οικονομικού Ελέγχου σε αρμόδιο όργανο της ΕΟΑΕ	Γ
54	Μη έκδοση φορολογικών στοιχείων του Κ.Β.Σ. στους πελάτες	Γ

Γ-16.4 Οι αποζημιώσεις του άρθρου Γ-16.1 και οι ποινικές ρήτρες του άρθρου Γ-16.2 είναι καταβλητέες εντός δέκα (10) ημερών εκτός αν άλλως ειδικότερα ορίζεται στην παρούσα ΣΥ. Σε περίπτωση μη καταβολής τους από τον Παραχωρησιούχο εντός της καθορισμένης προθεσμίας, το οφειλόμενο ποσό καταπίπτει από τις κατά περίπτωση Εγγυητικές επιστολές.

Θεσσαλονίκη, Ιούλιος 2009

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κεφάλαια Α΄ και Γ΄
Σωτήριος Νούσης
Αναπληρωτής Τομεάρχης
Παραχωρήσεων & Υποστήριξης

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αρίστη Καβαλλέρια
Τομεάρχης Παραχωρήσεων & Υποστήριξης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κεφάλαιο Β΄
Βάια Τσανταρλιώτου
Αναπλ. Διευθύντρια Συμβάσεων

Μανώλης Κελαϊδάκης
Εντ/λμένος Σύμβουλος Οικονομικών &
Εκμετάλλευσης Αυτοκινητοδρόμου

ΣΥΜΒΟΛΗ ΕΠΙ ΟΙΚ/ΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Νικόλαος Τίκος
Τομεάρχης Οικονομικής Διαχείρισης
& Εκμετάλλευσης

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την 595/30/9.7.09 απόφαση του Δ.Σ.

Ιωάννης Ρεντζεπέρης
Γενικός Διευθυντής

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ι**Ασφαλίσεις****1 Γενικοί όροι**

- 1.1 Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Παραχωρησιούχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας, όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων.
- 1.2 Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών.
- 1.3 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.
- 1.4 Ως ασφάλιση θεωρείται η πρωτασφάλιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 102 του ΝΔ 400/1970 (ΦΕΚ Α'10/1970). Οι αντασφαλίσεις δεν υπόκεινται στις ρυθμίσεις του ΝΔ 400/1970 και συνεπώς δε γίνονται δεκτές ως ασφαλιστήρια των Έργων Υποδομής των ΣΕΑ.
- 1.5 Κάθε ασφάλιση, της οποίας το ασφαλιστήριο εκδίδεται στην Ελλάδα, ή στην αλλοδαπή, θα προσυνοπογράφεται από τον αντιπρόσωπο στην Ελλάδα της εκδότριας και διέπεται από το ΝΔ 400/1970, όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 118/1985 (ΦΕΚ Α'35/1985).
- 1.6 Οι παρεχόμενες ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του Παραχωρησιούχου που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προβλεπόμενες από τις σχετικές ασφαλιστικές συμβάσεις εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κλπ, και ο Παραχωρησιούχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.
- 1.7 Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις:
- θα έχουν καταρτισθεί εγγράφως,
 - θα περιλαμβάνουν όρους οι οποίοι θα ικανοποιούν πλήρως τους όρους του παρόντος άρθρου και της υπολοίπου ΣΥ, και
 - θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της Παραχωρούσας Αρχής.
- Η έγκριση της Παραχωρούσας Αρχής έχει την έννοια του ελέγχου και της εκ μέρους της αποδοχής ότι οι όροι των ασφαλιστικών συμβάσεων ανταποκρίνονται με επάρκεια στους όρους του παρόντος άρθρου και των λοιπών όρων της ΣΥ.
- 1.8 Η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καταβολή του πρώτου ασφαλιστρού που αποτελεί ασφαλιστικό βάρος και που είναι απαραίτητη για την έναρξη των έννομων αποτελεσμάτων της ασφαλίσεως, θα γίνεται με την έναρξη ισχύος της ασφαλιστικής περιόδου.

1.9 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει - με μέριμνα και δαπάνη του - να συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις που να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τις ασφαλίσεις (πρόσωπα και αντικείμενα ασφάλισης) που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

Οι γενικοί όροι ασφαλίσεως και οι εξαιρέσεις που θεσπίζουν δε θίγουν την, από τον Ν.489/76 (ΦΕΚ 331 Α'/76) και το ΠΔ 237/86 (ΦΕΚ 110 Α'/86), ευθύνη των ασφαλιστών έναντι τρίτων, η οποία παραμένει αλώβητη από τους όρους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

1.10 Οι ασφαλιστικές εταιρείες θα λειτουργούν νόμιμα, με δόκιμη δραστηριότητα, σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ε.Ο.Χ., θα είναι φερέγγυες στο μέτρο των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν για το παρόν έργο και θα μπορούν να ασφαλίζουν παρεμφερή έργα χωρίς να παραβιάζονται οι όροι των Τευχών Δημοπράτησης και η Ελληνική Νομοθεσία.

Η Παραχωρούσα Αρχή έχει το δικαίωμα να ελέγχει τη φερεγγυότητα των ασφαλιστικών εταιριών, ο δε Παραχωρησιούχος υποχρεούται στην υποβολή οποιωνδήποτε κατάλληλων στοιχείων λυσιτελούς ελέγχου. Οποσδήποτε, μαζί με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει να υποβάλλεται ενημερωτικό φυλλάδιο σχετικό με τις δραστηριότητες της ασφαλιστικής εταιρείας και σημείωμα που να αναφέρει παρεμφερή έργα που έχει ασφαλίσει στην Ελλάδα.

1.11 Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα συνάπτονται σε Ευρώ.

1.12 (1) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να θέτει στη διάθεση των ασφαλιστών κάθε στοιχείο από την Προσφορά που υπέβαλε ως διαγωνιζόμενος και κάθε αντίστοιχο στοιχείο που έχει θέσει η Παραχωρούσα Αρχή, υπόψη των διαγωνιζόμενων, όπως επίσης και τις εν συνεχεία έρευνες και μελέτες που εκτέλεσε/ συνέταξε ως Παραχωρησιούχος.

Επίσης υποχρεούται να επιτρέπει την προσπέλαση των εργοταξίων του, αποθηκών του κλπ από τους εκπροσώπους των ασφαλιστών, αν του το ζητούν.

Επισημαίνεται ακόμη ότι για κάθε πρόκληση φθοράς ή βλάβης που θα συμβεί στα έργα υποδομής των ΣΕΑ από οποιαδήποτε αιτία ακόμη και από ανωτέρα βία ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ενημερώνει τόσο την Παραχωρούσα Αρχή όσο και τους ασφαλιστές του.

(2) Η Παραχωρούσα Αρχή έχει το δικαίωμα:

- να επικοινωνεί απ' ευθείας με τους ασφαλιστές,
- να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία που έχει υποβάλει ο Παραχωρησιούχος,
- να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία δικών της παρατηρήσεων και ελέγχων.

Η υπό της Παραχωρούσας Αρχής άσκηση του δικαιώματος τούτου δε συνεπάγεται δικαίωμα του Παραχωρησιούχου για οποιασδήποτε φύσης αποζημιώσεις.

(3) Κατά την υποβολή του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου οι Ασφαλιστικές Εταιρείες θα πρέπει να συνυποβάλλουν και δήλωση, στην οποία να

αναφέρουν ότι έλαβαν γνώση του άρθρου Α-10 και του παρόντος Προσαρτήματος Ι περί “Ασφαλίσεων” και ότι με το ασφαλιστήριο καλύπτονται πλήρως και χωρίς καμιά εξαίρεση όλοι οι όροι και απαιτήσεις που αναφέρονται σε αυτά.

Διαφορετικά, η Παραχωρούσα Αρχή, χωρίς προειδοποίηση, μπορεί να συνάψει το υπόψη ασφαλιστήριο με ασφαλιστική εταιρία της προτίμησής της στο όνομα, για λογαριασμό και με δαπάνες του Παραχωρησιούχου. Στην περίπτωση αυτή θα ενεργεί με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του σαν πληρεξούσια.

1.13 Επισύρεται η προσοχή του Παραχωρησιούχου στα παρακάτω:

- (1) Οι αλλοδαπές και συνεπώς και οι ελληνικές ασφαλιστικές επιχειρήσεις υπόκεινται υποχρεωτικά στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων και κάθε ασφαλιστήριο που έρχεται σε αντίθεση προς τον κανόνα δημοσίας τάξεως του άρθρου 23 παρ. 2 του ΝΔ 400/1970 είναι άκυρο.
- (2) Αντίγραφα ασφαλιστηρίων συμβολαίων δε θα γίνονται δεκτά παρά μόνο εάν έχουν επικυρωθεί από φορέα αρμόδιο για την έκδοση κυρωμένων αντιγράφων.
- (3) Η αποζημίωση της ασφαλιστικής εταιρίας κρίνεται από το Δίκαιο του τόπου σύνταξης και εκτέλεσης της ασφαλιστικής σύμβασης, αδιάφορο εάν αυτή παραπέμπει σε ξένους κανόνες. Το ίδιο ισχύει για τη θεμελίωση της αντικειμενικής ευθύνης, η οποία κρίνεται από το Δίκαιο του τόπου.

2 **Ειδικές ρήτρες για τις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου με τις υποχρεώσεις του**

2.1 Αν απαιτείται αλλαγή ασφαλιστικής εταιρείας, ή τροποποίηση των όρων της ασφαλιστικής σύμβασης, ή αμφότερα, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμμορφώνεται εντός μηνός από τη σχετική ειδοποίηση.

Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος παραλείψει, ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις ασφαλιστικές του υποχρεώσεις, ή οι ασφαλίσεις που συνομολογήσει κριθούν από την Παραχωρούσα Αρχή σαν μη συμβατές με τις αντίστοιχες συμβατικές απαιτήσεις, η Παραχωρούσα Αρχή δικαιούται να συνάψει στο όνομα και με δαπάνες του Παραχωρησιούχο την(τις) αντίστοιχη(ες) ασφαλιστική(ές) σύμβαση(εις), στην περίπτωση αυτή θα ενεργεί με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του σαν πληρεξούσια. Τα ασφάλιστρα και οι σχετικές δαπάνες σύναψης της(των) σύμβασης (συμβάσεων) θα καταβληθούν από τον Παραχωρησιούχο όπως ορίζεται στο άρθρο Α-10 της παρούσας ΣΥ. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής, θα επιβαρύνονται με τον νόμιμο τόκο υπερημερίας. Σε περίπτωση που παρέλθει τρίμηνο χωρίς η καταβολή να έχει συντελεσθεί, η Παραχωρούσα Αρχή έχει το δικαίωμα:

- να εκπέσει το σχετικό ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) από τις οποιασδήποτε φύσης εγγυήσεις που έχει στα χέρια του,
- ή να αναζητήσει το οφειλόμενο ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) με τις νόμιμες διαδικασίες είσπραξης οφειλής προς το Δημόσιο.

Οι τόκοι υπερημερίας θα υπολογίζονται:

- για τα ασφάλιστρα, από την ημερομηνία καταβολής τους και
- για τα λοιπά έξοδα από την ημερομηνία κοινοποίησης προς τον Παραχωρησιούχο των οφειλόμενων ποσών.

2.2 Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αμελεί, ή δυστροπεί να καταβάλει στους ασφαλιστές το οφειλόμενο ποσό των ασφαλίσεων, η Παραχωρούσα Αρχή, για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωση των ασφαλιστηρίων, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές, με χρέωση και για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, μετά την προηγούμενη ειδοποίησή του.

Σε τέτοια περίπτωση, η εκ μέρους της Παραχωρούσας Αρχής είσπραξη των ποσών των ασφαλίσεων που κατέβαλε, προσαυξημένων με τους τόκους υπερημερίας, θα γίνεται σύμφωνα με την παρ. 2.1 του παρόντος Προσαρτήματος. Οι τόκοι υπερημερίας θα προσμετρούνται από την ημερομηνία καταβολής των ασφαλίσεων.

2.3 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στον (στους) δικαιούχο(ους) κάθε ποσό που δεν μπορεί να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κλπ, σύμφωνα με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

Σε περίπτωση δυστροπίας του Παραχωρησιούχου, η Παραχωρούσα Αρχή έχει το δικαίωμα να εκπίπτει τα ποσά από τις εγγυήσεις που έχει στα χέρια της.

2.4 Σε περίπτωση που η ασφαλιστική εταιρία με την οποία ο Παραχωρησιούχος σύναψε ασφαλιστική σύμβαση, παραλείψει, ή αρνηθεί να εξοφλήσει (μερικά ή ολικά) οποιαδήποτε ζημία κλπ, για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, ο Παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς, ή βλάβης, ή καταβολής αποζημίωσης κλπ, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης. Η Παραχωρούσα Αρχή, σε περίπτωση δυστροπίας του Παραχωρησιούχου, θα υπολογίσει το αντίστοιχο ποσό και θα το εκπέσει από τις οποιασδήποτε φύσεως εγγυήσεις που έχει στα χέρια της.

2.5 Σε περίπτωση ολικής ή μερικής διακοπής των εργασιών από υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου, το Έργο, σε οποιαδήποτε φάση και αν βρίσκεται, θα ασφαλισθεί έναντι όλων των ενδεχομένων κινδύνων από την Παραχωρούσα Αρχή και τα έξοδα της ασφάλισης αυτής θα βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

3 **Διαδικασία ελέγχου από την Παραχωρούσα Αρχή της επάρκειας των ασφαλιστικών συμβάσεων με ασφαλιστική περίοδο εκκινούσα από την υπογραφή της Σύμβασης**

3.1 Ο έλεγχος από την Παραχωρούσα Αρχή των ασφαλιστικών συμβάσεων των οποίων η ασφαλιστική περίοδος αρχίζει από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης θα γίνει πριν από την υπογραφή της σύμβασης.

3.2 Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι ασφαλιστικές συμβάσεις των παρακάτω παραγράφων 5.1, 5.2 και 5.3.

3.3 Ο έλεγχος από την Παραχωρούσα Αρχή θα αφορά:

- τη φερεγγυότητα των προτεινόμενων ασφαλιστικών εταιριών,
- τη συμβατότητα των όρων των ασφαλιστικών συμβάσεων προς τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου και τους υπόλοιπους όρους της ΣΥ.

3.4 Σε περίπτωση αδυναμίας του Παραχωρησιούχου να προσκομίσει ασφαλιστική σύμβαση που να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου πριν την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, θα πρέπει να προσκομίσει πριν την υπογραφή της σύμβασης απαραίτητως “Βεβαίωση Ασφάλισης” (Cover Note), όπου να αναφέρονται οι ασφαλιστικές καλύψεις και τα όρια αποζημίωσης που θα περιλαμβάνει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Στην περίπτωση αυτή, το ασφαλιστήριο συμβόλαιο πρέπει να υποβληθεί το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης.

3.5 Η μη ικανοποίηση των παραπάνω απαιτήσεων από τον Παραχωρησιούχο, έτσι ώστε η ασφαλιστική σύμβαση να είναι σύμφωνη με τους όρους του παρόντος άρθρου και να γίνει δεκτή από την Παραχωρούσα Αρχή, συνεπάγεται τη διαδικασία σύναψης από την Παραχωρούσα Αρχή στο όνομα, για λογαριασμό και με δαπάνες του Παραχωρησιούχου ασφαλιστηρίου(ων) συμβολαίου(ων) που να καλύπτει(ουν) τις συμβατικές απαιτήσεις, πληρωμή ασφαλιστρών, κλπ, όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην παραπάνω παραγρ. 2.1.

4 **Ασφάλιση του προσωπικού του έργου**

4.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και στα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία όλο το προσωπικό που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία (Διατάξεις περί ΙΚΑ κλπ)

4.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ασφαρίζει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας (περί ΙΚΑ κλπ).

Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, προμηθευτές, σύμβουλοι και πάσης φύσεως συνεργάτες του Παραχωρησιούχου.

Η υποχρέωση αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό προσωπικό.

4.3 Η Παραχωρούσα Αρχή δικαιούται να ελέγχει την τήρηση των όρων των παρ. 4.1 και 4.2, ο δε Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει στην Παραχωρούσα Αρχή όλα τα σχετικά στοιχεία για την πραγματοποίηση των ελέγχων.

4.4 Οι όροι των παραπάνω παραγράφων ισχύουν για όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των έργων υποδομής των ΣΕΑ.

- 5 **Ασφάλιση των Έργων Υποδομής “κατά παντός κινδύνου”**
- 5.1 Ασφάλιση έναντι υλικών ζημιών
- 5.1.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ασφαλίσει πλήρως “κατά παντός κινδύνου” και σύμφωνα με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης, την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία, τα Έργα Υποδομής για ποσό ίσο με την προϋπολογισμένη, από τον Παραχωρησιούχο, αξία τους με την υποχρέωση της αναπροσαρμογής του σύμφωνα με την παρακάτω παράγραφο 5.1.5.
- 5.1.2 Η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας, ή καταστροφής, μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, όπως απεργίες, κοινωνικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, δολιοφθορές, κακοτεχνίες, λανθασμένη μελέτη ή /και κατασκευή, ελαττωματικά υλικά (manufacturer’s risk), τυχαία περιστατικά (φωτιά, ανθρώπινο λάθος κλπ).
- Επίσης η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για:
- Βλάβες / καταστροφές που προέρχονται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες έστω και εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης.
 - Βλάβες / καταστροφές από σεισμούς και άλλα συναφή με τα έργα υποδομής των ΣΕΑ ατυχήματα και ζημιογόνα συμβάντα.
- Όμοια θα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη για τα Πάσης Φύσεως Υλικά από τη παραλαβή τους μέχρι την ενσωμάτωσή τους στα έργα υποδομής των ΣΕΑ.
- 5.1.3 Το ασφαλιστήριο θα καλύπτει και την περίοδο υποχρεωτικής Συντήρησης του Έργου. Η διάρκεια της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης και λήγει με την λήξη της Περιόδου Εγγύησης Π3.
- 5.1.4 Η ασφαλιστική κάλυψη είναι αποδεκτό να μη περιλαμβάνει ζημιές (οι οποίες εξαιρούνται διεθνώς) προκαλούμενες από τις ακόλουθες - και μόνο αυτές – αιτίες:
- α. ανταρτική δράση, πόλεμο, εισβολή εχθρικής δύναμης στη χώρα, εμφύλιο πόλεμο, στασίαση ή κατάλυση της συνταγματικής τάξης της χώρας,
 - β. ιονισμό, ακτινοβολία ή μόλυνση ραδιενέργειας από πυρηνικό καύσιμο ή κατάλοιπα από καύση πυρηνικού καυσίμου,
 - γ. ωστικά κύματα προκληθέντα από αεροπλάνο ή άλλα ιπτάμενα αντικείμενα κινούμενα με ταχύτητα ίση προς την ταχύτητα του ήχου, ή με υποηχητική ταχύτητα,
 - δ. πρόστιμα ή / και ποινικές ρήτρες.
- 5.1.5 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να ζητεί από τους ασφαλιστές του, την αναπροσαρμογή του ύψους της παραπάνω ασφαλιστικής κάλυψης, σύμφωνα με την πραγματική αξία των έργων υποδομής των ΣΕΑ.
- 5.1.6 Στην ασφαλιστική σύμβαση θα περιλαμβάνεται όρος ότι οι ασφαλιστές παραιτούνται του δικαιώματος της υπασφάλισης.

5.1.7 Με το ίδιο ασφαλιστήριο θα καλύπτονται “κατά παντός κινδύνου” και οι μόνιμες ή / και προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις και η τυχόν “παρακείμενη περιουσία” καθώς επίσης και ο πάσης φύσεως εξοπλισμός στην περιοχή των έργων υποδομής των ΣΕΑ, που θα χρησιμοποιηθεί την κατασκευή τους, σύμφωνα με σχετική περιγραφή τους από τον Παραχωρησιούχο.

5.2 Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων

5.2.1 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η “ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ” του Παραχωρησιούχου έναντι Τρίτων και οι ασφαλιστές θα υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε Τρίτους για σωματικές βλάβες ή θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και για υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ’ όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και Περιόδου Συντήρησης εξαιτίας των εργασιών κατασκευής, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών των έργων υποδομής των ΣΕΑ και διαφόρων άλλων ρυθμίσεων, οποτεδήποτε γίνονται αυτές, και εφόσον εκτελούνται στα πλαίσια των συμβατικών υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου. Το αντικείμενο της ασφάλισης περιλαμβάνει και την αστική ευθύνη έναντι τρίτων για λόγους μη εφαρμογής των Περιβαλλοντικών Όρων και πρόκλησης υποβάθμισης του Περιβάλλοντος κατά τη διάρκεια της κατασκευής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1650/86 για την προστασία του Περιβάλλοντος.

Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες /εγκαταστάσεις.

5.2.2 Διάρκεια της Ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης και λήγει με την λήξη της Περιόδου Εγγύησης Π3.

5.2.3 Όρια Αποζημίωσης

(1) Τα ελάχιστα όρια αποζημίωσης για τα οποία θα πραγματοποιείται η ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων, κατά την περίοδο εκτέλεσης των έργων υποδομής των ΣΕΑ, θα είναι τα ακόλουθα:

- α. Για υλικές ζημιές (θετικές ή αποθετικές) σε πράγματα Τρίτων ανεξάρτητα από τον αριθμό των τυχόν ζημιωθέντων Τρίτων
300.000 € *περιστατικό*
- β. Για σωματική βλάβη ή Θάνατο Τρίτων κατά άτομο
300.000 € *περιστατικό*
- γ. Για σωματική Βλάβη ή θάνατο Τρίτων μετά από ομαδικό ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων
900.000 € *περιστατικό*
- δ. Το αθροιστικό ανώτατο όριο ευθύνης Ασφαλιστών σε όλη τη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής κάλυψης έναντι Τρίτων, κατά την περίοδο εκτέλεσης του Έργου θα είναι κατ’ ελάχιστον
4.500.000 €

(2) Ο Παραχωρησιούχος θα είναι ασφαλισμένος για την Αστική Ευθύνη έναντι Τρίτων και κατά την περίοδο Συντήρησης των έργων υποδομής των

ΣΕΑ. Το ανώτατο αθροιστικό όριο ευθύνης των Ασφαλιστών θα ανέρχεται στο 50% του αντίστοιχου ποσού, το οποίο ισχύει κατά την περίοδο εκτέλεσης των έργων υποδομής.

(3) Θα καλύπτεται επίσης και η εργοδοτική Αστική Ευθύνη του Παραχωρησιούχου για την περίπτωση ατυχημάτων στο εργατοτεχνικό προσωπικό που απασχολείται στο έργο. Τα όρια αποζημίωσης δε θα πρέπει να είναι μικρότερα από 90.000 € /άτομο, 300.000 € /ομαδικό ατύχημα και 600.000 € για όλη την περίοδο ασφάλισης.

- 5.3 Ασφάλιση Κύριου Μηχανικού Εξοπλισμού “*Κατά Παντός Κινδύνου*”.
- 5.3.1 Με το ίδιο ως άνω ασφαλιστήριο “*κατά παντός κινδύνου*” θα καλύπτεται και ο Κύριος ή Βασικός (Ειδικός και Συνήθης “*Βαρέως Τύπου*”) Μηχανικός Εξοπλισμός, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή των έργων υποδομής των ΣΕΑ.
- 5.3.2 Στο Ασφαλιστήριο θα επισυνάπτεται η σχετική κατάσταση με τα χαρακτηριστικά και την ταυτότητα των αντίστοιχων Μηχανημάτων. Η συγκεκριμένη ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για αξίες αντικατάστασης των μηχανημάτων με καινούργια, αντίστοιχου τύπου ή τουλάχιστον ίδιας δυναμικότητας.
- 5.3.3 Ο μηχανικός εξοπλισμός θα είναι ασφαλισμένος έναντι οποιασδήποτε απώλειας ή ζημιάς (εξαιρούμενων των ίδιων εσωτερικής φύσεως μηχανικών ή / και ηλεκτρολογικών βλαβών), που οφείλονται ή προκαλούνται από Ανωτέρα Βία, Ανθρώπινο λάθος ή / και τυχαία περιστατικά.
- 5.3.4 Ο Παραχωρησιούχος δε δικαιούται, για οποιαδήποτε περίπτωση, να διεκδικήσει από την Παραχωρούσα Αρχή αποζημίωση για τυχόν ζημία ή ολική απώλεια μηχανήματος κλπ ακόμη και για την περίπτωση ανωτέρας βίας.
- 5.3.5 Η ασφάλιση των μηχανημάτων θα καλύπτει και τη μετακίνηση, τη μεταφορά και τους αναγκαίους ελιγμούς όλων των μηχανημάτων προς και από την περιοχή των έργων υποδομής των ΣΕΑ. Η ευθύνη των ασφαλιστών εκτείνεται σε όλη τη χρονική περίοδο από την άφιξη στην περιοχή του έργου μέχρι την απομάκρυνσή τους από αυτό.
- 6 **Ασφάλιση αυτοκινήτων**
- 6.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα σε ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα αυτοκίνητα που προορίζονται για τις ανάγκες και την εξυπηρέτηση των Ερευνών, Κατασκευών και Συντήρησης των έργων υποδομής των ΣΕΑ, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.
- 6.2 Υπεύθυνος για την τήρηση των όρων και τη φύλαξη των ανωτέρω Ασφαλιστηρίων είναι ο Παραχωρησιούχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθεί.
- 6.3 Η σύμβαση ασφαλίσεως αστικής ευθύνης από οχήματα, υποχρεωτικώς θα καταρτισθεί εγγράφως, χωρίς τα μέλη να μπορούν να συμφωνήσουν εγκύρως άλλη ρύθμιση.

7 Ειδικοί όροι που πρέπει να περιλαμβάνονται στις ασφαλιστικές συμβάσεις των Έργων Υποδομής των ΣΕΑ

Στο ενιαίο ασφαλιστήριο των καλύψεων της παρ. 5 θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

7.1 “Στην έννοια της λέξης Ασφαλιζόμενος περιλαμβάνεται ο Παραχωρησιούχος και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε συμβατική σχέση εργασίας με αυτόν στα πλαίσια κατασκευής των έργων υποδομής των ΣΕΑ, καθώς επίσης και η Παραχωρούσα Αρχή, οι τυχόν Υπεργολάβοι και οι Μελετητές.

7.2 Η Παραχωρούσα Αρχή, οι εκπροσωπούσες Υπηρεσίες και το εν γένει προσωπικό τους, οι Σύμβουλοι της Παραχωρούσας Αρχής (και /ή των Υπηρεσιών της) και το προσωπικό τούτων θεωρούνται Τρίτα πρόσωπα, σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της ασφαλιστικής κάλυψης με την εφαρμογή του παραρτήματος “Διασταυρούμενη ευθύνη αλλήλων” (cross liability), το οποίο καλύπτει την αστική ευθύνη των ασφαλιζόμενων φορέων.

7.3 Η ασφαλιστική εταιρία θα υποχρεούται να αποκρούει οποιαδήποτε τυχόν αγωγή εγείρεται κατά:

- του Παραχωρησιούχου,
- και / ή των Μελετητών και Συμβούλων του,
- και / ή της Παραχωρούσας Αρχής,
- και / ή των Εκπροσωπουσών την Παραχωρούσα Αρχή Υπηρεσιών και / ή των Συμβούλων τους,
- και / ή μέρους ή / και του συνόλου του προσωπικού των παραπάνω,

με την αιτίαση ευθύνης τους ή συνυπευθυνότητάς τους στη βλάβη ή ζημία από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω προσώπων, οι οποίοι καλύπτονται από το ασφαλιστήριο Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων, θα καταβάλει δε κάθε ποσό για βλάβη και / ή ζημία που προκλήθηκε από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω.

Ειδικότερα η ασφαλιστική εταιρεία θα καταβάλει κάθε ποσό εγγύησης για άρση τυχόν κατασχέσεων κλπ, που σχετίζονται με την αστική ευθύνη μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

7.4 Σε περίπτωση ολικής ή εκτεταμένης μερικής καταστροφής ή βλάβης των έργων υποδομής των ΣΕΑ, προκειμένου η ασφαλιστική εταιρεία να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη σχετική με τη ζημία κλπ, αποζημίωση, πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό συγκατάθεση της Παραχωρούσας Αρχής.

Εφόσον η Παραχωρούσα Αρχή δεν παρέχει στην ασφαλιστική εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, αυτόματα και χωρίς άλλες διατυπώσεις (ειδικές, ή άλλου είδους εντολή, ή εξουσιοδότηση από τον Παραχωρησιούχο) η απαίτηση του Παραχωρησιούχου κατά της ασφαλιστικής εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στην Παραχωρούσα Αρχή και η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται από τούδε και υποχρεώνεται να καταβάλει

τη σχετική αποζημίωση στην Παραχωρούσα Αρχή, μετά από αίτηση της τελευταίας για το σκοπό αυτό.

Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του Παραχωρησιούχου στην Παραχωρούσα Αρχή κατ' ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.

- 7.5 *Η ασφαλιστική εταιρία παραιτείται κάθε δικαιώματος ανταγωγής κατά της Παραχωρούσας Αρχής, των Συμβούλων της, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημία οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη, όχι ηθελημένη, των παραπάνω προσώπων.*
- 7.6 *Το ασφαλιστήριο δεν μπορεί να ακυρωθεί, τροποποιηθεί, ή να λήξει χωρίς την έγγραφη, με συστημένη επιστολή, πριν από εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας, τόσο προς τον Παραχωρησιούχο, όσο και προς την Παραχωρούσα Αρχή.*
- 7.7 *Με το ενιαίο ασφαλιστήριο των καλύψεων της παραγράφου 5 θα καλύπτεται και η ευθύνη της Παραχωρούσας Αρχής και/ ή των Συμβούλων της και / ή του προσωπικού των, που απορρέει από το άρθρο 922 του Αστικού Κώδικα (Ευθύνη Προστήσαντος).*

8 Ασφάλιση μελέτης / επαγγελματικής αστικής ευθύνης Μελετητή – Μηχανικού

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει ασφαλιστική εγγύηση για τη Μελέτη που παραδίδει ή τις Υπηρεσίες που παρέχει μέσω της σύμβασής του με την ΕΟΑΕ.

Ως Μελέτη νοείται το σύνολο των επί μέρους μελετών που θα ανατεθούν με βάση τη σύμβαση ή συμβάσεις. Ως Ασφάλιση Μελέτης, νοείται η ασφαλιστική κάλυψη της, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, επαγγελματικής αστικής ευθύνης του Μελετητή. Στην περίπτωση Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης Μελετητών Μηχανικών, ο κάθε ένας εξ αυτών, ευθυνόμενος αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του Παραχωρησιούχου, θα είναι ασφαλισμένος για την επαγγελματική αστική ευθύνη του με τα ίδια όρια εγγυήσεων ως κατωτέρω.

Το Ασφαλιστήριο Επαγγελματικής Αστικής Ευθύνης Μελετητών Μηχανικών, θα καλύπτει σωματικές βλάβες / θάνατο και άμεσες ή/ και έμμεσες υλικές ζημιές, που απορρέουν από αμέλεια, λάθος ή παράλειψη σε σχέση με την Μελέτη ή τις παρεχόμενες Υπηρεσίες. Με το ίδιο Ασφαλιστήριο θα καλύπτονται τα πάσης φύσεως δικαστικά έξοδα και δαπάνες καθώς επίσης το κόστος επανασχεδιασμού, αναθεώρησης ή διόρθωσης της μελέτης εφόσον προκύπτει υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου. Επιπλέον, το Ασφαλιστήριο θα προβλέπει απαραίτητως τη διαδικασία της Διαιτησίας – Φιλικού Διακανονισμού πριν από τη δικαστική επίλυση των διαφορών σε κάθε περίπτωση διαφωνίας ως προς την καταβολή της εκάστοτε αποζημίωσης μέσω του ασφαλιστηρίου.

Το ασφαλιστέα όρια εγγυήσεων για ενδεχόμενες ζημιές ή απαιτήσεις αποδιδόμενες σε επαγγελματική ευθύνη Μελετητή, θα είναι κατ' ελάχιστο ίσα προς:

- 400.000 € ανά απαίτηση και
- 1.200.000 € αθροιστικά για όλη τη διάρκεια ισχύος της ασφάλισης,

Το ποσοστό Απαλλαγής το οποίο προβλέπεται στο Ασφαλιστήριο και το οποίο βαρύνει τον ασφαλιζόμενο, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 1% του αντίστοιχου ανά απαίτηση ορίου αποζημίωσης.

Ως χρόνος παραγραφής της επαγγελματικής αστικής ευθύνης Μελετητών θα θεωρείται η εξαετία από την έγκριση της μελέτης κατ' αναλογία προς την παρ. 1 του άρθρου 31 του Ν.3316/ΦΕΚ Α' 42/22-02-2005.

Η ζητούμενη ασφάλιση μπορεί να γίνεται κατά περίπτωση σύμβασης (PROJECT COVER) ή να προκύπτει μέσω ετησίως ανανεούμενου ασφαλιστηρίου επαγγελματικής ευθύνης (ANNUAL COVER), το οποίο ενδεχόμενα να διαθέτει ο Μελετητής για την κάλυψη της εν γένει επαγγελματικής του δραστηριότητας.

Η προσκόμιση του απαραίτητου έγκυρου Πιστοποιητικού - Βεβαίωσης Ασφάλισης (COVER NOTE), θεωρείται απαραίτητη προϋπόθεση για την υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης του Παραχωρησιούχου με τα πρόσωπα του άρθρου Α-12.3.1.1. Έγκυρο Πιστοποιητικό Ασφάλισης θεωρείται εκείνο το οποίο εκδίδεται από νόμιμα δραστηριοποιούμενη Ασφαλιστική Εταιρεία ή από Μεσίτη Ασφαλίσεων διαθέτοντα επίσημη επαγγελματική άδεια του αρμόδιου Επιμελητηρίου.

Το Πιστοποιητικό Ασφάλισης θα πρέπει να περιλαμβάνει τον Ασφαλιζόμενο, την ασφαλιζόμενη δραστηριότητα ή τον τίτλο της κατά περίπτωση Μελέτης, τη διάρκεια ισχύος της κάλυψης, τα ασφαλιζόμενα όρια αποζημιώσεων (ανά απαίτηση και αθροιστικά για την περίοδο της ασφάλισης), το ανά απαίτηση αποζημίωσης ποσό Απαλλαγής, το εφαρμοστέο Δίκαιο (απαραιτήτως το ισχύον Ελληνικό) καθώς και τυχόν ειδικές προϋποθέσεις που κατά περίπτωση κρίνεται απαραίτητο να μνημονευθούν.

Στην περίπτωση που η ασφαλιστική κάλυψη παρέχεται μέσω ασφαλιστηρίου τύπου "ετησίως ανανεούμενου" (ANNUAL COVER), ο Παραχωρησιούχος θα προσκομίζει Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1599/86 στην οποία θα αναφέρει ότι «Το ασφαλιστήριο κάλυψης της επαγγελματικής ευθύνης θα διατηρείται σε ισχύ και σε περίπτωση που διακοπεί ή δεν ανανεωθεί, θα προσκομισθεί σχετική βεβαίωση εφάπαξ κάλυψης της επαγγελματικής ευθύνης για τον υπολειπόμενο χρόνο μέχρι την εξαετή παραγραφή της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη Μελέτη.»

Στην περίπτωση που η ασφαλιστική κάλυψη παρέχεται μέσω ασφαλιστηρίου τύπου "κάλυψη μεμονωμένης σύμβασης" (PROJECT COVER), ο Παραχωρησιούχος θα προσκομίζει, εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, το ασφαλιστήριο συνοδευόμενο με Δήλωση της αντίστοιχης Ασφαλιστικής Εταιρείας ή του διαμεσολαβούντος Μεσίτη Ασφαλίσεων, στην οποία να αναφέρεται ότι "ελήφθησαν υπόψη οι προβλέψεις του παρόντος Άρθρου περί " Ασφαλίσεων" και ότι με το ασφαλιστήριο καλύπτονται πλήρως και χωρίς καμιά εξαίρεση όλοι οι όροι και απαιτήσεις που αναφέρονται σε αυτό".

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**Απαιτήσεις Ποιότητας Ελέγχου****1.0 Γενικοί όροι**

Ο ποιοτικός έλεγχος των υλικών και κατασκευών γενικά προδιαγράφεται παρακάτω και εν μέρει σε ειδικά άρθρα της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Αν οι απαιτήσεις δε συμπίπτουν, τότε θα ισχύσουν εκείνες που η Υπηρεσία θα θεωρήσει πλέον αυστηρές.

Όπου προβλέπεται κατασκευή "αντιπαγετικών στρώσεων" θα ισχύουν οι απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου του άρθρου Ε-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Στην περίπτωση αυτή οι προδιαγραφόμενοι έλεγχοι του άρθρου Ε-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ, θα έχουν εφαρμογή και για την "στρώση στράγγισης οδοστρώματος", για την οποία γίνεται αναφορά στο παρόν άρθρο.

2 Διακρίσεις ποιοτικού ελέγχου

2.1 Ο ποιοτικός έλεγχος των υλικών και κατασκευών διακρίνεται σε:

- (1) ΕΛΕΓΧΟΥΣ Α: Αυτοί θα γίνονται με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου, με στόχο το δικό του έλεγχο ποιοτικής απόδοσης, ρύθμισης παραγωγής, ρύθμισης σχέσεων του με προμηθευτές του κλπ. Η πυκνότητα των ελέγχων αυτών και η έκτασή τους εναπόκειται στην κρίση του Παραχωρησιούχου. Η Επίβλεψη μπορεί να κάνει χρήση των αποτελεσμάτων αυτών των ελέγχων για οποιοδήποτε σκοπό.

Όλα τα αποτελέσματα των ελέγχων αυτών θα τηρούνται κανονικά αρχειοθετημένα στο εργοτάξιο και θα είναι στη διάθεση της Επίβλεψης, οποτεδήποτε ζητηθούν μέχρι και την οριστική παραλαβή του έργου.

- (2) ΕΛΕΓΧΟΥΣ Β: Αυτοί θα γίνονται από τον Παραχωρησιούχο με δαπάνη του, εν γνώσει της Επίβλεψης. Η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να παρίσταται κατά τη διεξαγωγή των ελέγχων αλλά και τη δυνατότητα να παρέμβει και να αξιώσει όχι μόνον την εφαρμογή της προδιαγραφόμενης ποιότητας ελέγχων, αλλά και τυχόν πρόσθετους ελέγχους. Οι έλεγχοι αυτοί είναι ανεξάρτητοι των ΕΛΕΓΧΩΝ Α και αποτελούν μια ελάχιστη απαίτηση απόδειξης, ότι τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν, οι μέθοδοι χρήσης των υλικών και οι κατασκευές που έγιναν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές.

Το είδος και η πυκνότητα των ελέγχων αυτών καθορίζεται στο παρόν άρθρο και στην ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ, στις προδιαγραφές και στους υπόλοιπους όρους δημοπράτησης. Ο χρόνος εκτέλεσης των ελέγχων, όπου δεν καθορίζεται ειδικά, πρέπει να είναι ο κατάλληλος. Κατάλληλος θεωρείται εκείνος ο χρόνος που ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο της συσσώρευσης

κακοτεχνιών, ή έστω κατασκευών που δεν ανταποκρίνονται στην επιδιωκόμενη άριστη ποιότητα και που επιπρόσθετα διευκολύνει και καθιστά πιο αποτελεσματικές τις βελτιωτικές επεμβάσεις.

Η σημασία των ελέγχων αυτών είναι τόσο σημαντική, ώστε τυχόν παράλειψή τους να οδηγεί σε ανέκκλητες ποινικές ρήτρες, όπως καθορίζεται παρακάτω. Αποδεκτά αποτελέσματα τέτοιων ελέγχων, ή επιβολή ποινικής ρήτρας για παραληφθέντα έλεγχο, δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο από την ευθύνη της άριστης κατασκευής, όπως διευκρινίζεται παρακάτω.

- (3) ΕΛΕΓΧΟΥΣ Γ: Αυτοί θα γίνονται με μέριμνα της Επίβλεψης, η δε δαπάνη βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Οι έλεγχοι αυτοί νοούνται ως αναφαίρετο δικαίωμα της Επίβλεψης και αποσκοπούν στον έλεγχο των υλικών και κατασκευών, είτε προληπτικά, είτε συμπληρωματικά προς τους ΕΛΕΓΧΟΥΣ Β, είτε ακόμη και μετά την ολοκλήρωση τμημάτων, ή του συνόλου της κατασκευής για διαπίστωση της απόκρισης προς τις απαιτήσεις των Κανονισμών/Προδιαγραφών.

Η έκταση και η πυκνότητα των ελέγχων εναπόκειται κατ' απόλυτο τρόπο στην Επίβλεψη, η δαπάνη των ελέγχων αυτών βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται απροφάσιστα να διευκολύνει την Επίβλεψη στην εκτέλεση των ελέγχων αυτών, συνδράμοντας αυτήν όπου απαιτείται.

- (4) ΕΛΕΓΧΟΥΣ Δ: Αυτοί αναφέρονται στον έλεγχο της γεωμετρίας των υλικών και κατασκευών που γίνονται με μέριμνα του Παραχωρησιούχου ή στην περίπτωση που αμελεί ο Παραχωρησιούχος, με μέριμνα της Επίβλεψης και των οποίων η δαπάνη βαρύνει αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο. Οι έλεγχοι αυτοί αποσκοπούν στη διαπίστωση της τήρησης των εγκεκριμένων σχεδίων και των καθορισμένων ανοχών.

- (5) ΕΛΕΓΧΟΥΣ Ε: Αυτοί αναφέρονται σε μακροσκοπικό έλεγχο των υλικών και κατασκευών με μέριμνα της Επίβλεψης. Ο σκοπός του ελέγχου αυτού είναι προφανής.

Επισημαίνεται ότι η Επίβλεψη σε περίπτωση που θα διαπιστώσει προφανείς αποκλίσεις από Κανονισμούς, ή Προδιαγραφές, ή προφανείς κακοτεχνίες, έχει το δικαίωμα να διατάξει την άμεση διακοπή των εργασιών και την εκτέλεση των ΕΛΕΓΧΩΝ Β και Γ. Στην περίπτωση που οι έλεγχοι αποδείξουν αδικαιολόγητη την επέμβαση της Επίβλεψης, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται ισόχρονης προς τη διακοπή παράτασης όλων των προθεσμιών που ακολουθούν τον χρόνο της διακοπής για το επηρεαζόμενο τμήμα και μόνον. Στην περίπτωση όμως που οι έλεγχοι δείξουν ελαττωματικά υλικά ή κατασκευές, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε πλήρη αποκατάσταση των ελαττωματικών κατασκευών και δε δικαιούται οιασδήποτε παράτασης.

2.2 ΕΛΕΓΧΟΙ Β

2.2.1 Γενικά

Ότι αναγράφεται πιο κάτω αφορά στους ποιοτικούς ελέγχους που αναφέρονται στην επικεφαλίδα αυτής της παραγράφου. Για όλους τους ΕΛΕΓΧΟΥΣ Β η δαπάνη βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.

2.2.2 Ευθύνη για την εκτέλεση των ΕΛΕΓΧΩΝ Β και διαδικασία παραγγελίας τους

Η ευθύνη για την εκτέλεση των ΕΛΕΓΧΩΝ Β βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Η παραγγελία της εκτέλεσης των ελέγχων γίνεται από τον Παραχωρησιούχο. Αν ο Παραχωρησιούχος αμελεί, η Επίβλεψη δύναται να παραγγείλει την εκτέλεση των ελέγχων. Σε κάθε περίπτωση η παραγγελία αναγράφεται στο Ημερολόγιο του Έργου, ή κοινοποιείται με έγγραφο.

Έγγραφο παραγγελίας που εκδίδει ο Παραχωρησιούχος (π.χ. προς το εργαστήριο Ελέγχου) κοινοποιείται στην Επίβλεψη.

Έγγραφο που εκδίδει η Επίβλεψη απευθύνεται τόσο στον Παραχωρησιούχο, όσο και στο εκτελούντα τον Έλεγχο Εργαστήριο.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να ορίζεται ο έλεγχος, το αντικείμενο ελέγχου, η θέση δειγματοληψίας, το εργαστήριο των δοκιμών, ο χρόνος έναρξης της δειγματοληψίας και ο χρόνος έναρξης πραγματοποίησης των εργαστηριακών δοκιμών.

Τόσο στη δειγματοληψία όσο και στις εργαστηριακές δοκιμές πρέπει να παρίστανται εκπρόσωποι της Επίβλεψης και του Παραχωρησιούχου. Τυχόν μη παράσταση του εκπροσώπου της Επίβλεψης δεν ανατρέπει το πρόγραμμα του ελέγχου. Αν η εκτέλεση του ελέγχου δε γίνει για οποιονδήποτε λόγο (πλην ρητής γραπτής εντολής της Επίβλεψης) η οποιαδήποτε καθυστέρηση εκτέλεσης του ελέγχου, καθώς και η τυχόν συνεπαγόμενη καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών δε συνιστά λόγω παράτασης προθεσμιών, ούτε αποτελεί λόγο μη επιβολής των ποινικών ρητρών που προβλέπονται στην παρ. 2.2.10 του άρθρου αυτού.

Για την έγκαιρη προειδοποίηση του αντισυμβαλλόμενου, ώστε να παρίσταται με εκπρόσωπό του στις δειγματοληψίες και τις λοιπές φάσεις του ελέγχου, ο χρόνος παραγγελίας του ελέγχου θα πρέπει να προηγείται της ημέρας έναρξης του ελέγχου κατά 2 τουλάχιστον εργάσιμες μέρες. Τούτο ισχύει για όλους τους ελέγχους ίδιας φύσης, που έχουν χρονοαποστάσεις μεγαλύτερες από 48 ώρες. Για όλες τις άλλες περιπτώσεις που συνιστούν σειρές ομοειδών ελέγχων που από τη φύση τους, ή από την πρόοδο των εργασιών έχουν μικρές χρονοαποστάσεις μέχρι 48 ωρών, η παραγγελία θα γίνεται για όλη τη σειρά. Στην περίπτωση αυτή στην παραγγελία θα ορίζονται όλα τα στοιχεία που προαναφέρθηκαν για κάθε έλεγχο χωριστά.

2.2.3 Γενικό πρόγραμμα ελέγχων, ειδικό προσωπικό και μέσα του Αναδόχου - Λεπτομερειακά προγράμματα ελέγχων

- (1) Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει μαζί με το χρονοδιάγραμμα του έργου και το Εργαστήριο Ελέγχου, το οποίο θα εκπονήσει το γενικό πρόγραμμα ελέγχων και τη μελέτη οργάνωσης δειγματοληψιών και λοιπών φάσεων ελέγχων.
Θα συνοδεύεται δε από πίνακα του προσωπικού του Εργαστηρίου, τα προσόντα αυτού και η διάθεση του στην εκτέλεση των Ελέγχων, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του έργου. Ειδικότερα αναφέρεται ότι το προσωπικό αυτό θα πρέπει να είναι το κατάλληλο και επαρκές σε αριθμό, ώστε να καλύπτει τις ανάγκες παράλληλης εκτέλεσης όλων των διαφόρων ειδών εργασίας του έργου
- (2) Λεπτομερή προγράμματα ελέγχων θα υποβάλλονται στην Επίβλεψη δύο τουλάχιστον μήνες πριν από την έναρξη των συναφών εργασιών.
- (3) Η μεταφορά των δειγμάτων στο εργαστήριο δοκιμών θα γίνεται με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου. Η Επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να παρίσταται στη μεταφορά των δειγμάτων στο εργαστήριο ελέγχου.

2.2.4 Εργαστήρια ελέγχου

Όλες οι εργαστηριακές δοκιμές θα εκτελεσθούν σε Εργαστήριο(α) που θα επιλεγεί(ούν) από τον Παραχωρησιούχο, από διαπιστευμένο εργαστήριο που κατέχει τα κατάλληλα προσόντα, μετά από έγκριση από την Επίβλεψη.

2.2.5 Συχνότητα ΕΛΕΓΧΩΝ Β

Ο ελάχιστος αριθμός των ΕΛΕΓΧΩΝ Β που προβλέπεται να εκτελεσθούν και που θα επιβαρύνει οικονομικά τον Παραχωρησιούχο, ορίζεται στην παρακάτω παραγρ. 2.2.9 για τα διάφορα είδη εργασιών.

Σε περίπτωση που το πλήθος των δοκιμών αυτού του άρθρου είναι μικρότερο από τα οριζόμενα στην ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ ή σε άλλα τυχόν άρθρα των υπολοίπων τευχών δημοπράτησης, στις προδιαγραφές και κανονισμούς που έχουν καθορισθεί ή που η ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ παραπέμπει, τότε θα υπερισχύει το μεγαλύτερο απαιτούμενο πλήθος.

Η Επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να αυξήσει την πυκνότητα αυτή, όσο οι προδιαγραφές το απαιτούν, σε περίπτωση αποκλίσεων από τα επιθυμητά αποτελέσματα, με δαπάνη του Παραχωρησιούχου.

Οι ΕΛΕΓΧΟΙ Β (δειγματοληψίες, δοκιμές) αφορούν, ανάλογα με την περίπτωση, στην περίοδο κανονικής προσκόμισης υλικών, παραγωγής υλικών, εκτέλεση εργασιών και κατασκευής έργων και όχι στην περίοδο των προπαρασκευαστικών εργασιών, οπότε οι εκτελούμενες πολλαπλές δοκιμές για τη ρύθμιση της παραγωγής ενδιαφέρουν μεν την Επίβλεψη, αποτελούν όμως τμήμα των ποιοτικών ελέγχων του

Παραχωρησιούχου (ΕΛΕΓΧΟΙ Α) (εκτός αν άλλως ρητά αναφέρεται στις προδιαγραφές και στους λοιπούς όρους δημοπράτησης) για τους οποίους γίνεται αναφορά στην παράγραφο 2.1.(1) αυτού του άρθρου.

2.2.6 Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Β

2.2.6.1 Όλα τα στοιχεία που αφορούν τον ποιοτικό έλεγχο που εκτελείται με τους ΕΛΕΓΧΟΥΣ Β θα τηρούνται με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου στο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Β (Α.Ε.-Β). Τα στοιχεία αυτά θα είναι κατ' ελάχιστον:

- (1) αντίγραφο του λεπτομερούς Προγράμματος (παράγρ. 2.2.3),
- (2) αντίγραφο της παραγγελίας του ελέγχου (δηλ. του φύλλου του Ημερολογίου ή του σχετικού εγγράφου),
- (3) αντίγραφα της τυχόν σχετικής με μερικούς ελέγχους αλληλογραφίας, αν υπάρχει,
- (4) αποσπάσματα τοπογραφικών και λοιπών κατάλληλων διαγραμμάτων εντοπισμού της θέσης που αφορά ο κάθε έλεγχος,
- (5) αντίγραφα πρακτικών δειγματοληψίας ή επί τόπου δοκιμών, (όπως στην παρακάτω παράγρ. 2.2.7),
- (6) αντίγραφα των αποτελεσμάτων των εργαστηριακών ή επί τόπου (IN SITU) δοκιμών καθώς και των σχετικών σχολίων,
- (7) ανακεφαλαιωτικούς πίνακες που θα περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα των ελέγχων για κάθε έλεγχο και για κάθε τμήμα εκτελεσμένης εργασίας, ή ποσότητας υλικού που ελέγχθηκε, ή λατομείου κλπ,
- (8) τυχόν άλλα στοιχεία που θα κριθούν σκόπιμα από τον Παραχωρησιούχο ή την Επίβλεψη.

2.2.6.2 Το Αρχείο Ελέγχων Β θα βιβλιοδετείται κατά περιόδους με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου, σε εύχρηστους τόμους (π.χ. 200 φύλλων), αφού προηγουμένως αριθμηθούν όλες οι σελίδες. Σε κάθε τόμο θα ενσωματώνεται αναλυτικός πίνακας περιεχομένων.

2.2.6.3 Το Αρχείο Ελέγχων Β θα φυλάσσεται στο Εργοταξιακό γραφείο της Επίβλεψης. Πλήρες, ή μερικό αντίγραφο μπορεί να τηρεί και ο Παραχωρησιούχος. Το Αρχείο Ελέγχων Β αποτελεί απαραίτητο στοιχείο και προσαρτάται στα Πρωτόκολλα Ελέγχου Έντεχνης Εκτέλεσης ή Παραλαβής των Έργων Υποδομής.

2.2.6.4 Όλοι οι ΕΛΕΓΧΟΙ Β θα καταγράφονται σε Βιβλίο Δειγματοληψιών με αριθμημένες σελίδες, όπου θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον:

- α) ο αριθμός δείγματος,
- β) η ημέρα και η θέση δειγματοληψίας,
- γ) το είδος δοκιμής που έγινε και το αντίστοιχο αποτέλεσμα,
- δ) αναφορά στο σχετικό Φύλλο/Δελτίο ποιοτικού ελέγχου,
- στ) υπογραφή του Μηχανικού Ελέγχου ποιότητας του Παραχωρησιούχου και της Επίβλεψης.

- 2.2.7 Θέσεις και πρακτικά δειγματοληψίας και δοκιμών επί τόπου
- 2.2.7.1 Για όλους τους ελέγχους που απαιτείται δειγματοληψία, η θέση λήψης του κάθε δείγματος θα υποδεικνύεται από την Επίβλεψη ή/και τους συμβούλους της. Καθορίζεται ότι οι δειγματοληψίες θα παίρνονται από θέσεις που παρουσιάζουν την πιο δυσμενή εικόνα για την ποιοτική συμπεριφορά του έργου.
Στη συνέχεια θα συντάσσεται πρακτικό δειγματοληψίας κατάλληλης μορφής από τον Παραχωρησιούχο.
- 2.2.7.2 Τα αναφερόμενα στις προηγούμενες παραγράφους ισχύουν κατ' αναλογία και για όλες τις επί τόπου δοκιμές.
- 2.2.8 Ισχύουσες προδιαγραφές
- 2.2.8.1 Θεωρείται αυτονόητο ότι όλα τα υλικά, που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση των εργασιών κάθε είδους πρέπει να είναι άριστης ποιότητας, και θα υπόκεινται σε ποιοτικό έλεγχο για να διαπιστωθεί ότι είναι σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους Όρους Δημοπράτησης, όσον αφορά τις φυσικές και χημικές τους ιδιότητες.
- 2.2.8.2 Για την εκτέλεση των εργασιών και των ελέγχων (δειγματοληψίες - δοκιμές) ισχύουν κατ' αρχήν όσα προδιαγράφονται στις ΟΣΜΕΟ και στους κανονισμούς και προδιαγραφές που μνημονεύονται στις ΟΣΜΕΟ και στην ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Το ίδιο ισχύει και για τα υλικά και τους ελέγχους υλικών.
- 2.2.8.3 Για τα στοιχεία που δεν καλύπτονται από τις παραπάνω προδιαγραφές και Κανονισμούς (της παραγρ. 2.2.8.2) ισχύουν:
- α. Για το σκυρόδεμα τα DIN 1048 και 1084.
 - β. Για τις υπόλοιπες εργασίες γίνεται αναφορά στο άρθρο Α-1 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- 2.2.9 Ελάχιστη συχνότητα ΕΛΕΓΧΩΝ Β
- Ο ελάχιστος αριθμός των ελέγχων / δοκιμών είναι ο ακόλουθος:
- 2.2.9.1 Υλικά για επιχώματα και στρώσεις έδρασης οδοστρωμάτων
- (I) Γαιώδη επιχώματα
- Ανά 5.000 μ³ το πολύ, εκσκαπτόμενου υλικού σε θέσεις γαιωδών ορυγμάτων που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή επιχωμάτων, ή σε κάθε μακροσκοπικά εμφανή μεταβολή των χαρακτηριστικών των ορυγμάτων, ή δανειοθαλάμων, θα γίνονται οι παρακάτω έλεγχοι, με κύριο σκοπό (πέρα από την κατάταξη των εδαφών) τη χορήγηση των αναγκαίων στοιχείων για την προσαρμογή της κατασκευής των επιχωμάτων στις ιδιότητες των υλικών και τον ποιοτικό έλεγχο

της κατασκευής των επιχωμάτων.

α.	Φυσική υγρασία	Δοκιμή 1
β.	Όρια υδαρότητας και πλαστικότητας	Δοκιμή 1
γ.	Κοκκομετρική διαβάθμιση με κόσκινα	Δοκιμή 1
δ.	Δοκιμή συμπίκνωσης PROCTOR MODIFIED (E 105-86 Δοκιμή α/α 11) (μέγιστες ξηρές πυκνότητες, αντίστοιχα ποσοστά βέλτιστης υγρασίας, καμπύλες συμπύκνωσης)	Δοκιμή 1
ε.	Ελάχιστος αριθμός ελέγχων ανά δανειοθάλαμο (δοκιμές α έως δ κατά το προηγούμενο εδάφιο)	Έλεγχοι σε 3 φρέατα

(II) Βραχώδη επιχώματα

Για τα βραχώδη προϊόντα ορυγμάτων που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή επιχωμάτων οδικών έργων θα γίνεται συνεχής οπτικός έλεγχος και απομάκρυνση των λίθων με διάσταση μεγαλύτερη από τα 2/3 του πάχους της συμπυκνωμένης στρώσης που θα έχει προσδιορισθεί σύμφωνα με τις δοκιμές δοκιμαστικού τμήματος που αναφέρονται στην παράγραφο 2.5.1.4 του άρθρου Β-2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Σημειώνεται η ανάγκη κατασκευής δοκιμαστικού τμήματος όγκου τουλάχιστον 3.000 μ³ πριν από την έναρξη κατασκευής βραχωδών επιχωμάτων κατασκευής οδών με τους περιγραφόμενους ελέγχους της παραγρ. 2.5.1.4 του άρθρου Β-2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

(III) Στρώσεις έδρασης οδοστρωμάτων

Ισχύουν τα ίδια με την παραπάνω υποπαράγραφο (I) αλλά με μεγαλύτερη πυκνότητα ελέγχων.

Ανά 2.500 μ³ το πολύ εκσκαπτόμενου υλικού:

α.	Φυσική υγρασία	Δοκιμή 1
β.	Όρια υδαρότητας και πλαστικότητας	Δοκιμή 1
γ.	Κοκκομετρική διαβάθμιση με κόσκινα	Δοκιμή 1
δ.	Δοκιμές συμπίκνωσης PROCTOR MODIFIED (όπως για τα επιχώματα)	Δοκιμή 1
ε.	Ελάχιστος αριθμός ελέγχων ανά δανειοθάλαμο (δοκιμές α έως δ κατά το προηγούμενο εδάφιο)	Έλεγχοι σε 3 φρέατα

2.2.9.2 Έλεγχοι - Δοκιμές Συμπύκνωσης

α.	Σκάφης ορυγμάτων, ή θεμελίωσης επιχωμάτων, ανά 250 μ. μήκους, ή μικρότερου αυτοτελούς τμήματος ανά κλάδο οδού	Δοκιμή 1
----	---	----------

- β. Γαιωδών ή βραχωδών επιχωμάτων, αναχωμάτων διευθέτησης ποταμών / χειμάρρων, στρώσεων έδρασης οδοστρώματος ανά 1.000 μ³ συμπιεσμένου όγκου Δοκιμή 1
- γ. Υποβάσεων και βάσεων μηχανικά σταθεροποιουμένων, στρώσεων στράγγισης οδοστρώματος (ή "αντιπαγετικής στρώσης" ή "υποστρώματος", "στρώσης θεμελίωσης" για κάθε στρώση, ανά 250 μ. μήκους κλάδου οδού, ή και το πολύ ανά 500 μ³ συμπιεσμένου όγκου Δοκιμή 1
- δ. Επιχωματώσεων τάφρων τοποθέτησης αγωγών, για την περιοχή πάνω από τη ζώνη αγωγών, ανά 150 μ. μήκους τάφρου και για κάθε διακεκριμένη ζώνη υλικού πλήρωσης, ή το πολύ ανά 150 μ³ συμπιεσμένου όγκου Δοκιμές 3
- ε. Κοκκώδους υλικού "ζώνης αγωγού" ανά 150 μ. μήκους αγωγού και το πολύ ανά 150 μ³ συμπιεσμένου όγκου Δοκιμές 3
- στ. "Μεταβατικών επιχωμάτων" ανά τεχνικό έργο ή το πολύ ανά 500 μ³ συμπιεσμένου όγκου Δοκιμές 3

2.2.9.3 Έλεγχοι κοκκομετρικής διαβάθμισης αδρανών

- α. Αδρανή σκυροδεμάτων, οδοστρωσίας (με μηχανική σταθεροποίηση), μεταβατικών επιχωμάτων "υποστρώματος" ανά 1.000 μ³ συμπ. Όγκου Δοκιμές 3
- β. Αδρανή στραγγιστηρίων, στρώσεων στράγγισης οδοστρώματος (ή αντιπαγετικής στρώσης), εκτοξευόμενου σκυροδέματος, ή άλλων ειδικών κατασκευών (C20/25 και άνω), λεπτών σκυροδεμάτων, ανά 150 μ³ Δοκιμή 1
- γ. Στρώσεις εξυγίανσης ανά 300 μ³ Δοκιμή 1

2.2.9.4 Έλεγχοι πλαστικότητας και ισοδύναμου άμμου

- α. Αδρανή σκυροδεμάτων ανά 300 μ³ έτοιμης κατασκευής, μεταβατικά επιχώματα Δοκιμή 1
- β. Αδρανή οδοστρωσίας (με μηχανική σταθεροποίηση), "υποστρώματος", ανά 500 μ³ συμπ. όγκου Δοκιμή 1
- γ. Στρώσεις στράγγισης, αδρανή εκτοξευόμενου σκυροδέματος ανά 150 μ³ Δοκιμή 1
- δ. Στρώσεις εξυγίανσης ανά 300 μ³ Δοκιμή 1

2.2.9.5 Υγεία πετρωμάτων και αντοχή σε τριβή και κρούση (LOS ANGELES)

Για όλα τα αδρανή σκυροδεμάτων και οδοστρωμάτων (με μηχανική σταθεροποίηση), από την ίδια πηγή Δοκιμές 3

2.2.9.6 Έλεγχοι ασφαλτικών πλην αντιολισθηρών

- α. Υγεία πετρωμάτων, για αδρανή από την ίδια πηγή Δοκιμή 1

β.	Φθορά σε τριβή και κρούση (LOS ANGELES), ανά 5.000 τόνους αδρανών από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1
γ.	Κοκκομετρική διαβάθμιση αδρανών ανά 300 μ ³ συμπυκνωμένου όγκου	Δοκιμή 1
δ.	Ισοδύναμο άμμου, ανά 500 μ ³ συμπυκνωμένου όγκου	Δοκιμή 1
ε.	Ποσοστό ασφάλτου και κοκκομέτρηση ασφαλτομίγματος, για κάθε τρίωρη παραγωγή	Δοκιμή 1
στ.	Χαρακτηριστικά ασφαλτοσκυροδέματος κατά MARSHALL, για κάθε ημερήσια παραγωγή	Δοκιμή 1
ζ.	Ισοδύναμο άμμου αδρανών στο παραγόμενο ασφαλτόμιγμα, για κάθε ημερήσια παραγωγή	Δοκιμή 1
η.	Δοκιμή εμφάνισης – θλίψης ασφαλτομίγματος στρώσεων κυκλοφορίας και συνδετικών της ΠΤΠ Α-265, ανά 5.000τον. παραγόμενου ασφαλτομίγματος	Δοκιμή 1
θ.	Η θερμοκρασία στο υπό διάστρωση ασφαλτόμιγμα καθώς επίσης το πάχος, το φαινόμενο βάρος, το ποσοστό κενών και το ποσοστό ασφάλτου σε διαστρωθείσα ασφαλτική στρώση θα ελέγχονται ανάλογα με το είδος του ασφαλτομίγματος σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1.4 του άρθρου ΣΤ-1, 2.4 του άρθρου ΣΤ-2 και 3.4 του άρθρου ΣΤ-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Επισημαίνεται η ανάγκη κατασκευής των δοκιμαστικών τμημάτων που προβλέπονται στις παραγράφους 1.5 του άρθρου ΣΤ-1, 2.5 του άρθρου ΣΤ-2 και 3.5 του άρθρου ΣΤ-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.	

2.2.9.7 Έλεγχοι αντιολισθηρών ασφαλικών πλην της λεπτής αντιολισθηρής στρώσης

I Έλεγχος αδρανών

α.	Υγεία πετρωμάτων, για αδρανή από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1
β.	Φθορά σε τριβή και κρούση (LOS ANGELES), ανά 5.000 τόνους αδρανών από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1
γ.	Κοκκομετρική διαβάθμιση αδρανών, ανά 300 μ ³ συμπυκνωμένου όγκου	Δοκιμή 1
δ.	Ισοδύναμο άμμου, ανά 500 μ ³ συμπυκνωμένου όγκου	Δοκιμή 1
ε.	Δείκτης αντίστασης σε στίλβωση (PSV), ανά 5.000 τόνους αδρανών από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1
στ.	Δείκτης φθοράς σε απότριψη (AAV) ανά 5.000 τόνους αδρανών από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1
ζ.	Δείκτης πλακοειδούς (Flakiness Index) ανά 5.000 τόνους αδρανών από την ίδια πηγή	Δοκιμή 1

II Έλεγχος ασφαλικού συνδετικού

α.	Για την κοινή άσφαλο, ανά ημέρα	Δοκιμές 2
β.	Για την τροποποιημένη άσφαλο, σύμφωνα με την παράγραφο 5.5 του άρθρου ΣΤ-5.1 ή την παράγραφο 5.2.5 του άρθρου	

ΣΤ-5.2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

III. Έλεγχος παραγόμενου ασφαλτομίγματος

Χαρακτηριστικά ασφαλτοσκυροδέματος κατά MARSHALL, κοκκομέτρηση ασφαλτομίγματος και ποσοστό ασφάλτου, σύμφωνα με την παράγραφο 5.5.β του άρθρου ΣΤ-5.1 ή την παράγραφο 5.2.5.β του άρθρου ΣΤ-5.2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

IV. Έλεγχος τελικής στρώσης

Η θερμοκρασία στο υπό διάστρωση ασφαλτόμιγμα καθώς επίσης το πάχος, το φαινόμενο βάρος, το ποσοστό κενών, ο βαθμός συμπίκνωσης και το ποσοστό ασφάλτου σε διαστρωθείσα ασφαλτική στρώση θα ελέγχονται ανάλογα με το είδος του ασφαλτομίγματος σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις παραγράφους 4.5.3 ως 4.5.7 του άρθρου ΣΤ-4 και της παραγράφου 5.5.2 του άρθρου ΣΤ-5.1 ή της παραγράφου 5.2.5.2 του άρθρου ΣΤ-5.2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Επισημαίνεται η ανάγκη δοκιμαστικής παραγωγής και δοκιμαστικής διάστρωσης ασφαλτομίγματος σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις παραγράφους 5.4.2 και 5.4.3 του άρθρου ΣΤ-5.1 ή στις παραγράφους 5.2.4.2 και 5.2.4.3 του άρθρου ΣΤ-5.2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.8 Έλεγχος λεπτής αντιολισθηρής ασφαλτικής στρώσης

Ο έλεγχος του ασφαλτικού συνδετικού υλικού, των αδρανών, του παραγόμενου ασφαλτομίγματος και της τελικής συμπτυκνωμένης στρώσης γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 6.9 του άρθρου ΣΤ-6 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.9 Εργοστασιακό σκυρόδεμα

Για την περίπτωση χρήσης εργοστασιακού σκυροδέματος ο προμηθευτής θα παραδίδει στον Παραχωρησιούχο, για κάθε φορτίο σκυροδέματος, το δελτίο αποστολής που προβλέπεται στην παράγραφο 3.5.6.3 του άρθρου Γ-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.10 Συμβατικά δοκίμια σκυροδέματος (Δοκίμια Σ, έλεγχου συμμόρφωσης)

Θα λαμβάνονται και θα ελέγχονται σύμφωνα με τον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 1997 και το άρθρο Γ-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.11 Δοκίμια έλεγχου αντοχής 7 ημερών (Δοκίμια ΕΑ)

Θα παρασκευάζονται και θα ελέγχονται σύμφωνα με τον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 1997 και το άρθρο Γ-3 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.12 Δοκίμια έλεγχου Προόδου Σκλήρυνσης (Δοκίμια ΠΣ)

Ισχύουν τα ίδια με αυτά που αναφέρθηκαν στην προηγούμενη παράγραφο 2.2.9.11.

2.2.9.13 Δοκίμια ελέγχου Αποτελεσματικότητας της μεθόδου Συντήρησης (Δοκίμια ΑΣ)

Ισχύουν τα ίδια με αυτά που αναφέρθηκαν στην παραπάνω παράγραφο 2.2.9.11.

2.2.9.14 Παραλαβή πρόχυτων τσιμεντοσωλήνων

Ο έλεγχος και η παραλαβή των πρόχυτων τσιμεντοσωλήνων θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο Γ-9 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.15 Ποιοτικός έλεγχος γαλβανίσματος μεταλλικών ειδών

Για τον ποιοτικό έλεγχο του γαλβανίσματος ισχύει το άρθρο Γ-17 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.16 Ποιοτικός έλεγχος εκτοξευόμενου σκυροδέματος

Συμπληρωματικά προς τον έλεγχο των αδρανών που αναφέρεται στις παραγράφους 2.2.9.3 και 2.2.9.4 του άρθρου αυτού ισχύει και ο ποιοτικός έλεγχος της παρασκευής που αναφέρεται στην παράγραφο 24.5.4 του άρθρου Γ-24 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.17 Ποιοτικός έλεγχος εξυγίανσης εδάφους με τσιμέντο και υδράσβεστο

Ο ποιοτικός έλεγχος εξυγίανσης εδάφους με τσιμέντο και υδράσβεστο θα γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 5.5.1.3.13 και 5.5.1.3.14 του άρθρου Β-5 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.9.18 Συχνότητα δοκιμών για τένοντες προέντασης κλπ.

Όπως αναφέρεται στο άρθρο Γ-7 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.2.10 Ρήτρες για τη διασφάλιση της πραγματοποίησης του ποιοτικού ελέγχου

2.2.10.1 Στην περίπτωση που, από την παραβολή των ποσοτήτων των εργασιών που εκτελέστηκαν προς το αντίστοιχο πλήθος ελέγχων που εκτελέστηκε για τις εργασίες αυτές, ήθελε προκύψει μικρότερος αριθμός από αυτόν που καθορίζεται στην παράγρ. 2.2.5, τότε η Επίβλεψη θα έχει το δικαίωμα να μη θεωρήσει περαιωμένες (κατά την κρίση της) τις εργασίες για τις οποίες ελλείπουν δοκιμές, μέχρι να καλυφθεί ο προβλεπόμενος αριθμός ελέγχων, με ευθύνη και δαπάνη του Παραχωρησιούχου για τυχόν καθυστερήσεις, αποκαταστάσεις κλπ εργασιών που θα ακολουθήσουν.

Ανεξάρτητα προς τα παραπάνω, θα επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο

ποινική ρήτρα 250 ΕΥΡΩ για κάθε δοκιμή που λείπει.

3 ΕΛΕΓΧΟΙ Γ

3.1 Έκταση του δικαιώματος της Επίβλεψης και υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου

Η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να πραγματοποιήσει απεριόριστο αριθμό ελέγχων οποιουδήποτε είδους, σ' οποιοδήποτε είδος υλικού, ή τμήμα της κατασκευής. Ο Παραχωρησιούχος σχετικά με το παραπάνω δικαίωμα της Επίβλεψης έχει, πέραν της υποχρέωσης καταβολής της σχετικής δαπάνης, τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- α. Να μεριμνήσει για την εκτέλεση των ελέγχων που θα ζητήσει η Επίβλεψη, μέσα στα όρια συχνότητας ελέγχων που προδιαγράφει η παράγραφος 2.2.5 αυτού του άρθρου.
- β. Να συνδράμει την Επίβλεψη, στην εκτέλεση οποιωνδήποτε επιπλέον ελέγχων, διαθέτοντας το προσωπικό του και τον εξοπλισμό του.
- γ. Να διευκολύνει την εκτέλεση των ελέγχων από την Επίβλεψη, ή άλλους με τους οποίους η Επίβλεψη μπορεί να συμβληθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους όρους Δημοπράτησης.
- δ. Να αποκαθιστά το έργο από τυχόν οπές δειγματοληψίας, αναδιατάξεις και άλλες διαταραχές που μπορεί να προκληθούν από δειγματοληψίες ή επί τόπου δοκιμές.
- ε. Να παρίσταται στις δειγματοληψίες και δοκιμές στις περιπτώσεις που προειδοποιείται, κατά τη διαδικασία της παραγρ. 2.2.2.

3.2 Ειδοποίηση του Παραχωρησιούχου για την εκτέλεση ελέγχων και γνωστοποίηση αποτελεσμάτων

Για όλους τους ελέγχους που εκτελεί η Επίβλεψη με μέριμνα και δαπάνη της, η προειδοποίηση δεν είναι αναγκαία. Ειδικότερα για ελέγχους, στους οποίους ζητείται η συνδρομή του Παραχωρησιούχου, η προειδοποίηση θα γίνεται όπως προβλέπεται στην παράγρ. 2.2.2.

Η Επίβλεψη υποχρεούται να κοινοποιεί στον Παραχωρησιούχο τα αποτελέσματα των ελέγχων των υλικών ή/και κατασκευών ανεξάρτητα από το αν αυτά εμπίπτουν μέσα στα όρια των προδιαγραφών - κανονισμών ή διαπιστωθούν αποκλίσεις από αυτούς.

Σε κάθε περίπτωση η κοινοποίηση των αποτελεσμάτων θα γίνεται στο συντομότερο δυνατό διάστημα.

4 Δικαιώματα του Παραχωρησιούχου για επανάληψη ελέγχων

4.1 Στην περίπτωση ελέγχων / δοκιμών της παραγράφου 3 (ΕΛΕΓΧΟΙ Γ) ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να ζητήσει να παίρνεται κατά τη δειγματοληψία και ένα δεύτερο όμοιο δείγμα (αντίδειγμα), το οποίο θα συσκευάζεται και θα αποστέλλεται ταυτόχρονα με το δείγμα στο

εργαστήριο της Επίβλεψης. Για την περίπτωση αμφιβολιών και υποβολής ένστασης από τον Παραχωρησιούχο, που θα πρέπει να αναγραφεί αυθημερόν στο ημερολόγιο του έργου, θα διενεργείται νέα εργαστηριακή δοκιμή στο αντιδείγμα, παρουσία του εκπροσώπου του Παραχωρησιούχου, το αποτέλεσμα της οποίας θα είναι υποχρεωτικό για τον Παραχωρησιούχο (ακόμα και αν δεν παραστεί στη δοκιμή). Κατά το μεσοδιάστημα, μέχρι οριστικοποίησης του ελέγχου, σε περίπτωση διαφωνίας, ο Παραχωρησιούχος θα μπορεί να συνεχίσει τις εργασίες του με ίδια ευθύνη, αναλαμβάνοντας τη ρητή υποχρέωση να καθαιρέσει τις πλημμελείς κατασκευές κλπ, αν ήθελαν διαπιστωθεί τέτοιες.

- 4.2 Ο Παραχωρησιούχος δικαιούται επίσης να ζητήσει επανάληψη των ελέγχων που οδήγησαν σε δυσμενή αποτελέσματα και έγιναν από την Επίβλεψη, χωρίς να προειδοποιηθεί. Η επανάληψη των ελέγχων γίνεται κατ' αντιπαράσταση, έπειτα από προειδοποίηση, κατά τις προβλέψεις της παραγρ. 2.2.2. Οι δαπάνες του επανελέγχου βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

5 ΕΛΕΓΧΟΙ Δ (έλεγχοι γεωμετρίας)

5.1 Γενικοί όροι

Για τους ελέγχους γεωμετρίας, που περιλαμβάνουν και τους ελέγχους μορφής και διαστάσεων και που στοχεύουν στη διαπίστωση τήρησης των προδιαγραφομένων από τη μελέτη και τους λοιπούς όρους των Τευχών Δημοπράτησης μορφής, διαστάσεων και λοιπών γεωμετρικών απαιτήσεων, ισχύουν κατ' αναλογία όσα προδιαγράφονται στην παραγρ. 2.2 αυτού του άρθρου, εκτός αν ρητά διαφοροποιούνται σ' αυτήν και στις παρακάτω παραγράφους 5.2 έως 5.6.

Το Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ που μνημονεύεται παρακάτω θα τηρείται κατ' αναλογία του Αρχείου ΕΛΕΓΧΩΝ Β της παραγρ. 2.2.6. Σε κάθε περίπτωση ΕΛΕΓΧΩΝ Δ η μέριμνα εκτέλεσης ανήκει στον Παραχωρησιούχο και πρέπει να εκτελούνται ανεξάρτητα από την παρουσία, ή μη εκπροσώπου της Επίβλεψης. Η Επίβλεψη δικαιούται να ασκεί δειγματοληπτικούς ελέγχους με τη βοήθεια του προσωπικού και του μηχανικού εξοπλισμού του Παραχωρησιούχου. Οι δαπάνες απασχόλησης προσωπικού και εξοπλισμού, καθώς και τυχόν μικρούλικών βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Παραχωρησιούχο.

Σε περίπτωση αποκλίσεων που υπερβαίνουν τις ανοχές που καθορίζουν οι προδιαγραφές, η Επίβλεψη θα διατάσσει τη διακοπή των εργασιών, μέχρι να προσκομισθούν άλλα κατάλληλα υλικά, ή να διορθωθούν οι κατασκευές.

5.2 ΕΛΕΓΧΟΙ Δ Υλικών / Προκατασκευασμένων Τμημάτων

- 5.2.1 Ο έλεγχος διαστάσεων των υλικών και προκατασκευασμένων τμημάτων διακρίνεται:

- α. Σε έλεγχο συναρτημένο με την ποιότητα και τις φυσικές και μηχανικές ιδιότητες των υλικών, πέραν εκείνων που προδιαγράφονται στα υπόλοιπα κεφάλαια αυτού του άρθρου, τα υπόλοιπα άρθρα της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ ή/και των κανονισμών / προδιαγραφών στις οποίες αυτά τα άρθρα και τα λοιπά συμβατικά τεύχη παραπέμπουν.
- β. Σε έλεγχο των σωστών διαστάσεων και την ανταπόκρισή τους στην εγκεκριμένη μελέτη (με τις εγκεκριμένες τροποποιήσεις της).

5.2.2 Για τους ελέγχους της κατηγορίας και για τα υλικά ή/και προκατασκευασμένα τμήματα:

- (1) χάλυβας οπλισμού μετά νευρώσεων (που περιλαμβάνει και τον έλεγχο γεωμετρίας νευρώσεων),
- (2) κυκλικοί σωλήνες κάθε είδους και από οποιοδήποτε υλικό (έλεγχοι διαπίστωσης κυκλικότητας, προδιαγραφόμενης σχέσης πάχους τοιχώματος-διαμέτρου, προδιαγραφόμενης μόρφωσης στις θέσεις ένωσης, προδιαγραφόμενης μόνωσης εσωτερικά - εξωτερικά κλπ),
- (3) μεταλλικά είδη (έλεγχοι διαπίστωσης προβλεπόμενης από τη μελέτη, ή τις προδιαγραφές μορφής, διαστάσεων, ύπαρξης αντιδιαβρωτικής προστασίας κλπ),
- (4) κάθε φύσης και είδους καλώδια τενόντων (όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: καλώδια προέντασης, ανάρτησης, κρέμασης κλπ) καθώς και τα συμπαραμαρτούντα υλικά (σωλήνες, προστατευτικά περιβλήματα, στοιχεία αγκύρωσης κλπ),
- (5) κάθε φύσης / είδους μεταλλικά υλικά, πρότυπων διατομών, ελασμάτων κλπ που θα χρησιμοποιηθούν για τα μεταλλικά τμήματα της κατασκευής (περιλαμβάνονται και οι έλεγχοι για τη διαπίστωση επιπεδότητας, άψογης επιφάνειας / ακμών των τομών - όπως απαιτείται - για τα ελάσματα που θα συγκολληθούν, ύπαρξης της προβλεφθείσας αντιδιαβρωτικής προστασίας κλπ),
- (6) κάθε φύσης / είδους μεταλλικοί σύνδεσμοι (περιλαμβάνονται εκτός των ελέγχων διαστάσεων κλπ και οι έλεγχοι διαπίστωσης ότι η αντιδιαβρωτική προστασία έχει γίνει όπως προβλέπεται από τις προδιαγραφές κλπ),
- (7) κάθε φύσης / είδους σύρματα / καλώδια για την κατασκευή ηλεκτρικών γραμμών ασθενούς, ή συνήθους, ή μέσης, ή υψηλής τάσης με τις συναφείς προς αυτά εργασίες,
- (8) κάθε φύσης / είδους πάσσαλοι,
- (9) κάθε φύσης / είδους συρματόσχοινα,
- (10) κάθε φύσης / είδους υλικά σήμανσης/σηματοδότησης φωτεινής ή μη,
- (11) κάθε φύσης προστατευτικά κιγκλιδώματα, στηθαία ασφάλειας κλπ,
- (12) κάθε είδους / φύσης προκατασκευασμένα τμήματα της κατασκευής (από σκυρόδεμα, ή χάλυβα κλπ),

(13) κάθε άλλο υλικό που θα ενσωματωθεί στην κατασκευή του έργου, θα πρέπει, με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου να εφαρμόζονται τα παρακάτω:

- α. να εφαρμόζεται η διαδικασία προειδοποίησης της Επίβλεψης, σύμφωνα με την παραγρ. 2.2.2,
- β. να γίνεται επεξεργασία των αποτελεσμάτων ελέγχων και να συντάσσεται πρακτικό ελέγχου, που να αναφέρει κατ' ελάχιστο:
 - το είδος και την προέλευση των υλικών, τον τόπο προσωρινής αποθήκευσής τους,
 - την ημερομηνία του ελέγχου,
 - τα ονόματα των ελεγκτών εκείνων που εκπροσωπούν την Επίβλεψη και εκείνων που εκπροσωπούν τον Παραχωρησιούχο,
 - το μέγεθος της ελεγχθείσας παρτίδας,
 - το πλήθος των εξετασθέντων δειγμάτων,
 - τα αποτελέσματα των μετρήσεων ανά μετρούμενο στοιχείο και δείγμα, σε μορφή πίνακα,
 - το μέσο όρο και την τυπική απόκλιση.
- γ. Να κρατείται ιδιαίτερο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ-Υλικών, από τα παραπάνω πρακτικά, κατ' αναλογία προς τις προβλέψεις της παραγρ. 2.2.6.

5.3 Ειδική απαίτηση για τον έλεγχο προκατασκευασμένων τμημάτων

5.3.1 Τα προκατασκευασμένα τμήματα θα πρέπει να ελέγχονται:

- α. για την ακρίβεια προσαρμογής τους το ένα με το άλλο,
- β. για τη σωστή γεωμετρία τους π.χ. αποφυγή στρεβλώσεων είτε αυτές προέρχονται από την κατασκευή τους, ή από τη διαδικασία της μεταφοράς τους κλπ,
- γ. για τη σαφή και σωστή αρίθμησή τους για αποφυγή σφαλμάτων, καθώς και για τη σήμανση του προσανατολισμού τους, ως προς την κατασκευή, στη θέση που προβλέπεται να τοποθετηθούν,
- δ. για τις διαστάσεις των επί μέρους στοιχείων τους και την ανταπόκρισή τους προς τη μελέτη, τις προδιαγραφές κλπ συμβατικά τεύχη,
- ε. για την ορθότητα / ακρίβεια των οπών σύνδεσης, ή οπών μελλοντικού περάσματος καλωδίων κλπ,
- στ. για το σωστό και σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια ή/και τις τεχνικές απαιτήσεις της επίβλεψης εξοπλισμό τους με στοιχεία χρήσιμα / αναγκαία για τη μεταφορά τους μέχρι και την τελική τους τοποθέτηση,
- ζ. για κάθε άλλο τους στοιχείο (όπως λ.χ. έλλειψη κακώσεων, φθορών, σπασιμάτων ακμών κλπ).

5.3.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται με μέριμνα και δαπάνες του να εκτελεί τους παραπάνω ελέγχους. Υποχρεούται επίσης, απροφάσιστα, να διευκολύνει το προσωπικό της Επίβλεψης στην πραγματοποίηση τέτοιων ελέγχων.

Ιδιαίτερα για τους ελέγχους των εδαφίων (α) και (β) της προηγούμενης παραγράφου, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προτείνει έγκαιρα πρόσφορο τρόπο ελέγχου. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τέτοιοι πρόσφοροι τρόποι ελέγχου είναι:

- α. η παράθεση (στον εργοταξιακό χώρο) συνεχομένων τμημάτων, ή
- β. η κατασκευή προτύπου διατομής που αντιστοιχεί στις επιφάνειες επαφής από κατάλληλο υλικό ώστε να αποφεύγονται μεταβολές διαστάσεων.

Στη περίπτωση (β) η διατομή θα φέρει όλες τις οπές και ο έλεγχος θα γίνεται με παράθεση και σύγκρισή της με τις αντίστοιχες επιφάνειες επαφής.

5.3.3 Για όλους τους παραπάνω ελέγχους ισχύουν κατ' αναλογία οι προβλέψεις της παραγρ. 5.2 όσον αφορά τη διαδικασία, τα πρακτικά και τα αρχεία ελέγχου.

5.4 ΕΛΕΓΧΟΙ Δ Κατασκευών

5.4.1 Χωματουργικά, Οδοστρωσία, Ασφαλτικά

Για κάθε στρώση επιχώματος, αναχώματος, στρώση έδρασης οδοστρώματος, στρώση στράγγισης οδοστρωμάτων, οδοστρωσίας και ασφαλτικών θα γίνεται χωροστάθμιση για να ελεγχθεί η ανταπόκριση της επιφάνειας που κατασκευάστηκε με τις προβλέψεις της μελέτης και τις προδιαγραφές.

Τα στοιχεία της χωροστάθμισης θα τηρούνται σε ιδιαίτερο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ - Χωμ. Οδ. Ασφ. (Α.Ε.-Δ/Χ.Ο.Α.), για το οποίο ισχύουν κατ' αναλογία οι προβλέψεις της παραγρ. 2.2.6. Για την περίπτωση των εκσκαφών ισχύουν ανάλογα, αλλά μόνο για την τελική επιφάνεια εκσκαφής.

Για την ομαλότητα των ασφαλτικών στρώσεων θα γίνεται και ο “έλεγχος με πήχυ” (παράλληλα προς τον άξονα της οδού και εγκάρσια προς τον άξονα της οδού σύμφωνα με την ισχύουσα προδιαγραφή όπως επίσης και ο υπολογισμός του “δείκτη ανωμαλιών” των κυματισμών κατά μήκος του άξονα της οδού με κατάλληλο “ομαλόμετρο” (π.χ. τύπου BUMP-INTEGRATOR).

5.4.2 Κατασκευές από σκυρόδεμα

Θα γίνεται πλήρης γεωμετρικός έλεγχος με μετρήσεις διαστάσεων και χωροσταθμίσεις στις ακόλουθες φάσεις κατασκευής:

- Στα σκάμματα θεμελίων.
- Στους ξυλότυπους, πριν από την τοποθέτηση του οπλισμού.
- Στην έτοιμη κατασκευή, μετά την αφαίρεση των ξυλοτύπων.

Τα στοιχεία των ελέγχων αυτών θα τηρούνται σε ιδιαίτερο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ-Σκυροδέματος (Α.Ε.-Δ/Σκυρόδεμα) για το οποίο ισχύουν κατ' αναλογία οι προβλέψεις της παραγρ. 2.2.6.

5.4.3 Αφανείς κατασκευές

Στις αφανείς κατασκευές, (όπως π.χ. πάσσαλοι, κεφαλόδεσμοι, θεμέλια / στηρίγματα κάθε είδους / φύσης μεταλλικές κατασκευές κλπ σωλήνες αποχέτευσης, σωλήνες καλωδιώσεων κλπ), εκτός από τους άλλους ελέγχους θα γίνεται έλεγχος και στη συμμόρφωσή τους προς την προβλεπόμενη από τη μελέτη και τις εντολές της Επίβλεψης γεωμετρία τους, όπως επίσης και τη θέση τους σε σχέση με την προβλεφθείσα από τη μελέτη θέση.

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ικανοποιήσει τις απαιτήσεις της Επίβλεψης.

Τα στοιχεία των ελέγχων αυτών θα τηρούνται σε ιδιαίτερο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ - Αφανών Επιμήκων Κατασκευών, (Α.Ε.-Δ/Αφ.Επ.Κατ.), για το οποίο ισχύουν κατ' αναλογία οι προβλέψεις της παραγρ. 2.2.6.

5.4.4 Εμφανείς κατασκευές τελειωμένων τμημάτων του έργου

- (1) Οι εμφανείς κατασκευές των τελειωμένων τμημάτων του έργου θα ελέγχονται σχολαστικά ως προς την απόκρισή τους προς τις προβλεφθείσες (από την εγκεκριμένη μελέτη και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις, τις διαστάσεις και τους όρους της Σύμβασης) θέσεις, γεωμετρική μορφή και γενικότερα τη μορφή / όψη και γεωμετρία τους.
- (2) Κριτήρια ελέγχου και αποδοχής θα είναι:
 - α. Για τις αποστάσεις μεταξύ κρασπέδων στα τμήματα που δεν είναι παράλληλα μεταξύ τους: $\pm 0,02\text{m}$
 - β. Για την ισαπόσταση μεταξύ παραλλήλων κρασπέδων: $\pm 0,01\text{m}$
 - γ. Για τις γραμμές ακμών κρασπέδων, σωλήνες κιγκλιδωμάτων, “χαλυβδοσανίδες” στηθαίων ασφάλειας τύπων Μ.Σ.Ο., Α.Σ.Ο, ΣΤΕ (πλην ΣΤΕ-1) σύμφωνα με το άρθρο Ζ-2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ και άκαμπτα στηθαία ΣΤΕ-1:
 - Μέγιστη αποχή από τη μέση γραμμή που ορίζει η κατασκευή (Υψομετρικά και οριζοντιογραφικά): $\pm 0,01\text{ m}$
- (3) Τα στοιχεία των ελέγχων αυτών θα τηρούνται σε ιδιαίτερο Αρχείο ΕΛΕΓΧΩΝ Δ - Εμφανών Επιμήκων Κατασκευών (Α.Ε.-Δ/Εμφ.Επ.Κατ.), για το οποίο ισχύουν κατ' αναλογία οι προβλέψεις της παραγρ. 2.2.6.

5.4.5 Αφανείς κατασκευές για τη στήριξη / ανάρτηση μελλοντικών αγωγών, ή άλλων προσαρτημάτων του έργου.

Για όλες αυτές τις κατασκευές ισχύουν όσα αναφέρονται για τις εμφανείς κατασκευές (βλ. παραγρ. 5.4.4 της παρούσας).

5.5 Πυκνότητα ΕΛΕΓΧΩΝ Δ

5.5.1 Ως ελάχιστη πυκνότητα των ελέγχων γεωμετρίας ορίζεται η μεγαλύτερη μεταξύ των κατωτέρω αναφερομένων και των αναφερομένων στην ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ, σε άλλα άρθρα των προδιαγραφών και κανονισμών που έχουν καθορισθεί ή που η ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ, παραπέμπει, όπως και στην παραπάνω παράγρ. 2.2.5.

5.5.2 Για τους ελέγχους υλικών της παραγρ. 5.2.1 θα γίνεται έλεγχος σε τουλάχιστον 2% τεμάχια ανά παρτίδα υλικού και με ελάχιστο αριθμό δειγμάτων 10.

5.5.3 Για τους ελέγχους Υψομέτρου (στάθμης) της κάθε κατασκευασθείσας στρώσης επιχώματος, αναχώματος, στρώση έδρασης οδοστρώματος, στρώση στράγγισης οδοστρωμάτων, οδοστρωσίας και ασφατικών της παραγρ. 5.4.1 η πυκνότητα των χωροσταθμικών σημείων θα είναι κατ' ελάχιστο:

- α. Ανά διατομή, μέγιστες αποστάσεις μεταξύ σημείων:
 - 15 μ. για τις κατώτερες στρώσεις χωματουργικών
 - 10 μ. για τις τελευταίες στρώσεις χωματουργικών
 - 2 μ. για τις στρώσεις οδοστρωσίας και τις στρώσεις ασφατικών
- β. Μέγιστες αποστάσεις μεταξύ διατομών:
 - 20 μ. για τα χωματουργικά
 - 10 μ. για τις στρώσεις οδοστρωσίας
 - 10 μ. για τις στρώσεις ασφατικών
- γ. Συμπληρωματικά για τα βραχώδη επιχώματα ισχύει η παράγραφος 2.5.1.5 του άρθρου Β-2 της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Για τους ελέγχους ομαλότητας άνω επιφάνειας κάθε κατασκευασθείσας στρώσης οδοστρωσίας και ασφατικών της παραγρ. 5.4.1 οι μετρήσεις παράλληλα προς τον άξονα της οδού θα γίνονται κατά κανόνα στο μέσον του πλάτους κάθε λωρίδας κυκλοφορίας και στο μέσον του πλάτους της Λωρίδας Έκτακτης Ανάγκης (ΛΕΑ) όπου υπάρχει. Οι μετρήσεις εγκάρσια προς τον άξονα θα γίνονται σε διατομές απέχουσες μεταξύ τους το πολύ 10 μ. ή σε πυκνότερη διάταξη εφόσον προβλέπεται από το σχετικό με την εργασία άρθρο της ΤΣΥ των Ενιαίων Τευχών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5.5.4 Για τους ελέγχους των παραγρ. 5.4.2 και 5.4.4 θα ελέγχεται κάθε κατασκευή σ' όλη την έκτασή της. Για ιδιαίτερες επιμήκεις κατασκευές ο έλεγχος μπορεί να γίνεται δειγματοληπτικά σε ποσοστό όχι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) του μήκους της κατασκευής.

5.5.5 Για τους ελέγχους της παραγρ. 5.4.3 οι έλεγχοι θα γίνονται δειγματοληπτικά και σε συνολικό ποσοστό του μήκους όχι μικρότερο από είκοσι τοις εκατό (20%).

5.6 Έλεγχοι γεωμετρίας με μέριμνα της Επίβλεψης

Τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του Προσαρτήματος ισχύουν κατ' αναλογία προς τους ελέγχους γεωμετρίας.

5.7 Ρήτρες για τη διασφάλιση της πραγματοποίησης των ΕΛΕΓΧΩΝ Δ (γεωμετρίας).

Γενικώς ισχύουν οι προβλέψεις της παραγρ. 2.2.10 εκτός από τις ποινικές ρήτρες για την παράλειψη ελέγχων, για τις οποίες ισχύουν τα παρακάτω:

- (1) Για παράλειψη του ελέγχου της παραγρ. 5.2 και εφόσον ο έλεγχος δεν μπορεί να γίνει επειδή τα υλικά ενσωματώθηκαν, επιβάλλεται ανέκκλητη ποινική ρήτρα ίση προς το δύο τοις εκατό (2%) της αξίας των υλικών που ενσωματώθηκαν.
- (2) Για παράλειψη ελέγχων της παραγρ. 5.4.1 επιβάλλεται ανέκκλητη ποινική ρήτρα 1 € ανά χωροσταθμικό σημείο που παραλείφθηκε.
- (3) Για παράλειψη του ελέγχου γεωμετρίας ξυλοτύπου επιβάλλεται ανέκκλητη ποινική ρήτρα ίση προς το ένα τοις εκατό (1%) της αξίας σκυροδέματος.
- (4) Για παράλειψη των ελέγχων της παραγρ. 5.4.3 επιβάλλεται ανέκκλητη ποινική ρήτρα ίση προς το ένα τοις εκατό (1%) της αξίας των κατασκευών για τις οποίες παραλείφθηκε ο έλεγχος.
- (5) Για αμέλεια εκτέλεσης των ελέγχων της παραγρ. 5.4.4 θα εφαρμόζονται όσα αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο 2.1.(4).

5.8 Ειδοποίηση και παράσταση εκπροσώπων της Επίβλεψης

Για όλους τους ελέγχους της παραγρ. 5.2 θα γίνεται ειδοποίηση της Επίβλεψης με μέριμνα του Παραχωρησιούχου κατά τις προβλέψεις της παραγρ. 2.2.2.

6 Σχέση ποιοτικού ελέγχου και ευθύνης Παραχωρησιούχου για την ποιότητα και αρτιότητα των υλικών και κατασκευών του έργου

6.1 Ο κάθε είδους ποιοτικός έλεγχος του έργου δεν απαλλάσσει τον

Παραχωρησιούχο από την ευθύνη, γιατί αυτός είναι ο μοναδικός και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την ποιότητα και την αρτιότητα των υλικών και των κατασκευών του έργου, καθώς και για την ασφάλεια της κατασκευής, για την οποία είναι επίσης ο μοναδικός και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος.

- 6.2 Σε περίπτωση κατά την οποία προκύπτουν αποτελέσματα από τον ποιοτικό έλεγχο, που δεν ικανοποιούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών, θα κινείται η διαδικασία απόρριψης πλημμελών εργασιών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους όρους των Συμβατικών Τευχών.
- 6.3 Για κάθε περίπτωση που αναφέρεται στις παραγρ. 4 και 6.2, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να κρατεί αρχείο ελέγχων αντίστοιχα προς εκείνο της παραγρ. 2.2.6. και το αρχείο αυτό αποτελεί απαραίτητο στοιχείο και προσαρτάται στα Πρωτόκολλα Ελέγχου Έντεχνης Εκτέλεσης ή Παραλαβής των Έργων Υποδομής.

ΦΟΡΜΑ 1

ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΑνάλυση Κύκλου Εργασιών¹ και Πωληθέντων Ποσοτήτων ανά Κατηγορία

Επιχείρηση ΣΕΑ.....

ΜΗΝΑΣ.....

ΕΤΟΣ.....

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΣ- ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Ποσότητες	Κύκλος Εργασιών ² (Euro)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
..			
..			
ΣΥΝΟΛΟ			

Βεβαιώνεται ότι ο ως άνω δηλούμενος Κύκλος Εργασιών, είναι σύμφωνος με τα φορολογικά βιβλία και στοιχεία της επιχείρησης και οι πωληθέντες ποσότητες Υγρών καυσίμων σύμφωνες με τα παραστατικά του Κ.Β.Σ. που παρέλαβε και εξέδωσε η επιχείρηση.

Υπογραφή¹ Ποσά χωρίς Φ.Π.Α.² Όλων των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων, πλην της πώλησης υγρών καυσίμων

ΦΟΡΜΑ 2

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Κύκλος Εργασιών [1], Πωληθέντων Ποσοτήτων Υγρών Καυσίμων και πρόσδοος για την Εγνατία Οδός Α.Ε.

Επιχείρηση

Σ.Ε.Α.....

ΤΡΙΜΗΝΟ.....

ΕΤΟΣ.....

A/A	Μηνιαίες υποβολές τριμήνου	Κύκλος Εργασιών [2] (Euro) (α)	Ποσότητες Πωληθέντων Υγρών Καυσίμων (λίτρα) (β)	Ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών (γ)	Ποσό Ανά 100 Λίτρα Πωληθέντων Υγρών Καυσίμων (δ)	Πρόσδοος για Εγνατία οδός Α.Ε. [(α)*(γ)] + [(β/100)*(δ)]
1	1ος Μήνας					
2	2ος Μήνας					
3	3ος Μήνας					
ΣΥΝΟΛΑ						

ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗ	
----------------------------	--

Βεβαιώνεται ότι ο ως άνω δηλούμενος Κύκλος Εργασιών, είναι σύμφωνος με τα φορολογικά βιβλία και στοιχεία της επιχείρησης και οι πωληθέντες ποσότητες Υγρών καυσίμων σύμφωνες με τα παραστατικά του Κ.Β.Σ. που παρέλαβε και εξέδωσε η επιχείρηση.

Υπογραφή

[1] Ποσά χωρίς Φ.Π.Α.

[2] Όλων των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων, πλην της
πώλησης υγρών καυσίμων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

Κύκλος Εργασιών [1], Πωληθέντων Ποσοτήτων Υγρών Καυσίμων και πρόσοδος για την Εγνατία Οδός Α.Ε.

Επιχείρηση

Σ.Ε.Α.....

A/A	ΕΤΟΣ	Κύκλος [2] Εργασιών ν (Euro) (α)	Ποσότητες Πωληθέντων Υγρών Καυσίμων (λίτρα) (β)	Ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών ν (γ)	Ποσό Ανά 100 Λίτρα Πωληθέντων Υγρών Καυσίμων (δ)	Πρόσοδος για Εγνατία οδός Α.Ε. (ε) = [(α)*(γ)] + [(β/100)*(δ)]	Πραγματοποιηθής ες Καταβολές (στ)
1	Στοιχεία Α Τριμήνου						
2	Στοιχεία Β Τριμήνου						
3	Στοιχεία Γ Τριμήνου						
4	Στοιχεία Δ Τριμήνου						
ΣΥΝΟΛΑ							

ΠΟΣΟ για ΚΑΤΑΒΟΛΗ (Αναλογούσα Πρόσοδος Περιόδου μείον Καταβολές Περιόδου) (ε) - (στ)	
---	--

Βεβαιώνεται ότι ο ως άνω δηλούμενος Κύκλος Εργασιών, είναι σύμφωνος με τα φορολογικά βιβλία και στοιχεία της επιχείρησης και οι πωληθέντες ποσότητες Υγρών καυσίμων σύμφωνες με τα παραστατικά του Κ.Β.Σ. που παρέλαβε και εξέδωσε η επιχείρηση.

Υπογραφή

[1] Ποσά χωρίς Φ.Π.Α.
 [2] Όλων των οικονομικών και εμπορικών δραστηριοτήτων, πλην της πώλησης υγρών καυσίμων

